

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort .....</b>	<b>V</b>
<b>Literaturverzeichnis .....</b>	<b>XXIII</b>
<b>§ 1 Einführung .....</b>	<b>1</b>
<b>§ 2 Erbschaft- und Schenkungsteuerrecht .....</b>	<b>3</b>
<b>A. Grundsätzliches – Erbschaftsteuerreformgesetz 2009         und Folgeänderungen .....</b>	<b>3</b>
<b>B. Persönliche Steuerpflicht .....</b>	<b>4</b>
I. Allgemeines .....	4
II. Unbeschränkte Steuerpflicht .....	5
1. Inländischer Wohnsitz oder gewöhnlicher Aufenthalt .....	5
2. Wegzug vor nicht mehr als fünf Jahren .....	8
3. Deutsche Auslandsbedienstete .....	9
4. Unbeschränkte Steuerpflicht von Körper- schaften, Personenvereinigungen und Vermögensmassen .....	10
III. Beschränkte Steuerpflicht .....	10
IV. Option zur unbeschränkten Steuerpflicht .....	13
V. Erweiterte beschränkte Steuerpflicht .....	14
VI. Zeitpunkt der Feststellung des Umfangs der persönlichen Steuerpflicht .....	15
<b>C. Sachliche Steuerpflicht/Steuerpflichtige Vorgänge ...</b>	<b>17</b>
I. Grundsätzliches .....	17
II. Erwerbe von Todes wegen .....	17
1. Erwerb durch Erbanfall .....	17
a) Gesetzliche und testamentarische Erbfolge .....	17
b) Erbvergleich .....	19
c) Annahme und Ausschlagung der Erbschaft .....	19

2. Erwerb durch Vermächtnis .....	20
a) Vermächtnis als Besteuerungsgegenstand ..	20
b) Teilungsanordnung und Vermächtnis .....	21
3. Geltendgemachter Pflichtteil .....	23
4. Schenkung auf den Todesfall, todesbedingtes Ausscheiden von Gesellschaftern .....	24
5. Vermächtnisgleicher Erwerb .....	25
6. Vertrag zugunsten Dritter .....	25
7. Sonstige Zuwendungen des Erblassers .....	26
a) Auflagen und Bedingungen .....	26
b) Abfindung für Ausschlagung .....	26
c) Übertragung des Nacherben- anwartschaftsrechts .....	26
d) Herausgabeanspruch nach §§ 2287, 2288 BGB .....	27
8. Zeitpunkt der Steuerentstehung .....	27
III. Schenkungen unter Lebenden .....	28
1. Freigebige Zuwendungen .....	28
a) Vermögensverschiebung .....	28
b) Freigebigkeit .....	31
2. Besondere Arten von Schenkungen .....	32
a) Mittelbare Schenkung .....	32
b) Gemischte Schenkung .....	34
c) Schenkung unter Auflage .....	34
d) Sonderfall: Beteiligung an einer vermögensverwaltenden Personen- gesellschaft .....	35
e) Zuwendungen unter Ehegatten .....	36
3. Vollziehung einer Auflage, Erfüllung einer Bedingung .....	39
4. Vereinbarung der Gütergemeinschaft .....	39
5. Abfindung für einen Erbverzicht .....	40
6. Errichtung einer Stiftung .....	40
7. Aufhebung einer Stiftung .....	41
8. Abfindung für aufschiebend bedingte, betagte oder befristete Erwerbe .....	42
9. Zeitpunkt der Steuerentstehung .....	42
IV. Schenkungen zwischen Gesellschaftern .....	42

V. Nicht steuerbare Erwerbe/Dritterwerbe .....	44
1. Verträge zugunsten Dritter .....	44
2. Versorgungsansprüche .....	45
VI. Andere Zuwendungsarten .....	45
VII. Behandlung von Vor- und Nacherbschaften und gleichgestellten Gestaltungen .....	46
1. Besteuerung des Vorerben .....	46
2. Besteuerung des Nacherben .....	46
a) Anwartschaftsrecht des Nacherben .....	46
b) Nacherbfall mit dem Tod des Vorerben ...	47
3. Nacherbfolge in anderen Fällen .....	48
4. Vor- und Nacherbschaften gleichgestellte Gestaltungen .....	48
<b>D. Ermittlung des steuerpflichtigen Erwerbs .....</b>	<b>49</b>
I. Allgemeines .....	49
II. Schulden im Zusammenhang mit vermögens- verwaltenden Personengesellschaften .....	50
III. Zu berücksichtigende Verbindlichkeiten .....	51
IV. Begrenzung des Schuldenabzugs .....	53
<b>E. Bewertung des Erwerbs .....</b>	<b>56</b>
I. Bewertungsgrundsätze .....	56
II. Gegenstand der Bewertung – wirtschaftliche Einheit .....	57
III. Bedingungen und Befristungen .....	58
1. Aufschiebende Bedingung .....	58
2. Auflösende Bedingung .....	60
3. Berücksichtigung bedingter Lasten .....	60
4. Befristungen und Betagungen .....	61
IV. Gemeiner Wert als oberster Wertmaßstab .....	61
V. Bewertung von Kapitalforderungen bzw. Verbindlichkeiten .....	62
1. Grundsätzliches: Bewertung mit dem Nennwert .....	62
2. Abweichungen vom Nennwertansatz .....	63
3. Einzelfälle .....	66
a) Zero-Bonds/Null-Koupon-Anleihen .....	66
b) Disagio-Anleihen .....	66

c) Bundesschatzbriefe .....	67
d) Optionsrechte und Wandelanleihen .....	67
e) Index-Anleihen, Index-Zertifikate und Ähnliches .....	67
f) Offene Fonds .....	68
g) Geschlossene Fonds .....	69
h) REITs .....	69
i) Einlage des typisch stillen Gesell- schafers .....	69
j) Bausparverträge .....	70
k) Steuererstattungsanspruch .....	70
l) Kryptowährungen .....	70
4. Besondere Wertermittlung bei Abfindungen für Gesellschaftsanteile .....	71
5. Bewertung noch nicht fälliger Lebens- versicherungsansprüche .....	72
6. Bewertung wiederkehrender Nutzungen und Leistungen .....	73
VI. Bewertung von Grundbesitz .....	73
1. Grundsätzliches .....	73
2. Bewertung unbebauter Grundstücke .....	74
3. Bewertung bebauter Grundstücke .....	76
a) Bewertung nach dem Vergleichswert- verfahren .....	78
b) Bewertung nach dem Ertragswert- verfahren .....	79
aa) Berechnungsschema .....	80
bb) Ermittlung des Bodenwerts .....	81
cc) Ermittlung des Gebäudeertrags- werts .....	82
(1) Ermittlung des Rohertrags .....	82
(2) Ermittlung der Bewirtschaftungs- kosten .....	84
(3) Ermittlung der Verzinsung des Bodenwerts .....	85
(4) Kapitalisierung des Gebäudereinertrags .....	86

c)	Bewertung nach dem Sachwertverfahren ..	90
aa)	Berechnungsschema .....	90
bb)	Ermittlung des Bodenwerts .....	91
cc)	Ermittlung des Gebäudesachwerts ....	92
(1)	Regelherstellungswert des Gebäudes .....	92
(2)	Regionalfaktor .....	94
(3)	Alterswertminderung .....	95
(4)	Ermittlung des endgültigen Grundbesitzwerts .....	96
d)	Bewertung von Grundstücken in Sonderfällen .....	97
aa)	Bewertung von Erbbaurechten nach dem Bewertungsgesetz .....	97
cc)	Bewertung von Gebäuden auf fremdem Grund und Boden nach dem Bewertungsgesetz .....	98
dd)	Bewertung von Gebäuden im Zustand der Bebauung .....	99
e)	Nachweis eines geringeren gemeinen Werts .....	99
VII.	Bewertung von Anteilen an Kapitalgesellschaften und Unternehmensvermögen .....	100
1.	Bewertungsobjekt .....	100
2.	Bewertung – gesetzliche Vorgaben .....	100
3.	Ableitung aus Kursen und Verkaufspreisen ...	101
4.	Schätzung des Verkehrswerts .....	104
5.	Vereinfachtes Ertragswertverfahren .....	105
a)	Grundsätzliches .....	105
b)	Berechnungsformel .....	106
c)	Ermittlung des Jahresertrages .....	106
d)	Gesetzlich vorgeschriebene Ergebniskorrekturen .....	107
aa)	Hinzurechnungen .....	107
bb)	Kürzungen .....	109
e)	Gesellschaftsrechtlich motivierte Gewinnbeeinflussungen .....	111

f) Ertragsteueraufwand .....	111
g) Kapitalisierungszinssatz/Kapitalisierungsfaktor .....	112
h) Hinzurechnung des nicht betriebsnotwendigen Vermögens .....	113
i) Hinzurechnung von (Unter-)Beteiligungen .....	114
j) Hinzurechnung „jungen Betriebsvermögens“ .....	115
6. Mindestbewertung .....	118
VIII. Bewertung von Betriebsvermögen .....	120
IX. Aufteilung des Werts von Gesellschaften .....	121
<b>F. Sachliche Steuerbefreiungen .....</b>	<b>122</b>
I. Allgemeines .....	122
II. Hausrat, bewegliche körperliche Gegenstände ...	123
III. Gelegenheitsgeschenke .....	123
IV. Pflege, Unterhalt .....	124
V. Vermögensrückfall an Eltern und Voreltern .....	125
VI. Zuwendungen an gemeinnützige Körperschaften bzw. zu gemeinnützigen Zwecken .....	126
VII. Zuwendung eines Familienheims .....	127
1. Grundsätzliches .....	127
2. Sachliche Abgrenzung des Begünstigungsgegenstandes .....	128
3. Begünstigte Übertragungen unter Lebenden, § 13 Abs. 1 Nr. 4a ErbStG .....	129
a) Begriff des Familienheims .....	129
b) Begünstigte Zuwendungen .....	129
c) Umfang der Steuerbefreiung .....	130
4. Zuwendung unter Ehegatten von Todes wegen, § 13 Abs. 1 Nr. 4b ErbStG .....	130
a) Begriff des Familienheims .....	130
b) Umfang der Begünstigung .....	131
c) Weitergabeverpflichtungen .....	132
d) Behaltensfrist .....	132
5. Übertragung des Familienheims an Kinder von Todes wegen, § 13 Abs. 1 Nr. 4c ErbStG .....	133
a) Begriff des Familienheims .....	133

b) Umfang der Steuerbefreiung .....	134
c) Weitergabeverpflichtung .....	134
VIII. Steuervergünstigung für zu Wohnzwecken	
vermietete Grundstücke .....	135
IX. Sonstige Steuerbefreiungen .....	136
X. Verschonung von Produktivvermögen .....	137
<b>G. Steuerfreistellung des Zugewinnausgleichs .....</b>	<b>137</b>
I. Erbrechtliche Lösung .....	137
II. Güterrechtliche Lösung .....	139
III. Anrechnung von Zuwendungen .....	140
IV. Beendigung des Güterstandes .....	140
<b>H. Persönliche Steuerbefreiungen .....</b>	<b>140</b>
I. Persönliche Freibeträge und Steuerklassen-	
einteilung .....	140
II. Versorgungsfreibeträge .....	143
<b>I. Berücksichtigung früherer Erwerbe .....</b>	<b>144</b>
I. Allgemeines .....	144
II. Anrechnung der Steuer auf die Vorschenkung ...	145
1. Anrechnung einer fiktiven Steuer .....	145
2. Anrechnung der tatsächlich gezahlten Steuer/	
Mindeststeuer .....	146
3. Zehn-Jahres-Frist .....	147
4. Bewertung des Vorerwerbs .....	148
5. Negativer Vorerwerb .....	149
6. Hemmung des Ablaufs der Festsetzungs-	
verjährung für die Zusammenrechnung .....	149
<b>J. Steuertarif .....</b>	<b>150</b>
I. Grundsätzliches .....	150
II. Härteausgleich .....	151
<b>K. Steuerermäßigung bei mehrfachem Erwerb von</b>	
<b>        Vermögen .....</b>	<b>152</b>
<b>L. Stundung .....</b>	<b>153</b>
I. Allgemeines .....	153
II. Stundung bei Produktivvermögen .....	154
III. Stundung bei Immobilienerwerben .....	154

<b>M. Steuerschuldnerschaft</b> .....	156
I. Erwerber .....	156
II. Schenker .....	156
III. Steuerschuldner bei Zweckzuwendung .....	156
IV. Steuerschuldner der Ersatzerbschaftsteuer, Erbersatzsteuer .....	156
<b>N. Vermeidung der internationalen</b>	
<b>Doppelbesteuerung</b> .....	157
I. Anrechnung ausländischer Erbschaftsteuer nach § 21 ErbStG .....	157
1. Überblick .....	157
2. Unbeschränkte Steuerpflicht .....	157
3. Auslandsvermögen .....	157
4. Ausländische Steuer .....	158
5. Festsetzung und Zahlung der ausländischen Steuer, Nachweise .....	159
6. Antrag .....	159
7. Umfang der Anrechnung .....	159
II. Vermeidung oder Milderung der Doppel- besteuerung durch ein DBA .....	160
1. Geltungsbereich des DBA .....	161
2. Begriffsbestimmungen .....	162
3. Besteuerungsregeln für die einzelnen Vermögensgegenstände .....	162
4. Methoden zur Vermeidung der Doppel- besteuerung .....	163
5. Gleichbehandlungsgebot, Verständigungs- verfahren, Informationsaustausch .....	164
6. Inkrafttreten, Kündigung des DBA .....	164
7. Überdachende Besteuerung .....	164
<b>O. Verfahrensrechtliche Gesichtspunkte</b> .....	165
I. Anzeigepflicht .....	165
II. Steuererklärung .....	167
III. Steuerbescheid .....	168
1. Inhalt .....	168
2. Bekanntgabe .....	169
3. Fälligkeit der Steuer .....	169



IV. Festsetzungsverjährung .....	169
1. Erbschaftsteuer .....	169
2. Schenkungsteuer .....	170
3. Anforderung einer Steuererklärung .....	170
V. Steuerhaftung .....	170
1. Haftung des Nachlasses .....	170
2. Weitergabe des Erwerbs .....	171
3. Haftung eines Gewahrsamsinhabers .....	171
4. Haftung nach der AO .....	171
<b>§ 3 Begünstigungen für Produktivvermögen .....</b>	<b>173</b>
A. Allgemeines .....	173
B. Übersicht über die Begünstigungen für Unternehmensvermögen .....	175
C. Verschonungsabschlag (§ 13a Abs. 1 und Abs. 10 ErbStG) .....	181
D. Abzugsbetrag nach § 13a Abs. 2 ErbStG .....	183
E. Wertabschlag für Familienunternehmen .....	187
F. Behandlung von Großerwerben .....	188
I. Bedeutung der Wertgrenze des § 13a Abs. 1 S. 1 ErbStG .....	188
II. Prüfung der Wertgrenze .....	189
III. Verschonungsabschlag bei Großerwerben (§ 13c ErbStG) .....	190
IV. Alternative: Verschonungsbedarfsprüfung .....	191
1. Anwendungsbereich .....	191
2. Verschonungsbedarf .....	192
3. Art der zu gewährenden Verschonung (Erlass) .....	193
G. Begünstigungsfähiges Vermögen .....	194
I. Prüfungsschema für begünstigtes Betriebs- vermögen .....	194
II. Umfang des begünstigungsfähigen Unternehmensvermögens .....	196
1. Dem Grunde nach begünstigungsfähiges Vermögen .....	196

2. Land- und forstwirtschaftliches Vermögen ...	196
3. Betriebsvermögen und Mitunternehmer- anteile .....	198
4. Anteile an Kapitalgesellschaften .....	203
a) Grundsätzliches .....	203
b) Unmittelbare Mindestbeteiligung des Erblassers/Schenkers .....	205
c) Zusammenfassung von Beteiligungen .....	206
aa) Grundsätzliches .....	206
bb) Verfügungsbeschränkung .....	207
cc) Stimmrechtsbindung .....	209
dd) Rechtsfolgen der Poolung .....	210
<b>H. Begünstigungsausschluss für</b>	
<b>Verwaltungsvermögen, § 13b Abs. 2 ErbStG .....</b>	<b>211</b>
I. Prinzip/Rechenlogik (§ 13b Abs. 2 S. 1 ErbStG) .....	211
II. Absoluter Grenzwert für Verwaltungs- vermögen (§ 13b Abs. 2 S. 2 ErbStG) .....	212
III. Altersvorsorgevermögen .....	213
IV. Gegenstände des Verwaltungsvermögens .....	214
1. An Dritte überlassener Grundbesitz .....	214
a) Grundsatz .....	214
b) Nicht als Verwaltungsvermögen geltender, an Dritte überlassener Grundbesitz .....	215
2. Anteile an Kapitalgesellschaften von nicht mehr als 25 v.H. ....	218
3. Kunstgegenstände, Sammlungen etc. ....	219
4. Wertpapiere und vergleichbare Forderungen .....	220
5. Finanzmittel .....	221
V. Junges Verwaltungsvermögen und junge Finanz- mittel .....	225
VI. Rückwirkende Umqualifizierung von Verwaltungsvermögen – Investitionsklausel .....	226
VII. Unschädliches Verwaltungsvermögen .....	228
VIII. Berechnung des Werts des nicht begünstigten Verwaltungsvermögens .....	229
1. Rechenschema .....	229

2. Verwaltungsvermögen bei mehrstufigen Beteiligungen – Verbundvermögensaufstellung .....	232
3. Besonderheiten bei Mitunternehmensschaften .....	234
4. Verfahrensrechtliche Gesichtspunkte, § 13 Abs. 10 S. 1 ErbStG .....	235
<b>I. Nachlaufende Verpflichtungen bei Inanspruchnahme der Verschonungen .....</b>	<b>236</b>
I. Einhaltung der Mindestlohnsumme .....	236
1. Mitarbeiterzahl .....	236
2. Berücksichtigung des Unternehmers und seiner Familie .....	238
3. Beurteilungszeitpunkt .....	240
4. Zu beurteilende Unternehmen .....	240
II. Lohnsumme .....	242
III. Ausgangslohnsumme .....	243
IV. Lohnsummenfrist .....	246
V. Mindestlohnsumme .....	247
VI. Erreichen/Unterschreiten der Mindestlohnsumme .....	250
VII. Rechtsfolgen der Unterschreitung der Mindestlohnsumme .....	251
VIII. Verfahrensrechtliche Gesichtspunkte .....	253
<b>J. Einhaltung der Behaltensvoraussetzungen nach § 13a Abs. 6 ErbStG .....</b>	<b>254</b>
I. Grundsätzliches .....	254
II. Behaltensregelungen für Betriebsvermögen (Personengesellschaften) .....	255
1. Betriebsveräußerung .....	255
2. Veräußerung/Aufgabe von Mitunternehmeranteilen .....	257
3. Veräußerung/Entnahme von Teilbetrieben und wesentlichen Betriebsgrundlagen .....	258
4. Umwandlungen und vergleichbare Vorgänge .....	260

III. Behaltensregelungen für land- und forstwirtschaftliche Betriebe .....	263
IV. Behaltensregelungen für Kapitalgesellschaftsanteile .....	263
V. Überentnahmen .....	268
1. Allgemeines/Personenunternehmen .....	268
2. Besonderheiten bei Kapitalgesellschaften .....	272
VI. Reinvestitionsklausel, § 13a Abs. 6 S. 3 und 4 ErbStG .....	272
VII. Nachsteuer bei (ausschließlicher) Verstoß gegen die Behaltensfrist .....	274
1. Neuberechnung der Steuer .....	274
2. Bestimmung der Bemessungsgrundlage .....	275
3. Abschmelzung der Kürzung des Verschonungsabschlags .....	276
4. Auswirkungen eines Verstoßes gegen die Behaltensvorschriften auf den Lohnsummentest (Doppelverstoß) .....	277
VIII. Mitteilungs- und sonstige Mitwirkungspflichten des Steuerpflichtigen, § 13a Abs. 7 ErbStG .....	278
<b>§ 4 Steuerorientierte Gestaltungen .....</b>	<b>281</b>
A. Wiederholte Nutzung der Freibeträge .....	281
B. Schenkungen über den Freibetrag hinaus .....	281
C. Kettenschenkung .....	281
D. Übernahme der Schenkungsteuer oder der Erbschaftsteuer .....	283
E. Modifizierte Zugewinnngemeinschaft statt Gütertrennung .....	285
F. Ausschlagung .....	285
<b>§ 5 Grundzüge des Ertragsteuerrechts .....</b>	<b>287</b>
A. Einkommensteuer .....	287
B. Körperschaftsteuer .....	289

<b>C. Besteuerung der Gesellschaften und ihrer</b>	
<b>Gesellschafter .....</b>	<b>290</b>
I. Personengesellschaften .....	290
II. Kapitalgesellschaften .....	292
III. Option zur Körperschaftsteuer .....	292
<b>D. Gewerbesteuer .....</b>	<b>293</b>
<b>§ 6 Ertragsteuerliche Folgen der Erbauseinandersetzung ...</b>	<b>295</b>
<b>A. Umfang des Nachlasses .....</b>	<b>295</b>
<b>B. Unterscheidung von Erbfall und</b>	
<b>    Erbauseinandersetzung .....</b>	<b>296</b>
<b>C. Einkünfteerzielung durch Nutzung des</b>	
<b>    Nachlassvermögens .....</b>	<b>297</b>
I. Einkünfte aus Gegenständen des (steuerlichen)	
Privatvermögens .....	297
II. Einkünfte aus einer im Nachlass befindlichen	
Freiberuflerpraxis .....	297
III. Einkünfte aus gewerblichen Unternehmen .....	298
<b>D. Ertragsteuerliche Behandlung der</b>	
<b>    Erbauseinandersetzung .....</b>	<b>299</b>
I. Allgemeines .....	299
II. (Reine) Realteilung .....	300
1. Grundsätzliches .....	300
2. Privatvermögen .....	300
3. Betriebsvermögen .....	300
4. Mischnachlass .....	302
III. Realteilung mit Spitzenausgleich .....	303
1. Grundsätzliches .....	303
2. Privatvermögen .....	304
3. Betriebsvermögen .....	304
4. Mischnachlass .....	305
IV. Veräußerung des Nachlasses zum Zweck der	
Erbauseinandersetzung .....	305
V. Besondere Konstellation .....	306
1. Nachfolge in Personengesellschaftsanteile ....	306
a) Umfang des Mitunternehmeranteils .....	306

b) Schicksal der Beteiligung an einer Personengesellschaft im Erbfall .....	307
2. Betriebsaufspaltung .....	309
a) Definition .....	309
b) Rechtsfolgen .....	310
c) Wiesbadener Modell .....	310
d) Schicksal der Betriebsaufspaltung im Erbfall .....	311
VI. Spekulationsfrist bei Erbschafts Kauf .....	312
<b>E. Gestaltungsmöglichkeiten der Nachfolge von Todes wegen unter ertragsteuerlichen Gesichtspunkten – Beispiele .....</b>	<b>313</b>
I. Alleinerben-Vermächtnis-Modell .....	313
II. Frankfurter Testament .....	314
III. Gefahren des Berliner Testaments .....	316
IV. Vermeidung der Beendigung einer Betriebs- aufspaltung und der Entnahme von Sonder- betriebsvermögen .....	316
V. Nießbrauch .....	317
<b>§ 7 Grunderwerbsteuer .....</b>	<b>319</b>
<b>A. Allgemeines .....</b>	<b>319</b>
I. Grunderwerbsteuer als Aspekt der Vermögens- nachfolge .....	319
II. Grundlegende Systematik des Grunderwerb- steuergesetzes .....	319
<b>B. Grunderwerbsteuerliche Erwerbstatbestände .....</b>	<b>321</b>
I. Grundstücke i.S.v. § 2 GrEStG .....	321
1. Grundstücke .....	321
2. Erbbaurechte .....	323
3. Grundstücksgleiche Rechte .....	324
II. Erwerbstatbestände im engeren Sinne .....	324
1. Grundsätzliches – Veräußerer und Erwerber .....	324
2. Abschluss eines grundstücksbezogenen Verpflichtungsgeschäfts .....	325

3. Auflassung .....	327
4. Sonstige Fälle des Eigentumsübergangs .....	327
5. Eigentumsübergang in der Zwangs- versteigerung .....	329
III. Ersatztatbestände, insbesondere gesellschafts- rechtliche Vorgänge .....	329
1. Ersatztatbestand (nur) für Personengesell- schaften, § 1 Abs. 2a GrEStG .....	329
2. Ersatztatbestand für Kapitalgesellschaften, § 1 Abs. 2b GrEStG .....	331
3. Ersatztatbestand für Personen- und Kapitalgesellschaften, § 1 Abs. 3 GrEStG .....	332
4. Erwerbstatbestände nach § 1 Abs. 3 GrEStG .....	335
5. Missbrauchsprävention, § 1 Abs. 3a GrEStG .....	335
<b>C. Für die Vermögensnachfolge relevante Ausnahmen von der Besteuerung nach § 3 GrEStG .....</b>	<b>336</b>
I. Grundsätzliches .....	336
II. Anwendbarkeit des ErbStG auf den Erwerb .....	336
1. Relevante Erwerbsvorgänge .....	336
2. Umfang der Steuerbefreiung .....	340
III. Übertragungen im Rahmen der Erbauseinander- setzung .....	341
IV. Grundstückserwerb durch Ehegatten/Lebens- partner .....	344
V. Erwerbe durch Verwandte in gerader Linie .....	346
VI. Erwerbe zur Teilung einer fortgesetzten Güter- gemeinschaft .....	348
VII. Abwicklung von Treuhandverhältnissen .....	349
<b>D. Besonderheiten bei Beteiligungen von Gesamt- handsgemeinschaften .....</b>	<b>350</b>
I. Grundsätzliches .....	350
II. Übertragung auf eine Gesamthand .....	353
1. Steuerfreistellung .....	353
2. Missbrauchsprävention .....	354

III. Übergang von einer Gesamthand, § 6 GrEStG ..	355
1. Steuerfreistellung .....	355
2. Missbrauchsprävention .....	356
<b>E. Bemessungsgrundlage .....</b>	<b>358</b>
<b>F. Steuerberechnung und Steuerschuldnerschaft .....</b>	<b>359</b>
<b>G. Ausgewählte Aspekte: Grunderwerbsteuer und</b>	
<b>Vermögensnachfolge .....</b>	<b>362</b>
I. Schenkung unter Auflage .....	362
II. Vermächtnisse .....	364
III. Anteilsschenkungen/Anteilsübertragungen von	
Todes wegen .....	364
IV. Anwachsungserwerb .....	366
V. Einsatz Grundbesitz haltender Personengesell-	
schaften .....	367
<b>§ 8 Umsatzsteuer .....</b>	<b>369</b>
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>371</b>