

# Inhaltsverzeichnis

## **1. Teil: Allgemeine Grundsätze**

### **1. Abschnitt: Einleitung**

1. Allgemeines	1
2. Dingliche Rechte	2
3. Dingliche Rechtsgeschäfte	6
4. Allgemeine Prinzipien des Sachenrechts	18
Systematische Übersicht zum 1. Abschnitt	28

### **2. Abschnitt: Sachen**

1. Begriff der Sache	31
2. Arten der Sachen	34
3. Bestandteile	39
4. Zubehör	44
5. Früchte und Nutzungen	45
Systematische Übersicht zum 2. Abschnitt	47

### **3. Abschnitt: Besitz**

1. Begriff und Funktion des Besitzes	49
2. Besitzarten; Erwerb und Verlust des Besitzes	54
3. Besitzschutz	89
Systematische Übersicht zum 3. Abschnitt	108

### **4. Abschnitt: Dinglicher Eigentumsschutz**

1. Inhalt und Schranken des Eigentums	114
2. Schutz des Eigentums im allgemeinen	134
3. Herausgabeanspruch aus Eigentum nach § 985	136
4. Abwehransprüche gegen Störungen nach § 1004	159
5. Eigentumsvermutung des § 1006	171
Systematische Übersicht zum 4. Abschnitt	189

### **5. Abschnitt: Eigentümer-Besitzer-Verhältnis**

1. Allgemeine Grundsätze	191
2. Schadensersatz	199
3. Nutzungsersatz	226
4. Verwendungsersatz	239
Systematische Übersicht zum 5. Abschnitt	264

**2. Teil: Recht der beweglichen Sachen**

<b>1. Abschnitt: Rechtsgeschäftlicher Eigentumserwerb und -verlust an beweglichen Sachen</b>	269
1. Rechtsgeschäftlicher Eigentumserwerb vom Berechtigten	270
2. Erwerb vom Nichtberechtigten	314
3. Verlust des Eigentums	357
Systematische Übersicht zum 1. Abschnitt	366
<b>2. Abschnitt: Gesetzlicher Eigentumserwerb und -verlust an beweglichen Sachen</b>	
1. Ersitzung	368
2. Verbindung, Vermischung und Vermengung	376
3. Verarbeitung	381
4. Ausgleichsansprüche nach § 951	390
5. Schuldurkunden	399
6. Erwerb von Erzeugnissen und sonstigen Bestandteilen	401
7. Aneignung und Fund	409
Systematische Übersicht zum 2. Abschnitt	425
<b>3. Abschnitt: Beschränkte dingliche Rechte an beweglichen Sachen</b>	
1. Nießbrauch	430
2. Pfandrecht	447
3. Eigentumsvorbehalt und Anwartschaftsrecht	519
4. Sicherungsübereignung	569
Systematische Übersicht zum 3. Abschnitt	614
<b>3. Teil: Recht der unbeweglichen Sachen</b>	621
<b>1. Abschnitt: Allgemeines Grundstücksrecht</b>	621
1. Formelles Grundbuchrecht	626
2. Rechtsgeschäftliche Verfügungen über Grundstücke und Grundstücksrechte	647
3. Öffentlicher Glaube des Grundbuchs	689
4. Unrichtigkeit des Grundbuchs und Grundbuchberichtigung	730
5. Rang von Grundstücksrechten	748
6. Vormerkung	778
7. Ersitzung und Verjährung von Grundstücksrechten	853
Systematische Übersicht zum 1. Abschnitt	866

<b>2. Abschnitt: Grundeigentum</b>	872
1. Inhalt und Schranken	872
2. Nachbarrecht	883
3. Erwerb und Verlust des Grundeigentums	932
Systematische Übersicht zum 2. Abschnitt	957
<b>3. Abschnitt: Sonderformen des Grundeigentums</b>	960
1. Erbbaurecht	960
2. Wohnungseigentum	974
<b>4. Abschnitt: Nutzungs- und Erwerbsrechte an Grundstücken</b>	983
1. Nießbrauch	986
2. Grunddienstbarkeit	987
3. Beschränkte persönliche Dienstbarkeit	995
4. Wohnrecht	996
5. Reallast	997
6. Dingliches Vorkaufsrecht	1003
7. Anwartschaftsrecht	1015
Systematische Übersicht zum 4. Abschnitt	1038
<b>5. Abschnitt: Grundpfandrechte</b>	
1. Grundlagen	1044
2. Hypothek	1057
2.1 Entstehung	1065
2.2 Übertragung, Belastung, Inhaltsänderung	1092
2.3 Gesetzlicher Übergang	1120
2.4 Einwendungen und Einreden des Eigentümers	1136
2.5 Haftungsumfang der Hypothek	1146
2.6 Verwertung	1158
2.7 Erlöschen	1169
2.8 Arten	1170
3. Grundschrift	1190
3.1 Rechtliche Behandlung	1195
3.2 Sicherungsgrundschrift	1201
3.3 Rentenschrift	1214
Systematische Übersicht zum 5. Abschnitt	1223