

Inhaltsverzeichnis

A. Salzburger Bautechnikgesetz 2015

Novellenspiegel	9
Amtliche Erläuterungen	9
1. Abschnitt	
Allgemeines	
§ 1 Geltungsbereich	21
§ 2 Begriffsbestimmungen	21
2. Abschnitt	
Allgemeine bautechnische Bestimmungen	
§ 3 Allgemeine Anforderungen	23
§ 4 Gestaltung	24
§ 5 Bauprodukte	25
§ 6 Richtlinien und Regelwerke	26
1. Unterabschnitt	
Mechanische Festigkeit, Standsicherheit	
§ 7 Allgemeine Anforderung	27
2. Unterabschnitt	
Brandschutz	
§ 8 Allgemeine Anforderung	27
§ 9 Tragfähigkeit der baulichen Anlage im Brandfall	28
§ 10 Ausbreitung von Feuer und Rauch innerhalb der baulichen Anlage	28
§ 11 Ausbreitung von Feuer und Rauch auf andere bauliche Anlagen	30
§ 12 Fluchtwege	30
§ 13 Erfordernisse für Rettung und Löscharbeiten im Brandfall	31
3. Unterabschnitt	
Hygiene, Gesundheit und Umweltschutz	
§ 14 Allgemeine Anforderung	31
§ 15 Sanitäreinrichtungen	32
§ 16 Ab- und Niederschlagswässer, sonstige Abflüsse	32
§ 17 Abfälle	33
§ 18 Abgase von Feuerstätten	34
§ 19 Schutz vor Feuchtigkeit	34
§ 20 Wasserversorgung	35
§ 21 Nutzwasser	36
§ 22 Schutz vor gefährlichen Immissionen	36
§ 23 Belichtung, Beleuchtung	37
§ 24 Belüftung, Beheizung	37
§ 25 Niveau und Höhe der Räume	37
§ 26 Lagerung gefährlicher Stoffe	38
4. Unterabschnitt	
Nutzungssicherheit, Barrierefreiheit	
§ 27 Allgemeine Anforderung an die Nutzungssicherheit	38

Inhaltsverzeichnis

§ 28	Erschließung	39
§ 29	Schutz vor Unfällen	39
§ 30	Blitzschutz	40
§ 31	Allgemeine Anforderung an die Barrierefreiheit	40
	5. Unterabschnitt Schallschutz	
§ 32	Allgemeine Anforderung	41
	6. Unterabschnitt Gesamtenergieeffizienz, Energieeinsparung, Wärmeschutz	
§ 33	Allgemeine Anforderung	42
§ 33a	Ölkesseleinbauverbot und –alternativenprüfung	43
	3. Abschnitt Besondere bautechnische Bestimmungen	
	1. Unterabschnitt Aussstattungsvorschriften	
§ 34	Wohnungen	45
§ 35	Bauten mit mehr als fünf Wohnungen	45
§ 35a	Bauerleichterungen für Start- und Übergangswohnungen	46
§ 36	Kinderspielplätze für Kleinkinder	48
§ 37	Gebäudeautomatisierung und -steuerung	49
§ 37a	Lade- und Netzinfrastruktur	50
	2. Unterabschnitt Stellplätze für Kraftfahrzeuge und Fahrräder	
§ 38	Herstellung von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge und Fahrräder	51
§ 39	Situierung der Stellplätze	52
§ 40	Ein- und Ausfahrten; Zu- und Abfahrten	53
	2a. Unterabschnitt Grünflächen	
§ 40a	Grünflächenzahl	54
	3. Unterabschnitt Sonstige bauliche Anlagen und Maßnahmen	
§ 41	Einfriedungen	56
§ 42	Stütz- und Futtermauern	57
§ 43	Mist-, Dünger-, Jauche- und Güllegruben	57
§ 44	Veränderung der Höhenlage eines Grundstückes	57
§ 45	Abbruch von Bauten und sonstigen baulichen Anlagen	57
	4. Abschnitt Ausnahmen und Ausgleichsabgaben	
	1. Unterabschnitt Ausnahmen	
§ 46	Ausnahmen von bautechnischen Anforderungen	59
§ 47	Ausnahme von der Kanalanschlussverpflichtung	60
§ 48	Ausnahme von der Verpflichtung zur Herstellung von Kinderspielplätzen	61
§ 49	Ausnahme von der Verpflichtung zur Herstellung von Stellplätzen	61

Inhaltsverzeichnis

§ 49a Ausnahme von der Verpflichtung zur Herstellung der Ladeinfrastruktur	62
2. Unterabschnitt	
Ausgleichsabgaben	
§ 50 Ausgleichsabgabe für nicht zu errichtende Kinderspielplätze	62
§ 51 Ausgleichsabgabe für fehlende Stellplätze	63
5. Abschnitt	
Schlussbestimmungen	
§ 52 Bereitstellung von Informationen	64
§ 53 Eigener Wirkungsbereich der Gemeinde	64
§ 54 Strafbestimmungen	64
§ 55 Umsetzungs- und Notifikationshinweise	65
§ 56 In- und Außerkrafttreten; Übergangsbestimmungen	66
§ 57 Inkrafttreten novellierter Bestimmungen und Übergangsbestimmungen dazu ..	67
Anlage 1 Voraussetzungen für Ausnahmebewilligungen von der Einmündungsverpflichtung häuslicher Abwässer aus landwirtschaftlichen Betrieben	68
Anlage 2 Schlüsselzahlen für Stellplätze	69

B. Verordnungen

B.1. Salzburger Bautechnikverordnung	71
B.2. Heizungsanlagen-Verordnung 2010	77
B.3. Fahrradabstellplätze-Verordnung	105

Stichwortverzeichnis	107
----------------------------	-----