

# Inhaltsübersicht

Vorwort zur 10. Auflage	V
Vorwort zur 1. Auflage	VI
Inhaltsverzeichnis	IX
Abkürzungsverzeichnis	XIX
Literaturverzeichnis	XXIII
<b>§ 1 Einführung in die Technik zivilrechtlicher Fallbearbeitungen</b>	<b>1</b>
<b>1. Abschnitt. Die Lösung Ihrer Aufgabe in fünf Arbeitsschritten</b>	<b>1</b>
A. Die Lektüre des Sachverhalts	1
B. Die Erarbeitung der Fallfrage	10
C. Die Erarbeitung der Fallprobleme	18
D. Die Erarbeitung der Lösungsskizze	21
E. Die Ausarbeitung	70
<b>2. Abschnitt. Aufbauschemata</b>	<b>75</b>
<b>§ 2 Allgemeiner Teil des BGB</b>	<b>85</b>
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Allgemeinen Teil des BGB</b>	<b>85</b>
A. Willensmängel	85
B. Stellvertretung	94
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	<b>103</b>
Fall 1: „Verheimlichte Schwangerschaft“	103
Fall 2: „Der ungetreue Hausverwalter“	115
Fall 3: „Der ungeliebte Computer“	128
Fall 4: „Die abgelehnte Grundbuchberichtigung“	137
<b>§ 3 Schuldrecht Allgemeiner Teil</b>	<b>147</b>
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Allgemeinen Teil des Schuldrechts</b>	<b>147</b>
A. Allgemeine Geschäftsbedingungen	147
B. Leistungsstörungen	149
C. Vertrag mit Schutzwirkung für Dritte	164
D. Gesamtschuld	165
E. Schadensrecht	165
F. Rücktrittsfolgen	168
G. Widerruf	169
H. Verbraucherverträge über digitale Produkte	171
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	<b>175</b>
Fall 5: „Party-Service“	175
Fall 6: „Der Kupferstich“	184
Fall 7: „Segeltörn mit Hindernissen“	192
Fall 8: „Motorschaden“	200
Fall 9: „Bastlerfreuden“	210
Fall 10: „Das himmelblaue Cabriolet“	221
<b>§ 4 Schuldrecht Besonderer Teil</b>	<b>231</b>
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Besonderen Teil des Schuldrechts</b>	<b>231</b>
A. Kaufvertrag	231
B. Mietvertrag	241
C. Dienstvertrag	246
D. Werkvertrag	248
E. Bürgschaft	251

F. Geschäftsführung ohne Auftrag	253
G. Ungerechtfertigte Bereicherung	256
H. Unerlaubte Handlung	261
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	268
Fall 11: „Inzahlungnahme eines Pkw“	268
Fall 12: „Augen auf beim Lebensmittelkauf“	293
Fall 13: „Der fleißige Heimwerker“	306
Fall 14: „Schattenseiten der Digitalisierung“	327
Fall 15: „Das stürzende Gerüst“	338
Fall 16: „Auch Rechtsanwälte machen Fehler“	357
Fall 17: „Der geistesgegenwärtige Fahrer“	371
Fall 18: „Die selbstlosen Bürgen“	382
Fall 19: „Die fehlgeschlagene Überweisung“	392
Fall 20: „Billiger Dachboden“	400
Fall 21: „Der versteigerte Biedermeierschrank“	412
Fall 22: „Verkaufstalent“	422
Fall 23: „Der Nervenschock“	429
Fall 24: „Der Dambruch“	442
<b>§ 5 Sachenrecht</b>	457
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Sachenrecht</b>	457
A. Bewegliche Sachen	457
B. Unbewegliche Sachen	476
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	489
Fall 25: „Alles Blech“	489
Fall 26: „Billig kommt teuer zu stehen“	499
Fall 27: „Das geht zu weit“	512
Fall 28: „Auf der Strecke geblieben“	525
Fall 29: „Das Grundstück in Mühlendorf“	538
Fall 30: „Ein schlechtes Geschäft“	546
Fall 31: „Alles gehört mir“	561
Fall 32: „Ein Bruder mit Grundstück“	573
<b>§ 6 Familienrecht</b>	583
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Familienrecht</b>	583
A. Das Familienrecht in der Ausbildung	583
B. Die Erfordernisse der Eheschließung	583
C. Nicht-Ehe und auflösbare Ehe	585
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	587
Fall 33: „Schwindel vor der Eheschließung“	587
Fall 34: „Der undankbare Ehemann“	598
Fall 35: „Was hast Du getan?“	613
Fall 36: „Ehe ohne Trauschein“	627
<b>§ 7 Erbrecht</b>	641
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Erbrecht</b>	641
A. Einleitung	641
B. Grundlagen der gesetzlichen und der gewillkürten Erbfolge	643
C. EU-Erbrechtsverordnung	655
D. Der digitale Nachlass	655
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	657
Fall 37: „Streit in der Familie“	657
Fall 38: „Schön wär's gewesen“	665
Fall 39: „Wenn es so ist“	677
Fall 40: „Der Umwelt zuliebe“	688
Fall 41: „Der großzügige Erblasser“	701
Fall 42: „Berliner Vorerbin“	713
<b>Sachverzeichnis</b>	725

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort zur 10. Auflage</b> .....	V
<b>Vorwort zur 1. Auflage</b> .....	VI
<b>Inhaltsübersicht</b> .....	VII
<b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....	XIX
<b>Literaturverzeichnis</b> .....	XXIII
<b>§ 1 Einführung in die Technik zivilrechtlicher Fallbearbeitungen</b> .....	1
<b>1. Abschnitt. Die Lösung Ihrer Aufgabe in fünf Arbeitsschritten</b> .....	1
A. Die Lektüre des Sachverhalts .....	1
I. Hilfsmittel .....	2
1. Chronologische Tafel .....	2
2. Personenskizze .....	2
3. Stoffsammlung .....	3
II. Der bereinigte Sachverhalt .....	3
1. Der Sachverhalt ist vollständig .....	4
a) Haben Sie alle Sachverhaltsangaben verwertet? .....	4
b) Haben Sie den Sachverhalt richtig verstanden? .....	5
2. Der Sachverhalt ist unstreitig .....	7
III. Tatsachenangaben und juristische Angaben .....	8
IV. Die Bedeutung von Rechtsansichten der Parteien .....	8
B. Die Erarbeitung der Fallfrage .....	10
I. Die Art der Fragestellung .....	11
1. Die gezielte Frage .....	11
2. Die Frage nach der Rechtslage .....	12
3. Die offene Frage .....	13
4. Mehrere Fragen .....	13
a) Mehrere kumulative Fragen .....	13
b) Fallvarianten .....	13
II. Anspruchsaufbau und sonstige Fallfragen .....	14
III. Prozessuale Fragestellungen .....	16
C. Die Erarbeitung der Fallprobleme .....	18
I. Die Kenntnis des Problems .....	19
II. Hilfen anhand der Aufgabenstellung .....	19
III. Intuition .....	20
D. Die Erarbeitung der Lösungsskizze .....	21
I. Die Sammlung der Anspruchsgrundlagen .....	23
1. Zitierweise der Anspruchsgrundlagen .....	23
2. Vollständigkeit der Anspruchsgrundlagen .....	24
II. Die Gliederung der Prüfung nach Personen und Gegenständen .....	26
1. Ansprüche gegen mehrere Personen .....	26
2. Ansprüche wegen verschiedener Gegenstände .....	28
III. Ansprüche aufgrund verschiedener Anspruchsgrundlagen (Konkurrenzfragen) .....	28
1. Methodische Aufbauüberlegungen .....	28
a) Rangprobleme (vertikale verdrängende Konkurrenz) .....	29
b) Konkurrenzprobleme (horizontal verdrängende Konkurrenz) .....	30
aa) Alternativität .....	30
bb) Spezialität .....	31
2. Klausurtechnische Aufbauüberlegungen .....	32
3. Praktische Aufbauüberlegungen .....	34

IV. Typische Fallfragen	34
1. Erfüllungsansprüche aus Vertrag	36
a) Das Zustandekommen des Vertrags	36
aa) Anspruchsteller („wer“)	36
bb) Anspruchsgegner („von wem“)	37
cc) Anspruchsinhalt („was“)	38
dd) Übereinstimmende Willenserklärungen („woraus“)	38
b) Wirksamkeit des Vertrags	39
c) Bestimmung des ursprünglichen Vertragsinhalts und des ursprünglichen Anspruchsinhalts	40
d) Änderung des Vertragsinhalts	41
e) Erlöschen des Anspruchs	41
f) Durchsetzbarkeit des Anspruchs	42
2. Schadensersatzansprüche	42
a) Schadensersatzansprüche aus Vertrag	42
b) Schadensersatzansprüche aus vertragsähnlichen Schuldverhältnissen	43
c) Sonstige gesetzliche Schadensersatzansprüche	44
3. Herausgabeansprüche	45
a) Vertragliche und vertragsähnliche Herausgabeansprüche	45
b) Gesetzliche Herausgabeansprüche	45
4. Ausgleichsansprüche	46
a) Aufwendungs- und Verwendungsersatzansprüche	46
aa) Vertragliche und vertragsähnliche Aufwendungs- und Verwendungsersatzansprüche	47
bb) Sonstige gesetzliche Aufwendungsersatzansprüche	47
b) Nutzungsansprüche	47
c) Zugewinnausgleichsansprüche	48
d) Ausgleichsansprüche bei Zahlung anstelle einer anderen Person	48
V. Die Auslegung von Gesetzen	49
1. Der Geltungsbereich der Norm	49
2. Der vollständige Rechtssatz	50
a) Der Kernrechtssatz	50
aa) Aufspaltung in Tatbestand und Rechtsfolge	50
bb) Aufspaltung in Tatbestandsmerkmale	50
cc) Aufspaltung in Merkmale auf der Rechtsfolgenseite	51
b) Konkretisierung des Kernrechtssatzes	51
c) Erweiterungen des Kernrechtssatzes	52
d) Einschränkungen des Kernrechtssatzes	53
e) Ungeschriebene Merkmale	53
f) Mittel zur Vervollständigung des Kernrechtssatzes	54
g) Die Rechtsfolge	55
3. Die einschlägige Rechtsprechung	55
4. Die einschlägige Literatur	56
5. Auslegungsziel und Auslegungskriterien	57
a) Der Wortlaut	58
b) Die Systematik	59
c) Die Entstehungsgeschichte	60
d) Die Gesetzeszwecke	61
aa) Konkrete Gesetzeszwecke	61
bb) Allgemeine Gesetzeszwecke	61
6. Rechtsfortbildung	61
a) Analogie	62
b) Teleologische Reduktion	62
7. Horizontale nicht-verdrängende Konkurrenz (Normkonkurrenz, Anspruchskonkurrenz)	62
8. Anwendung	62
VI. Die Auslegung von Willenserklärungen	63

1. Die Auslegung nicht empfangsbedürftiger (erbrechtlicher) Willenserklärungen	63
a) Die Auslegung des Testaments	63
aa) Die erläuternde Auslegung	64
bb) Die ergänzende Auslegung	65
cc) Die wohlwollende Auslegung, § 2084	66
dd) Gesetzliche Auslegungsregeln im Erbrecht	66
b) Die Auslegung von Erbverträgen	66
aa) Einseitige Verfügungen	66
bb) Die Auslegung von Erbverträgen im Übrigen	66
c) Die Auslegung gemeinschaftlicher Testamente, §§ 2265 ff.	67
2. Die Auslegung empfangsbedürftiger Willenserklärungen	67
a) Wortlaut	67
aa) Ausdrückliche Erklärungen	67
bb) Konkludente Erklärungen	67
b) Systematik	68
c) Entstehungsgeschichte	68
d) Sinn und Zweck	68
aa) Autonome Auslegung	68
bb) Heteronome Auslegung	68
e) Der Rang der Auslegungskriterien	68
3. Die Auslegung von Verträgen	69
a) Autonome Auslegung	69
aa) Wortlaut	69
bb) Systematik	69
cc) Entstehungsgeschichte	70
dd) Sinn und Zweck des Vertrags	70
b) Heteronome Auslegung	70
c) Rangfolge der Auslegungskriterien	70
E. Die Ausarbeitung	70
I. Der Einstieg	70
II. Verständnishilfen	71
1. Bezug zu einem konkreten Rechtssatz	71
2. Aufbauhinweise und Problemhinweise	71
3. Zwischenergebnisse und Zusammenfassung	71
III. Die Notwendigkeitsmaxime	71
IV. Schwerpunktbildung	72
V. Argumentation	72
VI. Gutachtenstil	73
VII. Formalien	73
1. Gliederung	73
2. Literaturverzeichnis	73
3. Text	74
4. Äußere Anforderungen	74
<b>2. Abschnitt. Aufbauschemata</b>	<b>75</b>
<b>§ 2 Allgemeiner Teil des BGB</b>	<b>85</b>
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Allgemeinen Teil des BGB</b>	<b>85</b>
A. Willensmängel	85
I. Der Tatbestand der Willenserklärung	85
1. Der objektive Tatbestand	85
2. Der subjektive Tatbestand	86
II. Die fehlerhafte Willenserklärung	87
1. Mängel im objektiven Tatbestand	87
2. Mängel im subjektiven Tatbestand	89
III. Die anfechtbare Willenserklärung	89
1. Konkurrenzen	90
2. Die Anfechtung im Einzelnen	92

B. Stellvertretung	94
I. Abgabe einer eigenen Willenserklärung	96
1. Erklärungsbote	96
2. Empfangsbote	96
II. Handeln im Namen des Vertretenen	97
1. Offenkundigkeit	97
2. Handeln unter fremdem Namen	98
III. Handeln in Vertretungsmacht	98
1. Gesetzliche Vertretungsmacht	99
2. Rechtsgeschäftliche Vertretungsmacht	99
3. Vertretung kraft Rechtsscheins	100
IV. Der Umfang der Vertretungsmacht	100
1. Vollmachtsmissbrauch	101
2. Vollmachtsüberschreitung	101
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	103
Fall 1: „Verheimlichte Schwangerschaft“	103
– Anfechtung, Arbeitsvertrag –	
Fall 2: „Der ungetreue Hausverwalter“	115
– Anfechtung einer betätigten Vollmacht –	
Fall 3: „Der ungeliebte Computer“	128
– Umfang der Vollmacht, Anscheins- und Duldungsvollmacht –	
Fall 4: „Die abgelehnte Grundbuchberichtigung“	137
– Gesetzliche Vertretung und § 181 –	
<b>§ 3 Schuldrecht Allgemeiner Teil</b>	147
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Allgemeinen Teil des Schuldrechts</b>	147
A. Allgemeine Geschäftsbedingungen	147
I. Anwendungsbereich des AGB-Rechts	147
II. Das Vorliegen von AGB	147
III. Die Einbeziehung von AGB	148
IV. Das Instrumentarium der Kontrolle von AGB	148
V. Auslegung	148
VI. Ausschluss der Einbeziehung von AGB in den Vertrag	148
VII. Inhaltskontrolle	148
1. Transparenzgebot und Hauptleistungspflichten	148
2. Die weiteren Prüfschritte	148
VIII. Rechtsfolgen	148
B. Leistungsstörungen	149
I. Systematik des Leistungsstörungsrechts	149
II. Ausschluss der Leistungs- und Gegenleistungspflicht (§§ 275, 326)	149
1. Allgemeines	149
2. Leistungsgefahr	150
a) Echte Unmöglichkeit	150
b) Grobes Missverhältnis von Aufwand und Leistungsinteresse	150
c) Persönliche Unzumutbarkeit	151
d) Besonderheiten bei Gattungsschulden	151
3. Gegenleistungsgefahr	152
4. Besonderheiten bei qualitativer Unmöglichkeit	153
5. Beiderseits zu vertretende Unmöglichkeit	154
6. Zweckerreichung, Zweckfortfall und Zweckvereitelung	154
III. Schadensersatz und Ersatz vergeblicher Aufwendungen	154
1. Grundvoraussetzungen des Schadensersatzanspruchs nach § 280 I	155
a) Schuldverhältnis	155
b) Pflichtverletzung	155
c) Vertretenmüssen	155
d) Schaden	156
2. Zusätzliche Voraussetzungen	156
a) Ersatz des Verzögerungsschadens (Verzug)	157

b) Schadensersatz statt der Leistung	157
aa) Nichtleistung und Schlechtleistung	157
bb) Schutzpflichtverletzung	158
cc) Nachträgliche Unmöglichkeit	159
3. Schadensersatz statt der Leistung bei anfänglicher Unmöglichkeit	159
4. Schadensersatz statt der ganzen Leistung	160
5. Abgrenzung von Schadensersatz statt und neben der Leistung	160
6. Ersatz vergeblicher Aufwendungen	161
IV. Rücktritt	161
V. Sonstige Fälle der Leistungsstörung	162
1. Gläubigerverzug (Annahmeverzug)	162
2. Störung der Geschäftsgrundlage, § 313	163
a) Tatbestand (Störung der Geschäftsgrundlage)	163
b) Rechtsfolgen	163
C. Vertrag mit Schutzwirkung für Dritte	164
D. Gesamtschuld	165
E. Schadensrecht	165
I. Das System des Schadensersatzrechts	165
II. Der Ersatz des immateriellen Schadens, § 253 II	167
III. Mitverschulden, § 254	168
F. Rücktrittsfolgen	168
G. Widerruf	169
I. Überblick	169
II. Widerrufsrecht bei Außergeschäftsraum- und Fernabsatzverträgen	170
H. Verbraucherverträge über digitale Produkte	171
I. Anwendungsbereich	171
II. Bereitstellung digitaler Produkte	172
III. Haftung des Unternehmers für Produkt- und Rechtsmängel	173
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	175
Fall 5: „Party-Service“	175
– Gattungsschuld, Konkretisierung, Annahmeverzug, Gefälligkeitsverhältnis –	
Fall 6: „Der Kupferstich“	184
– Gemischte Schenkung, nachträgliche Unmöglichkeit, Herausgabe des Surrogats –	
Fall 7: „Segeltörn mit Hindernissen“	192
– Verzug, unverhältnismäßiger Leistungsaufwand, Schadensersatz statt der Leistung –	
Fall 8: „Motorschaden“	200
– Mangelbegriff, Wirkungen des Rücktritts, Drittschadensliquidation –	
Fall 9: „Bastlerfreuden“	210
– Schadensrecht –	
Fall 10: „Das himmelblaue Cabriolet“	221
– Widerrufsrecht, verbundene Verträge –	
<b>§ 4 Schuldrecht Besonderer Teil</b>	231
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Besonderen Teil des Schuldrechts</b>	231
A. Kaufvertrag	231
I. Das Anspruchssystem	231
1. Ansprüche des Verkäufers	231
a) Erfüllungsansprüche	231
aa) Der Kaufpreisanspruch	231
bb) Der Abnahmeanspruch des Verkäufers	232
cc) Weitere Erfüllungsansprüche des Verkäufers	232
b) Sekundäransprüche des Verkäufers	232
2. Ansprüche des Käufers	232
a) Erfüllungsansprüche	232
b) Sekundäransprüche des Käufers	232
II. Die kaufrechtliche Mängelhaftung	232

1. Kaufvertrag . . . . .	233
2. Sach- oder Rechtsmangel . . . . .	233
a) Der Begriff des Sachmangels . . . . .	233
b) Subjektive Anforderungen . . . . .	233
c) Objektive Anforderungen . . . . .	234
d) Montageanforderungen . . . . .	234
e) Aliud-Lieferung . . . . .	234
f) Gefahrübergang . . . . .	234
g) Rechtsmangel . . . . .	234
3. Besonderheiten bei Waren mit digitalen Elementen . . . . .	234
4. Die Mängelrechte des Käufers . . . . .	235
a) Nacherfüllung . . . . .	235
b) Rücktritt . . . . .	236
c) Minderung . . . . .	236
d) Schadensersatz . . . . .	236
aa) Schadensersatz statt der Leistung . . . . .	236
bb) Schadensersatz neben der Leistung . . . . .	237
e) Ersatz vergeblicher Aufwendungen . . . . .	237
5. Haftungsausschlüsse und -begrenzungen . . . . .	237
6. Verjährung . . . . .	237
III. Konkurrenzen . . . . .	238
1. Mängelgewährleistung und Irrtum . . . . .	239
a) Verschiedene Sachverhalte . . . . .	239
b) Gleiche Sachverhalte . . . . .	239
c) Anfechtung wegen arglistiger Täuschung . . . . .	239
2. Culpa in contrahendo . . . . .	239
3. Mängelhaftung und unerlaubte Handlung . . . . .	240
IV. Der Rückgriff des Verkäufers . . . . .	240
V. Besonderheiten beim Verbrauchsgüterkauf . . . . .	240
B. Mietvertrag . . . . .	241
I. Systematik des Mietrechts . . . . .	241
II. Rechte des Vermieters gegen den Mieter . . . . .	241
1. Erfüllungsansprüche . . . . .	241
2. Leistungsstörungen . . . . .	242
a) Verzug . . . . .	242
b) Nichtvornahme der Schönheitsreparaturen . . . . .	242
3. Sonstige Rechte des Vermieters . . . . .	243
III. Rechte des Mieters gegen den Vermieter . . . . .	243
1. Erfüllungsansprüche . . . . .	243
2. Mängelhaftung des Vermieters . . . . .	243
a) Mangelbegriff . . . . .	243
b) Mängelrechte des Mieters . . . . .	244
aa) Minderung . . . . .	244
bb) Schadensersatz . . . . .	244
cc) Selbstvornahme und Aufwendungsersatz . . . . .	245
dd) Außerordentliche fristlose Kündigung . . . . .	245
c) Ausschluss der Haftung . . . . .	245
d) Verjährung . . . . .	245
IV. Beendigung des Mietverhältnisses . . . . .	246
C. Dienstvertrag . . . . .	246
I. Abgrenzung gegenüber anderen Vertragstypen . . . . .	246
II. Ansprüche des Dienstberechtigten gegen den Dienstverpflichteten . . . . .	247
1. Erfüllungsansprüche . . . . .	247
2. Leistungsstörungen . . . . .	247
a) Unmöglichkeit . . . . .	247
b) Verzug . . . . .	247
c) Schlechtleistung . . . . .	247

III. Ansprüche des Dienstverpflichteten gegen den Dienstberechtigten . . . . .	248
1. Erfüllungsansprüche . . . . .	248
2. Leistungsstörungen . . . . .	248
a) Unmöglichkeit . . . . .	248
b) Verzug . . . . .	248
c) Schutzpflichtverletzung . . . . .	248
D. Werkvertrag . . . . .	248
I. Abgrenzung gegenüber anderen Vertragstypen . . . . .	248
II. Rechte des Unternehmers gegen den Besteller . . . . .	249
III. Rechte des Bestellers gegen den Unternehmer . . . . .	249
1. Erfüllungsansprüche . . . . .	249
2. Leistungsstörungen . . . . .	249
a) Nichtleistung . . . . .	249
b) Gewährleistung für Sach- und Rechtsmängel . . . . .	250
c) Zurückbehaltungsrecht des Bestellers nach Abnahme des Werkes . . . . .	251
d) Schutzpflichtverletzungen . . . . .	251
E. Bürgschaft . . . . .	251
I. Rechtsnatur des Vertrags . . . . .	251
II. Schriftform . . . . .	252
III. Sittenwidrigkeit . . . . .	252
IV. Widerrufsrecht nach §§ 312g I, 312b, 355 . . . . .	252
V. Ersatzansprüche . . . . .	252
1. Gesetzlicher Forderungsübergang aus § 774 I . . . . .	252
2. Rückgriffsanspruch aus dem Innenverhältnis, insbesondere aus § 670 . . . . .	253
F. Geschäftsführung ohne Auftrag . . . . .	253
I. Die berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag . . . . .	253
II. Fremdheit des Geschäfts und Fremdgeschäftsführungswille . . . . .	254
III. Die problematischen Fallgruppen . . . . .	254
IV. Unberechtigte und angemäÙte Geschäftsführung ohne Auftrag . . . . .	256
G. Ungerechtfertigte Bereicherung . . . . .	256
I. Überblick . . . . .	256
II. Das Mehr-Personen-Verhältnis . . . . .	258
III. Inhalt und Umfang des Bereicherungsanspruchs . . . . .	260
H. Unerlaubte Handlung . . . . .	261
I. System . . . . .	261
II. § 823 I . . . . .	261
1. Tatbestand . . . . .	261
2. Rechtswidrigkeit . . . . .	263
3. Verschulden . . . . .	263
4. Schaden . . . . .	263
III. Rahmenrechte (Persönlichkeitsrecht, Gewerbebetrieb) . . . . .	263
IV. § 823 II BGB in Verbindung mit Schutzgesetz . . . . .	264
V. § 826 . . . . .	265
VI. Amtshaftung . . . . .	265
1. Hoheitliches Handeln . . . . .	265
2. Fiskalisches Handeln . . . . .	266
VII. Haftung aus vermutetem Verschulden . . . . .	266
VIII. Gefährdungshaftung . . . . .	266
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b> . . . . .	268
Fall 11: „Inzahlungnahme eines Pkw“ . . . . .	268
– Kaufvertrag mit Ersetzungsbefugnis, Vergleich von Rücktritt und Anfechtung –	
Fall 12: „Augen auf beim Lebensmittelkauf“ . . . . .	293
– Sachmangel, Mangelverdacht, Rügepflicht beim Handelskauf –	
Fall 13: „Der fleißige Heimwerker“ . . . . .	306
– Ein- und Ausbaurkosten, Drittschadensliquidation, Verantwortlichkeit des Bestellers –	
Fall 14: „Schattenseiten der Digitalisierung“ . . . . .	327

– Mängelhaftung bei digitalen Produkten und Waren mit digitalen Elementen –	
Fall 15: „Das stürzende Gerüst“ . . . . .	338
– Mängelhaftung beim Mietvertrag, Vertrag mit Schutzwirkung für Dritte, Verkehrssicherungspflicht –	
Fall 16: „Auch Rechtsanwälte machen Fehler“ . . . . .	357
– Mängelhaftung beim Werkvertrag, Schlechtleistung bei Dienst- und Arbeits- verträgen –	
Fall 17: „Der geistesgegenwärtige Fahrer“ . . . . .	371
– Selbstaufopferung im Straßenverkehr –	
Fall 18: „Die selbstlosen Bürgen“ . . . . .	382
– Bürgschaft von nahen Angehörigen und Arbeitnehmern, Widerrufsrecht des Bürgen –	
Fall 19: „Die fehlgeschlagene Überweisung“ . . . . .	392
– Bereicherung im Dreiecksverhältnis –	
Fall 20: „Billiger Dachboden“ . . . . .	400
– Schwarzarbeit –	
Fall 21: „Der versteigerte Biedermeierschrank“ . . . . .	412
– Versteigerung schuldnerfremder Sachen –	
Fall 22: „Verkaufstalent“ . . . . .	422
– Verfügung eines Nichtberechtigten –	
Fall 23: „Der Nervenschock“ . . . . .	429
– Schockschaden, Hinterbliebenengeld, Verletzung des nasciturus –	
Fall 24: „Der Dammbruch“ . . . . .	442
– Verkehrssicherungspflicht, Eigentumsverletzung –	
<b>§ 5 Sachenrecht</b> . . . . .	457
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Sachenrecht</b> . . . . .	457
A. Bewegliche Sachen . . . . .	457
I. Eigentumsvorbehalt und Sicherungsübereignung . . . . .	457
1. Der Eigentumsvorbehalt . . . . .	457
a) Die Vereinbarung des Eigentumsvorbehalts . . . . .	458
b) Die schuldrechtlichen Wirkungen des Eigentumsvorbehalts . . . . .	459
c) Die sachenrechtliche Wirkung des Eigentumsvorbehalts . . . . .	459
d) Sonderformen des Eigentumsvorbehalts . . . . .	460
e) Das Erlöschen des Anwartschaftsrechts/Eigentumsvorbehalts . . . . .	462
2. Die Sicherungsübereignung . . . . .	462
a) Begründung und Gegenstand des Sicherungseigentums . . . . .	463
b) Die Verwertung des Sicherungseigentums . . . . .	464
II. Das Eigentümer-Besitzer-Verhältnis . . . . .	466
1. Überblick über die gesetzliche Regelung . . . . .	466
a) Vindikationslage . . . . .	467
b) Nutzungen . . . . .	467
c) Schadensersatz . . . . .	468
d) Verwendungsersatz . . . . .	469
2. Anwendungsbereich und Konkurrenzen . . . . .	470
a) Anwendungsbereich . . . . .	470
b) Konkurrenzen . . . . .	471
III. Der Geheißerwerb . . . . .	473
IV. Der gutgläubige Erwerb an beweglichen Sachen . . . . .	475
B. Unbewegliche Sachen . . . . .	476
I. Der gutgläubige Vormerkungserwerb . . . . .	476
1. Allgemeines . . . . .	476
2. Der gutgläubige Vormerkungserwerb . . . . .	477
a) Der gutgläubige Erwerb der Vormerkung . . . . .	477
aa) Ersterwerb . . . . .	477
bb) Zweiterwerb . . . . .	478
b) Der gutgläubige Erwerb des Rechtes, für dessen Erwerbsanspruch die Vormerkung bestellt worden ist . . . . .	478

aa) Der Rechtserwerb vom Bucheigentümer	478
bb) Der Rechtserwerb vom wahren Eigentümer	479
II. Die Hypothek	480
1. Begriff und Rechtsnatur	480
2. Arten der Hypothek	480
3. Entstehung der Hypothek	480
4. Übertragung der Hypothek	481
5. Gegenstand der Hypothekenhaftung	481
6. Die Rechtsstellung des Hypothekars	482
7. Die Gegenrechte des Eigentümers	482
8. Die Rechtsfolgen der Zahlung	482
III. Die Sicherungsgrundschuld	483
1. Allgemeines	483
2. Rechtsverhältnisse	483
3. Der Sicherungsvertrag	484
a) Nichtigkeit	484
b) Zweck	484
4. Die Abtretung von Forderung und Grundschuld	485
a) Inanspruchnahme des Forderungsschuldners	485
b) Inanspruchnahme des Eigentümers	486
c) Das Risikobegrenzungsgesetz	487
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	489
Fall 25: „Alles Blech“	489
– Eigentumsvorbehalt und Sicherungsübereignung –	
Fall 26: „Billig kommt teuer zu stehen“	499
– Eigentümer-Besitzer-Verhältnis –	
Fall 27: „Das geht zu weit“	512
– § 1004 –	
Fall 28: „Auf der Strecke geblieben“	525
– Geheißerwerb, gutgläubiger Eigentumserwerb –	
Fall 29: „Das Grundstück in Mühlendorf“	538
– Gutgläubiger Vormerkungserwerb –	
Fall 30: „Ein schlechtes Geschäft“	546
– Hypothek: Erwerb und Übergang –	
Fall 31: „Alles gehört mir“	561
– Hypothekarischer Haftungsverband –	
Fall 32: „Ein Bruder mit Grundstück“	573
– Sicherungsgrundschuld –	
<b>§ 6 Familienrecht</b>	583
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Familienrecht</b>	583
A. Das Familienrecht in der Ausbildung	583
B. Die Erfordernisse der Eheschließung	583
C. Nicht-Ehe und aufhebbarer Ehe	585
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen</b>	587
Fall 33: „Schwindel vor der Eheschließung“	587
– Täuschung des Ehegatten –	
Fall 34: „Der undankbare Ehemann“	598
– Rückforderung von Ehegattenschenkungen –	
Fall 35: „Was hast Du getan?“	613
– Schlüsselgewalt, Gesamtvermögensverfügung –	
Fall 36: „Ehe ohne Trauschein“	627
– Nichteheleiche Lebensgemeinschaft –	
<b>§ 7 Erbrecht</b>	641
<b>1. Abschnitt. Grundprobleme der Falllösung im Erbrecht</b>	641
A. Einleitung	641
I. Rechtsquellen	642

II. Grundbegriffe . . . . .	642
III. Grundprinzipien . . . . .	642
B. Grundlagen der gesetzlichen und der gewillkürten Erbfolge . . . . .	643
I. Die gesetzliche Erbfolge . . . . .	643
1. Anwendungsbereich und Verhältnis zur gewillkürten Erbfolge . . . . .	643
2. Gesetzliche Erben . . . . .	644
II. Die gewillkürte Erbfolge . . . . .	646
1. Arten letztwilliger Verfügungen . . . . .	646
2. Inhalt . . . . .	647
3. Wirksamkeitsvoraussetzungen . . . . .	647
4. Das Testament . . . . .	650
5. Das gemeinschaftliche Testament, §§ 2265 ff. . . . .	651
6. Der Erbvertrag, §§ 2274 ff. . . . .	652
a) Voraussetzungen des Erbvertrags: . . . . .	652
b) Rechtsfolgen des Erbvertrags: . . . . .	652
7. Die Aufhebung letztwilliger Verfügungen . . . . .	653
a) Die Aufhebung des Testamentes . . . . .	653
aa) Widerruf . . . . .	653
bb) Die Testamentsanfechtung, §§ 2078 ff. . . . .	653
b) Die Aufhebung des gemeinschaftlichen Testamentes, § 2271 . . . . .	653
aa) Widerruf . . . . .	653
bb) Anfechtung . . . . .	654
c) Die Aufhebung des Erbvertrags . . . . .	654
aa) Widerruf und Rücktritt . . . . .	654
bb) Anfechtung des Erbvertrags, §§ 2281–2285 . . . . .	655
C. EU-Erbrechtsverordnung . . . . .	655
D. Der digitale Nachlass . . . . .	655
<b>2. Abschnitt. Fälle mit Musterlösungen . . . . .</b>	<b>657</b>
Fall 37: „Streit in der Familie“ . . . . .	657
– Ehegattenerbrecht, Pflichtteilsrecht –	
Fall 38: „Schön wär’s gewesen“ . . . . .	665
– Erbschaftsbesitz, Erbschein –	
Fall 39: „Wenn es so ist“ . . . . .	677
– Annahme und Ausschlagung der Erbschaft, vorläufiger Erbe –	
Fall 40: „Der Umwelt zuliebe“ . . . . .	688
– Miterbengemeinschaft –	
Fall 41: „Der großzügige Erblasser“ . . . . .	701
– Schenkung von Todes wegen –	
Fall 42: „Berliner Vorerbin“ . . . . .	713
– Vor- und Nacherbschaft –	
<b>Sachverzeichnis . . . . .</b>	<b>725</b>