

Inhaltsübersicht

1. Private Immobilienfinanzierung: Finanzierungsspielraum und Annuitätenstruktur	22
Ulf Lassen	
2. Siedlungsentwicklung im Innen- und Außenbereich – Wie schaffen wir neuen Siedlungsraum?.....	38
Wolfgang Patzelt	
3. Eigentum oder Allgemeinwohl? – Eine Untersuchung der verfassungsrechtlichen Aspekte der Berliner Vergesellschaftungsinitiative	55
Mia Charlotte Huber	
4. Umgang mit Lieferengpässen und Preissteigerungen von Baumaterialien und Bauleistungen als Folge des Ukraine-Kriegs und der Corona-Pandemie	66
Maik Hornuff	
5. Fondsstandortgesetz: Auswirkungen auf den Markt für Immobilienfonds	77
Natalie Beck	
6. Büroflächen nach der Pandemie – ein Fall für das Risiko-management oder Rettung für den ländlichen Raum?.....	100
Thomas Beyerle	
7. Besteuerung von Bauprojekten im Ausland – Teil I: Begründung von Betriebsstätten.....	107
Gerhard Girlich	
8. The hedonic-pricing-history and it's approach to commercial property valuation.....	119
Hartwig Heyser	
9. Mit Stimmung die Immobilienpreise vorhersagen?.....	129
Tanja Heilig, Jens Winter	

10. Zeitliche Dynamik: Leverage, Strukturierte Rangklassenfinanzierung und Wholeloan	136
Ulf Lassen	
11. Strategisches Management für Ingenieur- und Planungsunternehmen	153
Marcus Kollmann	
12. Digitale Transformation in der CFO-Funktion – Entwicklungen in Steuerung und Controlling	188
Christian Hebeler, Björn Radtke	
13. Sofortmaßnahmen zum beschleunigten Ausbau erneuerbarer Energien – Ein Überblick über das EEG 2023 und das EnFG	206
Marcus Dannecker, Yvonne Kerth	
14. Energiepreise im internationalen Vergleich	224
Hans-Wilhelm Schiffer, Stefan Ulreich	
15. Einfluss des technischen und finanziellen Lernens auf die durchschnittlichen Kosten für Strom	258
Jochen Weilepp	
16. Intelligent gesteuerte Ladeinfrastruktur am Beispiel des Projekts HBC.IntelliCharge	281
Matthias Grandel, Claudius Kübler, Julian Lohr	
17. Prioritized EV Charging – Enhanced Smart Meter Gateway infrastructure enabling an event driven flexibility tariff	298
Bernd Engel, Matthias Grandel, Claudius Kübler, Eike Niehs, Volker Wachenfeld	