

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	IX
Literaturverzeichnis	XIII

Erster Teil. Einführung in das öffentliche Baurecht

A. Vorbemerkung	4
B. Die Rechtslage seit dem 3. 10. 1990	5
I. Die Systematik des öffentlichen Baurechts	5
II. Das öffentliche Baurecht in den fünf neuen Bundesländern	8
III. Das öffentliche Baurecht im Land Berlin	12
IV. Die Überleitungsregelungen des Baugesetzbuchs und der Baunutzungsverordnung	15
V. Besonderheiten des Rechtsschutzes	24
C. Die Rechtslage vor dem 3. 10. 1990 im Gebiet der ehemaligen DDR	26
I. Die Zeit vom 30. 6. 1990 bis 2. 10. 1990	26
II. Die Zeit vor dem 30. 6. 1990	27

Zweiter Teil. Texte

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 1986 (§ 246a ist eingearbeitet)	31
2. Verordnung zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung und der Investitionen in den Gemeinden (Bauplanungs- und Zulassungsverordnung – BauZVO) vom 20. Juni 1990 i. d. F. d. § 246a BauGB	183
3. Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) vom 17. Mai 1990 i. d. F. d. § 246a BauGB	191
4. Verordnung über die bauliche Nutzung von Grundstücken (Baunutzungsverordnung-BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990	197
5. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990	215
Verordnung über Grundsätze für die Ermittlung von Grundstücken (Wertermittlungsverordnung – WertV) vom 6. Dezember 1988	235
7. Gesetz über die Bauordnung (BauODDR) (= BauOBra = BauOMeVo = BauOSa = BauOSaAnh = BauOTHü) vom 20. Juli 1990	251
7a. Gesetz zur Einführung des Gesetzes vom 20. Juli 1990 über die Bauordnung (BauO) vom 20. Juli 1990	305

VII

Inhaltsverzeichnis

8. Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) vom 25. Mai 1976 . . .	309
9. Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 3. Juli 1952 . . .	351
10. Verwaltungs-Vollstreckungsgesetz (VwVG) vom 27. April 1953	357

Anhang

Anhang I. Muster zur praktischen Anwendung des BauGB	363
Anhang II. Behörden und Stellen, die als Träger öffentlicher Belan- ge nach § 4 Abs. 1 BauGB in Betracht kommen	393
Stichwortverzeichnis	395