

Inhaltsverzeichnis

Einleitung	11
Teil 1 Grundlagen	
A. Erscheinungsbild des Leasing	14
I. Arten	14
1. Art des Leasingobjekts	14
2. Vertragsparteien	15
3. Ausgestaltung der Entgeltpflicht	16
II. Vertragsgestaltung	17
1. Typischer Vertragsinhalt	17
2. Beendigungsmodalitäten	19
a) Vollamortisationsverträge	19
b) Teilamortisationsverträge	22
aa) Andienungsrecht des Leasinggebers	22
bb) Mehrerlösbeteiligung des Leasingnehmers	23
cc) Kündbare Teilamortisationsverträge	23
B. Begriff des Finanzierungsleasing	24
I. Abgrenzung von verwandten Wirtschaftsformen	25
1. Abgrenzung von der herkömmlichen Miete	25
2. Abgrenzung von der Mietfinanzierung	26
3. Abgrenzung vom Mietkauf	26
4. Abgrenzung vom herkömmlichen Abzahlungskauf	27
II. Bestimmung des Leasing im allgemeinen	28
III. Bestimmung des Finanzierungsleasing	32
1. Steuerrechtliche Bestimmung	32
2. Bestimmung in Abgrenzung zum Operating-Leasing	34
3. Sonstige begriffsbildende Merkmale	36

C. Rechtsnatur des Finanzierungsleasingvertrages	38
I. Einordnung durch Rechtsprechung und Lehre	41
1. Mietvertrag	41
2. Treuhandverhältnis (Handeln für fremde Rechnung)	42
3. Kaufvertrag	43
4. Kreditvertrag	43
5. Vertrag sui generis	44
II. Analyse und Bewertung	44
1. Steuerrechtliche Zielsetzung des Finanzierungsleasing	45
2. Funktion des Leasingvertrages und Interessen der Vertragsparteien	49
3. Vertragsinhalt	51
a) Erlaßkonforme Vollamortisationsverträge ohne Option bzw. Andienungsrecht	52
b) Vollamortisationsverträge mit Erwerbsrecht	61
aa) Leasing und Abzahlungsgesetz	64
bb) Ausgestaltung des Erwerbsrechts im einzelnen	67
(1) Erwerbsrecht zu einer Anerkennungsgebühr	68
(2) Erwerbsrecht zum Buchwert	70
(3) Erwerbsrecht zum Marktwert	70
c) Verträge mit Andienungsrecht	75
d) Verträge mit Erwerbsoption und Andienungsrecht	77
e) Verträge über die technische Nutzungsdauer des Leasingobjekts	77
f) Vollamortisationsverträge mit Restwertbeteiligung	81
g) Vollamortisationsverträge mit Verlängerungsoption	82
h) Teilamortisationsverträge mit Schlußzahlung	83
i) Herstellerleasing	84
4. Ergebnis	85

Teil 2 Als "sonstiges Recht" geschützte Positionen des Leasingnehmers

A. Begriff des "sonstigen Rechts"	87
B. Die verletzten Positionen des Leasingnehmers im einzelnen	94
I. Das "Leasingrecht" als solches	94
1. Forderungsrechte als absolute Rechte?	95
2. (Atypisches) Mietrecht als dingliche Rechtsstellung?	99
3. Quasi-dingliche Rechtsstellung analog zur Sicherungsübereignung?	102
4. Zwischenergebnis	103
II. Das "Leasingrecht" in Verbindung mit dem Besitz am Leasinggut.....	103
III. Eigentumsanwartschaft	110
1. (Verdeckte) Vorbehaltskaufverträge.....	110
2. Verträge mit Erwerbsoption in sonstigen Fällen	114
a) Bedingungsrechtliche Konstruktion der Erwerbsoption	114
b) Gestaltungsrechtliche Konstruktion der Erwerbsoption	119
IV. Restwertbeteiligung	129
V. Recht am eingerichteten und ausgeübten Gewerbebetrieb	130
C. Ergebnis	132

Teil 3 Der zu ersetzende Schaden

A. Allgemeine Grundsätze.....	134
B. Besitzschaden	136
I. Nutzungsschaden	137
1. Einzelne Schadensposten	138
a) Fortzuzahlende Leasingraten	138
b) Kosten der Beschaffung eines Ersatzgegenstandes	140
c) Vorhaltekosten	142
d) Kosten eines neuen Leasingvertrages	142

e) Entgangener Gebrauchsvorteil	146
f) Entgangener Gewinn	149
2. Begrenzung des Nutzungsschadens auf den Substanzwert	150
II. Haftungsschaden	154
1. Deliktischer Ersatz eines vertraglich vergrößerten Haftungsschadens	156
a) Ersatz des Haftungsschadens im allgemeinen	156
b) Ersatz eines vertraglich vergrößerten Haftungsschadens im beson- deren	159
2. Die Zulässigkeit von Haftungs- bzw. Gefahrtragungsklauseln zu La- sten des Leasingnehmers	169
a) Bedeutung und Inhalt der vertraglichen Haftungs- und Gefahrtra- gungsklauseln	173
b) Anzuwendende Vorschriften des AGBG	176
c) Zulässigkeit von Haftungs- und Gefahrtragungsregelungen im einzelnen	178
aa) Leasingverträge in der Form von Vorbehaltskaufverträgen	179
bb) Sonstige Leasingverträge	180
(1) Sach- und Leistungsgefahr	181
(a) Grundsatz	181
(b) Erforderlichkeit eines außerordentlichen Kündigungs- rechts des Leasingnehmers	186
(2) Gegenleistungsgefahr (Preisgefahr)	191
(a) Grundsatz	191
(b) Geschäftsgewinn des Leasinggebers	195
(3) Gleichzeitige Überwälzung von Sach- und Preisgefahr	197
cc) Herstellerleasing	199
dd) Zwischenergebnis	200
3. Sittenwidrigkeit des Leasingvertrags (§ 138 BGB)	200
4. Einzelne Positionen des Haftungsschadens	207
a) Reparaturkosten	207
b) Wertersatz für die Leasingsache	211

c) Ersatz des merkantilen Minderwerts	211
d) Pflicht zur Fortzahlung der noch ausstehenden Raten	212
aa) Fortzahlung als solche	213
bb) Fälligestellung	213
(1) Wirksamkeit von Fälligestellungsklauseln	213
(a) Allgemeines Gebot zur ausdrücklichen Anrechnung von Vorteilen	215
(b) Tinbeziehung des kalkulierten Restwertes	216
(c) Anrechnung eines Erlöses des beschädigten Leasing- gutes	218
(d) Geschäftsgewinn des Leasinggebers	222
(2) Umfang der Ersatzpflicht	226
e) Zahlungspflichten bei Kündigung durch den Leasinggeber	228
aa) Fälligestellung der noch ausstehenden Raten	228
bb) Pauschalierter Schadensersatz	229
(1) Sog. unechter Haftungsschaden	230
(2) "Echte" Schadenspauschalen	231
cc) Leasingtypische Ausgleichspflicht	233
(1) Vertragliche Vereinbarung einer Schlußzahlung	234
(2) Fehlen einer wirksamen Klausel über eine Schlußzahlung	239
f) Pflicht zur Ausgleichszahlung bei Mehrnutzung	245
III. Sonstige Schadensposten	247
1. Zahlungspflichten bei Vertragsbeendigung durch den Leasingnehmer	247
a) Vertragsablösung bzw. außerordentliche Kündigung	247
aa) Fälligestellung der noch ausstehenden Leasingraten	247
bb) Leasingtypische Ausgleichszahlung	248
b) Stornierung des Leasingvertrages	249
2. Entgangene Beteiligung am Restwert	250
3. Verlust einer Erwerbsoption	252

4. Verwendungsschaden	253
5. Weitere allgemeine Schadensposten	253
a) Erhöhung der Versicherungsprämien	254
b) Kosten eines Sachverständigengutachtens	254
c) Kosten der Rechtsverfolgung	254
d) Sonstige notwendige Aufwendungen	256
IV. Verhältnis zum Anspruch des Leasinggebers gegen den Schädiger	257
1. Fortsetzung des Leasingverhältnisses	260
2. Beendigung des Leasingverhältnisses	261
V. Ergebnis	263
C. Anwartschaftsschaden	265
I. Nutzungsschaden	266
II. Substanzschaden	267
1. Fortsetzung des Leasingverhältnisses	268
a) Wiederherstellung bzw. Wiederherstellungskosten	268
b) Sonderproblem: Merkantiler Minderwert	269
2. Beendigung des Leasingverhältnisses	270
a) Ausschließliche Berechtigung des Eigentümers (Leasinggeber)	270
b) Ausschließliche Berechtigung des Anwartschaftsinhabers (Leasing- nehmer)	272
c) Konkurrierende Ansprüche von Eigentümer und Anwärter (Lea- singgeber und Leasingnehmer)	275
3. Ergebnis	282
D. Minderung des Schadens(ersatzes)	283
I. Vorteilsausgleichung	283
1. Versicherungsleistung	283