

Inhaltsverzeichnis

| | |
|-----------------------------|-------|
| Literaturverzeichnis | XIX |
| Abkürzungsverzeichnis | XXVII |

| | |
|---|----------|
| Teil 1: Rechtsverhältnisse an der gemeinsamen Wohnung – Begründung, Änderung, Beendigung | 1 |
| A. Mietverhältnisse | 1 |
| I. Ein Partner als Alleinmieter | 1 |
| 1. Aufnahme des Partners | 1 |
| a) Ehegatte oder eingetragener Lebenspartner .. | 2 |
| b) Nichtehelicher Lebensgefährte | 3 |
| 2. Folgen der Aufnahme | 6 |
| a) Im Verhältnis zum Vermieter | 6 |
| aa) Vertragsbeitritt | 6 |
| bb) Haftung für den Mietzins | 7 |
| cc) Erhöhung des Mietzinses | 7 |
| dd) Einbeziehung des Nichtmieters in die Schutzwirkung des Mietvertrags ... | 8 |
| ee) Nichtmieter als Erfüllungsgehilfe des Mieters | 9 |
| b) Im Verhältnis zum Mieter | 10 |
| aa) Untermietverhältnis | 10 |
| bb) Ausgleichsansprüche | 11 |
| c) Besitzrecht und Besitzschutz des Nichtmieters | 12 |
| aa) Ehegatten und eingetragene Lebenspartner | 12 |
| bb) Nichteheliche Lebensgefährten | 13 |
| d) Tod des Mieters | 14 |
| 3. Kündigung | 17 |
| a) Durch den Vermieter | 21 |
| aa) Wegen der Aufnahme des Partners | 21 |
| bb) Wegen der Überlassung der Wohnung nach Trennung an den Partner | 22 |

| | |
|---|----|
| cc) Wegen Fehlverhaltens des Partners | 24 |
| b) Durch den Mieter | 25 |
| aa) Einschränkung des Rechts zur Kündigung im Hinblick auf § 1353 BGB, § 2 LPartG | 25 |
| bb) Gerichtliches Kündigungsverbot bei Wohnungsüberlassung | 26 |
| c) Räumungsvollstreckung | 26 |
| aa) Vermieter gegenüber den Bewohnern . . | 26 |
| bb) Alleinmieter gegenüber dem Nichtmieter | 29 |
| II. Mitmieter | 30 |
| 1. Abschluss des Mietvertrags | 30 |
| a) Ehegatten | 30 |
| aa) Zwei Parteien im Kopf, nur eine Unterschrift | 30 |
| bb) Eine Partei im Kopf, zwei Unterschriften | 32 |
| b) Eingetragene Lebenspartner | 33 |
| aa) Zwei Parteien im Kopf, nur eine Unterschrift | 33 |
| bb) Eine Partei im Kopf, zwei Unterschriften | 34 |
| c) Nichteheliche Lebensgefährten | 34 |
| aa) Zwei Parteien im Kopf, nur eine Unterschrift | 34 |
| bb) Eine Partei im Kopf, zwei Unterschriften | 35 |
| 2. Verhältnis zwischen dem Vermieter und den Mietern | 35 |
| a) Mieter als Gesamthandsgläubiger und Gesamtschuldner | 35 |
| b) Mieterhöhungsverlangen | 36 |
| c) Tod eines Mieters | 38 |
| d) Vermieterkündigung | 38 |
| 3. Verhältnis zwischen den Mietern | 39 |
| a) Gesellschaftsrecht – Vollmachtklauseln | 39 |
| b) Verbindlichkeiten – Ausgleichs- und Freistellungsansprüche | 40 |
| aa) Allgemeines | 40 |
| bb) Vor der Trennung | 40 |
| cc) Nach der Trennung | 41 |
| c) Besitz- und Nutzungsrechte | 43 |

| | |
|--|-----------|
| d) Mieterkündigung | 44 |
| aa) Kündigungserklärung | 44 |
| bb) Anspruch gegen den Mitmieter auf Mitwirkung an der Entlassung aus dem Mietverhältnis und Zustimmung zur Kündigung | 45 |
| e) Mietaufhebungsvertrag | 48 |
| f) Kautionsrückzahlung | 49 |
| B. Dingliche Berechtigung | 51 |
| I. Alleineigentum eines Ehegatten, eingetragenen Lebenspartners oder nichtehelichen Lebensgefährten .. | 51 |
| 1. Mietverhältnis zwischen den Bewohnern | 51 |
| 2. Besitzrecht | 51 |
| 3. Schutz vor Veräußerung | 54 |
| a) Ehegatten und eingetragene Lebenspartner .. | 54 |
| aa) § 1353 BGB, § 2 LPartG | 54 |
| bb) § 1365 BGB | 54 |
| cc) Gerichtliches Veräußerungsverbot bei Wohnungsüberlassung | 55 |
| b) Nichteheliche Lebensgefährten | 56 |
| 4. Verbindlichkeiten – Ausgleichsansprüche | 56 |
| a) Kreditverbindlichkeiten, Hauslasten | 56 |
| b) Investitionen in die Immobilie | 57 |
| II. Miteigentum | 60 |
| 1. Gemeinschaftsrecht – Verfügungsbefugnis – Recht zum Besitz | 60 |
| 2. Regelungen für die Zeit nach der Trennung | 61 |
| a) Allgemeines | 61 |
| b) Beibehaltung des Miteigentums – Wohnwert – Nutzungsentschädigung | 62 |
| aa) Exkurs: Wohnwert | 62 |
| bb) Nutzungsentschädigung | 66 |
| c) Verkauf | 67 |
| d) Übernahme durch einen Miteigentümer zum Alleineigentum | 68 |
| 3. Teilungsversteigerung | 69 |
| a) Allgemeines | 69 |
| b) Antrag | 69 |
| aa) Form und Inhalt | 69 |
| bb) Antragsberechtigung | 70 |
| c) Verfahren | 71 |
| d) Unzulässigkeit des Verfahrens | 72 |
| aa) Verstoß gegen § 1365 BGB | 72 |

| | |
|--|-----------|
| bb) Verbot der Versteigerung während der Trennungszeit? | 73 |
| cc) Unzulässige Rechtsausübung | 73 |
| e) Einstellung des Verfahrens | 74 |
| aa) Einstellung aufgrund Bewilligung des Antragstellers | 74 |
| bb) § 180 Abs. 2 ZVG | 74 |
| cc) § 180 Abs. 3 ZVG | 74 |
| dd) § 765a ZPO | 75 |
| f) Erlösverteilung | 76 |
| aa) Verfahren | 76 |
| bb) Anspruch auf Auszahlung des Anteils am hinterlegten Erlös | 77 |
| cc) Ersteigerung durch einen Ehegatten ... | 78 |
| g) Kosten | 78 |
| 4. Verbindlichkeiten – Ausgleichsansprüche | 79 |
| a) Vor der Trennung | 80 |
| b) Nach der Trennung | 81 |
| III. Sonstige dingliche Berechtigung | 82 |
| C. Schutz des räumlich-gegenständlichen Bereichs der gemeinsamen Wohnung | 84 |
| I. Ehegatten | 84 |
| II. Eingetragene Lebenspartner | 84 |
| III. Nichteheliche Lebensgefährten | 85 |
| D. Dritte Personen in der Wohnung | 86 |
| I. Allgemeines | 86 |
| II. Kinder | 86 |
| III. Verwandte | 88 |
| IV. Besucher | 88 |
| V. Sonstige | 89 |
| Teil 2: Gerichtliche Regelung der Alleinnutzung einer Wohnung im Konfliktfall – die Wohnungs- überlassung durch das Familiengericht | 91 |
| A. Einführung | 91 |
| I. Bedeutung der Wohnung | 91 |
| II. Nutzungsregelungen im Überblick | 91 |
| III. Rechtsverhältnis an der Wohnung | 95 |
| IV. Folgen der Überlassung für Mietverhältnis und Eigentum | 95 |

| | |
|-----------------------------|----|
| 1. Mietwohnungen | 95 |
| 2. Eigentumswohnungen | 96 |

**B. Voraussetzungen der einzelnen Regelungen
zur familiengerichtlichen Überlassung der**

| | |
|--|-----------|
| Wohnung zur Alleinnutzung | 97 |
| I. Wohnungsüberlassung zur alleinigen Nutzung für die Trennungszeit bei Ehegatten, § 1361b BGB | 97 |
| 1. Vorläufige Benutzungsregelung | 98 |
| 2. Wirksame Ehe | 99 |
| 3. Trennung | 99 |
| 4. Ehewohnung | 100 |
| 5. Überlassung zum Zweck der Veräußerung, Vermietung oder Kündigung? | 103 |
| 6. Unbillige Härte | 104 |
| a) Einzelfälle | 105 |
| b) Kindeswohl | 106 |
| c) Ausgeübte oder angedrohte Gewalt, § 1361b Abs. 2 BGB | 108 |
| aa) Verletzungshandlung | 108 |
| bb) Vollendetes Delikt | 109 |
| cc) Rechtswidrigkeit und Schuld | 110 |
| dd) § 1361b Abs. 2 BGB und Kindeswohl .. | 110 |
| d) Gesamtabwägung | 111 |
| 7. Ausschluss der Wohnungsüberlassung | 114 |
| a) Fehlende Wiederholungsgefahr | 114 |
| b) Einigung | 114 |
| c) Kündigung | 115 |
| d) Überlassungsvermutung des § 1361b Abs. 4 BGB | 116 |
| II. Wohnungsüberlassung zur alleinigen Nutzung für die Trennungszeit bei eingetragenen Lebenspartnern, § 14 LPartG | 118 |
| 1. Gemeinsame Wohnung | 119 |
| 2. Wirksame Lebenspartnerschaft | 120 |
| 3. Weitere Überlassungsvoraussetzungen und Ausschluss der Überlassung | 121 |
| III. Wohnungsüberlassung für die Zeit nach Rechtskraft der Scheidung, § 1568a BGB | 121 |
| 1. Allgemeines | 121 |
| 2. Ehewohnung | 122 |
| 3. Überlassungsanspruch gemäß § 1568a Abs. 1 BGB | 123 |
| a) Allgemeines | 123 |

| | |
|--|-----|
| b) Überlassungskriterien | 124 |
| aa) Kindeswohl | 124 |
| bb) Lebensverhältnisse der Ehegatten | 124 |
| cc) Billigkeit | 125 |
| 4. Dingliche Berechtigung, § 1568a Abs. 2 BGB ... | 125 |
| a) Allgemeines | 125 |
| b) Unbillige Härte | 126 |
| 5. Dienst- und Werkwohnungen, § 1568a Abs. 4 BGB | 127 |
| a) Allgemeines | 127 |
| b) Geltungsbereich | 127 |
| c) Einverständnis des Dritten oder Vermeidung einer schweren Härte | 128 |
| IV. Wohnungsüberlassung für die Zeit nach Aufhebung der eingetragenen Lebenspartnerschaft, § 17 LPartG | 128 |
| V. Überlassung einer gemeinsam genutzten Wohnung zur Alleinnutzung nach § 2 GewSchG | 129 |
| 1. Grundsätze | 130 |
| 2. Gemeinsam genutzte Wohnung | 131 |
| 3. Geltungsbereich | 131 |
| 4. Voraussetzungen für eine Überlassung der Wohnung zur Alleinnutzung | 134 |
| a) Allgemeines | 134 |
| b) Tat gemäß § 1 Abs. 1 S. 1 GewSchG | 134 |
| c) Drohung gemäß § 1 Abs. 2 S. 1 Nr. 1 GewSchG | 135 |
| 5. Ausschluss der Wohnungsüberlassung | 137 |
| a) Fehlender Vorsatz | 137 |
| b) Fehlende Widerrechtlichkeit | 138 |
| c) Fehlendes Verschulden | 138 |
| d) Fehlende Wiederholungsgefahr, § 2 Abs. 3 Nr. 1 GewSchG | 139 |
| e) Nicht fristgerechtes schriftliches Überlassungsverlangen, § 2 Abs. 3 Nr. 2 GewSchG | 140 |
| f) Täterbelange, § 2 Abs. 3 Nr. 3 GewSchG ... | 142 |
| VI. Die „go-order“ nach §§ 1666, 1666a BGB | 143 |
| 1. Allgemeines | 143 |
| 2. Kindeswohlgefährdung | 144 |
| 3. Fehlende Gefahrenabwehr durch die Eltern ... | 145 |
| 4. Maßnahmen gegen Dritte | 145 |
| 5. Verhältnismäßigkeit | 145 |

| | |
|--|------------|
| 6. Amtsverfahren | 146 |
| 7. Überprüfungspflicht | 146 |
| VII. Wohnungsüberlassung bei nichtehelicher Lebensgemeinschaft | 147 |
| C. Grundsatz der Verhältnismäßigkeit | 148 |
| I. Wohnungsteilung | 148 |
| 1. Grundsätze | 148 |
| 2. Besonderheiten in Gewaltfällen | 149 |
| II. Befristung der Überlassung zur Alleinnutzung | 150 |
| 1. Erforderlichkeit der Befristung innerhalb der einzelnen Überlassungstatbestände | 150 |
| a) Wohnungsüberlassung für die Zeit des Getrenntlebens, § 1361b BGB, § 14 LPartG | 150 |
| b) Wohnungsüberlassung für die Zeit nach Rechtskraft der Scheidung bzw. Aufhebung der eingetragenen Lebenspartnerschaft nach § 1568a BGB, § 17 LPartG | 151 |
| c) Überlassung zur Alleinnutzung nach § 2 GewSchG | 152 |
| d) „go-order“ nach §§ 1666, 1666a BGB | 152 |
| 2. Dauer der Befristung | 153 |
| 3. Fristverlängerung | 154 |
| D. Konkurrenzen | 155 |
| I. Innerhalb der Überlassungsvorschriften | 155 |
| II. Mit anderen Ansprüchen | 156 |
| 1. Verhältnis zu §§ 861 ff. BGB | 156 |
| a) Bei getrennt lebenden Ehegatten und eingetragenen Lebenspartnern | 156 |
| b) Ohne vorhergehende Trennung und bei fehlender Trennungsabsicht des Ausgesperrten | 158 |
| 2. Verhältnis zu §§ 985, 745 Abs. 2 BGB | 159 |
| 3. Bei nichtehelicher Lebensgemeinschaft | 159 |
| E. Nutzungsentschädigung | 161 |
| I. Einleitung | 161 |
| 1. Der künftige Alleinnutzer ist Alleinberechtigter | 162 |
| 2. Mitberechtigung beider Wohnungsnutzer | 162 |
| 3. Alleinberechtigung des Weichenden | 163 |

| | | |
|-----------|--|------------|
| II. | Ansprüche im Einzelnen | 164 |
| 1. | § 1361b Abs. 3 S. 2 BGB | 164 |
| a) | Voraussetzungen | 164 |
| aa) | Gerichtliche Überlassungsentscheidung und freiwilliger Auszug | 164 |
| bb) | Verhältnis zu § 745 Abs. 2 BGB bei Miteigentum | 165 |
| cc) | Billigkeitskriterien | 166 |
| b) | Höhe | 167 |
| 2. | § 14 Abs. 3 S. 2 LPartG | 170 |
| 3. | § 1568a BGB | 170 |
| a) | Anspruchsgrundlage für eine Nutzungsvergütung | 170 |
| b) | Höhe | 172 |
| 4. | § 17 LPartG | 172 |
| 5. | Gewaltschutzgesetz | 173 |
| a) | Voraussetzungen | 173 |
| b) | Verhältnis zu § 745 Abs. 2 BGB bei Miteigentum | 173 |
| c) | Höhe | 173 |
| 6. | „go-order“ nach §§ 1666, 1666a BGB | 174 |
| III. | Freistellung statt Nutzungsentschädigung | 174 |
| IV. | Isolierte Nutzungsentschädigung | 175 |
| V. | Verhältnis zu Unterhaltsansprüchen | 175 |
| VI. | Verhältnis zu § 426 BGB | 176 |
| VII. | Zusätzliche Ausgleichszahlung | 177 |
| F. | Schutz- und Zusatzanordnungen | 178 |
| I. | Rechtsgrundlagen für Schutz- und Zusatzanordnungen | 178 |
| 1. | Wohlverhaltensgebote | 178 |
| 2. | Richterliche Anordnung zur Durchführung der Überlassung | 179 |
| 3. | Maßnahmen nach § 1 GewSchG und Strafbarkeit nach § 4 GewSchG | 179 |
| 4. | Schutz- und Zusatzanordnungen bei einer „go-order“ | 180 |
| 5. | Überblick | 181 |
| II. | Mögliche Schutz- und Zusatzanordnungen | 181 |
| 1. | Räumungsanordnung | 182 |
| a) | Grundsätze | 182 |
| b) | Räumungsfrist und deren Verlängerung | 184 |
| 2. | Die Räumung ergänzende Anordnungen | 185 |

| | | |
|--|---|-----|
| 3. | Zusatzanordnungen bei Wohnungsteilung | 185 |
| 4. | Verbot der Kündigung oder sonstigen Beendigung des Mietverhältnisses | 185 |
| 5. | Veräußerungsverbot | 187 |
| 6. | Verbot der Teilungsversteigerung | 188 |
| 7. | Gewaltfälle | 189 |
| III. | Isolierte Schutz- und Zusatzanordnungen | 190 |
| IV. | Befristung der Schutz- und Zusatzanordnungen . . . | 191 |
| V. | Tenorierungsbeispiele | 192 |
| 1. | Räumungsverpflichtung und diese begleitende Anordnungen | 192 |
| 2. | Kündigungsverbot | 192 |
| 3. | Zusatzanordnungen in Gewaltfällen | 192 |
| 4. | Hinweis auf Strafbarkeit nach § 4 GewSchG . . . | 193 |
| G. Änderung eines bestehenden und Begründung eines neuen Mietvertrags durch das Familiengericht | | |
| I. | Einleitung | 194 |
| II. | Änderung eines bestehenden Mietvertrags, § 1568a Abs. 3 BGB | 194 |
| 1. | Allgemeines | 194 |
| 2. | Bestehendes Mietverhältnis | 195 |
| 3. | Mitteilung der Ehegatten nach § 1568a Abs. 3 Nr. 1 BGB | 196 |
| a) | Allgemeines | 196 |
| b) | Form und Inhalt der Mitteilung | 197 |
| c) | Stellvertretung | 197 |
| d) | Wirksamwerden | 198 |
| e) | Auskunftsanspruch des Vermieters | 199 |
| f) | Folgen einer fehlerhaften Mitteilung | 200 |
| 4. | Änderung mit Rechtskraft der Überlassungsentscheidung, § 1568a Abs. 3 Nr. 2 BGB | 200 |
| 5. | Rechtsfolgen der Änderung des Mietverhältnisses nach § 1568a Abs. 3 BGB . . . | 201 |
| a) | Änderung des Mietvertrags | 201 |
| b) | Sonderkündigungsrecht nach § 1568a Abs. 3 S. 2 BGB i.V.m. § 563 Abs. 4 BGB . . . | 202 |
| c) | Regelungsmöglichkeiten | 203 |
| aa) | Vertraglicher Ausschluss von § 1568a Abs. 3 BGB | 203 |
| bb) | Vereinbarung der Mithaftung des entlassenen Mieters | 204 |

| | | |
|-----------|---|------------|
| III. | Begründung eines Mietverhältnisses nach § 1568a Abs. 5 BGB | 204 |
| 1. | Fehlendes Mietverhältnis | 205 |
| 2. | Inhalt des Mietvertrags und Miethöhe | 206 |
| 3. | Befristung | 207 |
| IV. | Zeitschranke, § 1568a Abs. 6 BGB | 208 |
| H. | Erstinstanzliches Hauptsacheverfahren | 210 |
| I. | Verfahrensrecht und Zuständigkeit | 210 |
| 1. | Verfahrensrecht | 210 |
| 2. | Verfahren auf Überlassung der Ehewohnung ... | 210 |
| 3. | Weitere die Ehewohnung betreffende Verfahren | 214 |
| a) | Zahlung einer Nutzungsentschädigung | 214 |
| b) | Zahlungs- und Ausgleichsansprüche im Übrigen | 214 |
| c) | Anspruch auf Mitwirkung an der Abgabe einer gemeinsamen Erklärung gegenüber dem gemeinsamen Vermieter | 215 |
| d) | Possessorische Ansprüche | 215 |
| e) | Schutz des räumlich-gegenständlichen Bereichs der Ehe | 215 |
| 4. | Gewaltschutzsachen | 216 |
| 5. | Sorgerechtssachen | 216 |
| II. | Einleitung des Verfahrens | 217 |
| 1. | Ehewohnungssachen | 217 |
| 2. | Familienstreitsachen | 220 |
| 3. | Gewaltschutzsachen | 220 |
| 4. | Sorgerechtssachen | 220 |
| III. | Beteiligte und Vertretung | 221 |
| 1. | Ehewohnungssachen | 221 |
| 2. | Familienstreitsachen | 223 |
| 3. | Gewaltschutzsachen | 223 |
| 4. | Sorgerechtssachen | 223 |
| 5. | Bevollmächtigte | 223 |
| IV. | Verfahren | 224 |
| 1. | Zustellung, Unterrichtung der Beteiligten | 224 |
| 2. | Termin, Anhörung | 224 |
| 3. | Amtsermittlung, Beweisaufnahme | 226 |
| 4. | Vergleich | 226 |
| 5. | Entscheidung | 227 |
| a) | Beschluss | 227 |
| b) | Erlass, Bekanntgabe | 228 |

| | |
|---|------------|
| c) Abänderung | 228 |
| 6. Verfahrenskostenhilfe | 228 |
| a) Allgemeines | 228 |
| b) Beiordnung eines Rechtsanwalts | 229 |
| I. Einstweilige Anordnung | 230 |
| I. Voraussetzungen | 230 |
| II. Zuständigkeit | 231 |
| 1. Isoliertes Verfahren | 231 |
| 2. Zuständigkeit bei Anhängigkeit des Hauptsacheverfahrens | 232 |
| 3. Zuständigkeit des Beschwerdegerichts | 233 |
| III. Verfahren | 233 |
| 1. Einleitung des Verfahrens | 233 |
| 2. Gang des gerichtlichen Verfahrens | 234 |
| a) Anhörung des Antragsgegners | 234 |
| b) Mündliche Verhandlung, Beweisaufnahme und Vergleich | 234 |
| 3. Entscheidung | 236 |
| IV. Außerkrafttreten | 236 |
| 1. Gründe für das Außerkrafttreten | 236 |
| 2. Befristung, Wirksamwerden einer anderweitigen Regelung | 237 |
| 3. Antragsverfahren | 237 |
| 4. Feststellung und Folge des Außerkrafttretens ... | 238 |
| J. Vollstreckung | 239 |
| I. Allgemeines | 239 |
| II. Vollstreckung in Familienstreitsachen | 239 |
| 1. Voraussetzungen | 239 |
| 2. Durchführung | 239 |
| III. Vollstreckung in anderen Verfahren | 240 |
| 1. Voraussetzungen | 240 |
| 2. Durchführung | 241 |
| a) Ehewohnungssachen und Entscheidungen nach § 2 GewSchG | 241 |
| b) Entscheidungen nach § 1 GewSchG | 242 |
| c) Go-order | 243 |
| d) Zahlungsansprüche im Übrigen | 243 |
| IV. Vollstreckung einstweiliger Anordnungen | 243 |
| 1. Voraussetzungen | 243 |
| 2. Durchführung | 245 |

| | |
|--|-----|
| K. Rechtsbehelfe | 246 |
| I. Beschwerde im Hauptsacheverfahren | 246 |
| 1. Beschwerde im selbständigen Verfahren | 246 |
| a) Einlegung und Begründung | 246 |
| b) Verfahren und Entscheidung | 247 |
| 2. Beschwerde im Verbundverfahren | 248 |
| II. Rechtsbehelfe im Verfahren der einstweiligen | |
| Anordnung | 248 |
| 1. Beschwerde | 248 |
| a) Statthaftigkeit der Beschwerde | 248 |
| b) Weitere Zulässigkeitsvoraussetzungen | 250 |
| c) Verfahren | 250 |
| 2. Antrag auf Aufhebung oder Abänderung | 251 |
| 3. Antrag auf Neuentscheidung nach | |
| mündlicher Verhandlung | 251 |
| 4. Antrag auf Einleitung des | |
| Hauptsacheverfahrens oder Fristsetzung | 252 |
| III. Rechtsbeschwerde | 253 |
| IV. Rechtsbehelfe in der Teilungsversteigerung, | |
| der Vollstreckung und im Kostenrecht | 253 |
| L. Kosten, Verfahrenswert und Gebühren | 254 |
| I. Grundlagen | 254 |
| II. Kostenentscheidung in der ersten Instanz | 254 |
| 1. Familienstreitsachen | 254 |
| 2. Andere Verfahren | 254 |
| 3. Verbundverfahren | 255 |
| 4. Kosten einer einstweiligen Anordnung | 255 |
| III. Kostenentscheidung in der Rechtsmittelinstanz | 256 |
| IV. Verfahrenswerte | 256 |
| 1. Festsetzung | 256 |
| 2. Beschwerde | 257 |
| 3. Einzelne Verfahren | 258 |
| a) Ehewohnungssachen | 258 |
| b) Gewaltschutzsachen | 258 |
| c) Weitere Verfahren | 259 |
| d) Einstweilige Anordnung | 259 |
| V. Vorschusspflicht | 259 |
| VI. Gebühren | 260 |
| 1. Gerichtsgebühren | 260 |
| a) Allgemeines | 260 |
| b) Familienstreitsachen | 260 |
| c) Kindschaftssachen | 260 |

| | |
|--|-----|
| <i>Inhaltsverzeichnis</i> | XIX |
| d) Andere Familiensachen | 261 |
| e) Einstweilige Anordnung | 261 |
| 2. Rechtsanwaltsgebühren | 261 |
| Anhang | 263 |
| I. Checklisten für §§ 1361b, 1568a BGB und § 2 GewSchG | 263 |
| 1. Wohnungsüberlassung nach § 1361b BGB | 263 |
| 2. Wohnungsüberlassung nach § 1568a BGB | 266 |
| 3. Wohnungsüberlassung zur Alleinnutzung nach § 2 GewSchG | 268 |
| II. Formulierungshilfen für Anträge und Beschlüsse ... | 269 |
| 1. Antrag/Beschluss nach § 1361b BGB mit Zusatzanordnungen | 269 |
| 2. Antrag/Beschluss nach § 1568a BGB | 270 |
| 3. Antrag/Beschluss über die Neubegründung eines Mietverhältnisses nach § 1568a Abs. 5 BGB. . | 271 |
| 4. Antrag/Beschluss nach § 2 GewSchG | 271 |
| 5. Antrag/Beschluss nach § 1666 BGB | 272 |
| Stichwortverzeichnis | 275 |