

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 21. Auflage	V
Vorwort zur ersten Auflage	VII
Bearbeiterverzeichnis	IX
Abkürzungsverzeichnis	XIX
Literaturverzeichnis	XXVII

Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB)	1
---	----------

Einleitung	1
------------------	---

VOB Teil A 2019 Allgemeine Bestimmungen für die Vergabe von Bauleistungen	27
--	-----------

Abschnitt 1 Basisparagrafen	27
§ 1 Bauleistungen	27
Vor § 2	29
§ 2 Grundsätze	45
§ 3 Arten der Vergabe	115
§ 3a Zulässigkeitsvoraussetzungen	122
§ 3b Ablauf der Verfahren	134
§ 4 Vertragsarten	142
§ 4a Rahmenvereinbarungen	161
§ 5 Vergabe nach Losen, Einheitliche Vergabe	165
§ 6 Teilnehmer am Wettbewerb	182
§ 6a Eignungsnachweise	210
§ 6b Mittel der Nachweisführung, Verfahren	237
§ 7 Leistungsbeschreibung	245
§ 7a Technische Spezifikationen	277
§ 7b Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis	284
§ 7c Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm	293
§ 8 Vergabeunterlagen	308
§ 8a Allgemeine, Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen	318
§ 8b Kosten- und Vertrauensregelung, Schiedsverfahren	331
§ 9 Ausführungsfristen, Einzelfristen, Verzug	343
§ 9a Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung	353
§ 9b Verjährung der Mängelansprüche	361
§ 9c Sicherheitsleistung	366
§ 9d Änderung der Vergütung	377
§ 10 Angebots-, Bewerbungs-, Bindefristen	384
§ 11 Grundsätze der Informationsübermittlung	396
§ 11a Anforderungen an elektronische Mittel	400
§ 12 Auftragsbekanntmachung	403
§ 12a Versand der Vergabeunterlagen	415

Inhaltsverzeichnis

Vor §§ 13 ff.	421	
§ 13	Form und Inhalt der Angebote	424
§ 14	Öffnung der Angebote, Öffnungstermin bei ausschließlicher Zulassung elektronischer Angebote	440
§ 14a	Öffnung der Angebote, Eröffnungstermin bei Zulassung schriftlicher Angebote	442
§ 15	Aufklärung des Angebotsinhalts	459
§ 16	Ausschluss von Angeboten	469
§ 16a	Nachforderung von Unterlagen	490
§ 16b	Eignung	501
§ 16c	Prüfung	508
§ 16d	Wertung	514
§ 17	Aufhebung der Ausschreibung	533
§ 18	Zuschlag	578
§ 19	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote	592
§ 20	Dokumentation, Informationspflicht	607
§ 21	Nachprüfungsstellen	618
§ 22	Änderungen während der Vertragslaufzeit	627
§ 23	Baukonzessionen	629
§ 24	Vergabe im Ausland	656

Abschnitt 2 Vergabebestimmungen im Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU (VOB/A-EU)			661
§ 1	EU	Anwendungsbereich	661
§ 2	EU	Grundsätze	681
§ 3	EU	Arten der Vergabe	688
§ 3a	EU	Zulässigkeitsvoraussetzungen	694
§ 3b	EU	Ablauf der Verfahren	712
§ 4	EU	Vertragsarten	735
§ 4a	EU	Rahmenvereinbarungen	735
§ 4b	EU	Besondere Instrumente und Methoden	740
§ 5	EU	Einheitliche Vergabe, Vergabe nach Losen	745
§ 6	EU	Teilnehmer am Wettbewerb	749
§ 6a	EU	Eignungsnachweise	756
§ 6b	EU	Mittel der Nachweisführung, Verfahren	761
§ 6c	EU	Qualitätssicherung und Umweltmanagement	764
§ 6d	EU	Kapazitäten anderer Unternehmen	766
§ 6e	EU	Ausschlussgründe	771
§ 6f	EU	Selbstreinigung	784
§ 7	EU	Leistungsbeschreibung	790
§ 7a	EU	Technische Spezifikationen, Testberichte, Zertifizierungen, Gütezeichen	791
§ 7b	EU	Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis	796
§ 7c	EU	Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm	796
§ 8	EU	Vergabeunterlagen	797
§ 8a	EU	Allgemeine, Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen	802
§ 8b	EU	Kosten- und Vertrauensregelung, Schiedsverfahren	804

§ 8c	EU	Anforderungen an energieverbrauchsrelevante Waren, technische Geräte oder Ausrüstungen	805
§ 9	EU	Ausführungsfristen, Einzelfristen, Verzug	808
§ 9a	EU	Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung	809
§ 9b	EU	Verjährung der Mängelansprüche	809
§ 9c	EU	Sicherheitsleistung	809
§ 9d	EU	Änderung der Vergütung	809
§ 10	EU	Fristen	810
§ 10a	EU	Fristen im offenen Verfahren	815
§ 10b	EU	Fristen im nicht offenen Verfahren	821
§ 10c	EU	Fristen im Verhandlungsverfahren	823
§ 10d	EU	Fristen im wettbewerblichen Dialog und bei der Innovationspartnerschaft	824
§ 11	EU	Grundsätze der Informationsübermittlung	825
§ 11a	EU	Anforderungen an elektronische Mittel	827
§ 11b	EU	Ausnahmen von der Verwendung elektronischer Mittel	828
§ 12	EU	Vorinformation, Auftragsbekanntmachung	830
§ 12a	EU	Versand der Vergabeunterlagen	836
§ 13	EU	Form und Inhalt der Angebote	841
§ 14	EU	Öffnung der Angebote, Öffnungstermin	843
§ 15	EU	Aufklärung des Angebotsinhalts	845
§ 16	EU	Ausschluss von Angeboten	846
§ 16a	EU	Nachforderung von Unterlagen	848
§ 16b	EU	Eignung	849
§ 16c	EU	Prüfung	850
§ 16d	EU	Wertung	851
§ 17	EU	Aufhebung der Ausschreibung	857
§ 18	EU	Zuschlag	859
§ 19	EU	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote	869
§ 20	EU	Dokumentation	890
§ 21	EU	Nachprüfungsbehörden	896
§ 22	EU	Auftragsänderungen während der Vertragslaufzeit	905
 Abschnitt 3 Vergabebestimmungen im Anwendungsbereich der Richtlinie 2009/81/EG (VOB/A-VS) 923			
§ 1	VS	Anwendungsbereich	923
§ 2	VS	Grundsätze	923
§ 3	VS	Arten der Vergabe	924
§ 3a	VS	Zulässigkeitsvoraussetzungen	924
§ 3b	VS	Ablauf der Verfahren	925
§ 4	VS	Vertragsarten	926
§ 4a	VS	Rahmenvereinbarungen	927
§ 5	VS	Einheitliche Vergabe, Vergabe nach Losen	928
§ 6	VS	Teilnehmer am Wettbewerb	928
§ 6a	VS	Eignungsnachweise	929
§ 6b	VS	Mittel der Nachweisführung, Verfahren	929

Inhaltsverzeichnis

§ 6c	VS	Qualitätssicherung und Umweltmanagement	930
§ 6d	VS	Kapazitäten anderer Unternehmen	930
§ 6e	VS	Ausschlussgründe	930
§ 6f	VS	Selbstreinigung	932
§ 7	VS	Leistungsbeschreibung	933
§ 7a	VS	Technische Spezifikationen	933
§ 7b	VS	Leistungsbeschreibung mit Leistungsverzeichnis	935
§ 7c	VS	Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm	935
§ 8	VS	Vergabeunterlagen	936
§ 8a	VS	Allgemeine, Besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen	936
§ 8b	VS	Kosten- und Vertrauensregelung, Schiedsverfahren	937
§ 9	VS	Ausführungsfristen, Einzelfristen, Verzug	938
§ 9a	VS	Vertragsstrafen, Beschleunigungsvergütung	938
§ 9b	VS	Verjährung der Mängelansprüche	938
§ 9c	VS	Sicherheitsleistung	938
§ 9d	VS	Änderung der Vergütung	939
§ 10	VS	Fristen	939
§ 10a	VS	939
§ 10b	VS	Fristen im nicht offenen Verfahren	939
§ 10c	VS	Fristen im Verhandlungsverfahren	940
§ 10d	VS	Fristen im wettbewerblichen Dialog	940
§ 11	VS	Grundsätze der Informationsübermittlung	940
§ 11a	VS	Anforderungen an elektronische Mittel	941
§ 12	VS	Vorinformation, Auftragsbekanntmachung	941
§ 12a	VS	Versand der Vergabeunterlagen	942
§ 13	VS	Form und Inhalt der Angebote	942
§ 14	VS	Öffnung der Angebote, Öffnungstermin	943
§ 15	VS	Aufklärung des Angebotsinhalts	944
§ 16	VS	Ausschluss von Angeboten	944
§ 16a	VS	Nachforderung von Unterlagen	945
§ 16b	VS	Eignung	945
§ 16c	VS	Prüfung	946
§ 16d	VS	Wertung	946
§ 17	VS	Aufhebung der Ausschreibung	947
§ 18	VS	Zuschlag	947
§ 19	VS	Nicht berücksichtigte Bewerbungen und Angebote	947
§ 20	VS	Dokumentation	948
§ 21	VS	Nachprüfungsbehörden	949
§ 22	VS	Auftragsänderungen während der Vertragslaufzeit	949
Anhang TS		Technische Spezifikationen	950
VOB Teil B Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen			957
Vorbemerkungen vor Teil B			957
§ 1		Art und Umfang der Leistung	959
§ 1 Abs. 1		[Bestandteile des Vertrags]	960
§ 1 Abs. 2		[Auslegung von Widersprüchen]	963

§ 1 Abs. 3	[Änderungen des Bauentwurfs]	967
§ 1 Abs. 4	[Ausführung nicht vereinbarter Leistungen]	973
§ 2	Vergütung	979
§ 2 Abs. 1	[Generalklausel für die Vergütung]	1005
§ 2 Abs. 2	[Die Berechnung der Vergütung]	1024
§ 2 Abs. 3	[Änderungen der Vergütung/Mengenabweichungen beim Einheitspreisvertrag] ..	1028
§ 2 Abs. 4	[Spätere Übernahme von Leistungsteilen durch den Auftraggeber]	1041
§ 2 Abs. 5	[Änderung der Preisgrundlagen durch Eingriffe des Auftraggebers]	1045
§ 2 Abs. 6	[Vergütung für zusätzliche Leistungen]	1067
§ 2 Abs. 7	[Änderung der Vergütung beim Pauschalvertrag]	1083
§ 2 Abs. 8	[Nicht bestellte Leistungen]	1096
§ 2 Abs. 9	[Besondere planerische Leistungen des Auftragnehmers auf Verlangen des Auftraggebers]	1106
§ 2 Abs. 10	[Vergütung von Stundenlohnarbeiten]	1110
§ 3	Ausführungsunterlagen	1113
§ 3 Abs. 1	[Ausführungsunterlagen]	1119
§ 3 Abs. 2	[Abstecken der Hauptachsen]	1124
§ 3 Abs. 3	[Die Verbindlichkeit der Ausführungsunterlagen]	1127
§ 3 Abs. 4	[Feststellung des Zustandes von Straßen usw.]	1132
§ 3 Abs. 5	[Vom Auftragnehmer zu beschaffende Unterlagen]	1135
§ 3 Abs. 6	[Verwendung der in Absatz 5 genannten Unterlagen]	1138
§ 4	Ausführung	1143
§ 4 Abs. 1	[Die Bereitstellungs- sowie Überwachungsrechte und -pflichten des Auftraggebers]	1145
§ 4 Abs. 2	[Die grundsätzliche Verantwortlichkeit des Auftragnehmers für die ordnungsgemäße Ausführung der geschuldeten Bauleistung]	1179
§ 4 Abs. 3	[Prüfungs- und Anzeigepflicht des Auftragnehmers und ihre Auswirkungen] ..	1210
§ 4 Abs. 4	[Die Bereitstellungspflicht des Auftraggebers]	1250
§ 4 Abs. 5	[Schutzpflichten des Auftragnehmers]	1253
§ 4 Abs. 6	[Die Pflicht zur Beseitigung vertragswidriger Stoffe oder Bauteile]	1261
§ 4 Abs. 7	[Mängelansprüche des Auftraggebers während der Bauausführung vor Fertigstellung der vertraglichen Gesamtleistung]	1266
§ 4 Abs. 8	[Die grundsätzliche Verpflichtung des Auftragnehmers zur Selbstausführung der nach dem Vertrag geschuldeten Bauleistung]	1291
§ 4 Abs. 9	[Entdeckungen während der Ausführung]	1300
§ 4 Abs. 10	[Gemeinsame Zustandsfeststellung von Teilen der Leistung]	1302
§ 5	Ausführungsfristen	1309
§ 5 Abs. 1–3	[Grundregelung in Absätzen 1–3]	1322
§ 5 Abs. 4	[Rechtsfolgen bei Verletzung der in Abs. 1–3 festgelegten Pflichten]	1331
§ 6	Behinderung und Unterbrechung der Ausführung	1346
§ 6 Abs. 1	[Die Anzeigepflicht des Auftragnehmers]	1351
§ 6 Abs. 2	[Die Verlängerung der Ausführungsfristen]	1357
§ 6 Abs. 3	[Pflichten des Auftragnehmers während und nach der Behinderung oder Unterbrechung]	1369
§ 6 Abs. 4	[Berechnung der Verlängerung der Ausführungsfristen]	1373
§ 6 Abs. 5	[Unterbrechung: Vorläufige Abrechnung während der Unterbrechung der Leistung]	1377

Inhaltsverzeichnis

§ 6 Abs. 6	[Schadensersatz und Entschädigung]	1382
§ 6 Abs. 7	[Unterbrechung: Vorzeitige Vertragskündigung]	1410
§ 7	Verteilung der Gefahr	1415
§ 7 Abs. 1	[Vom Auftragnehmer nicht zu vertretende Beschädigung oder Zerstörung]	1420
§ 7 Abs. 2	[Mit der baulichen Anlage unmittelbar verbundene Leistungen]	1420
§ 7 Abs. 3	[Nicht eingebaute Stoffe, Bauteile und Baubehelfe]	1420
Vor §§ 8 und 9	1431
§ 8	Kündigung durch den Auftraggeber	1494
§ 8 Abs. 1	[Freie Kündigung »ohne wichtigen Grund«]	1512
§ 8 Abs. 2	[Kündigung wegen Vermögensverfalls des Auftragnehmers]	1555
§ 8 Abs. 3	[Kündigung durch den Auftraggeber aus wichtigem Grunde]	1573
§ 8 Abs. 4	[Kündigung wegen unzulässiger Wettbewerbsbeschränkung und von Bauverträgen im Anwendungsbereich des 4. Teils des GWB]	1625
§ 8 Abs. 5	[Kündigung in der Nachunternehmerkette]	1647
§ 8 Abs. 6	[Schriftform für jede Kündigung]	1654
§ 8 Abs. 7	[Abnahme, Aufmaß und Abrechnung nach Kündigung]	1658
§ 8 Abs. 8	[Vertragsstrafe nach erfolgter Kündigung]	1679
§ 9	Kündigung durch den Auftragnehmer	1682
§ 9 Abs. 1	[Kündigung wegen Gläubiger- oder Schuldnerverzuges des Auftraggebers]	1689
§ 9 Abs. 2	[Formelle Kündigungsvoraussetzungen]	1720
§ 9 Abs. 3	[Kündigungsfolgen]	1726
§ 10	Haftung der Vertragsparteien	1742
§ 10 Abs. 1	[Die schuldrechtlich-vertragliche Haftung der Bauvertragspartner]	1744
§ 10 Abs. 2	[Schadensausgleich im Innenverhältnis zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber bei Haftung gegenüber einem Dritten aufgrund gesetzlicher Haftpflichtbestimmungen]	1751
§ 10 Abs. 3	[Alleinige Haftung des Auftragnehmers im Innenverhältnis: Einzelfälle unerlaubter Handlung]	1779
§ 10 Abs. 4	[Sondertatbestand: Verletzung gewerblicher Schutzrechte]	1781
§ 10 Abs. 5	[Anwendung der Ausgleichsregelungen der Abs. 2, 3 und 4 zugunsten gesetzlicher Vertreter und Erfüllungsgehilfen]	1782
§ 10 Abs. 6	[Grundpflichten der Bauvertragspartner bei Inanspruchnahme durch einen geschädigten Dritten]	1782
§ 11	Vertragsstrafe	1784
§ 11 Abs. 1	[Anwendung gesetzlicher Bestimmungen]	1797
§ 11 Abs. 2	[Vertragsstrafe bei nicht rechtzeitiger Erfüllung]	1804
§ 11 Abs. 3	[Fristberechnung]	1807
§ 11 Abs. 4	[Vorbehalt der Vertragsstrafe bei Abnahme]	1811
§ 12	Abnahme	1816
§ 12 Abs. 1	[Abnahme auf Verlangen des Auftragnehmers]	1841
§ 12 Abs. 2	[Teilabnahme]	1848
§ 12 Abs. 3	[Abnahmeverweigerung]	1853
§ 12 Abs. 4	[Förmliche Abnahme]	1861
§ 12 Abs. 5	[Fiktive Abnahme]	1870
§ 12 Abs. 6	[Gefahrübergang]	1877
§ 13	Mängelansprüche	1878
§ 13 Abs. 1	[Sachmangelfreie Leistung]	1979

§ 13 Abs. 2	[Leistungen nach Probe]	2019
§ 13 Abs. 3	[Haftungsbefreiung des Auftragnehmers]	2021
§ 13 Abs. 4	[Verjährungsfristen für Mängelansprüche]	2044
§ 13 Abs. 5	[Mängelbeseitigung durch Auftragnehmer]	2119
§ 13 Abs. 6	[Minderung]	2204
§ 13 Abs. 7	[Schadensersatz]	2226
§ 14	Abrechnung	2272
§ 14 Abs. 1	[Voraussetzungen der Prüfbarkeit der Rechnungen]	2274
§ 14 Abs. 2	[Das Aufmaß]	2281
§ 14 Abs. 3	[Zeitpunkt der Einreichung der Schlussrechnung]	2288
§ 14 Abs. 4	[Rechnungsaufstellung durch Auftraggeber]	2290
§ 15	Stundenlohnarbeiten	2295
§ 15 Abs. 1	[Grundsätze für die Abrechnung nach Stundenlöhnen]	2297
§ 15 Abs. 2	[Zusätzliche Aufsichtsvergütung]	2302
§ 15 Abs. 3	[Kontrolle der Stundenlohnleistungen durch den Auftraggeber]	2304
§ 15 Abs. 4	[Frist zur Vorlage von Stundenlohnrechnungen; Zahlung]	2311
§ 15 Abs. 5	[Abrechnung bei Zweifeln über Umfang der Stundenlohnarbeiten]	2313
§ 16	Zahlung	2316
§ 16 Abs. 1	[Abschlagszahlungen]	2328
§ 16 Abs. 2	[Vorauszahlungen]	2345
§ 16 Abs. 3	[Die Schlusszahlung]	2349
§ 16 Abs. 4	[Die Teilschlusszahlung]	2393
§ 16 Abs. 5	[Beschleunigung von Zahlungen; Skontoabzüge; Folgen verzögerter Zahlung, insbesondere Zinsen, Arbeitseinstellung]	2395
§ 16 Abs. 6	[Zahlung der Vergütung des Auftragnehmers durch den Auftraggeber an Dritte]	2410
§ 17	Sicherheitsleistung	2418
§ 17 Abs. 1	[Ausdrückliche Vereinbarung, Zweck und Höhe der Sicherheitsleistung]	2422
§ 17 Abs. 2	[Arten der Sicherheitsleistung]	2468
§ 17 Abs. 3	[Wahlrecht und Austauschrecht des Auftragnehmers]	2469
§ 17 Abs. 4	[Sicherheitsleistung durch Bürgschaft]	2493
§ 17 Abs. 5	[Sicherheitsleistung durch Hinterlegung von Geld]	2562
§ 17 Abs. 6	[Sicherheitsleistung durch Einbehalt von Zahlungen]	2564
§ 17 Abs. 7	[Fristgerechte Leistung der Sicherheit durch Auftragnehmer]	2580
§ 17 Abs. 8	[Rückgabe der Sicherheit]	2585
§ 18	Streitigkeiten	2612
§ 18 Abs. 1	[Gerichtsstand für gerichtliche Streitigkeiten aus dem Bauvertrag]	2613
§ 18 Abs. 2	[Klärung von Meinungsverschiedenheiten bei Verträgen mit Behörden]	2631
§ 18 Abs. 3	[Vereinbarung von Verfahren zur Streitbeilegung]	2640
§ 18 Abs. 4	[Einschaltung einer staatlich anerkannten Materialprüfungsstelle]	2642
§ 18 Abs. 5	[Grundsätzlich keine Befugnis des Auftragnehmers zur Arbeitseinstellung]	2650
Anhänge	2655
Anhang 1	Sicherung von Vergütungsansprüchen der Bauunternehmer	2655
Anhang 2	Selbstständiges Beweisverfahren (§§ 485 ff. ZPO)	2822
Anhang 3	Recht der AGB	2907
Stichwortverzeichnis	2955