

Inhaltsübersicht

1. Einleitung	1
ARMIN KÜHNE	
2. Wichtige Begriffe	3
ARMIN KÜHNE	
3. Die wichtigsten Akteure der kollektiven Kapitalanlagen des KAG	17
ARMIN KÜHNE	
4. Die Formen der kollektiven Kapitalanlagen des KAG	25
ARMIN KÜHNE	
5. Besondere Vorschriften für Immobilienfonds	45
ARMIN KÜHNE	
6. Die Risikoverteilung	53
ANDREEA STEFANESCU / SONIA MANCINI	
7. Verschuldung und Liquidität	59
ANDREEA STEFANESCU / SONIA MANCINI	
8. Die Anwendung des BewG	61
RETO SCHUMACHER	
9. Andere Formen der kollektiven Kapitalanlagen nach Schweizer Recht in Immobilien	71
ARMIN KÜHNE	
10. L-QIF mit Immobilienanlagen	83
ARMIN KÜHNE	
11. Die Investition in kollektive Immobilienanlagen	91
ANDREEA STEFANESCU	

12. Strategie der Immobilienfonds	95
BORIS GUGGENHEIM / TANER ALICEHIC	
13. Die Börse	107
FLORIAN LEMBERGER / CHRISTOF BERTSCHI / CHRISTIAN HÄGGI / THOMAS MARTI / RUEDI GÖLDI / JOHANNES SCHWAB / ROBERT SEKULA / NICOLAS DI MAGGIO	
14. Die Immobilienschätzungen	123
ULRICH PRIEN	
15. Die Depotbank	129
PHILIPPE ZUFFEREY / LUC BYRDE	
16. Der Hypothekarkredit	141
PHILIPPE ZUFFEREY / LUC BYRDE	
17. Die Tätigkeit als Market Maker	149
BRUNO MATHIS	
18. Die Prüfung und die FINMA	157
JEAN-SÉBASTIEN LASSONDE	
19. Verhaltensregeln	161
JEAN-SÉBASTIEN LASSONDE	
20. Die Immobilienbesteuerung	175
STEFAN LAGANÀ	
Verzeichnis der Rechtsquellen und Materialien	189
Literaturverzeichnis	193
Abkürzungsverzeichnis	195
Tabelle der Abbildungen	199
Inhaltsverzeichnis	201