

Inhalt

11 Verträge und Bestimmungen

12 In der Mietwohnung

12 Drei Juristen – vier Meinungen: Mietrechtliche Entscheidungen gelten oft nur im Einzelfall

12 In der Mietwohnung:

Das ist erlaubt – das ist verboten

14 Einbauten: Einrichten erlaubt

19 Ansprüche des Vermieters auf Reparaturen

23 Instandhaltungspflicht des Vermieters:

Davon sollten Mieter die Finger lassen

27 Im Wohneigentum

27 Darauf müssen Eigentümer achten

29 Garantie – Haftung – Versicherungen

31 Das Grundwissen

32 Die Werkzeug-Grundausrüstung

32 Schraubendreher

32 Hammer

33 Zangen

34 Schraubenschlüssel

34 Sägen

34 Schleifpapier

35 Malerwerkzeuge

35 Messwerkzeuge

36 Elektrowerkzeuge und Zubehör

36 Schlagbohrmaschine

36 Bohrhammer

37 Akkuschauber

39 Stichsäge

40 Elektro-Fuchsschwanz

40 Handkreissäge

40 Schleifwerkzeuge

41 Tacker

41 Heißklebepistole

41 Heißluftgebläse

42 Kapp- und Gehrungssäge

42 Feinschnittsäge

42 Oberfräse

42 Fliesenschneider

43 Dampftapetenablöser

44 Bohren und Dübel setzen

44 Bohren in Metall

44 Bohren in Holz und Holzwerkstoffen

45 Bohren in Mauerwerk und Beton

46 Dübelverbindungen

48 Schrauben, Nageln, Tackern

48 Schrauben

50 Schrauberbits

51 Nageln

53 Tackern

55 Kleben

55 Vorbereitungen

55 Verarbeitung

55 Alleskleber

56 Kontaktkleber

56 Reaktionskleber

57 Sekundenkleber

57 Schmelzklebstoffe

57 Klebebänder

58 Holzleim

58 Spezialkleber

59 Nieten

59 Blindnieten

61 Nietmuttern

62 Sägen und Trennen

62 Sägen

64 Trennen

65 Werkzeuge pflegen und schärfen

65 Werkzeugpflege

66 Werkzeug schärfen

69 Möbel pflegen, reparieren und aufarbeiten

70 Basisinformation

70 Schadensanalyse

71 Möbelpflege

71 Warenkunde Pflegemittel

72 Grundreinigung

72 Flecken entfernen

73 Flecken entfernen bei Holz

74 Flecken entfernen bei Textilbezügen

75 Flecken entfernen bei Lederbezügen

76 Oberflächen ausbessern	123 Feuchtigkeitsschäden im Wohnbereich vorbeugen
76 Schädlingsbekämpfung (Holzwurmbefall)	123 Feuchte Mauern fördern Schimmel
77 Beschädigte Holzoberflächen glätten	123 Kalte Wände lassen Luftfeuchtigkeit kondensieren
78 Abgestoßene Holzkanten erneuern	123 Eine bessere Wärmedämmung hilft
79 Furniere ausbessern	124 Schimmelflecken beseitigen
79 Umleimer ausbessern	126 Innenputz prüfen und sanieren
80 Holzverbindungen stabilisieren	129 Schäden an Tapeten beseitigen
80 Verbindungstechniken	131 Holzverkleidungen ausbessern
82 Lockere Holzverbindungen lösen	
83 Holzverbindungen neu stabilisieren	133 Türen und Fenster
84 Möbel aufstellen und ausrichten	134 Türen
85 Beschädigte Schrankfüße ersetzen	134 Warenkunde
86 Stuhl- und Tischbeine anschärfen	137 Spalte abdichten (Zugluft)
87 Möbelgleiter anbringen	138 Klemmende Türen reparieren
88 Schubladen/-kästen lauffähig machen	139 Schief sitzende Türen richten
89 Beschläge anbringen oder ersetzen	140 Türen anheben
89 Warenkunde	141 Kratzer beseitigen
91 Ausgerissene Beschläge neu befestigen	142 Türdrücker erneuern/auswechseln
92 Ausgerissene Bodenträger neu befestigen	143 Einsteckschloss wechseln
93 Oberflächenbehandlungen	144 Schließzylinder wechseln
93 Vorbehandlung	145 Fliegengitter anbringen
94 Abbeizen	146 Fenster
95 Schleifen	146 Warenkunde
96 Lackieren	150 Fensterdichtungen anbringen
97 Lasieren	151 Glasarbeiten
98 Beizen	152 Oberflächenschäden ausbessern
99 Wachsen, Ölen, Ballenmattierung	153 Restaurieren alter Rahmenteile
	154 Rahmenfarbe auffrischen
101 Wand und Boden	155 Aluminiumprofil-Kaschierung
102 Estrichböden spachteln und nivellieren	156 Kunststofffenster streichen
103 Elastische Bodenbeläge fixieren und ausbessern	157 Fliegengitter anbringen
105 Teppichböden fixieren	158 Führungssysteme für Gardinen und Vorhänge
108 Brandflecken im Teppich beseitigen	158 Warenkunde
109 Größere Schäden ausbessern	160 Montage von Vorhangschienen
110 Beschädigte Dielen austauschen und neu fixieren	161 Ausgerissene Schienen befestigen
112 Dielenböden spachteln und nivellieren	162 Jalousien, Rollos, Rollläden
113 Dielenböden schleifen und versiegeln	162 Warenkunde
115 Dielen, Parkett und Laminat ausbessern	164 Montage von Jalousien und Rollos
116 Fertigparkettelemente austauschen	166 Rollladengurt erneuern
118 Nutzschicht an einem Fertigparkettelement erneuern	167 Jalousien-Zugseil erneuern
119 Randleisten auswechseln und reparieren	
120 Knarrende Holztreppe reparieren	
121 Treppenbeläge erneuern	

8 Inhalt

168 Einbruchschutz

- 168 Guten Rat in Sachen Sicherheit gibt's kostenlos
- 169 Schwachstellenanalyse
- 171 Türspion einbauen
- 172 Sicherheitsbeschlag montieren
- 173 Sicherheitsschließblech montieren
- 174 Kastenzusatzschloss montieren
- 175 Querriegelschloss anbringen
- 176 Fenstersicherungen montieren
- 179 Abdeckgitter zum Kellerfenster sichern
- 180 Außenbeleuchtung mit Bewegungsmelder

181 Elektroinstallation und Elektrogeräte

182 Grundregeln für die Sicherheit

185 Normen und Vorschriften

- 185 Schutzmaßnahmen

188 Grundlagen Elektrizität

- 188 Gleichstrom
- 188 Wechselstrom
- 188 Drehstrom
- 189 Spannung
- 189 Strom
- 190 Widerstand
- 190 Leistung
- 190 Stromverbrauch

191 Zähler und Sicherungen

- 191 Hausanschluss
- 191 Stromzähler
- 192 Stromverteiler
- 192 Sicherungen
- 196 FI-Schutzschalter
- 196 Relais und Timer
- 197 Netzfreeschalter
- 197 Klingeltransformator

198 Kabel und Leitungen

- 199 Leitungen für feste Verlegung
- 199 Leitungen für bewegliche Anschlüsse
- 200 Installationszonen

202 Elektrikerwerkzeuge

- 202 Spannungsprüfer
- 203 Schraubendreher
- 203 Zangen
- 204 Kabelmesser
- 204 Crimpzange
- 205 Fehlersuche in der Elektrik**
- 205 Fehler der Beleuchtung
- 205 Fehler von Elektrogeräten
- 206 Fehler der Elektroinstallation
- 207 Lampen auswechseln**
- 207 Glühlampe auswechseln
- 209 Leuchtstoffröhre auswechseln
- 211 Halogenleuchten-System installieren
- 215 Lichtschalter**
- 217 Schalter austauschen
- 220 Dimmer einbauen
- 223 Steckdose befestigen
- 225 Angebohrte Stromleitung reparieren
- 228 Stecker und Kupplung erneuern
- 231 Bügeleisenschnur austauschen
- 233 Kohlenwechsel bei der Bohrmaschine
- 235 Netzschalter auswechseln
- 237 Klingelanlage reparieren
- 241 Telefonanschluss verlegen

245 Bad und Küche

246 Wasserschaden! Was tun?

- 247 Notfallmaßnahmen beim Rohrbruch
- 250 Kupferrohre löten
- 252 Kunststoffrohre verbinden
- 254 Rohrverstopfung beheben
- 256 Armaturen für Bad und Küche**
- 256 Einbauformen
- 256 Der klassische Wasserhahn
- 257 Einhebelmischer
- 257 Thermostatbatterien
- 258 Armaturen entkalken
- 259 Armaturen austauschen
- 260 Wasserhahndichtung austauschen
- 262 Kartuschenwechsel bei Einhebelmischern
- 263 Durchflussbegrenzer einbauen
- 265 Sanitäröbjekte reparieren**
- 266 Waschbecken austauschen
- 269 Spülkasten reparieren oder austauschen

271 Fliesen und Fugen

- 272 Silikonfugen erneuern
- 274 Imprägnierung als Fugenschutz
- 275 Fliesen austauschen
- 276 Fliesen beschichten
- 278 Dübeln in gefliesten Wänden

280 Küchenausstattung

- 280 Warenkunde
- 283 Spüle montieren
- 284 Mischbatterie anbringen
- 285 Untertischspeicher montieren
- 286 Dunstabzugshaube installieren und reinigen
- 288 Schränke anbringen
- 289 Arbeitshöhen einstellen
- 290 Arbeitsplatte erneuern
- 292 Möbelfronten erneuern

293 Heizung

294 Wenn die Heizung nicht funktioniert

- 296 Heizungssteuerung einstellen
- 298 Heizungswasser auffüllen
- 299 Heizkörper entlüften
- 300 Thermostatventil einbauen
- 304 Heizungsrohre dämmen
- 306 Heizkörper lackieren

309 Service

- 310 Informationen im Internet
- 310 Adressen Deutschland
- 314 Adressen Österreich
- 315 Analysen der STIFTUNG WARENTEST
- 316 Stichwortverzeichnis
- 319 Impressum