

Inhalt

11 Verträge und Bestimmungen

12 In der Mietwohnung

- 12 Drei Juristen – vier Meinungen: Mietrechtliche Entscheidungen gelten oft nur im Einzelfall
- 12 In der Mietwohnung:
 - Das ist erlaubt – das ist verboten
- 14 Einbauten: Einrichten erlaubt
- 19 Ansprüche des Vermieters auf Reparaturen
- 23 Instandhaltungspflicht des Vermieters:
 - Davon sollten Mieter die Finger lassen
- 27 Im Wohneigentum**
- 27 Darauf müssen Eigentümer achten
- 29 Garantie – Haftung – Versicherungen**

31 Das Grundwissen

32 Die Werkzeug-Grundausstattung

- 32 Schraubendreher
- 32 Hammer
- 33 Zangen
- 34 Schraubenschlüssel
- 34 Sägen
- 34 Schleifpapier
- 35 Malerwerkzeuge
- 35 Messwerkzeuge
- 36 Elektrowerkzeuge und Zubehör**
- 36 Schlagbohrmaschine
- 36 Bohrhammer
- 37 Akkuschrauber
- 39 Stichsäge
- 40 Elektro-Fuchsschwanz
- 40 Handkreissäge
- 40 Schleifwerkzeuge
- 41 Tacker
- 41 Heißklelepistole
- 41 Heißluftgebläse
- 42 Kapp- und Gehrungssäge
- 42 Feinschnittsäge
- 42 Oberfräse
- 42 Fliesenschneider
- 43 Dampftapetenablöser

44 Bohren und Dübel setzen

- 44 Bohren in Metall
- 44 Bohren in Holz und Holzwerkstoffen
- 45 Bohren in Mauerwerk und Beton
- 46 Dübelverbindungen
- 48 Schrauben, Nageln, Tackern**
- 48 Schrauben
- 50 Schrauberbits
- 51 Nageln
- 53 Tackern
- 55 Kleben**
- 55 Vorbereitungen
- 55 Verarbeitung
- 55 Alleskleber
- 56 Kontaktkleber
- 56 Reaktionskleber
- 57 Sekundenkleber
- 57 Schmelzklebstoffe
- 57 Klebebänder
- 58 Holzleim
- 58 Spezialkleber
- 59 Nieten**
- 59 Blindnieten
- 61 Nietmuttern
- 62 Sägen und Trennen**
- 62 Sägen
- 64 Trennen
- 65 Werkzeuge pflegen und schärfen**
- 65 Werkzeugpflege
- 66 Werkzeug schärfen

69 Möbel pflegen, reparieren und aufarbeiten

70 Basisinformation

- 70 Schadensanalyse
- 71 Möbelpflege**
- 71 Warenkunde Pflegemittel
- 72 Grundreinigung
- 72 Flecken entfernen**
- 73 Flecken entfernen bei Holz
- 74 Flecken entfernen bei Textilbezügen
- 75 Flecken entfernen bei Lederbezügen

76 Oberflächen ausbessern

- 76 Schädlingsbekämpfung (Holzwurmbefall)
- 77 Beschädigte Holzoberflächen glätten
- 78 Abgestoßene Holzkanten erneuern
- 79 Furniere ausbessern
- 79 Umleimer ausbessern
- 80 Holzverbindungen stabilisieren**
- 80 Verbindungstechniken
- 82 Lockere Holzverbindungen lösen
- 83 Holzverbindungen neu stabilisieren
- 84 Möbel aufstellen und ausrichten
- 85 Beschädigte Schrankfüße ersetzen
- 86 Stuhl- und Tischbeine anschaffen
- 87 Möbelgleiter anbringen
- 88 Schubladen-/kästen lauffähig machen
- 89 Beschläge anbringen oder ersetzen**
- 89 Warenkunde
- 91 Ausgerissene Beschläge neu befestigen
- 92 Ausgerissene Bodenträger neu befestigen
- 93 Oberflächenbehandlungen**
- 93 Vorbehandlung
- 94 Abbeizen
- 95 Schleifen
- 96 Lackieren
- 97 Lasieren
- 98 Beizen
- 99 Wachsen, Ölen, Ballenmattierung

101 Wand und Boden

- 102 Estrichböden spachteln und nivellieren
- 103 Elastische Bodenbeläge fixieren und ausbessern
- 105 Teppichböden fixieren
- 108 Brandflecken im Teppich beseitigen
- 109 Größere Schäden ausbessern
- 110 Beschädigte Dielen austauschen und neu fixieren
- 112 Dielenböden spachteln und nivellieren
- 113 Dielenböden schleifen und versiegeln
- 115 Dielen, Parkett und Laminat ausbessern
- 116 Fertigparkettkomponenten austauschen
- 118 Nutzschicht an einem Fertigparkettkomponente erneuern
- 119 Randleisten auswechseln und reparieren
- 120 Knarrende Holztreppe reparieren
- 121 Treppenbeläge erneuern

123 Feuchtigkeitsschäden im Wohnbereich vorbeugen

- 123 Feuchte Mauern fördern Schimmel
- 123 Kalte Wände lassen Luftfeuchtigkeit kondensieren
- 123 Eine bessere Wärmedämmung hilft
- 124 Schimmelflecken beseitigen
- 126 Innenputz prüfen und sanieren
- 129 Schäden an Tapeten beseitigen
- 131 Holzverkleidungen ausbessern

133 Türen und Fenster**134 Türen**

- 134 Warenkunde
- 137 Spalte abdichten (Zugluft)
- 138 Klemmende Türen reparieren
- 139 Schief sitzende Türen richten
- 140 Türen anheben
- 141 Kratzer beseitigen
- 142 Türdrücker erneuern/auswechseln
- 143 Einstellschloss wechseln
- 144 Schließzylinder wechseln
- 145 Fliegengitter anbringen
- 146 Fenster**
- 146 Warenkunde
- 150 Fensterdichtungen anbringen
- 151 Glasarbeiten
- 152 Oberflächenschäden ausbessern
- 153 Restaurieren alter Rahmenteile
- 154 Rahmenfarbe auffrischen
- 155 Aluminiumprofil-Kaschierung
- 156 Kunststofffenster streichen
- 157 Fliegengitter anbringen

158 Führungssysteme für Gardinen und Vorhänge

- 158 Warenkunde
- 160 Montage von Vorhangsschienen
- 161 Ausgerissene Schienen befestigen
- 162 Jalousien, Rollos, Rollläden**
- 162 Warenkunde
- 164 Montage von Jalousien und Rollos
- 166 Rollladengurt erneuern
- 167 Jalousien-Zugseil erneuern

8 Inhalt

168 Einbruchschutz

- 168 Guten Rat in Sachen Sicherheit gibt's kostenlos
- 169 Schwachstellenanalyse
- 171 Türspion einbauen
- 172 Sicherheitsbeschlag montieren
- 173 Sicherheitsschließblech montieren
- 174 Kastenzusatzschloss montieren
- 175 Querriegelschloss anbringen
- 176 Fenstersicherungen montieren
- 179 Abdeckgitter zum Kellerfenster sichern
- 180 Außenbeleuchtung mit Bewegungsmelder

181 Elektroinstallation und Elektrogeräte

182 Grundregeln für die Sicherheit

185 Normen und Vorschriften

185 Schutzmaßnahmen

188 Grundlagen Elektrizität

188 Gleichstrom

188 Wechselstrom

188 Drehstrom

189 Spannung

189 Strom

190 Widerstand

190 Leistung

190 Stromverbrauch

191 Zähler und Sicherungen

191 Hausanschluss

191 Stromzähler

192 Stromverteiler

192 Sicherungen

196 FI-Schutzschalter

196 Relais und Timer

197 Netzfreeschalter

197 Klingeltransformator

198 Kabel und Leitungen

199 Leitungen für feste Verlegung

199 Leitungen für bewegliche Anschlüsse

200 Installationszonen

202 Elektrikerwerkzeuge

- 202 Spannungsprüfer
- 203 Schraubendreher
- 203 Zangen
- 204 Kabelmesser
- 204 Crimpzange
- 205 Fehlersuche in der Elektrik**
- 205 Fehler der Beleuchtung
- 205 Fehler von Elektrogeräten
- 206 Fehler der Elektroinstallation
- 207 Lampen auswechseln**
- 207 Glühlampe auswechseln
- 209 Leuchtstoffröhre auswechseln
- 211 Halogenleuchten-System installieren
- 215 Lichtschalter**
- 217 Schalter austauschen
- 220 Dimmer einbauen
- 223 Steckdose befestigen
- 225 Angebohrte Stromleitung reparieren
- 228 Stecker und Kupplung erneuern
- 231 Bügeleisenschnur austauschen
- 233 Kohlenwechsel bei der Bohrmaschine
- 235 Netzschalter auswechseln
- 237 Klingelanlage reparieren
- 241 Telefonanschluss verlegen

245 Bad und Küche

246 Wasserschaden! Was tun?

247 Notfallmaßnahmen beim Rohrbruch

250 Kupferrohre löten

252 Kunststoffrohre verbinden

254 Rohrverstopfung beheben

256 Armaturen für Bad und Küche

256 Einbauformen

256 Der klassische Wasserhahn

257 Einhebelmischer

257 Thermostatbatterien

258 Armaturen entkalken

259 Armaturen austauschen

260 Wasserhahndichtung austauschen

262 Kartuschenwechsel bei Einhebelmischern

263 Durchflussbegrenzer einbauen

265 Sanitärobjekte reparieren

266 Waschbecken austauschen

269 Spülkasten reparieren oder austauschen

271 Fliesen und Fugen

- 272 Silikonfugen erneuern
- 274 Imprägnierung als Fugenschutz
- 275 Fliesen austauschen
- 276 Fliesen beschichten
- 278 Dübeln in gefliesten Wänden
- 280 Küchenausstattung**
- 280 Warenkunde
- 283 Spüle montieren
- 284 Mischbatterie anbringen
- 285 Untertischspeicher montieren
- 286 Dunstabzugshaube installieren und reinigen
- 288 Schränke anbringen
- 289 Arbeitshöhen einstellen
- 290 Arbeitsplatte erneuern
- 292 Möbelfronten erneuern

293 Heizung

- 294 Wenn die Heizung nicht funktioniert**
- 296 Heizungssteuerung einstellen
- 298 Heizungswasser auffüllen
- 299 Heizkörper entlüften
- 300 Thermostatventil einbauen
- 304 Heizungsrohre dämmen
- 306 Heizkörper lackieren

309 Service

- 310 Informationen im Internet
- 310 Adressen Deutschland
- 314 Adressen Österreich
- 315 Analysen der STIFTUNG WARENTEST**
- 316 Stichwortverzeichnis
- 319 Impressum