

# Inhaltsübersicht

Seite

<b>Bearbeiterverzeichnis.....</b>	<b>IX</b>
<b>Literaturverzeichnis.....</b>	<b>XI</b>
<b>Gesetzestexte</b>	
Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) .....	1
Gewerbeordnung (GewO; § 34c) .....	17
Einführungsgesetz zum BGB (EGBGB; Art. 244) .....	20
Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen (AbschlagsV).....	21
Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum § 34c GewO und zur MaBV (MaBVwV).....	23
Anlage 1 .....	51
Anlage 2 .....	56
Anlage 5 .....	59
Anlage 6 .....	62
Anlage 7 .....	63
<b>Einleitung: Bauträgerrecht und MaBV .....</b>	<b>65</b>
§ 1 Anwendungsbereich .....	81
§ 2 Sicherheitsleistung, Versicherung.....	106
§ 3 Besondere Sicherungspflichten für Bauträger.....	117
Anhang 1: Technische Erläuterungen zu § 3 Abs. 2 Satz 2 .....	189
Anhang 2: Muster der Bundesnotarkammer für ein Freigabeversprechen ..	205
§ 4 Verwendung von Vermögenswerten des Auftraggebers.....	212
§ 5 Hilfspersonal .....	221
§ 6 Getrennte Vermögensverwaltung.....	224
§ 7 Ausnahmenvorschrift .....	232

VII

§ 8 Rechnungslegung.....	266
§ 9 Anzeigepflicht .....	269
§ 10 Buchführungspflicht.....	274
§ 11 Informationspflicht .....	283
§ 12 Unzulässigkeit abweichender Vereinbarungen.....	288
§ 13 Inseratensammlung .....	290
§ 14 Aufbewahrung .....	290
§ 16 Prüfungen.....	293
§ 17 Rechte und Pflichten der an der Prüfung Beteiligten.....	308
§ 18 Ordnungswidrigkeiten .....	311
§§ 19–22 .....	316

## Anhang

Art. 244 EGBGB: Abschlagszahlungen beim Hausbau .....	320
Stichwortverzeichnis .....	327