

Inhalt

8 Hausbau

1

20 Bauen mit Architekt und Bauunternehmer

2

104 Erwerb vom Bauträger

3

126 Kauf eines Fertighauses

4

140 So vermeiden Sie die häufigsten Fehler beim Bauen

5

146 Anhang

6

Inhalt

1

8 Hausbau
Gestaltungsmöglichkeiten, Kosten und Risiken im Überblick

10 Der Wunsch nach den eigenen vier Wänden
12 Risiken realistisch einschätzen
14 Die verschiedenen Varianten beim Bauen
17 Worin unterscheiden sich die Varianten?

2

20 Bauen mit Architekt und Bauunternehmer

22 Grundstückserwerb
47 Die Baugenehmigung
57 Die Zusammenarbeit mit dem Architekten
75 Der Bauvertrag
94 Gewährleistungsansprüche
98 Versicherungen für den Bauherrn

3

104 Erwerb vom Bauträger

- 106 So arbeitet ein Bauträger
- 115 Auswahl des Bauträgers
- 117 Worauf Sie beim Bauträgervertrag achten müssen

4

126 Kauf eines Fertighauses

- 128 Vor- und Nachteile beim Fertighausbau
- 132 Die Grundstücksbeschaffung
- 133 Der Fertighausvertrag

5

140 So vermeiden Sie die häufigsten Fehler beim Bauen

6

146 Anhang

- 148 Verbraucherzentralen
- 150 Register