

Inhaltsübersicht:

Vorwort	5
Abkürzungsverzeichnis	7
Einführung	13

I. Zentrale Begriffe im Bauplanungsrecht –

Alphabetisches Verzeichnis	19
● Abwägungsgebot	21
● Altlasten	29
● Amtshaftung	35
● Art der baulichen Nutzung	41
● Ausgleichsmaßnahmen	47
● Außenbereich	81
● Baugebot	93
● Bauleitplanung	99
● Baunutzungsverordnung	109
● Bebauungsplan	119
● Befreiungen von den Festsetzungen eines Bebauungsplans ..	133
● Einvernehmen	139
● Einzelhandelsgroßprojekte	145
● Ergänzungssatzung	157
● Erschließung	163
● FFH-Richtlinie	169
● Flächennutzungsplan	185
● Immissionsschutz im Rahmen der Bauleitplanung	193
● Innenbereich	205
● Länderöffnungsklausel	213
● Lückenfüllungssatzung	217
● Maß der baulichen Nutzung	223
● Mobilfunkanlagen	229
● Nachbarschutz	243
● Planungsschadensrecht	249
● Raumordnung	259
● Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme	273
● Städtebauliche Verträge	287
● Teilung von Grundstücken	303

● Umlegung	311
● Umweltverträglichkeitsprüfung	323
● Veränderungssperre	393
● Vorhaben- und Erschließungsplan	401
● Vorkaufsrechte	439
● Windenergieanlagen	447
● Zulässigkeit von Vorhaben	453
● Zurückstellung von Bauvorhaben	457
 II. Gesetzesmaterialien – BauGB und BauNVO	 461
 III. Bauen im Einklang mit Natur und Landschaft – Eingriffsregelung in der Bauleitplanung, Broschüre des Bayerischen Staatsministeriums für Landesentwicklung und Umweltfragen	 691
 IV. Handlungsempfehlungen für ein Ökokonto, Broschüre des Bayerischen Gemeinde- und Städtetags	 743