

## Inhaltsverzeichnis

I.	Geltung des neuen Rechts, Übergangsvorschriften . . . . .	1
II.	Erfordernis einer Schuldrechtsreform . . . . .	2
1.	Reformanliegen im Überblick . . . . .	2
2.	Reformauftrag: EG-Richtlinien . . . . .	2
3.	Vorschläge der Schuldrechtskommission . . . . .	3
4.	Von der Reform betroffene Rechtsmaterien . . . . .	4
5.	Inkorporierung jüngerer Sondergesetze in das BGB . . . . .	4
III.	Bedeutung der Schuldrechtsreform für das Erbrecht und die Vermögensnachfolge . . . . .	5
1.	Verbindung von Schuldrecht und Erbrecht . . . . .	5
2.	Neues Kaufrecht und Erbrecht . . . . .	5
3.	Vermächtnisrecht . . . . .	6
4.	Verjährung familien- und erbrechtlicher Ansprüche . . . . .	6
5.	Vom Schuldrecht betroffene erbrechtliche Rechtsverhältnisse .	7
IV.	Die wichtigsten Änderungen im Überblick . . . . .	11
V.	Allgemeines Leistungsstörungsrecht . . . . .	14
1.	Altes Recht – Neues Recht . . . . .	14
a)	Altes Recht . . . . .	14
b)	Neues Leistungsstörungsrecht . . . . .	14
2.	Die zentrale Bedeutung der Pflichtverletzung für das Schadensersatzrecht . . . . .	16
3.	Besondere Tatbestände bei der Verletzung von Schutzpflichten . . . . .	16
4.	Schadensersatz statt Leistung . . . . .	17
5.	Verzugsschaden . . . . .	18
6.	Weiterer Schaden . . . . .	18
7.	Rücktritt vom gegenseitigen Vertrag . . . . .	18
8.	Schadensersatz trotz Rücktritts vom gegenseitigen Vertrag .	18
9.	Allgemeines Leistungsstörungsrecht statt bisheriger Gewährleistungsregeln . . . . .	19
VI.	Unmöglichkeit . . . . .	20
1.	Neuregelung des Rechts der Unmöglichkeit . . . . .	20
2.	Vergleich altes Recht – neues Recht . . . . .	20
a)	Nicht zu vertretende Unmöglichkeit . . . . .	20
b)	Zu vertretende Unmöglichkeit . . . . .	22
c)	Keine Unterscheidung zwischen anfänglicher und nachträglicher Unmöglichkeit . . . . .	23
d)	Schadensersatz statt Leistung . . . . .	24
e)	Rücktritt bei Pflichtverletzung . . . . .	24
f)	Rücktritt neben Schadensersatz . . . . .	24

VII.	Das Recht des Verzugs .....	26
1.	Mahnung als Voraussetzung für den Verzug .....	26
2.	Neu: Entbehrlichkeit der Mahnung bei kalendermäßiger Bestimmbarkeit der Leistungszeit .....	26
3.	Verzugseintritt 30 Tage nach Rechnungsstellung/ Forderungsaufstellung .....	26
4.	Verzugsfolgen .....	27
5.	Verzug: Zusammenfassende Gegenüberstellung des alten und neuen Rechts .....	29
VIII.	Der Rücktritt vom gegenseitigen Vertrag .....	31
1.	Die drei zum Rücktritt berechtigenden Tatbestände .....	31
2.	Verletzung einer Leistungspflicht .....	31
a)	Der Grundtatbestand .....	31
b)	Das Erfordernis der Fristsetzung .....	31
c)	Entbehrlichkeit einer Fristsetzung .....	32
d)	Ausschluss des Rücktrittsrechts bei zwei Fallgruppen ..	32
e)	Rechtsfolgen des Rücktritts .....	32
3.	Verletzung einer Schutzpflicht .....	32
4.	Zusammenfassung der wichtigsten Änderungen .....	33
IX.	Der Inhalt des Rückgewährschuldverhältnisses .....	35
1.	Überblick .....	35
2.	Die Einzelregelungen .....	35
3.	Rücktrittsrecht bei Unmöglichkeit der Leistung .....	38
X.	Das Verjährungsrecht .....	39
1.	Reformziel .....	39
2.	Überblick über die Reform des Verjährungsrechts .....	39
3.	Neugliederung der Gesetzes-Systematik .....	39
4.	Ansprüche als Gegenstand der Verjährung .....	39
5.	Die einzelnen Verjährungsfristen .....	40
6.	Die regelmäßige Verjährungsfrist .....	40
7.	Die 10-jährige Verjährungsfrist bei Rechten am Grundstück ..	40
8.	Die 10-Jahres-Frist als absolute Verjährungsfrist .....	41
9.	Die 30-Jahres-Frist .....	41
a)	Grundsatz .....	41
b)	Herausgabeansprüche .....	41
c)	Familien- und erbrechtliche Ansprüche .....	42
aa)	Erhaltung des bisherigen Rechtszustands .....	42
bb)	Nicht verjährende Auseinandersetzungsansprüche ..	42
cc)	Dreijährige Regelverjährung des Pflichtteilsanspruchs .....	43
dd)	Vermächtnisanspruch .....	43
ee)	Erbrechtliche Herausgabeansprüche .....	43

ff) Ausnahme: Familien- und erbrechtliche Ansprüche auf Unterhalt oder regelmäßig wiederkehrende Leistungen .....	43
gg) Sonderproblem: Ehebedingte Zuwendung .....	44
hh) Weitere Ausgleichsansprüche unter Eheleuten und Verwandten .....	44
ii) Ansprüche nach dem LPartG .....	45
d) Ansprüche aus rechtskräftigen Titeln .....	45
e) 30-jährige absolute Verjährungsfrist .....	45
f) Verjährung von Gewährleistungsansprüchen .....	45
aa) Zwei-Jahres-Frist .....	45
bb) Drei-Jahres-Frist – Regel-Verjährungsfrist .....	45
cc) Fünf-Jahres-Frist .....	46
g) Beginn der Verjährung .....	46
h) Verjährung von Ansprüchen wegen Mangel- und Mangelfolgeschäden .....	47
i) Die Hemmung der Verjährung gewinnt an Bedeutung ..	47
j) Die Verlängerung von Verjährungsfristen .....	50
XI. Die Neuregelung des Wegfalls der Geschäftsgrundlage .....	51
1. Der Inhalt der Kodifizierung .....	51
2. Änderungen gegenüber der bisherigen Rechtslage .....	51
3. Tatbestandsvoraussetzungen für den Wegfall der Geschäftsgrundlage .....	52
a) Wegfall der „objektiven“ Geschäftsgrundlage – § 313 Abs. 1 BGB nF .....	52
b) Wegfall der „subjektiven“ Geschäftsgrundlage – § 313 Abs. 2 BGB nF .....	52
4. Rechtsfolgen des Wegfalls der Geschäftsgrundlage .....	53
5. Bedeutung für das Erbrecht .....	53
6. Verhältnis zum Anfechtungsrecht .....	54
XII. Neuregelung der Kündigung von Dauerschuldverhältnissen .....	55
XIII. Das neue Kaufrecht .....	56
1. Bedeutung des Kaufrechts für das Erbrecht .....	56
2. Reformziel, Übergangsrecht .....	57
a) Reformziel .....	57
b) Übergangsrecht .....	57
3. Die Neuerungen des Kaufrechts im Überblick .....	59
4. Vom Modell „Stück-Kauf“ zum Modell „Gattungskauf“ ..	60
5. Die Neuregelung der Gewährleistung .....	61
a) Mangelfreiheit als Hauptleistungspflicht .....	61
b) Definition des Sachmangels .....	61
aa) Subjektiver Fehlerbegriff .....	61
bb) Objektiver Fehlerbegriff .....	62

cc) Wegfall der Bagatellgrenze .....	62
c) Gleichstellung von Aliud und Teillieferung mit Sachmangel .....	62
d) Definition des Rechtsmangels .....	63
e) Rechtsbehelfe des Käufers bei Mängelhaftigkeit .....	63
f) Vergleich altes Recht – neues Recht .....	64
aa) Der Nacherfüllungsanspruch .....	64
bb) Die Minderung des Kaufpreises .....	66
cc) Rücktritt nach allgemeinen Regeln des Leistungsstörungsrechts .....	67
dd) Schadensersatzansprüche wegen eines Mangels .....	68
ee) Ausschluss von Gewährleistungsrechten bei Kenntnis des Mangels .....	69
ff) Verjährung von Gewährleistungsrechten .....	69
g) Erweiterte Schadensersatzhaftung des Verkäufers gegenüber dem alten Recht .....	70
h) Aufwendungsersatzansprüche .....	71
6. Der Grundstückskauf .....	71
7. Neuregelungen beim schuldrechtlichen Vorkaufsrecht .....	72
8. Vorkaufsrecht und Übergangsrecht .....	72
<b>XIV. Das neue Darlehensrecht .....</b>	<b>73</b>
1. Bedeutung des Darlehensrechts für das Erbrecht .....	73
2. Die Neuregelungen des Darlehensrechts .....	73
a) Neuer Gesetzesaufbau .....	73
b) Trennung nach Geld-Darlehen und Sach-Darlehen .....	73
c) Der Darlehensvermittlungsvertrag .....	74
d) Basiszins .....	74
e) Überleitungsvorschriften bezüglich der Verzinsung .....	74
<b>XV. Leistungsstörung bei Schenkung und Übergabe .....</b>	<b>75</b>
1. Begriffe .....	75
a) Schenkung – gemischte Schenkung – Schenkung unter Auflage .....	75
b) Betriebs- und Hofübergabe .....	75
2. Rechtsfolgen einer Leistungsstörung bei der Schenkung .....	76
a) Gewährleistung .....	76
b) Rückforderungsrechte .....	77
aa) Allgemeines .....	77
bb) Nichtvollziehung der Auflage .....	77
c) Störung der Geschäftsgrundlage .....	77
3. Rechtsfolgen einer Leistungsstörung bei Übergabeverträgen .....	77
a) Landesrechtliche Sonderregeln bei Hofübergaben .....	77

---

b) Andere Leistungsstörungen bei gegenseitigen Verträgen außerhalb der landesrechtlichen Sonderregelungen .....	79
aa) Verzugsrecht .....	79
bb) Positive Forderungsverletzung .....	79
cc) Störung der Geschäftsgrundlage .....	80
XVI. Vertrag über den Nachlass eines noch lebenden Dritten .....	81
1. Grundsätzliche Nichtigkeit .....	81
2. Ausnahmen .....	81
XVII. Leistungsstörungen beim einseitigen Erbvertrag .....	82
1. Allgemeines .....	82
2. Fallbeispiel .....	82
3. Voraussetzungen für einen Rücktritt vom Erbvertrag .....	82
4. Gegenseitige Abhängigkeit von Erbeinsetzung und Zahlungsverpflichtung .....	83
5. Rückgewähr der Rentenzahlungen .....	84
XVIII. Leistungsstörungen beim Erb- und Pflichtteilsverzicht .....	85
1. Der Erbverzicht als vorweggenommene Erbfolge .....	85
2. Die drei Formen des Erbverzichts .....	85
3. Unentgeltlicher oder entgeltlicher Erbverzicht .....	86
4. Der rechtliche Zusammenhang zwischen Absfindung und Verzichtserklärung .....	86
5. BGH: Keine Aufhebung des Erbverzichts nach dem Tod des Erblassers oder des Verzichtenden .....	89
6. Störung der Geschäftsgrundlage als weiteres Risiko des Erbverzichts .....	90
a) Risikofaktoren .....	90
b) Grundsatz: Verzichtsimmanente Risiken führen nicht zur Anpassung .....	91
c) Anpassung wegen Wegfalls der Geschäftsgrundlage in Ausnahmefällen .....	91
XIX. Vermächtnis .....	93
1. Allgemeines .....	93
2. Subsidiäre Geltung des Schuldrechts .....	93
a) Einseitiges Schuldverhältnis .....	93
b) Vermächtnisschuldner .....	93
c) Fälligkeit .....	93
d) Verzug .....	93
e) Unmögliches oder ungesetzliches Vermächtnis .....	94
f) Gewährleistung für Rechtsmängel beim Vermächtnis .....	95
g) Gewährleistung für Sachmängel beim Vermächtnis .....	96
h) Positive Forderungsverletzung .....	97

i) Wegfall der Geschäftsgrundlage .....	98
3. Verjährung .....	98
4. Vindikationslegat ausländischen Rechts .....	99
<b>XX.</b> Erbteilskauf .....	100
1. Reformbedarf .....	100
2. Verkauf des Erbteils .....	100
a) Verpflichtungsgeschäft .....	100
b) Erfüllungsgeschäft .....	100
c) Wirkung .....	100
3. Vertragsgegenstand .....	100
a) Die Verschaffungsverpflichtung des Verkäufers – § 433 Abs. 1 BGB .....	100
b) Die Gegenverpflichtungen des Käufers – § 433 Abs. 2 BGB .....	101
4. Gewährleistung .....	101
a) Beschränkung bei der Rechtsmängelhaftung .....	101
b) Die Sachmängelhaftung .....	102
5. Form .....	102
6. Vorkaufsrecht – § 2034 BGB .....	102
a) Zweck .....	102
b) Verkauf als Tatbestandsmerkmal .....	103
c) Vorkaufsberechtigte .....	103
d) Wirkung .....	103
e) Übergangsrecht .....	104
<b>XXI.</b> Erbauseinandersetzungsverträge als kaufähnliche Verträge .....	105
1. Entsprechende Anwendung des Kaufrechts .....	105
a) Allgemeines .....	105
b) Leistungsstörungen bei Erbteilungsverträgen .....	105
c) Der Erbauseinandersetzungsvvertrag als mehrseitiger Vertrag .....	105
2. Unmöglichkeit der Leistung .....	106
a) Nicht zu vertretende Unmöglichkeit .....	106
b) Zu vertretende Unmöglichkeit .....	108
aa) Altes Recht .....	108
bb) Neues Recht .....	108
3. Sachmängelhaftung .....	109
a) Altes Recht .....	109
b) Neues Recht .....	110
aa) Nacherfüllung .....	110
bb) Minderung .....	110
cc) Rücktritt .....	111
c) Mängelhaftung bei arglistigem Verschweigen eines Sachmangels .....	111

---

aa) Altes Recht .....	111
bb) Neues Recht .....	112
4. Erbteilung nach Maßgabe von Teilungsanordnungen des Erblassers .....	112
5. Ausgleichung bei der Erbteilung .....	112
6. Die Vertretung minderjähriger Miterben .....	112
8. Die Rückabwicklung einer Erbteilung .....	114
9. Erbauseinandersetzung durch Vereinigung aller Erbteile in einer Hand .....	114
10. Abschichtung eines Miterben .....	114
a) Rechtsnatur des Abschichtungsvertrags .....	114
b) Abschichtung durch Grundstücksübertragung .....	115
c) Internationales Privatrecht .....	116
11. Übergangsrecht .....	116
12. Fallbeispiel .....	117
<b>XXII. Leistungsstörungen beim Übernahmerecht .....</b>	<b>120</b>
1. Begriff .....	120
2. Rechtsnatur .....	120
3. Behandlung von Leistungsstörungen .....	120
<b>XXIII. Leistungsstörungen in Auskunftsrechtsverhältnissen .....</b>	<b>122</b>
<b>XXIV. Das Rechtsverhältnis zwischen Vorerbe und Nacherbe .....</b>	<b>123</b>
1. Vor Eintritt des Nacherbfalls .....	123
a) Verfügungsbefugnis .....	123
b) Vermächtnisweise Zuwendung des Anspruchs auf Zustimmung .....	123
c) Verwaltung des Nachlasses .....	123
d) Die Vorerbengemeinschaft .....	124
aa) Allgemeines .....	124
bb) Auseinandersetzung der Vorerbengemeinschaft .....	124
e) Anwartschaftsrecht des Nacherben zwischen Erbfall und Nacherbfall .....	124
aa) Begriff eines Anwartschaftsrechts .....	124
bb) Zweck .....	124
cc) Veräußerung des Anwartschaftsrechts .....	124
dd) Vorkaufsrecht des Vorerben bei Veräußerung des Nacherbenanwartschaftsrechts .....	125
2. Nach Eintritt des Nacherbfalls .....	126
a) Grundsatz .....	126
b) Schadensersatzpflicht bei einem Verstoß gegen die Grundsätze einer ordnungsgemäßen Verwaltung .....	126
<b>XXV. Beratungs- und Änderungsbedarf bezüglich bestehender     Festlegungen von Todes wegen .....</b>	<b>127</b>

XXVI. Auslegungstatbestände .....	129
XXVII. Anfechtung letztwilliger Verfügungen .....	130
1. Anfechtungstatbestände .....	130
2. Abgrenzung des Anfechtungsrechts zur Störung bzw. zum Wegfall der Geschäftsgrundlage .....	131
XXVIII. Übergangsregelungen .....	132
1. Die Grundregel des Übergangsrechts .....	132
2. Übergangsrecht für Dauerschuldverhältnisse .....	132
3. Wahl des neuen Rechts durch Parteivereinbarung, Vermächtnis und Auflage .....	133
4. Sonderregeln des Verjährungsrechts .....	133
a) Allgemeines .....	133
b) Grundsätze .....	133
c) Verjährungsfristen .....	134
aa) Gleiche Frist nach neuem und altem Recht .....	134
bb) Kürzere Frist nach altem Recht .....	134
cc) Kürzere Frist nach neuem Recht .....	134
Literatur .....	136