

## Inhaltsverzeichnis

### A. Wiener Wohnbauförderungs- und Wohnhaussanierungsgesetz

Novellenspiegel .....	7
Amtliche Erläuterungen .....	7

#### I. HAUPTSTÜCK WOHNBAUFÖRDERUNG

§ 1. ....	9
§ 2. Begriffsbestimmungen .....	9
§ 3. Normale Ausstattung .....	17
§ 4. Gesamtbaukosten .....	17
§ 5. Grundsätze für die Gewährung einer Förderung und Eigentumsbeschränkung .....	18
§ 6. ....	19
§ 7. Art der Förderung .....	20
§ 8. Eigenmittel .....	21
§ 9. Förderungswerber .....	21
§ 10. ....	22
§ 11. Begünstigte Personen .....	22
§ 12. Förderungsdarlehen des Landes .....	24
§ 13. ....	24
§ 14. Zuschüsse .....	26
§ 15. Nichtrückzahlbare Beiträge .....	27
§ 16. Bürgschaft .....	27
§ 17. Eigenmittlersatzdarlehen .....	28
§ 18. ....	28
§ 19. ....	30
§ 19a. ....	30
§ 25a. Beteiligung an Unternehmen .....	31
§ 25b. Zahlungen an Bausparkassen .....	31
§ 26. Ansuchen und Anträge .....	31
§ 27. Nachweis des Einkommens .....	32
§ 28. Erledigung der Ansuchen und Anträge .....	33
§ 29. Zusicherung .....	33
§ 30. Ermittlung, Verarbeitung und Übermittlung von Daten .....	34
§ 30a. Auskunftsrecht .....	35
§ 31. Bauführung .....	36
§ 32. Endabrechnung .....	36

#### II. HAUPTSTÜCK FÖRDERUNG DER WOHNHAUSSANIERUNG

§ 33. Aufgaben und Gegenstand .....	37
§ 34. Begriffsbestimmungen .....	37
§ 35. Förderungswerber .....	41
§ 36. Förderungswürdige Objekte .....	42
§ 37. Sanierungsmaßnahmen .....	42
§ 38. ....	44
§ 39. ....	45
§ 40. Art der Förderung .....	45

## Inhaltsverzeichnis

---

§ 41.	.....	46
§ 42.	Förderungsdarlehen des Landes .....	46
§ 43.	Annuitäten- und Zinsenzuschüsse .....	47
§ 44.	Nichtrückzahlbare Zuschüsse .....	47
§ 45.	Nichtrückzahlbare Beiträge .....	48
§ 46.	Bürgschaft .....	48
§ 52a.	Eigenmittlersatzdarlehen .....	48
§ 53.	Ansuchen und Anträge .....	48
§ 54.	Begünstigte Personen und Nachweis des Einkommens .....	49
§ 55.	Erledigung der Ansuchen und Anträge .....	49
§ 56.	Zusicherung .....	49
§ 57.	Ermittlung, Verarbeitung und Übermittlung von Daten .....	50
§ 58.	Bauführung .....	50
§ 59.	Endabrechnung .....	51

### IV. HAUPTSTÜCK

§ 62.	Mietzinsbildung .....	52
§ 63.	.....	52
§ 64.	.....	54
§ 65.	.....	55
§ 66.	.....	56
§ 67.	.....	56
§ 68.	.....	57
§ 69.	Finanzierungsbeitrag .....	57

### V. HAUPTSTÜCK

§ 70.	Veräußerung von Förderungsdarlehen des Landes .....	59
§ 77.	Eigentumsbildung .....	60
§ 78.	Bestimmung über die Vergabe von Leistungen .....	61
§ 78a.	Wohnbauprogramm und Wohnbauforschung .....	62

### VI. HAUPTSTÜCK

§ 79.	Inkrafttreten, Übergangsbestimmungen und Außerkrafttreten .....	63
§ 80.	Vollziehung .....	64

## B. Verordnungen

B.1.	Neubauverordnung 2007 .....	65
B.2.	Rückerstattungs-Verordnung .....	72
B.3.	Eigenmittlersatzdarlehen-Verordnung .....	73
B.4.	Sanierungs- und Dekarbonisierungsverordnung 2024 .....	76
B.5.	Pauschalierungsverordnung .....	87
B.7.	Leistungsvergabe-Verordnung .....	89

Stichwortverzeichnis .....	91
----------------------------	----