

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
Vorwort	V
Abkürzungen	IX
Grundsteuergesetz	1
Abschnitt I: Steuerpflicht	2
§ 1 Heberecht	2
§ 2 Steuergegenstand	3
§ 3 Steuerbefreiung für Grundbesitz bestimmter Rechtsträger	5
§ 4 Sonstige Steuerbefreiungen	43
§ 5 Zu Wohnzwecken benutzter Grundbesitz	76
§ 6 Land- und forstwirtschaftlich genutzter Grundbesitz	88
§ 7 Unmittelbare Benutzung für einen steuerbegünstigten Zweck	91
§ 8 Teilweise Benutzung für einen steuerbegünstigten Zweck	95
§ 9 Stichtag für die Festsetzung der Grundsteuer; Entstehung der Steuer	97
§ 10 Steuerschuldner	98
§ 11 Persönliche Haftung	101
§ 12 Dingliche Haftung	104
Abschnitt II: Bemessung der Grundsteuer	109
§ 13 Steuermesszahl und Steuermessbetrag	109
§ 14 Steuermesszahl für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft	121
§ 15 Steuermesszahl für Grundstücke	122
§ 16 Hauptveranlagung	125
§ 17 Neuveranlagung	129
§ 18 Nachveranlagung	134
§ 19 Anzeigepflicht	136
§ 20 Aufhebung des Steuermessbetrags	137
§ 21 Änderung von Steuermessbescheiden	138
§ 22 Zerlegung des Steuermessbetrags	140
§ 23 Zerlegungsstichtag	141
§ 24 Ersatz der Zerlegung durch Steuerausgleich	142
Abschnitt III: Festsetzung und Entrichtung der Grundsteuer	144
§ 25 Festsetzung des Hebesatzes	144
§ 26 Koppelungsvorschriften und Höchsthebesätze	151
§ 27 Festsetzung der Grundsteuer	152
§ 28 Fälligkeit	169
§ 29 Vorauszahlungen	175
§ 30 Abrechnung über die Vorauszahlungen	176
§ 31 Nachentrichtung der Steuer	177
Abschnitt IV: Erlass der Grundsteuer	178
§ 32 Erlass für Kulturgut und Grünanlagen	178
§ 33 Erlass wegen wesentlicher Ertragsminderung	207
§ 34 Verfahren	251

Inhaltsverzeichnis

Abschnitt V: Übergangs- und Schlussvorschriften	256
§ 35 (aufgehoben)	256
§ 36 Steuervergünstigung für abgefundene Kriegsbeschädigte	256
§ 37 Sondervorschriften für die Hauptveranlagung 1974	257
§ 38 Anwendung des Gesetzes	258
§ 39 (aufgehoben)	
 Abschnitt VI: Grundsteuer für Steuergegenstände in den neuen Ländern ab dem Kalenderjahr 1991	 258
§ 40 Land- und forstwirtschaftliches Vermögen	258
§ 41 Bemessung der Grundsteuer für Grundstücke nach dem Einheitswert	260
§ 42 Bemessung der Grundsteuer für Mietwohngrundstücke und Einfamilienhäuser nach Ersatzbemessungsgrundlage	265
§ 43 Steuerfreiheit für neu geschaffene Wohnungen	277
§ 44 Steueranmeldung	282
§ 45 Fälligkeit von Kleinbeträgen	291
§ 46 Zuständigkeit der Gemeinden	291
 Stichwortverzeichnis	 293