

# INHALTSVERZEICHNIS

Seite

<i>Vorwort</i> .....	V
<i>Abkürzungen</i> .....	IX
<b>Grundsteuergesetz</b> .....	1
<b>Abschnitt I: Steuerpflicht</b> .....	2
§ 1 Heberecht .....	2
§ 2 Steuergegenstand .....	3
§ 3 Steuerbefreiung für Grundbesitz bestimmter Rechtsträger .....	5
§ 4 Sonstige Steuerbefreiungen .....	43
§ 5 Zu Wohnzwecken benutzter Grundbesitz .....	76
§ 6 Land- und forstwirtschaftlich genutzter Grundbesitz .....	88
§ 7 Unmittelbare Benutzung für einen steuerbegünstigten Zweck .....	91
§ 8 Teilweise Benutzung für einen steuerbegünstigten Zweck .....	95
§ 9 Stichtag für die Festsetzung der Grundsteuer; Entstehung der Steuer ...	97
§ 10 Steuerschuldner .....	98
§ 11 Persönliche Haftung .....	101
§ 12 Dingliche Haftung .....	104
<b>Abschnitt II: Bemessung der Grundsteuer</b> .....	109
§ 13 Steuermesszahl und Steuermessbetrag .....	109
§ 14 Steuermesszahl für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft .....	121
§ 15 Steuermesszahl für Grundstücke .....	122
§ 16 Hauptveranlagung .....	125
§ 17 Neuveranlagung .....	129
§ 18 Nachveranlagung .....	134
§ 19 Anzeigepflicht .....	136
§ 20 Aufhebung des Steuermessbetrags .....	137
§ 21 Änderung von Steuermessbescheiden .....	138
§ 22 Zerlegung des Steuermessbetrags .....	140
§ 23 Zerlegungsstichtag .....	141
§ 24 Ersatz der Zerlegung durch Steuerausgleich .....	142
<b>Abschnitt III: Festsetzung und Entrichtung der Grundsteuer</b> .....	144
§ 25 Festsetzung des Hebesatzes .....	144
§ 26 Koppelungsvorschriften und Höchsthebesätze .....	151
§ 27 Festsetzung der Grundsteuer .....	152
§ 28 Fälligkeit .....	169
§ 29 Vorauszahlungen .....	175
§ 30 Abrechnung über die Vorauszahlungen .....	176
§ 31 Nachentrichtung der Steuer .....	177
<b>Abschnitt IV: Erlass der Grundsteuer</b> .....	178
§ 32 Erlass für Kulturgut und Grünanlagen .....	178
§ 33 Erlass wegen wesentlicher Ertragsminderung .....	207
§ 34 Verfahren .....	251

## **Inhaltsverzeichnis**

Abschnitt V: Übergangs- und Schlussvorschriften. ....	256
§ 35 (aufgehoben) .....	
§ 36 Steuervergünstigung für abgefundene Kriegsbeschädigte .....	256
§ 37 Sondervorschriften für die Hauptveranlagung 1974 .....	257
§ 38 Anwendung des Gesetzes .....	258
§ 39 (aufgehoben) .....	
 Abschnitt VI: Grundsteuer für Steuergegenstände in den neuen Ländern ab dem Kalenderjahr 1991 .....	 258
§ 40 Land- und forstwirtschaftliches Vermögen .....	258
§ 41 Bemessung der Grundsteuer für Grundstücke nach dem Einheitswert ...	260
§ 42 Bemessung der Grundsteuer für Mietwohngrundstücke und Einfamilienhäuser nach Ersatzbemessungsgrundlage .....	 265
§ 43 Steuerfreiheit für neu geschaffene Wohnungen .....	277
§ 44 Steueranmeldung. ....	282
§ 45 Fälligkeit von Kleinbeträgen .....	291
§ 46 Zuständigkeit der Gemeinden .....	291
 <i>Stichwortverzeichnis</i> .....	 293