

Inhaltsübersicht

Vorwort	V
Abkürzungen.....	XXXV
1. Teil Verkehrssicherungspflicht	1
1. Abschnitt Allgemeines	2
2. Abschnitt Straßenverkehrssicherungspflicht.....	16
3. Abschnitt Gemeindliche Einrichtungen.....	147
4. Abschnitt Gewässer.....	180
5. Abschnitt Sonstige Haftungs- und Verfahrensfragen.....	187
2. Teil Haftung aus Amtspflichtverletzung.....	197
1. Abschnitt Allgemeines	199
2. Abschnitt Einzelfälle aus dem Bereich des Bauplanungs- und Bauordnungsrechts	272
3. Abschnitt Altlasten.....	354
4. Abschnitt Amtshaftung und Vermögensrecht	374
5. Abschnitt Sonstige Einzelfälle	386
3. Teil Ausgewählte Probleme aus dem Bereich der Haftung für enteignende und eignungsgleiche Eingriffe.....	443
1. Abschnitt Eigentumsschutz des Straßenanliegers und des Anlieger-Gewerbebetriebes	443
2. Abschnitt Eingriffe in das Grundeigentum durch Beschränkungen der Baufreiheit.....	455
3. Abschnitt Eigentumsbeschränkungen im Hinblick auf den Umweltschutz, insbesondere durch Natur-, Landschafts- und Denkmalschutz.....	485
4. Abschnitt Haftung für Immissionen von öffentlichen Einrichtungen und Betrieben sowie Verkehrslärmimmissionen.....	508
4. Teil Haftung aus Sondertatbeständen.....	547
1: Abschnitt Haftung nach §§ 39 ff. OBG NW	547
2. Abschnitt Staatshaftung in den neuen Bundesländern	573
3. Abschnitt Haftung für Gewässerverunreinigung, § 22 WHG	591

Inhaltsübersicht

5. Teil Haftung bei Verstößen gegen europäisches Gemeinschaftsrecht	599
6. Teil Haftung der Nahverkehrs- und Versorgungsunternehmen.....	629
1. Abschnitt Haftung der Nahverkehrsunternehmen.....	629
2. Abschnitt Haftung der Versorgungsunternehmen.....	660
7. Teil Ausgewählte Probleme der Vertragshaftung.....	685
1. Abschnitt Zivilrechtliche Verträge	687
2. Abschnitt Öffentlich-rechtliche Verträge	714
8. Teil Kommunale Haftpflichtversicherung.....	725
Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflicht- versicherung (AHB)	730
Sachregister	741

Inhalt

	Seite	Rdnr.
Vorwort	V	
Abkürzungen.....	XXXV	
1. Teil Verkehrssicherungspflicht	1	
1. Abschnitt Allgemeines	2	1
I. Gesetzliche Haftungsgrundlagen	3	2
1. Verkehrssicherungspflicht auf Straßen.....	5	3
a) Überblick über die landesrechtlichen Regelungen	5	4
b) Träger der Verkehrssicherungspflicht.....	8	10
2. Verkehrssicherungspflicht auf und an Gewässern	10	15
3. Verkehrssicherungspflicht in Schulen und Kindergärten.....	10	16
II. Abgrenzung zwischen Verkehrssicherungs und Verkehrsregelungspflicht.....	13	18
2. Abschnitt Straßenverkehrssicherungspflicht	16	
A. Haftungsgrundsätze	17	23
I. Öffentliche Straße und private Straße.....	17	24
II. Umfang der Verkehrssicherungspflicht	18	
1. Inhalt und Grenzen, Besonderheiten in den neuen Bundesländern.....	19	29
2. Organisation der Gefahrenkontrolle.....	25	38
3. Verkehrssicherungspflicht bei besonderen Gefahrenstellen	27	46
III. Übertragung der Verkehrssicherungspflicht	28	52
1. Übertragung auf Pächter oder Mieter	29	53
2. Übertragung auf Anlieger	29	54
3. Übertragung auf Unternehmer.....	32	60
B. Zustand des Verkehrsweges.....	36	66
I. Fahrbahn.....	36	
1. Allgemeiner Zustand	36	69
2. Bankette und Seitenstreifen.....	40	81
3. Kanalschächte	43	89

		Seite	Rdnr.
4.	Hindernisse (Blumenkübel, Absperrschränken etc.)	47	
a)	Blumenkübel.....	47	98
b)	Polter, Absperrschränken etc.....	50	100
5.	Fahrbahn und Fahrzeugbeschaffenheit	52	104
II.	Gehweg	53	
1.	Unebenheiten.....	53	106
2.	Bordsteinkanten	58	116
3.	Weitere Einzelfälle.....	59	118
III.	Verkehrsberuhigte Zone, Schwellen und Aufpflasterungen .	61	
1.	Verkehrsberuhigte Zone	61	127
2.	Fahrbahnschwellen und -aufpflasterungen.....	62	129
IV.	Radweg.....	64	133
V.	Wirtschaftsweg	66	136
VI.	Wald- und Wanderweg	68	140
C.	<i>Winterdienst (Räum- und Streupflicht)</i>	69	
I.	Rechtliche Grundlagen.....	70	145
II.	Voraussetzungen und Umfang der Streupflicht	75	
1.	Allgemeines.....	75	150
2.	Zumutbarkeit.....	76	164
3.	Streupflicht für den Fahrzeugverkehr	78	
a)	Allgemeine Grundsätze	78	171
b)	Streupflicht innerorts	79	174
aa)	Geschlossene Ortslage	80	176
bb)	Gefährliche Stelle.....	80	180
cc)	Verkehrswichtige Stelle	83	193
dd)	Verkehrsberuhigter Bereich.....	84	199
c)	Streupflicht außerorts.....	85	200
aa)	Besonders gefährliche Stellen	85	202
bb)	Vereinzelte Glatteisstellen.....	87	211
4.	Streupflicht für den Fußgängerverkehr	88	
a)	Allgemeine Grundsätze	88	217
b)	Gehweg.....	90	225
c)	Gehweg auf der Fahrbahn	92	236
d)	Fußgängerüberweg	93	238
e)	Verbindungswege und Zugänge	95	250
f)	Fußgängerzonen	96	256
g)	Haltestellen	97	258
h)	Parkanlagen.....	98	262
i)	Parkplätze.....	98	264
j)	Wege außerhalb geschlossener Ortschaften	100	272
5.	Streupflicht für den Radverkehr	101	275

	Seite	Rdnr.
III. Organisation	101	
1. Allgemeines	101	278
2. Streuplan	102	279
3. Einsatz und Durchführung des Streudienstes	104	285
4. Beginn und Ende der Streupflicht	106	293
5. Nächtlicher Streudienst	108	304
6. Vorbeugendes Streuen	109	308
7. Wiederholung des Streudienstes	110	312
8. Streumittel	111	314
9. Kontrollen	112	321
10. Übertragung des Winterdienstes	113	324
11. Überwachungspflicht	115	329
IV. Schäden durch Streumaterial	116	
1. Schäden an Kraftfahrzeugen	116	332
2. Schäden an Häusern und Bäumen.....	117	337
3. Personenschäden	118	338
D. Straßenbeleuchtung	119	339
E. Baustellen	122	356
F. Straßenbäume	124	
I. Grundlagen.....	125	361
II. Verkehrssicherungspflichtige	125	362
1. Träger der Straßenbaulast.....	125	363
2. Eigentümer	127	364
3. Naturschutzbehörde.....	129	365
III. Prüfungspflicht hinsichtlich Gesundheit der Bäume.....	130	366
1. Umfang der Prüfungspflicht	130	367
2. Sichtkontrolle	131	368
3. Eingehende Untersuchung	134	372
IV. Verletzung der Prüfungspflicht und Beweislast	136	373
V. Prüfungspflicht hinsichtlich Behinderung des Fahrbahnbereichs.....	137	374
VI. Prüfungspflicht hinsichtlich Beeinträchtigung anderer Verkehrszeichen und Beleuchtungskörper	140	378
G. Warnschilder und Verkehrszeichen	141	383
I. Pflicht zur Aufstellung der Warn- und Verkehrszeichen.....	143	385
II. Verkehrsgerechte Aufstellung.....	145	391
III. Pflicht zur Sicherung und Unterhaltung der Verkehrszeichen	146	393
3. Abschnitt Gemeindliche Einrichtungen	147	
A. Betriebe, Unternehmen	147	396
B. Öffentliche Gebäude	148	398

	Seite	Rdnr.
C. Sonstige öffentliche Einrichtungen und Orte	154	
I. Spielplatz.....	154	
1. Allgemeine Anforderungen.....	154	417
2. Sportgeräte	156	424
3. Abenteuerspielplatz	158	433
4. Umgebung des Spielplatzes	158	434
5. Beeinträchtigung der Nachbargrundstücke.....	159	437
II. Schwimmbad	160	439
1. Inhalt und Umfang der Verkehrssicherungspflicht.....	160	440
2. Kontroll- und Hinweispflichten.....	162	446
3. Aufsichtspflicht	164	456
4. Großwasserrutschen	166	465
III. Sportanlagen	169	
1. Sporthalle	170	477
2. Sportgeräte	170	482
3. Fußball	171	484
4. Trimmanlagen.....	172	487
5. Ski- und Rodelgelände.....	172	489
6. Rennsport.....	174	496
IV. Friedhof	174	499
V. Massenveranstaltungen.....	177	510
4. Abschnitt Gewässer	180	
A. Gesetzliche Grundlagen	180	522
B. Einzelheiten	182	
I. Abgrenzung öffentliche und private Pflicht	182	528
II. Verkehrssicherung und Unterhaltung.....	184	535
III. Veränderungsmaßnahmen und Überschwemmungsschäden – enteignungsgleicher Eingriff	185	539
IV. Verfahrensfragen	186	543
5. Abschnitt Sonstige Haftungs- und Verfahrensfragen	187	
A. Weitere Haftungsvoraussetzungen und -folgen	187	545
I. Kausalität	187	546
II. Schutzzweck der Norm – Rechtswidrigkeitszusammenhang	188	548
III. Verschulden	188	551
IV. Mitverschulden.....	189	553
1. Fahrzeugführer.....	189	554
2. Fußgänger	191	559
3. Sonstiges.....	191	562
V. Schadensersatz und Schmerzensgeld.....	191	564
VI. Verjährung	192	569

		Seite	Rdnr.
<i>B.</i>	<i>Verfahrensfragen</i>	192	
I.	Darlegungs- und Beweislast.....	192	570
II.	Sonstige Verfahrensfragen	195	585
2.	Teil Haftung aus Amtspflichtverletzung	197	
1.	Abschnitt Allgemeines	199	
I.	Einführung	199	589
II.	Anspruchsvoraussetzungen	201	
1.	Beamter	201	596
a)	Beamter im staatsrechtlichen Sinne	201	596
b)	Haftungsrechtlicher Beamtenbegriff	202	597
2.	Ausübung eines öffentlichen Amtes.....	202	600
a)	Öffentliches Amt – Kasuistik.....	203	602
b)	Ausführung hoheitlich angeordneter Maßnahmen durch private Unternehmer.....	208	621
3.	Verletzung von Amtspflichten.....	211	628
4.	Dritter im Sinne von § 839 Abs. 1 BGB.....	216	
a)	Bestimmung des »Dritten« nach dem Kriterium des Schutzzwecks der Norm.....	216	642
b)	Drittgerichtigkeit bei legislativem Unrecht	218	645
aa)	Parlamentsgesetze.....	218	645
bb)	Rechtswidrige Verordnungen.....	218	646
cc)	Satzungen	219	647
c)	Einzelfälle	219	648
5.	Kausalität	230	686
6.	Haftungsausschlüsse und -beschränkungen	231	
a)	Subsidiaritätsklausel, § 839 Abs. 1 S. 2 BGB	231	690
b)	Rechtsmittel ausnutzung, § 839 Abs. 3 BGB.....	236	708
c)	Haftungsausschluß durch Gesetz, Satzung oder allgemeine Vertragsbedingungen	242	726
d)	Haftung gegenüber Ausländern.....	243	733
7.	Verschulden	245	737
8.	Passivlegitimation (Haftende Körperschaft)	250	749
III.	Anspruchsinhalt	255	
1.	Schadensersatz.....	255	764
2.	Schmerzensgeld	258	776
IV.	Verjährung, Verfahrensfragen und Konkurrenzen	258	
1.	Verjährung	258	
a)	Änderung der Rechtslage durch das Schuldrechtsmodernisierungsgesetz.....	258	777

		Seite	Rdnr.
b)	Übersicht über die Rechtsprechung zum Verjährungsrecht bis zum Inkrafttreten des Schuldrechtsmodernisierungsgesetzes.....	260	785
aa)	Beginn der Verjährung	260	786
bb)	Unterbrechung der Verjährung	265	794
cc)	Hemmung der Verjährung	267	802
dd)	Beendigung der Verjährungsunterbrechung	267	803
2.	Allgemeine Verfahrensfragen	268	
a)	Beweislast	268	804
b)	Vorfragenkompetenz der Zivilgerichte und Bindungswirkung verwaltungsgerichtlicher Entscheidungen	269	809
c)	Sonstige Verfahrensfragen	270	812
3.	Konkurrenzen	271	817
2.	Abschnitt Einzelfälle aus dem Bereich des Bauplanungs- und Bauordnungsrechts	272	
	<i>Vorbemerkung</i>	273	822
A.	<i>Ersatzansprüche im Zusammenhang mit der Bescheidung von Bauanträgen und Bauvoranfragen (Vorbescheid)</i>	274	
I.	Allgemeines.....	274	
1.	Zum Rechtscharakter der Baugenehmigung.....	274	823
2.	Wesen des Vorbescheids.....	274	825
3.	Abgrenzung von Vorbescheid und Zusage	275	827
4.	Nichtigkeit des Vorbescheids	276	829
5.	Widerruf des Vorbescheids bei Änderung der Rechtslage, insbesondere bei Erlass einer Veränderungssperre.....	276	830
II.	Die verzögerte Baugenehmigung.....	277	
1.	Amtspflichten	277	
a)	Amtspflicht zur unverzüglichen Sachentscheidung.....	277	833
b)	Baugenehmigung als »gebundene Erlaubnis«.....	277	834
c)	Anspruch auf ermessensfehlerfreie Entscheidung bei Ausnahmegenehmigungen	278	835
d)	Amtspflichten der Gemeinde und der Genehmigungsbehörde bei Entscheidungen über das Einvernehmen gem. §§ 14, 36 BBauG/BauGB	278	836
aa)	Antragsteller als »Dritter« i.S. des § 839 BGB	278	836
bb)	Hinweispflicht der Genehmigungsbehörde gegenüber der Gemeinde, wenn Versagung des Einvernehmens rechtswidrig wäre	279	837

		Seite	Rdnr.
e)	Erlaß einer Veränderungssperre aus Anlaß eines konkreten Bauvorhabens	282	847
f)	Pflicht zur Erteilung der Baugenehmigung bei Entscheidungsreife vor Inkrafttreten der Veränderungssperre.....	282	848
g)	Hinweisrecht der Genehmigungsbehörde bei Planungsabsichten der Gemeinde.....	283	849
h)	Haftung trotz Erlaß einer Veränderungssperre wegen Planungsverzögerungen aus sachwidrigen Gründen.....	283	850
i)	Haftungsrisiken beim Erlaß von Veränderungssperren	284	851
aa)	Fehlender Ratsbeschuß.....	284	852
bb)	Hinreichende Konkretisierung der Planungsabsichten	284	854
cc)	Wirksamkeit der Veränderungssperre bei rechtswidrigen Planungsabsichten und bei Austausch der Planungsabsichten?	285	856
dd)	Veränderungssperre zum Ausschluß von Einzelhandelsnutzungen.....	285	858
ee)	Individualveränderungssperre	286	859
j)	Voraussetzungen für die Zurückstellung eines Baugesuchs gem. § 15 BauGB	286	860
2.	Drittbezogenheit der Amtspflicht	286	862
a)	Grundstückseigentümer nicht Dritter bei Bauvoranfrage eines Kaufinteressenten	287	863
aa)	Schutzwürdiges Vertrauer Dritter	288	864
bb)	Feststellungswirkung bei Versagung einer Baugenehmigung/eines Bauvorbescheides...	288	865
b)	Käufer als Dritter bei Bauvoranfrage des Grundstückseigentümers.....	289	867
3.	Kausalität und Rechtswidrigkeitszusammenhang	291	
a)	Beeinträchtigung der baulichen Nutzungsmöglichkeit – Darlegungslast des Antragstellers..	291	875
b)	Kein Anscheinsbeweis für Bauwilligkeit	292	876
c)	Abhängigkeit der Realisierbarkeit des Bauvorhabens von der Entscheidung einer anderen Behörde	292	877
d)	Haftungsproblematik, wenn nach Ablauf der Zurückstellungsfrist des § 15 BBauG/BauGB Erlaß einer Veränderungssperre möglich und notwendig wäre und förmliche Bausperre danach hinzunehmen wäre.....	292	878
e)	Kausalität bei verzögter Bescheidung der Bauvoranfrage und Erlaß einer Veränderungssperre..	293	879

		Seite	Rdnr.
4.	Primärrechtsschutz, § 839 Abs. 3 BGB	293	
a)	Begriff des Rechtsmittels	293	880
b)	§ 839 Abs. 3 BGB und § 254 BGB	294	881
5.	Verschulden.....	294	882
6.	Schaden.....	294	
a)	Baukostensteigerung	294	883
b)	Mietausfall – Finanzierungskosten	294	884
7.	Haftung nach anderen Vorschriften	297	886
III.	Ansprüche wegen versagter Bau- oder Bebauungsgenehmigung	297	
1.	Amtspflichten	297	
a)	Baugenehmigung als »gebundene Erlaubnis« – rechtswidrige Auflage	297	887
b)	Ablehnung von Baugesuchen unter Stützung auf eine Veränderungssperre	299	891
c)	§ 33 BBauG/BauGB kein Versagungsgrund	299	893
2.	Drittbezogenheit der Amtspflicht	299	
a)	Drittbezogenheit des Abwägungsgebotes	299	894
b)	Einzelfälle	300	895
3.	Kausalität und Rechtswidrigkeitszusammenhang	301	
a)	Schadensersatz nur bei Anspruch auf Erteilung der Bau- bzw. Bebauungsgenehmigung	301	898
b)	Keine Treuwidrigkeit der Berufung auf nichtigen Bebauungsplan	302	901
c)	Planungsrechtliche Zulässigkeit kann offenbleiben, wenn aus bauordnungsrechtlichen Gründen nicht genehmigt werden kann	302	902
d)	Ermessensentscheidungen	303	903
e)	Abgebrochene und überholende Kausalität	304	905
f)	Rechtmäßiges Alternativverhalten	304	906
4.	Primärrechtsschutz	313	915
5.	Verschulden	313	
a)	Bei Versagung einer Genehmigung für großflächigen Einzelhandelsbetrieb	314	916
b)	Bei Versagung einer Genehmigung für eine Spielhalle	315	917
6.	Schaden	315	918
7.	Haftung nach anderen Vorschriften	315	919
IV.	Schadensersatzansprüche wegen zu Unrecht erteilter Baugenehmigungen, Bauvorbescheide sowie rechtswidrig erteilten Einvernehmens i.S.d. § 36 BBauG/BauGB	316	
1.	Drittbezogenheit der Amtspflicht	316	
a)	Pflicht gegenüber dem Bauherrn, keine rechtswidrige Baugenehmigung zu erteilen	316	920

		Seite	Rdnr.
b)	Keine Amtspflicht gegenüber Bauunternehmer, Architekten, Amtspflicht gegenüber Erwerbern..	317	924
c)	Nachbarschutz	319	928
d)	Rechtswidrige Erteilung des Einvernehmens	320	929
e)	Rechtswidrige Baugenehmigung als Maßnahme i.S.v. § 39 OBG NW	320	930
2.	Kausalität und Rechtswidrigkeitszusammenhang (Schutzzweck der Norm)	321	
a)	Zum Kriterium der Verlässlichkeitgrundlage	321	931
b)	Abweichen von der Baugenehmigung	326	934
c)	Eigener Risikobereich des Bauherrn	328	937
d)	Vorteilsausgleichung	328	939
3.	Subsidiaritätsklausel - § 839 Abs. 1 S. 2 BGB	328	
a)	Architekt ist nicht einem Rechtsberater des Bauherrn gleichgestellt	328	940
b)	Anderweitige Ersatzmöglichkeit, wenn Baugenehmigung auf fehlerhafter Architektenplanung beruht	329	941
4.	Verschulden	335	952
5.	Mitverschulden des Bauherrn	336	953
a)	Eigene Prüfungspflicht des Bauherrn, insbes. bei gewerblichen Bauten	336	954
b)	Die »problematische« Baugenehmigung und Weiterbau trotz Nachbarwiderstand	336	955
c)	Baubeginn trotz Nachbarwiderstand	337	956
d)	In sich widersprüchliche Baugenehmigung	338	957
e)	Baugenehmigung aufgrund falscher Angaben des Bauherrn	338	958
f)	Umfang des Vertrauenschutzes bei Teilbaugenehmigung	339	959
6.	Schaden	339	960
7.	Passivlegitimation	340	961
8.	Haftung nach anderen Vorschriften	340	962
B.	<i>Haftung wegen falscher Auskünfte sowie wegen Verstoßes gegen Belehrungs- und Hinweispflichten</i>	340	
I.	Schadensersatzansprüche wegen falscher Auskunft	340	
1.	Amtspflichten	340	
a)	Anforderungen an den Inhalt der Auskunft	340	963
b)	Pflicht zur Erteilung einer mündlichen Auskunft?	341	965
c)	Vertrauensgrundlage grundsätzlich nur bei schriftlich erteilter Baugenehmigung	342	966

		Seite	Rdnr.
d)	Ausnahmsweiser Vertrauenschutz für mündliche Auskünfte innerhalb eines förmlichen Verwaltungsverfahrens.....	342	967
e)	Auskunft gegenüber besonders schutzwürdigen Personen	342	968
f)	Auskunft und Zusage	343	970
g)	Zusage und Genehmigung der Rechtsaufsichtsbehörde	343	971
h)	Auskünfte im Zusammenhang mit Bebauungsplänen.....	343	973
i)	Auskunft über Bebauung eines im Außenbereich gelegenen Grundstücks.....	344	976
j)	Auskunft über die Fertigstellung eines U-Bahn-Baus	345	977
k)	Berufung auf Rechtskraft bei Beeinflussung eines Vorprozesses durch Amtspflichtverletzung.....	345	978
l)	Maßgeblichkeit des Empfängerhorizontes.....	345	979
m)	Bebaubarkeitsbescheinigungen	346	980
2.	Kausalität und Rechtswidrigkeitszusammenhang.....	346	982
3.	Verschulden.....	346	983
4.	Mitverschulden.....	347	
a)	Vertrauenschutz als Grundsatz.....	347	985
b)	Architekt als Bauherr	347	986
c)	Absehen von Bauantrag aufgrund falscher Auskunft	347	987
5.	Primärrechtsschutz, § 839 Abs. 3 BGB – Bauvoranfrage kein Rechtsmittel i.S.d. § 839 Abs. 3 BGB.....	348	988
6.	Haftung aus anderen Vorschriften	348	989
II.	Verletzung von Belehrungs- und Hinweispflichten	348	
1.	Nichtigkeit des Bebauungsplans/Bevorstehende Änderung der Rechtslage	348	990
2.	Drohende Nachbarwidersprüche	349	991
3.	Hinweispflichten im Rahmen der Entscheidung nach § 36 BBauG/BauGB.....	349	992
4.	Grenzen der Hinweispflicht.....	350	993
III.	Weitere Einzelfälle	350	
1.	Unrichtige Bescheinigung über die Bebaubarkeit.....	350	994
2.	Haftung bei unwirksamen Verträgen und Zusagen	351	996
3.	Haftung für Schäden durch unerlaubten Baubeginn bei Nichteinschreiten der Behörde	352	997
4.	Rechtswidrige Teilungsgenehmigung	352	998
5.	Vorwegregelung gem. § 76 BauGB vor Planreife	352	999

	Seite	Rdnr.
3. Abschnitt Altlasten	354	
1. Begriff der Altlasten und Rechtsgrundlagen der Altlastensanierung, BBodSchG	356	1002
2. Grenzen der Zustandshaftung	357	1006
3. Altlasten und Amtshaftung	359	1009
4. Haftung im Rahmen der Bauleitplanung	360	
a) Beamter im haftungsrechtlichen Sinne	360	1010
b) Abwägungsdefizite der Bauleitplanung	361	1013
c) Drittbezogenheit	363	1019
d) Sachlicher Schutzzweck der Amtspflicht	368	1034
e) Verschulden	369	1038
f) Rechtmäßiges Alternativverhalten	369	1040
g) Subsidiarität	370	1043
h) Sanierung und Schaden	370	1045
i) Mitverschulden	371	1047
j) Zum Anspruch aus § 39 BauGB	371	1049
5. Haftung im Baugenehmigungsverfahren	372	1051
4. Abschnitt Amtshaftung und Vermögensrecht	374	
1. Einführung	374	1057
2. Schutzzweck der Amtspflicht aus § 31 Abs. 2 VermG	375	1060
3. Zum Schutzzweck der Amtspflichten nach § 6 Anmelde-VO, § 3 Abs. 3 und 5 VermG	377	1061
4. Drittschützender Charakter der Amtspflichten nach § 31 Abs. 1 VermG	380	1064
5. Schutzzweck der Amtspflicht aus § 34 Abs. 2 VermG	382	1065
6. Rechtscharakter der Pflichten aus § 31 Abs. 5 VermG	383	1066
7. Pflichtverletzung des staatlichen Verwalters	383	1067
8. Passivlegitimation	384	1068
9. Verfahrensfragen	385	1069
5. Abschnitt Sonstige Einzelfälle	386	
– Abwasserbeseitigung	386	1072
– Adoptionsvermittlungsstelle	392	1086
– Aids-Infektion	392	1087
– Altlasten	392	1088
– Amtsarzt	392	1089
– Amtsvormundschaft/Amtspflegschaft/Betreuung	393	1093
– Auskunft	399	1120

	Seite	Rdnr.
- Außenwirtschaftsverkehr	400	1123
- Beamtenrecht	400	1124
- Bürgermeister	404	1130
- Dienstaufsicht	404	1132
- Dienstfahrt	405	1133
- Erschließungsbeitrag	407	1141
- Examensklausur	408	1142
- Fernsehempfang	408	1143
- Feuerwehr	408	1144
- Gebührenbescheid	409	1146
- Gemeindefinanzbehörde	409	1147
- Gerichtsvollzieher	410	1152
- Gesundheitsamt	411	1153
- Gewässerunterhaltung	411	1155
- Grundstücksverkehr	411	1156
- Gutachterausschuß	412	
- Hormonkälber	412	1157
- Institut für medizinische u. pharmazeutische Prüfungsfragen ...	413	1158
- Jagdbezirk	413	1159
- Jugendamt	413	1160
- Kfz-Zulassungsstelle	415	1165
- Meldebehörde	418	1174
- Müllabfuhr	418	1175
- Mülldeponie	418	1176
- Öffentlich-rechtliche Verwahrung	418	1177
- Ortsgerichte	419	1178
- Notarprüfer	419	1179
- Persönlichkeitsrecht	419	1180
- Polizei	420	1181
- Produktwarnung	421	1188
- Rechtspfleger	425	1201
- Rechtsmittelbelehrung	425	1202
- Rettungsdienst	425	1203
- Schlachthof	427	1209
- Schülerbeförderung	427	1210
- Schule	428	1211
- Sitzungspolizei	429	1218
- Sozialhilfeträger	430	1219
- Staatsanwaltschaft	430	1220
- Städtebauförderungsgesetz	432	1225
- Standesamt	432	1226
- Stiftungsaufsicht	432	1227
- Straßenbau	433	1228
- Straßenverkehrsbehörde	433	1231

	Seite	Rdnr.
– Technischer Überwachungsverein (TÜV)	434	1233
– Treuhandanstalt	435	1236
– Truppenarzt	435	1237
– Umlegungsausschuß	435	1238
– Unterbringung psychisch Kranker	435	1240
– Vergabestelle	436	1241
– Vermessungsingenieure	436	1242
– Verkehrsregelungspflicht	436	1243
– Verschrottung von ohne Kennzeichen öffentlich abgestellten Kfz	437	1244
– Veterinärbehörden	437	1246
– Wasserversorgung	438	1248
– Wettbewerb	438	1249
– Wochenmarkt	439	1250
– Wohnungsbeschlagnahme	439	
– Zivildienstleistende	439	1251
– Zollbehörde	440	1255
– Zwangsarbeit	441	1256
3. Teil Ausgewählte Probleme aus dem Bereich der Haftung für enteignende und eignungsgleiche Eingriffe	443	
1. Abschnitt Eigentumsschutz des Straßenanliegers und des Anlieger-Gewerbebetriebes	443	
<i>A. Schutz des Anlieger-Eigentums einschließlich des Gewerbebetriebes</i>	<i>444</i>	<i>1257</i>
<i>B. Entschädigungsansprüche des Anliegers für Auswirkungen von Straßenbauarbeiten einschließlich Arbeiten an öffentlichen Versorgungsanlagen</i>	<i>449</i>	<i>1272</i>
<i>C. Entschädigungsansprüche für Auswirkungen von U-Bahn-Bauarbeiten</i>	<i>453</i>	<i>1285</i>
2. Abschnitt Eingriffe in das Grundeigentum durch Beschränkungen der Baufreiheit	455	
<i>A. Gesetzliche Entschädigungsregelungen</i>	<i>455</i>	
<i>I. Die Enteignung zu städtebaulichen Zwecken §§ 85 ff. BauGB</i>	<i>455</i>	<i>1294</i>
<i>II. Weitere Entschädigungstatbestände des Baugesetzbuches ...</i>	<i>456</i>	
1. Veränderungssperre, § 14 BauGB	456	
a) 4-Jahresfrist, § 18 Abs. 1 BauGB	456	1296
b) Anrechnung einer Zurückstellung gem. § 15 BauGB oder einer faktischen Bausperre	456	1297
c) Verfahrensfragen	457	1298

		Seite	Rdnr.
2.	Entschädigungsansprüche nach § 21 Abs. 2 BauGB a. F.	457	1299
3.	Planungsschadenansprüche, § 39 ff. BauGB.....	458	
	a) Vertrauensschadensersatzanspruch gem. § 39 BauGB	458	
	aa) Entschädigungsvoraussetzungen, § 39 Abs. 1 Satz 1 BauGB	458	1302
	bb) Rechtswirksamer Bebauungsplan	458	1303
	b) Entschädigung für Planungsschäden durch besondere Festsetzungen	459	1304
	c) Entschädigung bei Begründung von Geh-, Fahr- und Leitungsrechten und bei Bindungen für Bepflanzungen, § 41 BauGB	459	1305
	d) Entschädigung bei Änderung oder Aufhebung einer zulässigen Nutzung, § 42 BauGB.....	459	
	aa) Entschädigungsvoraussetzungen.....	459	1306
	bb) 7-Jahresfrist	460	1307
	cc) Erstreckungen der 7-Jahresfrist.....	460	1308
	e) Geltendmachung des Entschädigungsanspruchs..	461	
	aa) Entschädigung und Verfahren	461	1309
	bb) Erlöschen des Anspruchs.....	461	1310
	cc) Antrag auf gerichtliche Entscheidung	461	1311
	f) Verhältnis zu anderen Vorschriften.....	461	1312
4.	Ausgleichsansprüche im Rahmen der Umlegung und Grenzregelung, §§ 59, 61 BauGB	462	1313
5.	Entschädigungsansprüche aus dem Städtebaurecht	462	
	a) Anspruch auf Übernahme bei städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen	462	1314
	b) Entschädigungsanspruch im Zusammenhang mit Erhaltungssatzungen, §§ 172, 173 BauGB	463	1315
	c) Baugebot, § 176 BauGB.....	463	1316
	d) Abbruchgebot, § 179 BauGB	463	1317
	e) Härteausgleich, § 181 BauGB.....	464	1320
	f) Aufhebung von Miet- und Pachtverhältnissen, § 185 BauGB	464	1321
B.	<i>Ansprüche aus enteignendem und enteignungsgleichem Eingriff..</i>	464	
I.	Allgemeines.....	465	
1.	Weiterbestand und Grundlage der Haftungsinstitute...	465	1322
2.	Erfordernis der Unmittelbarkeit.....	466	1324
3.	Abgrenzung der beiden Haftungsinstitute	467	1325
4.	Verhältnis zu Ansprüchen aus § 839 BGB und Verjährung.....	467	1326

	Seite	Rdnr.
5. Verhältnis zu Ansprüchen nach dem Staatshaftungsgesetz sowie aus § 39 OBG NW und Verjährung.....	467	1327
6. Vorrang des Primärrechtsschutzes	468	1328
7. Bindungswirkung verwaltungsgerichtlicher Entscheidungen.....	471	1335
8. Höhe der Entschädigung.....	471	1336
II. Einzelfälle	471	
1. Faktische Bausperre	471	1337
2. Verzögerte Erteilung der Baugenehmigung.....	471	1338
3. Anspruch auf »angemessene Entschädigung«	472	1339
4. Rechtswidrige Versagung des Einvernehmens	472	1340
5. Erteilung einer rechtswidrigen Baugenehmigung	473	1341
6. Erlaß eines nichtigen Bebauungsplans	473	1342
7. Verwaltungsinterne Maßnahmen.....	473	1343
8. Rein tatsächliche Einwirkungen	473	1344
a) Mülldeponie.....	473	1344
b) Kläranlage	474	1344
9. Unterlassen	474	1345
10. Annex: Versagung der Erlaubnis zur Aufnahme oder Erweiterung eines Gewerbebetriebes.....	474	1346
11. Nichtgenehmigung der Veräußerung eines Grundstücks.....	475	1347
12. Vorwirkung des Bebauungsplans?.....	475	1348
13. Charakter der Festsetzungen im Bebauungsplan.....	475	1349
C. Schadensersatz-, Entschädigungs-, und Aufwendungersatzansprüche im Zusammenhang mit der Bauleitplanung, insbesondere bei rechtswidrigen Bebauungsplänen und gescheiterten Vorhaben- und Erschließungsplänen.....	475	
I. Nichtigkeit vertraglicher Verpflichtungen zur Aufstellung, Änderung, Ergänzung oder Aufhebung von Bauleitplänen	476	1350
II. Zulässigkeit privat-rechtlicher Abwälzung des im Hinblick auf die Bauleitplanung gegebenen Verwendungsrisikos für ein Grundstück auf die Gemeinde	477	1352
III. Ansprüche aus culpa in contrahendo	478	1353
IV. Kein umfassender Plangewährleistungsanspruch	482	1353
3. Abschnitt Eigentumsbeschränkungen im Hinblick auf den Umweltschutz, insbesondere durch Natur-, Landschafts- und Denkmalschutz	485	
A. Allgemeines.....	486	
I. Fachgesetzliche Entschädigungsregelungen	486	

		Seite	Rdnr.
1.	Fachgesetzliche Entschädigungsregelungen und die Wandlung des Enteignungsbegriffs in der Rechtsprechung des BGH.....	486	1366
a)	Früherer Enteignungsbegriff des BGH.....	486	1367
b)	Formalisierte Enteignungsbegriff des BVerfG	486	1368
c)	Konsequenzen des formalisierten Enteignungsbegriffs	487	1370
d)	Problematik der salvatorischen Entschädigungsklauseln.....	487	1371
2.	Die Entscheidungen des BVerfG, des BVerwG und des BGH zu den salvatorischen Entschädigungsklauseln...	489	
a)	Entscheidungen des BVerwG und des BGH zu § 7 LandschG NW	489	
aa)	Verstoß gegen Art. 14 Abs. 3 S. 2 GG	489	1372
bb)	§ 7 LandSchG NW als Ausgleichsregelung im Rahmen der Inhaltsbestimmung.....	489	1373
b)	Weitere Entscheidungen des BGH zu diesem Problemkreis	489	
aa)	Keine Bedenken gegen § 30 NdsNatSchG ...	489	1374
bb)	Rechtsprechung zu § 31 DenkmalSchG NW und § 37 SaarlNatSchG	490	1375
c)	Neuere Entwicklung durch den Beschuß des BVerfG vom 02. 03. 1999	491	1380
II.	Abgrenzung von enteignend wirkenden Eingriffen und Inhalts- und Schrankenbestimmungen im Sinne des Art. 14 Abs. 1 GG anhand des Kriteriums der Situationsgebundenheit	493	1382
III.	Abgrenzung von nur im Wege der Enteignung hinnehmbaren naturschutzrechtlichen Eingriffen sowie Abgrenzung von ausgleichspflichtigen und ausgleichsfreien inhaltsbestimmenden Maßnahmen des Naturschutzes	495	1386
IV.	Ansprüche auf Rückübertragung	496	1389
<i>B.</i>	<i>Einzelfälle</i>	497	
I.	Hochwasserschutzmaßnahmen	497	1390
II.	Nutzungsbeschränkungen im Interesse des Natur- und Landschaftsschutzes	499	
1.	Ausbeutung eines Kiesaufkommens.....	499	1394
2.	Festsetzung eines Naturschutzgebietes.....	500	1395
3.	Abgrabungsverbot durch Landschaftsschutzverordnung	500	1396
4.	Aufforstungsverbot für Naß- und Feuchtgebiet durch Landschaftsschutzverordnung	500	1397

	Seite	Rdnr.
5. Versagung einer Genehmigung zum Abbau von Sand im Gebiet von Flugsanddünen.....	500	1398
6. Befristete Sicherstellung von Naturschutzgebieten oder Naturdenkmalen	501	1399
7. Baumschutzvorschriften.....	501	1401
8. Anspruch auf Übernahme	502	1402
9. Gebiete der FFH-Richtlinie.....	502	1403
10. Rechtsweg	503	1404
III. Denkmalschutzrechtliche Regelungen.....	503	
1. Eintragung in Denkmalliste	503	1405
2. Versagung einer Bauerlaubnis wegen unter Denkmalschutz stehender Kapelle	503	1406
3. § 2 Abs. 1 Satz 2 Denkmalschutzgesetz NW als zulässige Regelung des Eigentums	503	1407
4. Enteignend wirkende Folgen einer Unterschutzstellung	503	1408
5. Denkmalschutzrechtliches Abbruchverbot.....	504	1409
6. Entgegenstehende Belange bei Erteilung einer Bodenverkehrsgenehmigung.....	504	1410
7. Vorrang des Primärrechtsschutzes	504	1411
8. Rechtsweg bei Ablehnung eines Antrages auf Übernahme eines Denkmals	505	1412
IV. Weitere Einzelfälle	505	
1. Unterbindung des Abbaus von Bodenschätzen zur Auswertung historisch wertvoller Bodenfunde	505	1413
2. Übertragung der Abfallbeseitigung auf öffentlich-rechtliche Körperschaften	505	1414
3. § 34 BBauG/BauGB und Schutz des Ortsbildes.....	506	1417
4. Verbot der Lichtwerbung.....	506	1418
5. Verbot der Anbringung von Werbeanlagen und Warenautomaten in Vorgärten und Einfriedungen.....	506	1419
6. Enteignungsschädigung bei Verlust des Jagdausübungsrechts.....	506	1420
7. Verfahrensfragen	507	1421
4. Abschnitt Haftung für Immissionen von öffentlichen Einrichtungen und Betrieben sowie Verkehrslärmimmissionen	508	
A. Immissionen von öffentlichen Einrichtungen und Betrieben.....	510	
I. Spezialgesetzliche Regelungen, Änderung des § 906 BGB durch das Sachenrechtsänderungsgesetz.....	510	1422

		Seite	Rdnr.
II.	Nachbarrechtlicher Ausgleichs- und öffentlich-rechtlicher Entschädigungsanspruch – Anspruchsvoraussetzungen	510	
1.	Privat-rechtlicher Ausgleichsanspruch und öffentlich-rechtlicher Entschädigungsanspruch.....	510	1424
2.	§ 906 BGB und §§ 3, 22 BImSchG als Maßstab	512	1425
3.	Ausschluß von Unterlassungs- und Beseitigungs-ansprüchen	512	1426
4.	Bedeutung technischer Regelwerke bei der Ermittlung der Grenze der entschädigungslos hinzunehmenden Immissionen	513	1427
III.	Anspruchsinhalt	516	1432
IV.	Rechtsweg- und sonstige Verfahrensfragen	517	
1.	Abwehranspruch.....	517	1433
2.	Beurteilungsmaßstäbe für die Wesentlichkeit von Lärmimmissionen.....	518	1440
3.	Entschädigungsanspruch	519	1443
V.	Einzelfälle	520	
1.	Sportlärm	520	
a)	Immissionsrichtwerte nach der Sportanlagen-lärmschutzVO	520	1444
b)	Bezirkssportanlage	521	1445
c)	Zu einer Schule gehörige Tennisanlage.....	523	1451
d)	Campingplatz.....	524	1452
e)	Tennisplatz	524	1453
f)	Jugendzeltplatz	524	1454
g)	Fußball- und Handballspiel auf kirchen-gemeindlichem Platz	526	1455
2.	Spielplätze – Bushaltestelle – Volksfest – Verlade-arbeiten.....	526	
a)	Spielplätze	526	1456
b)	Bushaltestelle	527	1457
c)	Volksfestlärm	527	1458
d)	Faßnachtsumzug.....	528	1459
e)	Kurhaus	528	1460
f)	Wertstoffcontainer.....	528	1461
g)	Verladearbeiten an einem Stadttheater anlässlich einer abendlichen Theateraufführung.....	529	1462
3.	Pflanzliche Immissionen.....	530	
a)	Laub als Immissionen i.S.d. § 906 Abs. 1 BGB	530	1464
b)	Duldungspflicht für Laubfall von städtischen Grünstreifen.....	530	1465
c)	Duldungspflicht des Zuflugs von Laub, Samen und Zweigen bei vorteilhafter Wohnlage in durchgrünter Wohngegend.....	531	1466

	Seite	Rdnr.
4. Lichtimmissionen.....	531	1467
5. Anhang: Nachbarbeeinträchtigung durch Baumwurzelwerk.....	531	1468
B. Verkehrslärmimmissionen	532	
I. Ansprüche aus § 42 Abs. 1 BImSchG i.V.m. d. 16. BImSchV	532	
1. Rechtslage nach der 16. BImSchV	532	1471
2. Anzusetzende Grenzlinie nach der 16. BImSchV.....	533	1472
3. Voraussetzungen des Entschädigungsanspruches nach § 42 Abs. 1 BImSchG.....	535	1478
4. Verfahrensfragen	536	1479
II. Ansprüche aus enteignendem Eingriff.....	536	
1. Bedeutung des Instituts des enteignenden Eingriffs als Anspruchsgrundlage.....	536	1481
2. Zur Bestimmung der enteignungsrechtlichen Zumutbarkeitsschwelle.....	538	1482
3. Entschädigungsumfang.....	539	1486
4. Mitverschulden.....	541	1492
5. Aktivlegitimation	542	1495
6. Passivlegitimation	543	1497
7. Verjährung	543	1498
8. Verfahrensfragen	543	1499
9. Einzelfälle	544	1503
4. Teil Haftung aus Sondertatbeständen	547	
1. Abschnitt Haftung nach §§ 39 ff. OBG NW	547	
A. Vorbemerkung	547	1511
B. Haftungsvoraussetzungen und Haftungsumfang	548	
I. Tatbestandliche Haftungsvoraussetzungen	548	
1. Handeln einer Ordnungs- oder Sonderordnungsbehörde	548	1512
2. Inanspruchnahme des Nichtstörers oder rechtswidrige Maßnahme	549	
a) Inanspruchnahme durch Wohnungsbeschlagnahme zur Vermeidung von Obdachlosigkeit.....	549	1514
b) Inanspruchnahme eines unbeteiligten Dritten durch einen nicht gezielt gegen ihn gerichteten Eingriff	551	1518
c) Entschädigungsanspruch des Anscheinsstörers, wenn ex post betrachtet keine Gefahr vorlag	551	1520
d) Beweislast.....	553	1521
3. Rechtswidrige Maßnahme.....	553	1522
a) Kasuistik zum Begriff der Maßnahme	554	1525
aa) Auskünfte.....	554	1526

		Seite	Rdnr.
bb)	erteilte oder versagte Baugenehmigung, Befreiung von dem Festsetzungen eines Bebauungsplans	554	1527
cc)	Teilungsgenehmigung	555	1528
dd)	Verzögerung der Erteilung einer Bau- genehmigung	555	1529
ee)	Satzungsbeschlüsse	555	1530
ff)	Einvernehmen nach § 36 BauGB	555	1531
gg)	Zurückstellung eines Baugesuchs.....	556	1532
hh)	»Feindliches Grün«	557	1534
ii)	Stillegung eines Kfz	557	1536
jj)	Entziehung der Erlaubnis zum Betrieb eines Hotels.....	557	1537
kk)	Verkehrsverbot für hormonbehandelte Kälber	557	1538
ll)	Pressemitteilungen der Ordnungsbehörden	558	1539
mm)	Ablehnung des Zulassungsgesuches zu einem Volksfest	558	1540
b)	Rechtswidrigkeit der Maßnahmen.....	558	1541
4.	Kausalität	560	1544
5.	Haftungsausschlüsse	561	1545
6.	Haftungseinschränkungen unter dem Gesichtspunkt des Schutzzwecks der Norm.....	561	1546
7.	Aktiv- und Passivlegitimation.....	565	1552
II.	Art und Inhalt der Entschädigung.....	566	
1.	Ersatz für Vermögensschäden.....	566	1555
2.	Entgangener Gewinn	566	
a)	Anspruchsvoraussetzungen.....	566	1556
b)	Einschränkungen unter dem Gesichtspunkt des Schutzzwecks der Norm.....	567	1560
3.	Geldrente	569	1563
4.	Abtretungsverpflichtung	569	1564
III.	Mitverschulden und Vorteilsausgleich	570	
1.	Mitverschulden.....	570	1565
2.	Vorteilsausgleich	570	1567
IV.	Verjährung, Konkurrenzen, Verfahrensfragen	570	
1.	Verjährung.....	570	1568
2.	Konkurrenzen	571	1572
3.	Verfahrensfragen.....	572	1575
2.	Abschnitt Staatshaftung in den neuen Bundesländern	573	
A.	<i>Staatshaftungsgesetz der DDR</i>	573	
I.	<i>Anwendungsbereich</i>	573	1576

	Seite	Rdnr.
II. Tatbestandsvoraussetzungen.....	575	1580
1. Ausübung staatlicher Tätigkeit.....	576	1582
2. Rechtswidrigkeit	578	1588
3. Mitarbeiter oder Beauftragter staatlicher oder kommunaler Organe.....	578	1591
4. Schäden, die einer natürlichen oder juristischen Person hinsichtlich ihres Vermögens oder ihrer Rechte zugefügt werden	579	1593
5. Subsidiarität der Staatshaftung.....	581	1597
III. Umfang des Schadensersatzanspruchs	581	1598
IV. Schadenabwendungspflicht.....	581	1599
V. Verjährung	582	1602
VI. Verfahrensabstimmungen, Vorschaltverfahren (§ 5 StHG), Beschwerde (§ 6 StHG), Zulässigkeit des Gerichts weges (§ 6 a StHG)	583	
1. Anmeldung des Schadensersatzanspruchs – Durchführung des Vorschaltverfahrens	583	1604
2. Beschwerde gegen ablehnende Entscheidung über den Schadensersatzantrag	583	1608
3. Antrag auf Nachprüfung durch das Gericht	583	1609
VII. Konkurrenzen	585	1611
VIII. Rückgriff gegen den Amtswalter.....	585	1612
B. Staatshaftung in Sachsen-Anhalt	586	1613
I. Haftungstatbestand.....	586	1614
II. Schadenabwendungspflicht.....	588	1619
III. Umfang der Entschädigung	588	1620
IV. Verjährung	588	1621
V. Verfahrensbestimmungen.....	589	1622
VI. Haftung gegenüber Ausländern	589	1623
VII. Übergangsvorschriften	589	1624
3. Abschnitt Haftung für Gewässerverunreinigung, § 22 WHG	591	1625
1. Haftung für Einleiten und Einbringen von Stoffen, Einwirken auf ein Gewässer (§ 22 Abs. 1 WHG).....	592	1626
2. Haftung für Anlagen (§ 22 Abs. 2 WHG)	594	1641
3. Kausalität	596	1647
4. Mitverschulden	596	1648
5. Schaden	596	1650
6. Haftung für beauftragte Unternehmer.....	597	1653
7. Verjährung	597	1654

		Seite	Rdnr.
5. Teil	Haftung bei Verstößen gegen europäisches Gemeinschaftsrecht Literaturnachweise	599	
A.	<i>Mechanismen zur Durchsetzung des Gemeinschaftsrechts</i>	601	
I.	Allgemeines.....	601	1658
II.	Rechtsgrundlagen der europäischen Gemeinschaft	602	
1.	Primärrecht	602	1661
2.	Verordnungen gemäß Art. 249 Abs. 2 EGV	603	1662
3.	Richtlinie gemäß Art. 249 Abs. 3 EGV	603	1663
B.	<i>Rechtsgrundlage des Haftungsanspruchs</i>	604	1665
I.	Haftung nach Maßgabe des nationalen Staatshaftungsrechts	604	1666
1.	Anspruch gemäß § 839 BGB in Verbindung mit Art. 34 GG	604	1667
a)	Handlung eines deutschen Beamten	605	1668
b)	Drittbezogenheit der Amtspflicht	605	1669
c)	Anderweitige Ersatzmöglichkeit im Sinne des § 839 Abs. 1 Satz 2 BGB.....	606	1671
d)	Rechtsmittelausnutzung im Sinne des § 839 Abs. 3 BGB	607	1672
e)	Verschulden.....	607	1673
2.	Anspruch aus enteignungsgleichem Eingriff	607	1674
C.	<i>Rechtsnatur des gemeinschaftlichen Staatshaftungsanspruchs</i>	608	1675
D.	<i>Rechtsgrundlage des gemeinschaftlichen Staatshaftungsanspruchs</i>	609	1678
E.	<i>Gemeinschaftsrechtliche Voraussetzungen</i>	611	1681
I.	Gemeinschaftsrechtliche Norm, gegen die verstoßen wird, bezieht sich auf die einzelnen Rechte zu verleihen	613	1686
1.	Begriff des Verstoßes.....	613	1687
2.	Rechtswidrigkeit	614	1688
3.	Schutznormerfordernis.....	614	1689
II.	Hinreichend qualifizierter Verstoß.....	614	
1.	Grundsatz	614	1690
2.	Hinreichend qualifizierter Verstoß bei Nichtanwendung einer Richtlinie.....	616	1698
3.	Sonstige Verstöße	617	1702
III.	Unmittelbarer Kausalzusammenhang	618	1705
IV.	Verschulden	620	1709
V.	Schaden	621	
1.	Grundsatz	622	1711
2.	Mitverschulden.....	622	1712
3.	Umfang des Schadenersatzes.....	622	1713
a)	Angemessenheit des Anspruchs	622	1714
b)	Kompatibilität Nationales Recht – Gemeinschaftsrecht.....	622	1715

		Seite	Rdnr.
	c) Anspruch auf entgangenen Gewinn	623	1716
	d) Der von der Entschädigung abgedeckte Zeitraum	623	1717
4.	Behebung des Schadens durch rückwirkende Anwendung der streitigen Richtlinie	624	1718
5.	Ausschlußfrist	624	1719
VI.	Verjährung	625	1720
<i>F.</i>	<i>Prozessuale Fragen</i>	625	
	I. Rechtsweg und Gerichtszuständigkeit	625	1722
	II. Aktivlegitimation	625	1723
	III. Passivlegitimation (Anspruchsgegner)	626	1724
6.	Teil Haftung der Nahverkehrs- und Versorgungsunternehmen	629	
1.	Abschnitt Haftung der Nahverkehrsunternehmen	629	
<i>A.</i>	<i>Haftung der Straßenbahnbetriebe</i>	629	
I.	Allgemeine Haftung	629	1728
1.	Gefährdungshaftung	630	1729
2.	Verschuldenshaftung	630	1730
II.	Haftung des Bahnbetriebsunternehmers (§ 1 HaftPflG) einer Schienen- oder Schwebebahn	635	1753
1.	Betriebsunternehmer	636	1754
2.	Schienen- und Schwebebahn	636	1756
3.	»Bei dem Betrieb«	637	1766
III.	Haftungsausschlüsse	641	
1.	Höhere Gewalt	641	1788
2.	Unabwendbares Ereignis	643	1796
IV.	Mitverschulden des Geschädigten	647	1813
V.	Quotierung bei Verkehrsunfall zwischen einer Straßenbahn und anderen Verkehrsteilnehmern (Kraftfahrzeug/ Radfahrer/Fußgänger)	649	1825
1.	Kreuzungsunfall	650	1826
2.	Gleichgerichteter Verkehr	651	1833
<i>B.</i>	<i>Haftung der Busbetriebe</i>	653	
I.	Haftungsvoraussetzungen	653	1839
1.	Verkehrssicherungspflicht	653	1840
2.	Haftung gegenüber Fahrgästen	654	1848
II.	Ausschluß der Ersatzpflicht	656	1852
III.	»Bei dem Betrieb« Haftung bei Unfällen mit Fußgängern (insbesondere Kindern)	656	1853
IV.	Vorrang des Omnibusverkehrs beim Abfahren 659 (Haltestelle, Busspur)	657	1862
V.	Unfälle beim Abbiegen	659	1870

	Seite	Rdnr.
2. Abschnitt Haftung der Versorgungsunternehmen	660	
A. Gesetzliche Haftung	660	
I. §§ 2 ff. HaftPflG	660	
1. Einführung	660	1874
2. Die Voraussetzungen der Haftung im einzelnen	661	1878
a) Wirkungshaftung (§ 2 Abs.1 Satz 1 HaftPflG)	662	
aa) Die bezeichneten Energien und Stoffe als Schadensursache	662	1879
bb) Strom- oder Rohrleitungsanlage	664	1890
cc) Anlage zur Abgabe der bezeichneten Stoffe	666	1901
dd) Inhaber der Anlage	666	1902
b) Zustandshaftung (§ 2 Abs. 1 Satz 2 und 3 HaftPflG)	667	1905
c) Haftungsausschlüsse	668	1908
d) Mitverschulden des Geschädigten	670	1920
II. Produkthaftungsgesetz (ProdHaftG)	671	1923
III. Umwelthaftungsgesetz (UmweltHG)	674	1942
B. Vertragliche Haftung und Versorgungsbedingungen	678	1962
7. Teil Ausgewählte Probleme der Vertragshaftung	685	
1. Abschnitt Zivilrechtliche Verträge	687	
I. Formerfordernisse für gemeindliche Verpflichtungs-erklärungen und Haftung der Gemeinde für deliktisches Verhalten ihrer Bediensteten	687	
1. Inhalt und Reichweite der Formerfordernisse	687	
a) Schriftform – Handeln zweier Vertreter	687	1985
b) Verpflichtungserklärungen und -geschäfte	687	1986
c) Zweck der Formerfordernisse	688	1987
2. Verstoß gegen Formerfordernisse und dessen Folgen	689	1991
3. Kommunalrechtliche Formerfordernisse und Deliktschaftung	695	2017
II. Ansprüche bei der fehlerhaften Vergabe öffentlicher Aufträge	696	
1. Entwicklung des Vergaberechts	696	2022
2. Rechtsschutz des Bieters bei Verstoß gegen Vergabebestimmungen	697	2025
a) Primärrechtsschutz	697	2026
b) Sekundärrechtsschutz	698	2032
aa) Anspruchsgrundlagen	699	2033
bb) Voraussetzungen und Umfang des Schadenersatzanspruchs	700	2037

	Seite	Rdnr.
III. Schadenersatzansprüche aus Verschulden bei Vertragsschluß bei der Ausschreibung von Architektenwettbewerben.....	701	2042
IV. Freistellungsanspruch der von der Gemeinde delegierten Personen	704	2055
V. Die Zurechnung von Wissen im Bereich der Vertragshaftung	705	2061
VI. Konkurrenz mit deliktischen Ansprüchen	711	2075
1. Haftungsumfang (Haftung für Vermögensschäden)....	711	2076
2. Haftung für Hilfspersonen.....	711	2078
3. Verjährung	713	2085
2. Abschnitt Öffentlich-rechtliche Verträge	714	
I. Haftungssystematik öffentlich-rechtlicher Verträge	714	2088
II. Das Schriftformerfordernis des § 57 VwVfG.....	715	2090
III. Haftungsbeschränkung in öffentlich rechtlichen Verträgen und Schuldverhältnissen.....	717	
1. Öffentlich-rechtliche Verträge	717	2099
2. Öffentlich-rechtliche Schuldverhältnisse.....	718	2102
IV. Ersatzansprüche aus öffentlich-rechtlicher GoA	721	2114
1. Geschäftsführung durch Private.....	723	2118
2. Geschäftsführung durch andere Behörden oder Verwaltungsträger	724	2124
8. Teil Kommunale Haftpflichtversicherung	725	2128
Einführung	725	2128
Text der AHB	730	
Sachregister	741	