

Inhaltsverzeichnis

Testamentsgestaltung

Einleitung	9
»Niemand stirbt unbeerbt«	10
Gesetzliche Regelung des bürgerlichen Rechts	11
Erbaueinandersetzung	12
Zuweisungsverfahren	15
Anerbengesetze	16
Geltungsbereich des Höferechts	18
Hoferbfolge	18
Gefahren der gesetzlichen Erbfolge nach dem bürgerlichen Recht und den Anerbengesetzen	23
Die testamentarische Regelung	24
Auswahl des Hoferben	25
Bindung durch Überlassung der Bewirtschaftung	26
Wirtschaftsfähigkeit	28
Der minderjährige Erbe	30
Verwaltungs- und Nutznießungsrecht des Ehegatten	31
Verpachtung oder Verwaltung	33
Testamentsvollstreckung	35
Bestimmungsrecht des überlebenden Ehegatten	36
Ersatzerbe	38
Die Sicherstellung des Ehegatten	40
Wohnung	40
Naturalaltenteil	43
Baraltenteil	45
Wertsicherung	48
Versorgung im Krankheitsfall und bei Pflegebedürftigkeit	50

Wiederverheiratung	52
Grundbuchliche Absicherung	54
Die Behandlung der Geschwister	55
Abfindung der Geschwister	55
Pflichtteilsansprüche	56
Abfindung aus dem sonstigen Vermögen	58
Abfindung aus dem Betrieb	59
Abfindung in Sachwerten	61
Ergänzungsabfindung	64
Die Ehefrau als Erbin des Betriebes	67
Vorerbschaft	68
Gemeinsames Eigentum von Ehegatten	69
Bruchteilseigentum	70
Gütergemeinschaft	71
Sonderregelung im Rahmen der Höfeordnung	72
Sonderfälle	74
Kinderlose Ehe	74
Lediger Betriebsinhaber	75
Steuerliche Auswirkungen	76
Erbfolge bei Ausländern	79
Testamentserrichtung	81
Regelung der Erbfolge für den Betrieb	81
Regelung der Erbfolge für das außerbetriebliche Vermögen	82
Regelung der Nachlaßverbindlichkeiten	83
Altenteilsregelung	83
Regelung für den Fall der Veräußerung des Betriebes oder von Teilen des Betriebes	83
Testamentsänderung	84
Form der Testamentserrichtung	85
Testamentsvollstreckung	88
Steuerliche Auswirkungen des Erbfalles	90
Beim Betriebserben	91
Bei der Witwe	92
Bei den weichenden Erben	93

Regelung des Generationswechsels zu Lebzeiten

Der Übergabevertrag	95
Umfang des zu Übertragenen	97
Abfindung der Geschwister	102
Regelung der Erbfolge für das sonstige Vermögen	105
Kinderloser Übernehmer	105
Veräußerungsverbot für den Übernehmer	106
Nießbrauchvorbehalt	107
 Gesellschaftsbildung	 110
Inhalt des Gesellschaftsvertrages	112
Steuerliche Auswirkungen	118
Gesellschaftsformen	120
Verpachtung	121
Sicherstellung des Sohnes, der Pächter des Hofes ist	123
 Schluß	 124

Anhang

Prüflisten für die Regelung der Nachfolge im landwirtschaftlichen Betrieb	127
Einzeltestament mit Einsetzung des Übernehmers als Alleinerbe . . .	127
Einzeltestament mit Einsetzung aller Abkömmlinge als Erben und Übernahmerecht eines der Erben bezüglich des landwirtschaftlichen Betriebes (nur sinnvoll, wenn ausreichend außerlandwirtschaftliches Vermögen vorhanden)	129
Einzeltestament bei junger Ehe mit Einsetzung der Ehefrau . . .	130
Einzeltestament bei Geltung der Nordwestdeutschen Höfeordnung	131
Gemeinschaftliches Testament der Eheleute mit Einsetzung des überlebenden Ehegatten als Erben des Betriebes (keine Änderungsmöglichkeit nach dem Ableben eines Ehegatten)	132
Überlassungsvertrag	133
Gesellschaftsvertrag	135

Musterverträge	137
Überlassungsvertrag	138
Erbvertrag	144
In der Bundesrepublik geltende Anerbengesetze	146
Berechnung des Ertragswertes eines Landgutes in den Fällen des § 2049 usw. BGB	147