

# Inhaltsverzeichnis

## A. Steiermärkisches Wohnbauförderungsgesetz 1993

Novellenspiegel .....	7
Amtliche Erläuterungen .....	8
I. Hauptstück	
Allgemeine Bestimmungen	
§ 1 Gegenstand .....	9
§ 2 Begriffsbestimmungen .....	9
§ 3 Grundsätze der Förderung .....	13
§ 4 Förderungsmittel .....	14
II. Hauptstück	
Förderung der Errichtung von Wohnungen, Wohnheimen und Eigenheimen	
§ 5 Förderungsvoraussetzungen .....	15
§ 6 Gesamtbaukosten .....	17
§ 7 Förderungswerber .....	17
§ 8 Übertragung in Wohnungseigentum und Vermietung von geförderten Wohnungen .....	19
§ 9 Art der Förderung .....	20
§ 10 Förderung der Errichtung von Eigentums- und Mietwohnungen sowie Wohnheimen .....	20
§ 10a Ermittlung der Förderungshöhe bei Eigenheimen .....	21
§ 11 Förderungsdarlehen .....	22
§ 12 Sicherstellung des Förderungsdarlehens .....	22
§ 13 Kündigung des Förderungsdarlehens .....	22
§ 14 Annuitäten- und Zinsenzuschüsse .....	24
§ 15 Förderungsbeiträge .....	24
§ 16 Bürgschaft .....	24
III. Hauptstück	
Förderung des Ersterwerbes von Eigentumswohnungen	
§ 21 Förderungsvoraussetzungen .....	26
§ 22 Erteilung der Zustimmung .....	26
IV. Hauptstück	
Förderung der Sanierung von Wohnhäusern, Wohnungen, Wohnheimen und sonstigen Gebäuden	
§ 23 Förderungsvoraussetzungen .....	28
§ 24 Sanierungsmaßnahmen .....	29
§ 25 Förderungswerber .....	31
§ 26 Art der Förderung .....	31
§ 27 Förderungsdarlehen .....	32
§ 28 Annuitäten- und Zinsenzuschüsse .....	32
§ 29 Förderungsbeiträge .....	33
§ 30 Bürgschaft .....	33

## Inhaltsverzeichnis

---

	<b>V. Hauptstück</b>	
	Förderung des Wohnungserwerbes im Rahmen der Hausstandsgründung von Jungfamilien und gleichgestellten Personen	
§ 35	Förderungsvoraussetzungen .....	34
§ 36	Förderungswerber .....	34
§ 37	Art der Förderung .....	34
§ 38	Zinsenzuschüsse .....	34
§ 39	Bürgschaft .....	35
	<b>VI. Hauptstück</b>	
	Förderung von Maßnahmen im Zusammenhang mit der Schaffung oder Verbesserung der Wohnversorgung, der Ortserneuerung oder Wohnumfeldverbesserung	
§ 40	Gegenstand und Förderungswerber .....	36
§ 41	Art der Förderung .....	36
§ 42	Förderungsdarlehen .....	36
§ 43	Annuitäten- und Zinsenzuschüsse .....	37
§ 44	Förderungsbeiträge .....	37
	<b>VII. Hauptstück</b>	
	Verfahrensbestimmungen, Mietzinsbildung, Verfügungs- und Eigentumsbeschränkungen sowie begünstigte Rückzahlung	
§ 45	Ansuchen .....	38
§ 46	Nachweis des Einkommens .....	38
§ 47	Erledigung der Ansuchen .....	38
§ 48	Datenverarbeitung .....	39
§ 49	Bauführung .....	40
§ 50	Endabrechnung .....	40
§ 51	Mietzinsbildung bei Neubauten .....	41
§ 52	Mietzinsbildung bei Sanierungen .....	43
§ 53	Eigentumsbeschränkungen .....	46
	<b>VIII. Hauptstück</b>	
	Schlußbestimmungen	
§ 53a	Gemeinschaftsrecht .....	48
§ 54	Inkrafttreten und Außerkrafttreten .....	48
§ 55	Übergangsbestimmungen .....	49
§ 56	Inkrafttreten von Novellen .....	52
	<b>B. Verordnungen</b>	
B.1.	Durchführungsverordnung .....	55
B.2.	Einkommensgrenzenverordnung 2023 .....	72
B.3.	Quadratmeterpreisverordnung 2011 .....	73
	Stichwortverzeichnis .....	75