

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XIII
Literaturverzeichnis	XIX
Beurkundungsgesetz	1
Erster Abschnitt Allgemeine Vorschriften	1
§ 1 Geltungsbereich	1
§ 2 Überschreiten des Amtsbezirks	7
§ 3 Verbot der Mitwirkung als Notar	13
§ 4 Ablehnung der Beurkundung	32
§ 5 Urkundensprache	46
Zweiter Abschnitt Beurkundung von Willenserklärungen	50
1. Ausschließungsgründe	50
Vorbemerkung vor § 6	50
§ 6 Ausschließungsgründe	50
§ 7 Beurkundungen zugunsten des Notars oder seiner Angehörigen	55
2. Niederschrift	60
§ 8 Grundsatz	60
§ 9 Inhalt der Niederschrift	68
§ 10 Feststellung der Beteiligten	84
§ 11 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	95
§ 12 Nachweise für die Vertretungsberechtigung	106
§ 13 Vorlesen, Genehmigen, Unterschreiben	112
§ 13a Eingeschränkte Beifügungs- und Vorlesungspflicht	123
§ 14 Eingeschränkte Vorlesungspflicht	131
§ 15 Versteigerungen	139
§ 16 Übersetzung der Niederschrift	147
3. Prüfungs- und Belehrungspflichten	164
§ 17 Grundsatz	164
§ 18 Genehmigungserfordernisse	209
§ 19 Unbedenklichkeitsbescheinigung	219
§ 20 Gesetzliches Vorkaufsrecht	226
§ 20a Vorsorgevollmacht	234
§ 21 Grundbucheinsicht, Briefvorlage	240
4. Beteiligung behinderter Personen	252
§ 22 Hörbehinderte, sprachbehinderte und sehbehinderte Beteiligte	252
§ 23 Besonderheiten für hörbehinderte Beteiligte	263

Inhaltsverzeichnis

§ 24	Besonderheiten für hör- und sprachbehinderte Beteiligte, mit denen eine schriftliche Verständigung nicht möglich ist	268
§ 25	Schreibunfähige	277
§ 26	Verbot der Mitwirkung als Zeuge oder zweiter Notar	285
5.	Besonderheiten für Verfügungen von Todes wegen	291
§ 27	Begünstigte Personen	291
§ 28	Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	300
§ 29	Zeugen, zweiter Notar	307
§ 30	Übergabe einer Schrift	313
§ 31	(weggefallen)	320
§ 32	Sprachunkundige	321
§ 33	Besonderheiten beim Erbvertrag	327
§ 34	Verschließung, Verwahrung	330
§ 34a	Mitteilungs- und Ablieferungspflichten	343
§ 35	Niederschrift ohne Unterschrift des Notars	350
Dritter Abschnitt Sonstige Beurkundungen	357	
1.	Niederschriften	357
Vorbemerkung vor § 36	357
§ 36	Grundsatz	358
§ 37	Inhalt der Niederschrift	360
§ 38	Eide, eidesstattliche Versicherungen	365
2.	Vermerke	370
§ 39	Einfache Zeugnisse	370
§ 39a	Einfache elektronische Zeugnisse	376
§ 40	Begläubigung einer Unterschrift	379
§ 41	Begläubigung der Zeichnung einer Firma oder Namensunterschrift ..	394
§ 42	Begläubigung einer Abschrift	397
§ 43	Feststellung des Zeitpunktes der Vorlegung einer privaten Urkunde ..	410
Vierter Abschnitt Behandlung der Urkunden	417	
§ 44	Verbindung mit Schnur und Prägesiegel	417
§ 44a	Änderungen in den Urkunden	422
§ 45	Aushändigung der Urschrift	434
§ 46	Ersetzung der Urschrift	444
§ 47	Ausfertigung	458
§ 48	Zuständigkeit für die Erteilung der Ausfertigung	464
§ 49	Form der Ausfertigung	469
§ 50	Übersetzungen	477
§ 51	Recht auf Ausfertigungen, Abschriften und Einsicht	483
§ 52	Vollstreckbare Ausfertigungen	498
§ 53	Einreichung beim Grundbuchamt oder Registergericht	509
§ 54	Rechtsmittel	517

Fünfter Abschnitt Verwahrung	536
Vorbemerkung vor § 54a	536
§ 54a Antrag auf Verwahrung	536
§ 54b Durchführung der Verwahrung	551
§ 54c Widerruf	560
§ 54d Absehen von Auszahlung	568
§ 54e Verwahrung von Wertpapieren und Kostbarkeiten	571
Sechster Abschnitt Schlussvorschriften	576
1. Verhältnis zu anderen Gesetzen	576
a) Bundesrecht	576
§ 55 Außerkrafttreten von Bundesrecht	576
§ 56 Beseitigung von Doppelzuständigkeiten	577
§ 57 Sonstige Änderungen von Bundesrecht	582
§ 58 Beurkundungen nach dem Personenstandsgesetz	586
§ 59 Unberührt bleibendes Bundesrecht	589
b) Landesrecht	591
§ 60 Außerkrafttreten von Landesrecht	591
§ 61 Unberührt bleibendes Landesrecht	593
§ 62 Zuständigkeit der Amtsgerichte, Zustellung	603
§ 63 Übertragung auf andere Stellen	609
§ 64 Notare in Baden-Württemberg	614
c) Amtliche Beglaubigungen	616
§ 65 Amtliche Beglaubigungen	616
d) Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren	620
§ 66 Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren	620
e) Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts	621
§ 67 Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts	621
f) Bereits errichtete Urkunden	624
§ 68 Bereits errichtete Urkunden	624
g) Verweisungen	626
§ 69 Verweisungen	626
2. Geltung in Berlin	628
§ 70 Geltung in Berlin	628
3. Inkrafttreten	629
§ 71 Inkrafttreten	629
Stichwortverzeichnis	631