

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	7
Steuern – was ist das überhaupt?	9
 I. Einkommensteuer	 11
1. Arbeitnehmer & Beamte	13
2. Eltern – so wird die Steuererklärung zum Kinder- spiel	74
3. Freelancer, Freiberufler, Kleinunternehmer & Co.	86
4. Endlich in Rente!	109
5. Vermieter-Fälle	123
 II. Erbschaftsteuer	 141
6. Obacht bei der Erbschaft – Degenhart, der Börsen- hai	145
7. Renate Reichwonningen Erbschaft	150
8. Fallstricke und kreative Lösungen beim Erben ...	154
 III. Grunderwerbsteuer	 161
9. Die Familienkooperation	166
10. Denkmalschutz – steuerlicher Vorteil oder siche- rer Ruin?	167
11. Die erste eigene Immobilie	173
12. Im Immobilienfieber – reich mit Immobilien, aber was ist mit der Spekulationssteuer?	177
13. Spekulationssteuer vermeiden	180
14. Steuer-Joker – Wunschtraum Immobilie	183
 Nachwort	 186