

Inhalt

- 8 **EINLEITUNG**
- 8 Das freistehende Einfamilienhaus vom Architekten – Wunschtraum oder mögliche Wirklichkeit?
- 9 Die Baukosten
- 9 Finanzierung und Förderung
- 10 Die Förderpolitik
- 10 Eigenkapital
- 10 Die Eigenheimzulage
- 11 Förderung durch zinsgünstige Kredite der Kreditanstalt für Wiederaufbau
- 12 Finanzierungsfallen
- 12 Looking for Mr. Right – Wie ich den richtigen Architekten finde
- 14 **AUSBLICK**
- 14 Warum die Mieten steigen werden
- 15 Das Einfamilienhaus: Ein wichtiger Baustein in der privaten Altersvorsorge
- 15 Weil Bauen auch Spaß machen soll – Bau nur mit Architekt!
- 16 Planen und Bauen mit der Veränderung

Die Projekte

- 20 **Haus und Hof**
Becher und Rottkamp, Berlin
- 26 **Einzelhaus oder Reihenhaus?**
HansUlrich Benz, Weißach
- 30 **Ein Haus zum Faulenzen?**
Iris Busch-Wameling, München
- 34 **Rechteck mit eingestelltem Kubus**
Drommershausen & Würtele, Heuchelheim
- 40 **Klassische Moderne neu interpretiert**
Stephan und Stefanie Eberding, Stuttgart
- 46 **Überraschungsbox**
Thomas Fabrinisky, Karlsruhe
- 50 **Vielfältige Serie**
Hestermann, König, Schmidt & Partner, Erfurt
- 54 **Einfach bauen**
Hochberg + Neff, Griesheim
- 58 **Zwilling am See**
Nil & Hürzeler, CH-Erlenbach
- 64 **Modern regional-typisch**
Martin Kaiser, Oberstreu
- 68 **Schlichte Eleganz mit Seeblick**
Novaron Eicher Hutter Gepp GmbH, CH-Diepoldsau

- 72 Archaisches Langhaus**
Ohlmeier Architekten, Kassel
- 76 Kleine Serie und doch jedes einzigartig**
Andreas Ostertag, CH-Zollikberg
- 80 Kostenreduktion durch Vervielfältigung**
Pfeiffer · Ellermann · Preckel,
Lüdinghausen
- 84 Initial im Neubaugebiet**
Volker Rein, Dortmund
- 88 Glasanbau als Energieproduzent**
Georg W. Reinberg, A-Wien
- 92 Haus auf Stelzen**
Schaudt Architekten, Konstanz
- 96 Traditionshaus**
Schaudt Architekten, Konstanz
- 100 Bauen in der Gartenstadt Frohnau**
Schneider, Berlin
- 106 Immer an der Wand lang**
P. + P. Schwarzenberger, Dresden
- 110 Gegen den Konservatismus**
Karin Wanger, A-Mittersill
- 114 Der Sonne entgegen**
Zink-Küsters Architekten,
Althütte-Waldenweiler
- 120 Quadratisch – praktisch – gut**
3L Architekten und Industriedesigner,
Menden
- 124 Gebaute Variabilität**
3L Architekten und Industriedesigner,
Menden
- 128 Neue Einfachheit**
Thorsten Friedrich, Bruchsal
- 132 Moderne erzgebirgliche Baukultur**
Hestermann, König, Schmidt & Partner,
Erfurt
- 136 Reihenweise Einfamilienhäuser**
Steinhilber & Weis, Stuttgart
- 142 Architektenverzeichnis und
Bildnachweis**