

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 3. Auflage	VII
Vorwort zur 1. und 2. Auflage	VIII

I. Einführung

1. Oettle: Wohnungswirtschaft – in den deutschen Wirtschafts- und Sozialwissenschaften vernachlässigt	3
2. Heuer/Nordalm: Die Wohnungsmärkte im gesamtwirtschaftlichen Gefüge	23
3. Spiegel: Wohnen und Wohnung als soziologische Kategorie	42

II. Wohnungswirtschaftspolitik

4. Jenkis: Einführung in die Wohnungswirtschaftspolitik	65
5. Kornemann: Die wohnungspolitischen Zielsetzungen in den Regierungserklärungen	123
6. Hamm: Der ordnungspolitische Rahmen für die Wohnungswirtschaft	144
7. Eichhorn: Zieladäquanz wohnungspolitischer Instrumente der öffentlichen Hand	159
8. Jaedicke: Wirkungen wohnungspolitischer Instrumente	184

III. Elemente der Wohnungswirtschaft

9. Jenkis: Die Wohnung: Ein Wirtschafts- oder Sozialgut?	213
10. Kühne-Büning: Wohnungswirtschaft und Konjunktur	252
11. Löbbecke/Siebe: Die Bau- und Wohnungswirtschaft als Konjunkturlokomotive?	267
12. Stiens: Bevölkerungsentwicklung und Wohnungswirtschaft	297
13. von Lersner: Wohnumwelt	312

IV. Angebot und Nachfrage

14. Ulbrich: Die Bauherren als Anbieter	327
15. Jenkis: Das Schwabe'sche Gesetz und die Lütge'sche Regel	361
16. Jokl/Zehnder: Wohneigentumsbildung	392
17. Oberhauser: Familienorientierte Wohneigentumsförderung	419
18. Sailer: Immobilienmakler	439

V. Städtebau

19. Laage: Stadt- und Wohnungsbaupolitik	459
20. Spengelin: Stadtentwicklung und Stadtreparatur	479
21. Dieterich: Bodenordnung und Bodenpolitik	516

VI. Betriebswirtschaft

22. Haertler: Wohnungswirtschaftliche Betriebswirtschaftslehre	545
23. Röder: Wohnungswirtschaftliche Steuerlehre	570
24. Reiß: Der wohnungswirtschaftliche Jahresabschluß nach Handels- und Steuerrecht	598
25. Köpfler: Die Wohnungsbaufinanzierung	627
26. Philipp: Rationelles und kostengünstiges Bauen	648

VII. Die Neuordnung der ostdeutschen Wohnungswirtschaft

27. Jenkis: Überführung der ostdeutschen Wohnungswirtschaft in die soziale Marktwirtschaft	673
28. Rohde: Die Umgestaltung der Eigentumsverhältnisse an den Grundstücken in den neuen Bundesländern	734
29. Hannig: Das Altschuldenhilfe-Gesetz	772

Verzeichnis der Autoren	801
-------------------------------	-----

Stichwortverzeichnis	803
----------------------------	-----