

# Inhaltsverzeichnis

<b>Teil A:</b>	<b>Berufsrechtlicher Überblick (Eversloh/Knöpnadel)</b>	
1.	Einführung .....	3
2.	StBerG und RDG: Systematik und Problemaufriss .....	4
3.	Exkurs: Der Anwalt als Erfüllungsgehilfe? .....	22
4.	Zwischenergebnis .....	23
5.	Folgen unzulässiger Rechtsdienstleistungen .....	23
6.	Zusammenfassung .....	27
<b>Teil B:</b>	<b>Rechtsgebiete</b>	
<b>Kapitel 1:</b>	<b>Allgemeine zivilrechtliche Grundlagen (Hoffmann)</b>	
1.1	Vertragsabschluss und AGB .....	31
1.2	Widerruf von Verbraucherträgen .....	36
1.3	In-App-Kauf durch Minderjährige .....	41
1.4	Geschäfts- und Testierfähigkeit von Demenzkranken .....	47
1.5	Nachbarschaftshilfe .....	53
1.6	Eltern haften für ihre Kinder? .....	56
<b>Kapitel 2:</b>	<b>Arbeits- und Sozialversicherungsrecht (Gahle)</b>	
2.1	Geld zum Abschied? – Abfindung .....	63
2.2	Richtig reagieren – Abmahnung .....	65
2.3	Arbeit nach Bedarf – Abrufarbeit .....	67
2.4	Leihen statt anstellen – Arbeitnehmerüberlassung .....	69
2.5	Wer schreibt, der bleibt – Arbeitsvertrag .....	72
2.6	Besser vertragen statt streiten – Auflösungs- und Abwicklungsvereinbarungen .....	74
2.7	Drum prüfe, wer sich ewig bindet – Befristung .....	77
2.8	Heute mal anders – Direktionsrecht .....	81
2.9	Geld trotz Nichtleistung – Entgeltfortzahlung .....	82
2.10	Recht auf Freizeit – Erholungsurlaub .....	86
2.11	Unterstützung zum Nulltarif – Familiäre Mitarbeit .....	90
2.12	Eine Hand wäscht die andere – Gefälligkeitsverhältnisse .....	92
2.13	Nachzahlungsrisiko Statusirrtum – Gesellschafter/Geschäftsführer .....	94
2.14	Ende gut, alles gut? – Kündigung .....	98
2.15	Wenn es ums Geld geht – Lohn .....	104
2.16	Die Jugend fördern – Praktikum .....	106
2.17	Auto statt Geld – Sachbezug .....	110
2.18	Erfahrung sichern – Rentnerbeschäftigung .....	112
2.19	Arbeitnehmer wider Willen – Scheinselbständigkeit .....	114
2.20	Muss kurz weg – Vorübergehende Verhinderung .....	118
2.21	Unnötige Konflikte vermeiden – Zeugnis .....	120
2.22	Heute so, morgen so – Brückenteilzeit .....	122

## Inhaltsverzeichnis

---

2.23	Jede Stunde zählt – Arbeitszeit .....	124
2.24	Gekauft wie gesehen – Betriebsübergang .....	126
2.25	Mitgehangen, mitgefangen – Tarifbindung .....	130

### **Kapitel 3: Erbrecht (Christ)**

3.1	Das Vermächtnis (§ 2147 BGB) .....	133
3.2	Das „verlorengegangene“ Vermächtnis .....	135
3.3	Das Pflichtteilsrecht .....	136
3.4	Wer erbt bei Familien mit Kindern? .....	139
3.5	Gesetzliche Erbfolge bei kinderlosen Ehepaaren/eingetragenen Lebenspartnern .....	142
3.6	Ausschlagung einer Erbschaft – Frist .....	144
3.7	Ausschlagung einer Erbschaft – Folgen .....	149
3.8	Wirksame Errichtung eines Testaments .....	152
3.9	Erbenhaftung .....	157
3.10	Miterben .....	160
3.11	Rechte und Pflichten von Miterben .....	163
3.12	Auflösung (Auseinandersetzung) einer Miterbengemeinschaft .....	167
3.13	Späte Erbauseinandersetzung – welche Werte sind zu berücksichtigen? .....	172
3.14	Vermächtnisse im Erbrecht .....	175
3.15	Vorsorgepaket .....	178
3.16	Der Steuerberater als Testamentsvollstrecker .....	190
3.17	Der digitale Nachlass .....	195

### **Kapitel 4: Familienrecht (Krause)**

4.1	Voraussetzungen der Scheidung .....	199
4.2	Grundlagen des Unterhaltsrechts .....	203
4.3	Kindesunterhalt .....	206
4.4	Ehegattenunterhalt .....	211
4.5	Unterhaltsanspruch des Lebenspartners .....	226
4.6	Unterhaltsanspruch des nichtehelichen Partners .....	227
4.7	Elternunterhalt .....	229
4.8	Güterrecht .....	231
4.9	Versorgungsausgleich .....	240
4.10	Beteiligung der Schwiegereltern .....	242
4.11	Ehevertrag .....	245

### **Kapitel 5: Gesellschaftsrecht (Tillmann/Hasenheit)**

5.1	Abhaltung einer Gesellschafterversammlung einer GmbH .....	249
5.2	Der Beirat .....	252
5.3	Beschlussmängelstreitigkeiten .....	255
5.4	Einberufung einer Gesellschafterversammlung einer GmbH .....	257
5.5	Die Errichtung einer Einheitsgesellschaft .....	261
5.6	Die Errichtung einer gemeinnützigen GmbH .....	264

5.7	Die Gründung einer GmbH im „vereinfachten Verfahren“ .....	267
5.8	Die Einmann-GmbH & Co. KG .....	270
5.9	Die Haftung des Geschäftsführers einer Personengesellschaft .....	272
5.10	Die Haftung des GmbH-Geschäftsführers bei nicht ordnungsgemäßer Unternehmensführung .....	275
5.11	Haftungsgefahren bei Unterbilanz .....	278
5.12	Der Kapitalschnitt zur Sanierung einer GmbH .....	281
5.13	Die Mantelgründung .....	286
5.14	Die Partnerschaftsgesellschaft .....	289
5.15	Die Unternehmergegesellschaft (haftungsbeschränkt) .....	293
5.16	Die verdeckte Sacheinlage .....	296
5.17	Die Verpfändung von Gesellschaftsanteilen .....	298
5.18	Entscheidung über die Beendigung der Geschäftstätigkeit einer GmbH .....	301
5.19	Vorbereitung und Durchführung der Beendigung der Geschäftstätigkeit einer GmbH in Form der Liquidation der Gesellschaft .....	308
5.20	Abtretungsbeschränkung durch Vinkulierung .....	320
5.21	Die Gesellschafterliste .....	324
<b>Kapitel 6: Handelsrecht (<i>Tillmann</i>)</b>		
6.1	Haftung bei Eintritt in ein einzelkaufmännisches Gewerbe .....	329
6.2	Nachvertraglicher Provisionsanspruch des Handelsvertreters .....	331
6.3	Nachvertragliches Wettbewerbsverbot eines Handelsvertreters .....	334
6.4	Unternehmenskauf: Unterschiede von Share und Asset Deal .....	336
<b>Kapitel 7: Immobilienrecht (<i>Mettler</i>)</b>		
7.1	Immobilienrecht – Die Funktion des Grundbuchs .....	339
7.2	Immobilienrecht – Das Eintragungsverfahren .....	340
7.3	Der Rang der Grundstücksrechte .....	342
7.4	Das unrichtige Grundbuch – Widerspruch und Grundbuchberichtigungsanspruch .....	344
7.5	„Änderungen“ an Grundstücken und Grundstücksrechten .....	345
7.6	Die Vormerkung .....	347
7.7	Die notarielle Form des Grundstückskaufvertrags .....	348
7.8	Die Übereignung von Grundstücken – Die Auflassung .....	350
7.9	Nutzungsrechte an Grundstücken .....	351
7.10	Die Sicherungsrechte an Grundstücken – Grundpfandrechte .....	352
<b>Kapitel 8: Insolvenzrecht (<i>Beuck</i>)</b>		
8.1	Der insolvenzreife Mandant .....	355
8.2	Feststellung einer bilanziellen Unterdeckung .....	361
8.3	Beratung eines insolventen Mandanten .....	370
8.4	Zurückbehaltungsrecht gegenüber dem insolventen Mandanten/Insolvenzverwalter .....	374
8.5	Auskunftspflichten gegenüber dem vorläufigen Insolvenzverwalter .....	376

8.6	Forderungsanmeldung im Insolvenzverfahren .....	380
8.7	Die geschönte Bilanz .....	381
8.8	Die sichere Honorarforderung in der Krise .....	388
8.9	Treuhänderische Weiterleitung von Geldern in der Krise .....	393
8.10	Kapitalmaßnahmen zur Abwendung der Insolvenz .....	396
8.11	Thesaurierungsverpflichtung der UG .....	400
8.12	Die Erstellung einer Fortführungsprognose .....	401
8.13	Haftungsrisiken bei der Prüfung der Insolvenzreife .....	403
8.14	Die Insolvenz des Steuerberaters .....	406
<b>Kapitel 9: Kauf- und Werkvertragsrecht (Hoffmann)</b>		
9.1	Die Nacherfüllung: Die defekte Kaffeemaschine .....	410
9.2	Die gescheiterte Nacherfüllung .....	413
9.3	Schadenersatz: Die überschwemmte Wohnung .....	415
9.4	Die Garantie: Die defekte Festplatte .....	418
9.5	Der Verbrauchsgüterkauf: Der (auch) betrieblich genutzte Pkw .....	419
9.6	Werkvertrag – Was ist das? .....	420
9.7	Das mangelhafte Werk .....	422
9.8	Die gescheiterte Abnahme .....	426
9.9	Die Selbstvornahme: Das kann ich alles besser .....	428
9.10	Ersatz von Aus- und Einbaukosten sowie mangelhaften Materials bei der Leistungskette – das Damoklesschwert des kleinen Handwerkers .....	431
9.11	Fiktive Abnahme bei wesentlichen Mängeln – vermeintliche Hintertür für den Handwerker .....	438
9.12	Verweigerte Abnahme – Möglichkeiten des Auftragnehmers zur erleichterten Zustandsfeststellung .....	440
9.13	Abschlagszahlungen nach dem tatsächlichen Vertragswert – bessere oder einfachere Liquidität? .....	443
9.14	Neuer Vertragstyp BGB-Bauvertrag – sinnvolle Alternative zur VOB/B ....	446
9.15	Anordnungsrecht des Auftraggebers/Bestellers – Segen oder Fluch des Auftragnehmers? .....	448
9.16	Vergütungsanpassung bei Anordnungsrecht des Auftraggebers – guter Preis bleibt guter Preis und schlechter Preis bleibt schlechter Preis .....	452
9.17	Einstweilige Verfügung – erleichterte Durchsetzung des zusätzlichen Vergütungsanspruchs? .....	455
9.18	Der Verbraucherbauvertrag – um was für einen Vertragstyp handelt es sich hierbei, und wann liegt er vor? .....	457
9.19	Der Verbraucherbauvertrag – welche besonderen Schutzzvorschriften und Hinweispflichten sind zu beachten? .....	460
<b>Kapitel 10: Mietrecht (Mettler)</b>		
10.1	Der Mietvertrag .....	465
10.2	Der richtige Mieter .....	470
10.3	Die Miete .....	472

10.4	Der „ausgebremste“ Vermieter – Die Mietpreisbremse .....	476
10.5	Der Zahlungsverzug des Mieters .....	479
10.6	Ohne Rechnung keine Miete? .....	483
10.7	Die Mieterhöhung .....	485
10.8	Die Betriebskosten .....	491
10.9	Die Mietsicherheit („Kaution“) .....	500
10.10	Der Gebrauch der Mietsache .....	505
10.11	Die Instandhaltung der Mietsache .....	511
10.12	Lärm im Mehrfamilienhaus – was muss ein Mieter dulden? .....	516
10.13	Die mangelhafte Mietsache .....	517
10.14	Die Beendigung des Mietverhältnisses .....	522
10.15	Die Eigenbedarfskündigung .....	532
10.16	Die Abwicklung des Mietverhältnisses .....	534
10.17	Die Übertragung des Mietverhältnisses .....	539
10.18	Verbotene Selbsthilfe im gewerblichen Mietrecht .....	540
10.19	Schönheitsreparaturlast des Vermieters, Gestaltungswünsche des Mieters .....	541
10.20	Das Mietverhältnis in der Grundstücksveräußerung .....	543
<b>Kapitel 11:</b>	<b>Umwandlungsrecht (Tillmann)</b>	
11.1	Die Verschmelzung .....	545
11.2	Die Spaltung eines Unternehmens .....	547
11.3	Der Formwechsel einer GmbH in eine GmbH & Co. KG .....	551
11.4	Die Anwachsung .....	553
11.5	Die britische Limited nach dem Brexit .....	555
<b>Stichwortverzeichnis</b>	.....	561