

Inhaltsverzeichnis

Teil A:	Berufsrechtlicher Überblick (<i>Eversloh/Knöpnadel</i>)	
1.	Einführung	3
2.	StBerG und RDG: Systematik und Problemaufriss	4
3.	Exkurs: Der Anwalt als Erfüllungsgehilfe?	22
4.	Zwischenergebnis	23
5.	Folgen unzulässiger Rechtsdienstleistungen	23
6.	Zusammenfassung	27
Teil B:	Rechtsgebiete	
Kapitel 1:	Allgemeine zivilrechtliche Grundlagen (<i>Hoffmann</i>)	
1.1	Vertragsabschluss und AGB	31
1.2	Widerruf von Verbraucherverträgen	36
1.3	In-App-Kauf durch Minderjährige	41
1.4	Geschäfts- und Testierfähigkeit von Demenzkranken	47
1.5	Nachbarschaftshilfe	53
1.6	Eltern haften für ihre Kinder?	56
Kapitel 2:	Arbeits- und Sozialversicherungsrecht (<i>Gahle</i>)	
2.1	Geld zum Abschied? – Abfindung	63
2.2	Richtig reagieren – Abmahnung	65
2.3	Arbeit nach Bedarf – Abrufarbeit	67
2.4	Leihen statt anstellen – Arbeitnehmerüberlassung	69
2.5	Wer schreibt, der bleibt – Arbeitsvertrag	72
2.6	Besser vertragen statt streiten – Auflösungs- und Abwicklungsvereinbarungen	74
2.7	Drum prüfe, wer sich ewig bindet – Befristung	77
2.8	Heute mal anders – Direktionsrecht	81
2.9	Geld trotz Nichtleistung – Entgeltfortzahlung	82
2.10	Recht auf Freizeit – Erholungsurlaub	86
2.11	Unterstützung zum Nulltarif – Familiäre Mitarbeit	90
2.12	Eine Hand wäscht die andere – Gefälligkeitsverhältnisse	92
2.13	Nachzahlungsrisiko Statusirrtum – Gesellschafter/Geschäftsführer	94
2.14	Ende gut, alles gut? – Kündigung	98
2.15	Wenn es ums Geld geht – Lohn	104
2.16	Die Jugend fördern – Praktikum	106
2.17	Auto statt Geld – Sachbezug	110
2.18	Erfahrung sichern – Rentnerbeschäftigung	112
2.19	Arbeitnehmer wider Willen – Scheinselbständigkeit	114
2.20	Muss kurz weg – Vorübergehende Verhinderung	118
2.21	Unnötige Konflikte vermeiden – Zeugnis	120
2.22	Heute so, morgen so – Brückenteilzeit	122

2.23	Jede Stunde zählt – Arbeitszeit	124
2.24	Gekauft wie gesehen – Betriebsübergang	126
2.25	Mitgehen, mitgefangen – Tarifbindung	130
Kapitel 3: Erbrecht (Christ)		
3.1	Das Vermächtnis (§ 2147 BGB)	133
3.2	Das „verlorengegangene“ Vermächtnis	135
3.3	Das Pflichtteilsrecht	136
3.4	Wer erbt bei Familien mit Kindern?	139
3.5	Gesetzliche Erbfolge bei kinderlosen Ehepaaren/eingetragenen Lebenspartnern	142
3.6	Ausschlagung einer Erbschaft – Frist	144
3.7	Ausschlagung einer Erbschaft – Folgen	149
3.8	Wirksame Errichtung eines Testaments	152
3.9	Erbenhaftung	157
3.10	Miterben	160
3.11	Rechte und Pflichten von Miterben	163
3.12	Auflösung (Auseinandersetzung) einer Miterbengemeinschaft	167
3.13	Späte Erbauseinandersetzung – welche Werte sind zu berücksichtigen?	172
3.14	Vermächtnisse im Erbrecht	175
3.15	Vorsorgepaket	178
3.16	Der Steuerberater als Testamentsvollstrecker	190
3.17	Der digitale Nachlass	195
Kapitel 4: Familienrecht (Krause)		
4.1	Voraussetzungen der Scheidung	199
4.2	Grundlagen des Unterhaltsrechts	203
4.3	Kindesunterhalt	206
4.4	Ehegattenunterhalt	211
4.5	Unterhaltsanspruch des Lebenspartners	226
4.6	Unterhaltsanspruch des nichtehelichen Partners	227
4.7	Elternunterhalt	229
4.8	Güterrecht	231
4.9	Versorgungsausgleich	240
4.10	Beteiligung der Schwiegereltern	242
4.11	Ehevertrag	245
Kapitel 5: Gesellschaftsrecht (Tillmann/Hasenheit)		
5.1	Abhaltung einer Gesellschafterversammlung einer GmbH	249
5.2	Der Beirat	252
5.3	Beschlussmängelstreitigkeiten	255
5.4	Einberufung einer Gesellschafterversammlung einer GmbH	257
5.5	Die Errichtung einer Einheitsgesellschaft	261
5.6	Die Errichtung einer gemeinnützigen GmbH	264

5.7	Die Gründung einer GmbH im „vereinfachten Verfahren“	267
5.8	Die Einmann-GmbH & Co. KG	270
5.9	Die Haftung des Geschäftsführers einer Personengesellschaft	272
5.10	Die Haftung des GmbH-Geschäftsführers bei nicht ordnungsgemäßer Unternehmensführung	275
5.11	Haftungsgefahren bei Unterbilanz	278
5.12	Der Kapitalschnitt zur Sanierung einer GmbH	281
5.13	Die Mantelgründung	286
5.14	Die Partnerschaftsgesellschaft	289
5.15	Die Unternehmergeellschaft (haftungsbeschränkt)	293
5.16	Die verdeckte Sacheinlage	296
5.17	Die Verpfändung von Gesellschaftsanteilen	298
5.18	Entscheidung über die Beendigung der Geschäftstätigkeit einer GmbH	301
5.19	Vorbereitung und Durchführung der Beendigung der Geschäftstätigkeit einer GmbH in Form der Liquidation der Gesellschaft	308
5.20	Abtretungsbeschränkung durch Vinkulierung	320
5.21	Die Gesellschafterliste	324
 Kapitel 6: Handelsrecht (Tillmann)		
6.1	Haftung bei Eintritt in ein einzelkaufmännisches Gewerbe	329
6.2	Nachvertraglicher Provisionsanspruch des Handelsvertreters	331
6.3	Nachvertragliches Wettbewerbsverbot eines Handelsvertreters	334
6.4	Unternehmenskauf: Unterschiede von Share und Asset Deal	336
 Kapitel 7: Immobilienrecht (Mettler)		
7.1	Immobilienrecht – Die Funktion des Grundbuchs	339
7.2	Immobilienrecht – Das Eintragungsverfahren	340
7.3	Der Rang der Grundstücksrechte	342
7.4	Das unrichtige Grundbuch – Widerspruch und Grundbuchberichtigungsanspruch	344
7.5	„Änderungen“ an Grundstücken und Grundstücksrechten	345
7.6	Die Vormerkung	347
7.7	Die notarielle Form des Grundstückskaufvertrags	348
7.8	Die Übereignung von Grundstücken – Die Auflassung	350
7.9	Nutzungsrechte an Grundstücken	351
7.10	Die Sicherungsrechte an Grundstücken – Grundpfandrechte	352
 Kapitel 8: Insolvenzrecht (Beuck)		
8.1	Der insolvenzreife Mandant	355
8.2	Feststellung einer bilanziellen Unterdeckung	361
8.3	Beratung eines insolventen Mandanten	370
8.4	Zurückbehaltungsrecht gegenüber dem insolventen Mandanten/Insolvenzverwalter	374
8.5	Auskunftspflichten gegenüber dem vorläufigen Insolvenzverwalter	376

8.6	Forderungsanmeldung im Insolvenzverfahren	380
8.7	Die geschönte Bilanz	381
8.8	Die sichere Honorarforderung in der Krise	388
8.9	Treuhänderische Weiterleitung von Geldern in der Krise	393
8.10	Kapitalmaßnahmen zur Abwendung der Insolvenz	396
8.11	Thesaurierungsverpflichtung der UG	400
8.12	Die Erstellung einer Fortführungsprognose	401
8.13	Haftungsrisiken bei der Prüfung der Insolvenzreife	403
8.14	Die Insolvenz des Steuerberaters	406
Kapitel 9: Kauf- und Werkvertragsrecht (Hoffmann)		
9.1	Die Nacherfüllung: Die defekte Kaffeemaschine	410
9.2	Die gescheiterte Nacherfüllung	413
9.3	Schadenersatz: Die überschwemmte Wohnung	415
9.4	Die Garantie: Die defekte Festplatte	418
9.5	Der Verbrauchsgüterkauf: Der (auch) betrieblich genutzte Pkw	419
9.6	Werkvertrag – Was ist das?	420
9.7	Das mangelhafte Werk	422
9.8	Die gescheiterte Abnahme	426
9.9	Die Selbstvornahme: Das kann ich alles besser	428
9.10	Ersatz von Aus- und Einbaukosten sowie mangelhaften Materials bei der Leistungskette – das Damoklesschwert des kleinen Handwerkers	431
9.11	Fiktive Abnahme bei wesentlichen Mängeln – vermeintliche Hintertür für den Handwerker	438
9.12	Verweigerte Abnahme – Möglichkeiten des Auftragnehmers zur erleichterten Zustandsfeststellung	440
9.13	Abschlagszahlungen nach dem tatsächlichen Vertragswert – bessere oder einfachere Liquidität?	443
9.14	Neuer Vertragstyp BGB-Bauvertrag – sinnvolle Alternative zur VOB/B	446
9.15	Anordnungsrecht des Auftraggebers/Bestellers – Segen oder Fluch des Auftragnehmers?	448
9.16	Vergütungsanpassung bei Anordnungsrecht des Auftraggebers – guter Preis bleibt guter Preis und schlechter Preis bleibt schlechter Preis	452
9.17	Einstweilige Verfügung – erleichterte Durchsetzung des zusätzlichen Vergütungsanspruchs?	455
9.18	Der Verbraucherbauvertrag – um was für einen Vertragstyp handelt es sich hierbei, und wann liegt er vor?	457
9.19	Der Verbraucherbauvertrag – welche besonderen Schutzvorschriften und Hinweispflichten sind zu beachten?	460
Kapitel 10: Mietrecht (Mettler)		
10.1	Der Mietvertrag	465
10.2	Der richtige Mieter	470
10.3	Die Miete	472

10.4	Der „ausgebremste“ Vermieter – Die Mietpreisbremse	476
10.5	Der Zahlungsverzug des Mieters	479
10.6	Ohne Rechnung keine Miete?	483
10.7	Die Mieterhöhung	485
10.8	Die Betriebskosten	491
10.9	Die Mietsicherheit („Kautions“)	500
10.10	Der Gebrauch der Mietsache	505
10.11	Die Instandhaltung der Mietsache	511
10.12	Lärm im Mehrfamilienhaus – was muss ein Mieter dulden?	516
10.13	Die mangelhafte Mietsache	517
10.14	Die Beendigung des Mietverhältnisses	522
10.15	Die Eigenbedarfskündigung	532
10.16	Die Abwicklung des Mietverhältnisses	534
10.17	Die Übertragung des Mietverhältnisses	539
10.18	Verbotene Selbsthilfe im gewerblichen Mietrecht	540
10.19	Schönheitsreparaturlast des Vermieters, Gestaltungswünsche des Mieters	541
10.20	Das Mietverhältnis in der Grundstücksveräußerung	543
Kapitel 11: Umwandlungsrecht (Tillmann)		
11.1	Die Verschmelzung	545
11.2	Die Spaltung eines Unternehmens	547
11.3	Der Formwechsel einer GmbH in eine GmbH & Co. KG	551
11.4	Die Anwachsung	553
11.5	Die britische Limited nach dem Brexit	555
Stichwortverzeichnis		561