

Inhaltsverzeichnis

Vorwort V

Verzeichnis der Bearbeiterinnen und Bearbeiter. IX

Verzeichnis der Autorinnen und Autoren XI

Abkürzungsverzeichnis XIII

Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur XXV

Bundesgesetz über Immobilienfonds
(Immobilien-Investmentfondsgesetz – ImmoInvFG)

§ 1. Immobilienfonds 1

§ 2. Kapitalanlagegesellschaft für Immobilien 9

§ 3. Verfügungsrecht der Kapitalanlagegesellschaft 16

§ 4. Verfügungsbeschränkungen 21

§ 5. Veräußerung und Belastung von Vermögenswerten 26

§ 6. Anteilscheine 30

§ 7. Ausgabe der Anteilscheine 36

§ 8. Errechnung des Anteilswertes; Ausgabepreis 43

§ 9. Eintragungen im Grundbuch 48

§ 10. Haftungsverhältnisse 54

§ 11. Auszahlung der Anteile 56

§ 12. Rechnungsjahr der Immobilienfonds 60

§ 13. Rechnungslegung und Veröffentlichung 62

§ 14. Gewinn und Gewinnverwendung 74

§ 15. Beendigung der Verwaltung durch die Kapitalanlagegesellschaft 84

§ 16. Vorübergehende Verwaltung durch die Depotbank 86

§ 17. Abwicklung eines Immobilienfonds 87

§ 18. Erwerbsverbot für Organe der Kapitalanlagegesellschaft für Immobilien und der Depotbank 88

§ 19. Veröffentlichungen 91

§ 20. Schutz von Bezeichnungen 97

§ 21. Veranlagungsvorschriften 98

§ 22. Mindeststreuung 99

§ 23. Grundstücks-Gesellschaften 107

§ 24. 115

§ 25. 119

§ 26. 122

§ 27. 123

§ 28. 124

§ 29. Bewertung der Vermögenswerte 127

§ 30. Risikomischung 132

§ 31. Anlaufzeit 133

VII

Inhaltsverzeichnis

§ 32.	Liquiditätsvorschriften	134
§ 33.	Derivative Produkte	141
§ 34.	Fondsbestimmungen	146
§ 35.	Depotbank	152
§ 36.	Einschränkung der Werbung für Anteilscheine	158
§ 37.	Strafbestimmungen	160
§ 38.	162
§ 39.	Zwangsstrafe	163
§ 40.	Steuern	164
§ 41.	182
§ 42.	187
§ 43.	Vollzugsklausel	190
§ 43 a.	Übergangsvorschriften	190
§ 43 b.	Umsetzungshinweis	190
§ 44.	In-Kraft-Treten	192
Anlage A Schema A		196
Anlage B Schema B		200
Anlage C Schema C		203
Stichwortverzeichnis		207