

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Autorenverzeichnis	IX
Im Einzelnen haben bearbeitet	XI
Abkürzungsverzeichnis	XVII
Literaturverzeichnis	XXVII
Beurkundungsgesetz	1
Abschnitt 1 Allgemeine Vorschriften	1
§ 1 Geltungsbereich	1
§ 2 Überschreiten des Amtsbezirks	13
§ 3 Verbot der Mitwirkung als Notar	29
§ 4 Ablehnung der Beurkundung	50
§ 5 Urkundensprache	91
Abschnitt 2 Beurkundung von Willenserklärungen	98
Unterabschnitt 1 Ausschließung des Notars	98
Vorbemerkung vor § 6	98
§ 6 Ausschließungsgründe	98
§ 7 Beurkundungen zugunsten des Notars oder seiner Angehörigen	104
Unterabschnitt 2 Niederschrift	111
§ 8 Grundsatz	111
§ 9 Inhalt der Niederschrift	131
§ 10 Feststellung der Beteiligten	154
§ 11 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	177
§ 12 Nachweise für die Vertretungsberechtigung	196
§ 13 Vorlesen, Genehmigen, Unterschreiben	210
§ 13a Eingeschränkte Beifügungs- und Vorlesungspflicht	229
§ 14 Eingeschränkte Vorlesungspflicht	242
§ 15 Versteigerungen	252
§ 16 Übersetzung der Niederschrift	262

Inhaltsverzeichnis

Unterabschnitt 3 Beurkundung mittels Videokommunikation; Elektronische Niederschrift	290
§ 16a Zulässigkeit	290
§ 16b Aufnahme einer elektronischen Niederschrift	303
§ 16c Feststellung der Beteiligten mittels Videokommunikation	309
§ 16d Nachweise für die Vertretungsberechtigung bei elektronischen Niederschriften	312
§ 16e Gemischte Beurkundung	314
Unterabschnitt 4 Prüfungs- und Belehrungspflichten	317
§ 17 Grundsatz	317
§ 18 Genehmigungserfordernisse	392
§ 19 Unbedenklichkeitsbescheinigung	407
§ 20 Gesetzliches Vorkaufsrecht	416
§ 20a Vorsorgevollmacht	428
§ 21 Grundbucheinsicht, Briefvorlage	437
Unterabschnitt 5 Beteiligung behinderter Personen	454
§ 22 Hörbehinderte, sprachbehinderte und sehbehinderte Beteiligte	454
§ 23 Besonderheiten bei hörbehinderten Beteiligten	471
§ 24 Besonderheiten bei hör- und sprachbehinderten Beteiligten, mit denen eine schriftliche Verständigung nicht möglich ist	476
§ 25 Schreibunfähige	488
§ 26 Verbot der Mitwirkung als Zeuge oder zweiter Notar	498
Unterabschnitt 6 Besonderheiten für Verfügungen von Todes wegen	506
§ 27 Begünstigte Personen	506
§ 28 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	516
§ 29 Zeugen, zweiter Notar	527
§ 30 Übergabe einer Schrift	533
§ 31 (weggefallen)	543
§ 32 Sprachunkundige	543
§ 33 Besonderheiten beim Erbvertrag	549
§ 34 Verschließung, Verwahrung	553
§ 34a Mitteilungs- und Ablieferungspflichten	572
§ 35 Niederschrift ohne Unterschrift des Notars	582
Abschnitt 3 Sonstige Beurkundungen	589
Unterabschnitt 1 Niederschriften	589
Vorbemerkung vor § 36	589
§ 36 Grundsatz	590

§ 37	Inhalt der Niederschrift	594
§ 38	Eide, eidesstattliche Versicherungen	601
Unterabschnitt 2 Vermerke.		606
§ 39	Einfache Zeugnisse	606
§ 39a	Einfache elektronische Zeugnisse	614
§ 40	Beglaubigung einer Unterschrift	621
§ 40a	Beglaubigung einer qualifizierten elektronischen Signatur.	645
§ 41	Beglaubigung der Zeichnung einer Namensunterschrift	650
§ 42	Beglaubigung einer Abschrift	654
§ 43	Feststellung des Zeitpunktes der Vorlegung einer privaten Urkunde	673
Abschnitt 4 Behandlung der Urkunden		684
§ 44	Verbindung mit Schnur und Prägiesiegel	684
§ 44a	Änderungen in den Urkunden	694
§ 44b	Nachtragsbeurkundung	714
§ 45	Urschrift.	718
§ 45a	Aushändigung der Urschrift	732
§ 45b	Verwahrung und Aushändigung elektronischer Urkunden	741
§ 46	Ersetzung der Urschrift.	745
§ 47	Ausfertigung.	768
§ 48	Zuständigkeit für die Erteilung der Ausfertigung	776
§ 49	Form der Ausfertigung	783
§ 50	Übersetzungen	798
§ 51	Recht auf Ausfertigungen, Abschriften und Einsicht	807
§ 52	Vollstreckbare Ausfertigungen.	835
§ 53	Einreichung beim Grundbuchamt oder Registergericht	854
§ 54	Rechtsmittel	868
Abschnitt 5 Verwahrung der Urkunden		893
§ 55	Verzeichnis und Verwahrung der Urkunden	893
§ 56	Übertragung der Papierdokumente in die elektronische Form; Einstellung der elektronischen Dokumente in die elektronische Urkundensammlung.	896
Abschnitt 6 Verwahrung.		908
Vorbemerkung vor § 57		908
§ 57	Antrag auf Verwahrung.	910
§ 58	Durchführung der Verwahrung	928
§ 59	Verordnungsermächtigung	940

Inhaltsverzeichnis

§ 59a	Verwahrungsverzeichnis	942
§ 60	Widerruf.	949
§ 61	Absehen von Auszahlung	959
§ 62	Verwahrung von Wertpapieren und Kostbarkeiten	962
Abschnitt 7 Schlussvorschriften		968
Unterabschnitt 1 Verhältnis zu anderen Gesetzen.		968
§ 63	Beseitigung von Doppelzuständigkeiten	968
§ 64	Beurkundungen nach dem Personenstandsgesetz	975
§ 65	Unberührt bleibendes Bundesrecht.	978
§ 66	Unberührt bleibendes Landesrecht	987
§ 67	Zuständigkeit der Amtsgerichte; Zustellung	1001
§ 68	Übertragung auf andere Stellen.	1008
§ 69	(weggefallen).	1015
§ 70	Amtliche Beglaubigungen.	1015
§ 71	Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren	1020
§ 72	Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts	1022
§ 73	Bereits errichtete Urkunden	1025
§ 74	Verweisungen	1027
Unterabschnitt 2 Übergangsvorschrift		1028
§ 75	Übergangsvorschrift zur Einführung des Elektronischen Urkundenarchivs	1028
Stichwortverzeichnis		1035