

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XIII
Literaturverzeichnis	XIX
Beurkundungsgesetz	1
Erster Abschnitt Allgemeine Vorschriften	1
§ 1 Geltungsbereich	1
§ 2 Überschreiten des Amtsbezirks	11
§ 3 Verbot der Mitwirkung als Notar	19
§ 4 Ablehnung der Beurkundung	39
§ 5 Urkundensprache	56
Zweiter Abschnitt Beurkundung von Willenserklärungen	61
1. Ausschließung des Notars	61
Vorbemerkung vor § 6	61
§ 6 Ausschließungsgründe	61
§ 7 Beurkundungen zugunsten des Notars oder seiner Angehörigen	66
2. Niederschrift	73
§ 8 Grundsatz	73
§ 9 Inhalt der Niederschrift	87
§ 10 Feststellung der Beteiligten	106
§ 11 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	123
§ 12 Nachweise für die Vertretungsberechtigung	138
§ 13 Vorlesen, Genehmigen, Unterschreiben	148
§ 13a Eingeschränkte Beifügungs- und Vorlesungspflicht	163
§ 14 Eingeschränkte Vorlesungspflicht	173
§ 15 Versteigerungen	182
§ 16 Übersetzung der Niederschrift	192
3. Prüfungs- und Belehrungspflichten	215
§ 17 Grundsatz	215
§ 18 Genehmigungserfordernisse	279
§ 19 Unbedenklichkeitsbescheinigung	290
§ 20 Gesetzliches Vorkaufsrecht	298
§ 20a Vorsorgevollmacht	307
§ 21 Grundbucheinsicht, Briefvorlage	314

Inhaltsverzeichnis

4. Beteiligung behinderter Personen	330
§ 22 Hörbehinderte, sprachbehinderte und sehbehinderte Beteiligte	330
§ 23 Besonderheiten für hörbehinderte Beteiligte	344
§ 24 Besonderheiten für hör- und sprachbehinderte Beteiligte, mit denen eine schriftliche Verständigung nicht möglich ist	349
§ 25 Schreibunfähige	360
§ 26 Verbot der Mitwirkung als Zeuge oder zweiter Notar	368
5. Besonderheiten für Verfügungen von Todes wegen	375
§ 27 Begünstigte Personen	375
§ 28 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	385
§ 29 Zeugen, zweiter Notar	396
§ 30 Übergabe einer Schrift	402
§ 31 [aufgehoben]	412
§ 32 Sprachunkundige	412
§ 33 Besonderheiten beim Erbvertrag	419
§ 34 Verschließung, Verwahrung	423
§ 34a Mitteilungs- und Ablieferungspflichten	440
§ 35 Niederschrift ohne Unterschrift des Notars	449
Dritter Abschnitt Sonstige Beurkundungen	457
1. Niederschriften	457
Vorbemerkung vor § 36	457
§ 36 Grundsatz	458
§ 37 Inhalt der Niederschrift	461
§ 38 Eide, eidesstattliche Versicherungen	467
2. Vermerke	472
§ 39 Einfache Zeugnisse	472
§ 39a Einfache elektronische Zeugnisse	478
§ 40 Beglaubigung einer Unterschrift	483
§ 41 Beglaubigung der Zeichnung einer Firma oder Namensunterschrift ..	501
§ 42 Beglaubigung einer Abschrift	505
§ 43 Feststellung des Zeitpunktes der Vorlegung einer privaten Urkunde ..	521
Vierter Abschnitt Behandlung der Urkunden	532
§ 44 Verbindung mit Schnur und Prägesiegel	532
§ 44a Änderungen in den Urkunden	539
§ 44b <i>Nachtragsbeurkundung</i>	555
§ 45 Aushändigung der Urschrift	558
§ 45a <i>Aushändigung der Urschrift</i>	569

§ 46	Ersetzung der Urschrift	576
§ 47	Ausfertigung	595
§ 48	Zuständigkeit für die Erteilung der Ausfertigung	602
§ 49	Form der Ausfertigung	607
§ 50	Übersetzungen	618
§ 51	Recht auf Ausfertigungen, Abschriften und Einsicht	626
§ 52	Vollstreckbare Ausfertigungen	645
§ 53	Einreichung beim Grundbuchamt oder Registergericht	658
§ 54	Rechtsmittel	669
Fünfter Abschnitt Verwahrung der Urkunden		691
§ 55	Verzeichnis und Verwahrung der Urkunden	691
§ 56	<i>Übertragung der Papierdokumente in die elektronische Form; Einstellung der elektronischen Dokumente in die elektronische Urkundensammlung</i>	693
Sechster Abschnitt Verwahrung		702
	Vorbemerkung vor § 57	702
§ 57	Antrag auf Verwahrung	703
§ 58	Durchführung der Verwahrung	719
§ 59	Verordnungsermächtigung	730
§ 59a	Verwahrungsverzeichnis	732
§ 60	Widerruf	733
§ 61	Absehen von Auszahlung	742
§ 62	Verwahrung von Wertpapieren und Kostbarkeiten	745
Siebter Abschnitt Schlußvorschriften		750
1.	Verhältnis zu anderen Gesetzen	750
a)	Bundesrecht	750
§ 63	Beseitigung von Doppelzuständigkeiten	750
§ 64	Beurkundungen nach dem Personenstandsgesetz	756
§ 65	Unberührt bleibendes Bundesrecht	760
b)	Landesrecht	768
§ 66	Unberührt bleibendes Landesrecht	768
§ 67	Zuständigkeit der Amtsgesetz, Zustellung	781
§ 68	[Übertragung auf andere Stellen]	789
§ 69	[aufgehoben]	795
c)	Amtliche Beglaubigungen	795
§ 70	[Amtliche Beglaubigungen]	795

Inhaltsverzeichnis

d)	Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren	800
§ 71	[Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren]	800
e)	Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts	801
§ 72	[Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts]	801
f)	Bereits errichtete Urkunden	804
§ 73	[Bereits errichtete Urkunden]	804
g)	Verweisungen	807
§ 74	[Verweisungen]	807
2.	Geltung in Berlin	808
§ 75	[Geltung in Berlin]	808
3.	Inkrafttreten	809
§ 76	[Inkrafttreten]	809
	Stichwortverzeichnis	815