

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XIII
Literaturverzeichnis	XIX
Beurkundungsgesetz	1
Erster Abschnitt Allgemeine Vorschriften	1
§ 1 Geltungsbereich	1
§ 2 Überschreiten des Amtsbezirks	11
§ 3 Verbot der Mitwirkung als Notar	19
§ 4 Ablehnung der Beurkundung	39
§ 5 Urkundensprache	56
Zweiter Abschnitt Beurkundung von Willenserklärungen	61
1. Ausschluss des Notars	61
Vorbemerkung vor § 6	61
§ 6 Ausschlussgründe	61
§ 7 Beurkundungen zugunsten des Notars oder seiner Angehörigen	66
2. Niederschrift	73
§ 8 Grundsatz	73
§ 9 Inhalt der Niederschrift	87
§ 10 Feststellung der Beteiligten	106
§ 11 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	123
§ 12 Nachweise für die Vertretungsberechtigung	138
§ 13 Vorlesen, Genehmigen, Unterschreiben	148
§ 13a Eingeschränkte Beifügungs- und Vorlesungspflicht	163
§ 14 Eingeschränkte Vorlesungspflicht	173
§ 15 Versteigerungen	182
§ 16 Übersetzung der Niederschrift	192
3. Prüfungs- und Belehrungspflichten	215
§ 17 Grundsatz	215
§ 18 Genehmigungserfordernisse	279
§ 19 Unbedenklichkeitsbescheinigung	290
§ 20 Gesetzliches Vorkaufsrecht	298
§ 20a Vorsorgevollmacht	307
§ 21 Grundbucheinsicht, Briefvorlage	314

Inhaltsverzeichnis

4.	Beteiligung behinderter Personen	330
§ 22	Hörbehinderte, sprachbehinderte und sehbehinderte Beteiligte	330
§ 23	Besonderheiten für hörbehinderte Beteiligte	344
§ 24	Besonderheiten für hör- und sprachbehinderte Beteiligte, mit denen eine schriftliche Verständigung nicht möglich ist	349
§ 25	Schreibunfähige	360
§ 26	Verbot der Mitwirkung als Zeuge oder zweiter Notar	368
5.	Besonderheiten für Verfügungen von Todes wegen	375
§ 27	Begünstigte Personen	375
§ 28	Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	385
§ 29	Zeugen, zweiter Notar	396
§ 30	Übergabe einer Schrift	402
§ 31	[aufgehoben]	412
§ 32	Sprachunkundige	412
§ 33	Besonderheiten beim Erbvertrag	419
§ 34	Verschließung, Verwahrung	423
§ 34a	Mitteilungs- und Ablieferungspflichten	440
§ 35	Niederschrift ohne Unterschrift des Notars	449
Dritter Abschnitt	Sonstige Beurkundungen	457
1.	Niederschriften	457
	Vorbemerkung vor § 36	457
§ 36	Grundsatz	458
§ 37	Inhalt der Niederschrift	461
§ 38	Eide, eidesstattliche Versicherungen	467
2.	Vermerke	472
§ 39	Einfache Zeugnisse	472
§ 39a	Einfache elektronische Zeugnisse	478
§ 40	Beglaubigung einer Unterschrift	483
§ 41	Beglaubigung der Zeichnung einer Firma oder Namensunterschrift	501
§ 42	Beglaubigung einer Abschrift	505
§ 43	Feststellung des Zeitpunktes der Vorlegung einer privaten Urkunde	521
Vierter Abschnitt	Behandlung der Urkunden	532
§ 44	Verbindung mit Schnur und Prägesiegel	532
§ 44a	Änderungen in den Urkunden	539
§ 44b	<i>Nachtragsbeurkundung</i>	555
§ 45	Aushändigung der Urschrift	558
§ 45a	<i>Aushändigung der Urschrift</i>	569

§ 46	Ersetzung der Urschrift	576
§ 47	Ausfertigung	595
§ 48	Zuständigkeit für die Erteilung der Ausfertigung.	602
§ 49	Form der Ausfertigung	607
§ 50	Übersetzungen	618
§ 51	Recht auf Ausfertigungen, Abschriften und Einsicht	626
§ 52	Vollstreckbare Ausfertigungen	645
§ 53	Einreichung beim Grundbuchamt oder Registergericht.	658
§ 54	Rechtsmittel	669
 <i>Fünfter Abschnitt Verwahrung der Urkunden</i>		691
§ 55	<i>Verzeichnis und Verwahrung der Urkunden</i>	691
§ 56	<i>Übertragung der Papierdokumente in die elektronische Form; Einstellung der elektronischen Dokumente in die elektronische Urkundensammlung.</i>	693
 Sechster Abschnitt Verwahrung		702
Vorbemerkung vor § 57		702
§ 57	Antrag auf Verwahrung	703
§ 58	Durchführung der Verwahrung.	719
§ 59	Verordnungsermächtigung	730
§ 59a	<i>Verwahrungsverzeichnis</i>	732
§ 60	Widerruf.	733
§ 61	Absehen von Auszahlung	742
§ 62	Verwahrung von Wertpapieren und Kostbarkeiten	745
 Siebter Abschnitt Schlußvorschriften		750
1.	Verhältnis zu anderen Gesetzen	750
a)	Bundesrecht	750
§ 63	Beseitigung von Doppelzuständigkeiten	750
§ 64	Beurkundungen nach dem Personenstandsgesetz.	756
§ 65	Unberührt bleibendes Bundesrecht	760
b)	Landesrecht	768
§ 66	Unberührt bleibendes Landesrecht	768
§ 67	Zuständigkeit der Amtsgerichte, Zustellung	781
§ 68	[Übertragung auf andere Stellen].	789
§ 69	[aufgehoben]	795
c)	Amtliche Beglaubigungen	795
§ 70	[Amtliche Beglaubigungen].	795

Inhaltsverzeichnis

d)	Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren	800
§ 71	[Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren]	800
e)	Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts	801
§ 72	[Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts].	801
f)	Bereits errichtete Urkunden.	804
§ 73	[Bereits errichtete Urkunden]	804
g)	Verweisungen.	807
§ 74	[Verweisungen].	807
2.	Geltung in Berlin.	808
§ 75	[Geltung in Berlin]	808
3.	Inkrafttreten	809
§ 76	[Inkrafttreten].	809
	Stichwortverzeichnis	815