

**Benutzerhinweise**

<b>Einführung</b>	9
<b>Benutzerhinweise</b>	9
<b>Fotopräsentation der Objekte</b>	12
<b>Erläuterungen der Seitentypen</b>	
Objektübersicht	24
Planungskennwerte für Flächen DIN 277	26
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	28
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276 (Übersicht)	30
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB	32
Kostenkennwerte für die Kostengruppe 500 der 3. Ebene DIN 276	34
Statistische Kostenkennwerte für die Kosten der Außenanlagen	36
Statistische Kostenkennwerte 1.-2. Ebene DIN 276 und Leistungsbereiche	38
Tabellen zur Objektübersicht Statistik	40
Statistische Kostenkennwerte 3. Ebene DIN 276 für KG 500	42
Positionen	44
<b>Fachartikel von Univ.-Prof. Dr.-Ing. Wolfdieterich Kalusche</b>	
„Zur Kostenplanung von Freianlagen“	48
<b>Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB Bau</b>	92
<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	93

**Objektdaten****A Kosten abgerechneter Objekte****1 Außenanlagen zu Büro- und Verwaltungsgebäuden**

1300-0295 Außenanlage Landratsamt	3. Ebene	98
1300-0323 Außenanlage Logistikzentrum	3. Ebene	106

**2 Außenanlagen zu Gebäuden für Forschung und Lehre**

2200-0065 Außenanlage Hochschule	3. Ebene	116
----------------------------------	----------	-----

**3 Außenanlagen zu Gebäuden des Gesundheitswesens**

3300-0019 Außenanlage Fachklinik	3. Ebene	126
----------------------------------	----------	-----

**4 Außenanlagen zu Schulen und Kindergärten**

4100-0231 Außenanlage Grundschule	Erweiterung	3. Ebene	136
4100-0237 Außenanlage Realschule	Erweiterung	3. Ebene	146
4100-0243 Außenanlage Gymnasium		3. Ebene	156
4100-0244 Außenanlage Gemeinschaftsschule	Modernisierung	3. Ebene	166
4100-0247 Spiel- und Freizeitanlage	Modernisierung	3. Ebene	176
4100-0249 Außenanlage Gymnasium		3. Ebene	186
4100-0250 Außenanlage Schule		3. Ebene	196
4400-0374 Öffentlicher Spielplatz	Umbau	3. Ebene	206
4400-0375 Öffentlicher Spielplatz	Umbau	3. Ebene	216
4400-0376 Außenanlage Kindertagesstätte, Spielplatz	Umbau	3. Ebene	226
4400-0377 Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	236
4400-0390 Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	246
4400-0396 Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	254
4400-0406 Außenanlage Kindertagesstätte		3. Ebene	264

**5 Außenanlagen zu Sportbauten**

5100-0137	Außenanlage Sporthalle	Modernisierung	3. Ebene	274
5300-0023	Schwimmstegzugang		1. Ebene	284
5400-0018	Kunstrasenplatz	Umbau	3. Ebene	290
5400-0019	Kleinfeldsportplatz		3. Ebene	300
5400-0020	Sportanlage		3. Ebene	308

**6 Außenanlagen zu Wohngebäuden**

6100-1578	Außenanlage Wohnbebauung		3. Ebene	318
6100-1588	Außenanlage Mehrfamilienhaus		3. Ebene	328
6100-1625	Außenanlage Wohnquartier	Modernisierung	3. Ebene	336
6100-1637	Außenanlage Mehrfamilienhaus (11 STP)		3. Ebene	346
6100-1640	Außenanlage Wohn- und Geschäftshaus	Umbau	3. Ebene	354
6100-1652	Außenanlage Mehrfamilienhäuser (20 STP)		3. Ebene	364
6100-1653	Außenanlage Mehrfamilienhaus, Praxis (16 STP)		3. Ebene	374
6100-1655	Innenhof Mehrfamilienhaus	Umbau	3. Ebene	382
6100-1663	Außenanlage Wohnquartier		3. Ebene	392
6100-1664	Hausgarten Einfamilienhaus	Umbau	3. Ebene	400
6100-1665	Außenanlage Mehrfamilienhäuser		3. Ebene	410
6100-1666	Außenanlage Mehrfamilienhaus (5 WE)		3. Ebene	418
6100-1667	Außenanlage Wohnquartier (11 STP)		3. Ebene	428
6100-1676	Außenanlage Einfamilienhaus		3. Ebene	436
6100-1694	Außenanlage Mehrfamilienhaus		3. Ebene	444
6100-1704	Außenanlage Mehrfamilienhaus (21 STP)		3. Ebene	454
6100-1716	Hausgarten	Umbau	3. Ebene	462
6100-1720	Außenanlage Mehrfamilienhäuser		1. Ebene	472

**7 Außenanlagen zu Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen**

7200-0104	Außenanlage Gründerzentrum		3. Ebene	478
7800-0038	Vorplatz Geschäftszentrum	Modernisierung	3. Ebene	488

**8 Straßen, Wege, Plätze, Gehwege**

8700-0065	Parkanlage	Modernisierung	1. Ebene	498
8700-0067	Quartierspark	Umbau	3. Ebene	504
8700-0068	Wasserspielplatz		3. Ebene	514
8700-0069	Markt- und Kirchvorplatz	Modernisierung	3. Ebene	522
8700-0070	Grünzug, Spiel-/Sportflächen		3. Ebene	532
8700-0071	Grünanlage mit Wasserspiel	Modernisierung	3. Ebene	542
8700-0072	Quartiersplatz		3. Ebene	552

**9 Außenanlagen zu Gebäuden anderer Art**

9100-0196	Außenanlage Kreismuseum		3. Ebene	562
9100-0198	Öffentlicher Park	Modernisierung	3. Ebene	570
9100-0208	Außenanlage Bundesarchiv	Umbau	3. Ebene	580
9100-0211	Dünenerlebnis- und Bewegungspark		3. Ebene	586
9100-0214	Wasserbecken mit Fontänen	Modernisierung	3. Ebene	594
9100-0216	Öffentliche Parkanlage	Modernisierung	3. Ebene	604
9100-0218	Schlosspark	Instandsetzung	3. Ebene	614
9100-0220	Außenanlage Industriemuseum	Modernisierung	3. Ebene	624
9100-0221	Trockenmauer	Instandsetzung	3. Ebene	634
9100-0224	Tierpark	Modernisierung	3. Ebene	642
9700-0036	Friedhof	Modernisierung	3. Ebene	652
9800-0010	Sohlengleite, Umlenkbuhne, Bachlauf		3. Ebene	662

**B Kosten der 3. Ebene DIN 276****200 Vorbereitende Maßnahmen**

210 Herrichten	672
220 Öffentliche Erschließung	683

**300 Bauwerk - Baukonstruktionen**

330 Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen	684
360 Dächer	685

**500 Außenanlagen und Freiflächen**

510 Erdbau	686
520 Gründung, Unterbau	695
530 Oberbau, Deckschichten	708
540 Baukonstruktionen	743
550 Technische Anlagen	766
560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	784
570 Vegetationsflächen	802
580 Wasserflächen	828
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	830

**600 Ausstattung und Kunstwerke**

640 Künstlerische Ausstattung	842
-------------------------------	-----

**Statistische Kostenkennwerte für Außenanlagen und Freiflächen****C Statistische Kostenkennwerte für Kostengruppen der 1.+2. Ebene DIN 276**

Außenanlagen zu Büro- und Verwaltungsgebäuden	844
Außenanlagen zu Medizinischen Einrichtungen	852
Außenanlagen zu Alten- und Pflegeheimen	858
Außenanlagen zu Schulen	864
Außenanlagen zu Kindergärten	878
Außenanlagen zu Einfamilienhäusern	888
Außenanlagen zu Einfamilienhäusern mit Sonderkonstruktionen	896
Außenanlagen zu Mehrfamilienhäusern	902
Außenanlagen zu Produktion, Gewerbe und Handel, Lager, Garagen	916
Außenanlagen zu Gemeinde- und Jugendzentren	924
Außenanlagen zu Veranstaltungsgebäuden	930
Außenanlagen zu Kirchen	936
Spielplätze	940
Sportplätze und -anlagen	948
Park- und Stellplätze	956
Stadtplätze	960
Parkanlagen	968
Stadtplätze und Straßenraum	978
Friedhöfe	986
Dachbegrünung	992
Renaturierung Fließgewässer	996
Fuß-/Ufer-/Radwege	1000
Sonstige Außenanlagen und Freiflächen	1004

**510 Erdbau**

511 Herstellung	1010
512 Umschließung	1010
513 Wasserhaltung	1011

**520 Gründung, Unterbau**

521 Baugrundverbesserung	1011
522 Gründungen und Bodenplatten	1012
523 Gründungsbeläge	1012
524 Abdichtungen und Bekleidungen	1013
525 Dränagen	1013

**530 Oberbau, Deckschichten**

531 Wege	1014
532 Straßen	1014
533 Plätze, Höfe, Terrassen	1015
534 Stellplätze	1015
535 Sportplatzflächen	1016
536 Spielplatzflächen	1016
539 Sonstiges zur KG 530	1017

**540 Baukonstruktionen**

541 Einfriedungen	1017
542 Schutzkonstruktionen	1018
543 Wandkonstruktionen	1018
544 Rampen, Treppen, Tribünen	1019
545 Überdachungen	1019
546 Stege	1020
547 Kanal- und Schachtkonstruktionen	1020
548 Wasserbecken	1021
549 Sonstiges zur KG 540	1021

**550 Technische Anlagen**

551 Abwasseranlagen	1022
552 Wasseranlagen	1022
554 Wärmeversorgungsanlagen	1023
556 Elektrische Anlagen	1023
557 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen, Automation	1024
558 Nutzungsspezifische Anlagen	1024

**560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen**

561 Allgemeine Einbauten	1025
562 Besondere Einbauten	1025
563 Orientierungs- und Informationssysteme	1026

**570 Vegetationsflächen**

571 Vegetationstechnische Bodenbearbeitung	1026
572 Sicherungsbauweisen	1027
573 Pflanzflächen	1027
574 Rasen- und Saatflächen	1028
579 Sonstiges zur KG 570	1028

**580 Wasserflächen**

581 Befestigungen	1029
582 Abdichtungen	1029

**590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen**

591 Baustelleneinrichtungen	1030
592 Gerüste	1030
593 Sicherungsmaßnahmen	1031
594 Abbruchmaßnahmen	1031
595 Instandsetzungen	1032
596 Materialentsorgung	1032
597 Zusätzliche Maßnahmen	1033
598 Provisorische Außenanlagen und Freiflächen	1033
599 Sonstiges zur KG 590	1034

**E Kostenkennwerte für Positionen - Neubau**

003 Landschaftsbauarbeiten	1036
004 Landschaftsbauarbeiten, Pflanzen	1082
080 Straßen, Wege, Plätze	1098

**F Kostenkennwerte für Positionen - Altbau**

303 Landschaftsbauarbeiten	1140
304 Landschaftsbauarbeiten, Pflanzen	1166
380 Straßen, Wege, Plätze	1178

**Anhang**

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	1214
Regionalfaktoren 2025 für Deutschland	1218
Regionalfaktoren 2025 für Österreich und den Europa-Raum	1222
Glossar	1224
Stichwortverzeichnis	1231