

Stichwortverzeichnis

Die Zahlen verweisen auf die Seiten.

A

- Abbildung
 - naturgetreue 231
 - stilisierende 231
- Allianzvertrag 33
- Änderungsverbot 222
- Anweisung 75, 94, 107, 116, 117
- Archivkopie 196
- ASFINAG 31, 213, 218
- Attribute 121, 191, 210, 256, 278
- Aufgabenverteilung 167, 168
- Auftraggeberinformationsanforderungen (AIA) 34 ff, 38, 76, 121 ff, 135, 149, 171, 177, 187, 190, 195, 217, 218, 266, 270 ff
- Auftragsverarbeiter 256, 265, 266
- Augmented Reality 2
- Auskunftsrecht 249, 251 ff
 - exzessives 249, 253, 259 ff
- Auskunftsverweigerung 256, 259, 261
- Ausschilderungsrecht 222

B

- Backup 92
- Bad data 74, 128
- Bauablauf 101 ff, 108, 135
- Bauaufsicht 65, 78, 84, 111 ff, 126, 130 ff, 220, 247, 271
- Baubewilligung 104, 105, 120, 124, 272
- Baugrund 27, 118, 167, 256
- Bauherrleistungen
 - delegierbar 131
 - nicht-delegierbar 131
- Baukunst 197 ff, 210, 222 ff, 274
- Bauplan 121, 141, 146, 149, 155, 182, 202

- Baustellenbereich 137, 138
- Bautagebuch 247
- Bauteil 161, 194, 235, 240, 244, 256 ff, 274, 278
- Bauteilbibliothek 116, 117, 272
- Bauteilarbeitetes Planen 101
- Bauvertragliches Pflichtenprogramm 130 ff
 - Pflichten Auftraggeber 139 ff
 - Pflichten Auftragnehmer 158 ff
- Bearbeitung 186, 196, 212, 230, 269, 273
- Begleitende Kontrolle 133, 247
- Beherrschbarkeit 167, 168
- Beobachtungspflicht 161
- Besitzer 222, 241, 243
- betroffene Person 249, 250, 253, 259, 263
- Beweirisiko 148, 154, 157
- Blockdefinitionen 182, 191, 194, 207, 208, 210, 214, 224, 235, 240, 243, 244, 274, 278
- Building Information Modeling (BIM)
 - Abwicklungsplan (BAP) 34, 35, 122, 123, 128, 129, 134, 196, 270, 274
 - Addendum 11, 38, 55, 79, 80, 85 ff, 90, 94, 111, 125, 126, 127, 166, 170, 196, 218
 - Anwendungsfall 35, 121, 134, 272
 - Arbeitsmethode 2, 7, 22, 30, 72, 99, 157
 - Besondere Vertragsbedingungen (BIM-BVB) 11, 25, 37, 79, 85 ff, 94, 109 ff, 119, 123, 128, 192, 195, 233, 246, 278
 - big 27, 28, 269

- closed 5, 11, 27, 28, 182, 192, 269, 274
- Definition 19 ff
- Koordination 30, 36, 87, 95, 109, 140, 177
- Koordinator 11, 41, 86, 113 ff, 129, 141, 177, 202, 203, 213, 214, 243, 244, 247, 269 ff
- little 27
- Management, Manager 34, 38, 85, 94, 133 ff, 139, 163, 177, 179, 247, 266, 273, 276
- open 27, 110, 119, 182, 269
- Protokoll 11, 38, 85, 90, 94, 111, 195, 218
- Building Regulations Information for Submission Envolvement Informationsanforderungen (BRISE) 119
- C**
- Common Data Environment (CDE) 85, 89, 90, 244, 278
- Computerprogramm 201, 209, 216
- D**
- Darstellung 198 ff, 203 ff, 210, 224 ff
- Daten
 - bearbeitbare 181 ff, 268
 - Formate 181 ff
 - native 181 ff
 - offene 181 ff
 - Original 181 ff
 - personenbezogene 9, 179, 246 ff, 265, 275
 - proprietäre 27, 181 ff, 259
 - Rohdaten 237, 244
 - veredelte 237, 244
- Datenaustausch 83, 94, 96, 159, 191, 270
- Datenbank(-werk) 200 ff, 207 ff, 213 ff, 235, 240, 242, 250 ff, 260, 274
- Datenbankhersteller 207 ff, 274
- Dateneigentum 179, 193
- Datenerzeugung 205, 208
- Datenhoheit 179, 268
- Datenminimierung 248, 275
- Datensammlung 6, 152, 157
- Datenschutz 246 ff
- Datensparsamkeit 128, 261
- Datenträger 90, 150 ff
- Datenveränderung 97
- Datenverkörperungen 150 ff, 179, 273
- Datenverlust 89 ff, 181, 271
- Datenvernetzung 2 ff, 17
- Dokumentationspflicht 159, 177
- Dokumentenmanagement 273
- E**
- Eigentümlichkeit 199, 200, 204, 206, 210, 212, 233, 234
- Eigentumsvorbehalt, urheberrechtlicher 219, 221
- Einheitssätze 106
- Einzelschuld 40, 41, 52 ff
- Elastizität, des Urheberrechtes 218
- Entscheidungshoheit 108, 271
- Erfüllungsanschein 145, 157
- Erfüllungsgehilfe 49, 65 ff, 69
- F**
- Fachmodell 15, 27, 36, 38, 41, 47, 48, 78, 86 ff, 96 ff, 100, 110, 116 ff, 121 ff, 135 ff, 161, 163
- als Sache 149
- als Stoff 167
- als Werkerfolg 157, 171
- falsch mangelfrei 112 ff
- falsch mangelhaft 115 ff
- Recht am 195 ff
- Recht auf Kopie von 255 ff
- Rückkauf 225
- Facility Management 22, 121, 150, 185, 187, 217, 218, 261, 270
- Folgekosten 115, 272
- Freigabe 17, 85, 88, 89, 94, 111, 113, 270
- irrtümliche 110
- Funktionsbeschreibung 34, 270

G

- Gebrauchsanweisung 87, 161, 177, 270
- Geheimhaltungsmaßnahmen 234, 238 ff
- Geheimnisinhaber 241 ff, 275
- Geheimnisschutz
 - Gebäudedatenmodelle als Geheimnis 234 ff
- Generalplaner 66, 111, 113, 132, 135, 171, 179
- Gesamthandschuld 42 ff, 73, 136, 270
- Gesamthandvermögen 45, 46, 51
- Gesamtschuld 13, 40, 42 ff, 65 ff, 73, 78, 86, 135 ff, 177, 270
- Geschäftsgeheimnis 234 ff, 244, 275
- Globally Unique Identifier 84, 203, 204, 278
- Gruppenwerk 211, 213, 214

H

- Hackerangriffe 90, 171 ff, 271
- Haftung
 - beim Datenaustausch 83 ff
 - Fehler der Qualitätskontrolle 110 ff
 - für Datenformate 83 ff
 - für Datenverluste 89 ff
 - für eigenmächtige Veränderungen 94 ff
 - für fehlerhafte Bauabläufe 101 ff
 - für fehlerhafte Updates 96 ff
 - für Fehler vorgefertigter Muster 116 ff
 - für Folgeschäden 125 ff
 - für fremdes Verschulden 40 ff, 70
 - für Hard- und Softwarefehler 78 ff
 - für Konflikte zwischen Fachmodellen 117 ff
 - für Mängel am Gebäudedatenmodell 121 ff
 - für mangelhafte Vorbereitungen 76 ff
 - für Verzögerungen 101 ff
 - von Mitschuldern 42 ff, 63 ff, 69, 135

Haftungsbeschränkungen 77, 81, 82,

137

Handelswert 236 ff

Hard- und Softwarehersteller, Haftung 78 ff

Hardware 60, 79, 85, 90, 151

Höhere Gewalt 172 ff

Hüllenmodelle 191

Hundertwasserhaus-Entscheidung 229

I

IFC-Format 84, 138, 176, 181

Ingerenz 8, 14, 15, 110, 162, 172, 189

Investitionsschutz 204 ff

K

Kausalität, alternative 63, 64, 72 ff, 137

Know-How 191, 234, 243, 275

Kollaboration 30 ff, 37

Kollisionsprüfung 139, 202

Konsolidierung 60, 69, 113, 114, 131, 138, 140, 171, 177, 200, 207, 208, 210, 213, 214, 225, 267, 273

Kooperation 17, 30 ff, 41, 95, 109, 167, 170, 171, 177

Koordination 27, 30 ff, 36, 39, 41, 50, 60, 65, 67, 87, 95, 96, 108 ff, 131 ff, 140 ff, 158, 160, 177, 202, 272

Kopien 184, 216, 217, 223

– Recht auf 250 ff

Korrealobligation, passiv 43

Kostenvoranschlag 106 ff

L

Lebenszyklus 1 ff, 20 ff, 123, 186, 196, 217, 261

Leistungsbeschreibung

– funktionale 34, 120 ff

– konstruktive 34, 121

– neutrale 138

– semi-funktional 122

Level of Detail, Development (LOD) 36, 158

M

Mangelbegriff 121 ff, 272
Mangelfolgeschaden 125 ff, 145, 162, 272
Mehrkosten 74, 76, 77, 80, 96, 107, 112, 115, 117
Mehrparteienvertrag 32 ff, 53, 60, 179
Metadaten 23, 235, 250, 251, 255, 256
Mitinhaber 242, 243, 275
Miturheberschaft 211 ff, 274
Mitverschulden 65, 67, 69, 97, 102, 108, 113 ff, 126, 136, 271
– bei der Gesamtschuld 65 ff
Mitwirkungspflichten 53, 65, 66, 69, 70, 173
Modellbasierte Abrechnung 170, 271
Modellierung 11, 24, 25, 28, 38, 39, 41, 42, 47, 48, 62, 64, 70, 75, 103, 108, 117, 150, 206, 208, 214, 236
– bestehender Gebäude 226 ff

N

Nachbau 219, 222, 227 ff
Nachbildung, dreidimensional 200, 227 ff, 230
Nachvertragliche Pflicht 91, 92, 97, 161 ff
Nachvertraglicher Kontakt 163 ff
Nutzungsrecht 195, 196, 214, 216, 217, 220
– vs Urheberrecht 191 ff

O

Öffentliche Auftraggeber 38, 101, 182, 272
ÖNORM
– A 6241:1 22, 24, 118, 136, 213, 235, 278
– A 6241:2 1, 7, 22, 129, 278
– A 7010:6 120, 123, 139, 140, 186, 187, 190, 217, 222, 261
– B 2110 33, 76, 101, 113, 137, 138, 141, 159, 167, 172

P

Pauschalpreis 106
Planungsdaten 12, 181, 182, 191
Projektleitung 39, 131, 133 ff
Projektsteuerung 130, 131, 133 ff, 247, 261
Prüf- und Warnpflichten 16, 80, 95, 110, 160 ff

Q

Qualitätskontrolle, automatisiert 110 ff, 120, 133, 134, 271

R

Rechtswidrigkeitszusammenhang 75, 125 ff
Reproduktion 228, 229, 231, 251, 252, 253, 255, 256, 259
Rügeobliegenheit 141 ff, 264

S

Sache
– (un-)bewegliche Sache 153 ff
– (un-)körperliche Sache 150 ff
Sammelwerk 201, 202, 211 ff
Schadenersatz 34, 40, 51, 53, 63, 65, 141, 264
Schadensminderungsobliegenheit 114 ff
Schuldverhältnis
– im engeren Sinn 54 ff, 69
– im weiteren Sinn 54 ff
Schutz
– Datenschutzrechtlich 246 ff
– Immaterialgüterrechtlich 191 ff
– Lauterkeitsrechtlich 233 ff
Schutz- und Sorgfaltspflichten 65, 75, 77, 90, 95, 166
Schwankungsbreite 118, 169
Seitenblickhaftung 164, 171
Server 17, 137, 172, 175, 207, 242
Sicherheitskopie 92
Sicherheitslücken 90, 93, 240
Single Source of Truth 2, 7, 23, 26, 117, 119, 120, 272

Software

- Aktualisierung 92 ff
- Fehler 78 ff
- Hersteller 81 ff
- Individualsoftware 81, 151, 186
- Standard 81, 82, 186
- Version 93, 98 ff, 161

Softwareüberlassungsvertrag 81

Solidarhaftung 17, 73, 111, 135, 137

Solidarische Haftung 13, 40, 42, 64, 65, 73, 77, 113, 127, 167, 170

Solidarschuldner 40, 62, 64, 67

Sonderbeziehung 91, 162

Sondervermögen 44, 45

Sortiment 167

Spearin-Doktrin 166

Speicherbegrenzung 248, 261, 275

Spezifizierungslast 215, 217, 268

Sphäre, neutrale 172, 173, 175, 176

Sphärentheorie 165

Stoff 65, 75, 107, 113, 116, 143, 146, 148, 151, 152, 166 ff, 274

T

Technische Gebäudeausstattung 7, 25, 27, 62, 63, 71

Technischer Schulterschluss 95, 140, 170

Teilerfolg 123 ff, 273

Teilschuld 41 ff, 45, 50 ff, 270

Teilurheberschaft 211, 213

Totalübernehmer 132

Totalunternehmer 132

Transparenz 120, 248 ff, 275

Treu und Glauben 143, 220, 249

U

Übergabe 46, 87 ff, 100, 123, 148 ff, 157, 162, 166, 174, 175, 177, 182 ff, 215, 244, 269, 274

Übernahme 14, 37, 87 ff, 106, 142, 144, 174, 185, 207, 270

Überwachung 17, 111, 112, 126, 132, 140, 163, 214

Uunaufklärbarkeitsrisiko 64, 73, 74, 78, 87, 129, 138, 177

Unerlässlichkeit 255 ff

Unmöglichkeit 17, 40, 53, 62

- der gesonderten Verwertung 211

- der Verbesserung 189

- zeitweise 174 ff

Unsichtbare Eigenschaften 117, 272

Update 96 ff, 99 ff, 271

Urheber

- Miturheber siehe *Miturheberschaft*

- Teilurheber siehe *Teilurheberschaft*

Urheberrecht

- Schutzgegenstand 197 ff

- Urheberschaft 211 ff

- Verfügung 214 ff

- versus Nutzungsrecht 191 ff

V

Veränderungsrecht 221 ff

Veränderungsrisiko 154

Verantwortlicher, datenschutzrechtlich

- gemeinsamer 265, 266 ff, 276

Verbesserung 67, 77, 97, 119, 144, 148, 162

- Möglichkeit der 124, 185, 188 ff

Verbraucherbauvertrag 183

Verfügungsgewalt 147, 152, 233, 238, 241, 244

Verhältnismäßigkeit 167, 169, 223, 225, 254, 275

Verjährung 145, 148, 262 ff, 275

Vermischungsrisiko 5

Vernetzungsrisiko 7

Vernichtungsrecht 222 ff, 275

Verschulden

- Mitverschulden 65, 67, 69, 97, 102, 108, 113 ff, 126, 136, 271

- objektive Wirkung 13, 14, 63

- subjektive Wirkung 13, 51, 63, 73

Versicherung 90, 137, 139

Vertragsmuster, international

- siehe *BIM-Addendum*

- siehe *BIM-Besondere Vertragsbedingungen*
- siehe *BIM-Protokoll*
- Vertragszweck, Bedeutung des 81, 82, 91, 94, 99, 125, 184, 186, 188, 189, 215, 216, 218, 268
- Vertrauensprinzip 163
- Vertraulichkeit 234ff, 269
- Vervielfältigung
 - durch Modellierung bestehender Gebäude 226ff
 - im Rahmen der Ausführung 198
 - nach dem BIM-Addendum 196
 - nach dem BIM-Protokoll 195
- Verzögerungen 16, 77, 88
 - beim Bauablauf 101ff, 271
 - durch Prüfroutinen 109ff, 271
 - Mehrkosten wegen 103ff
- Verzug 53, 63, 79, 89, 173, 175, 176
- Viren 78, 90
- Vollendung 88ff, 93, 212

W

- Warenkauf 142 ff, 156
- Werbegriff, zweckneutraler 199
- Werkdarstellung siehe *Darstellung*
- Werknutzungsrecht siehe *Nutzungsrecht*
 - freie Werknutzung 228ff
- Werkverbindung 211, 213
- Werkwiederholung 230, 231
- Wiedererrichtung 216, 217
- Wiedererzeugung 231
- Wiederverwendung 196, 216, 222

Z

- Zugriff 137, 164, 179, 240, 241, 243, 245, 255, 256, 259, 273
- Recht auf 138, 167, 218, 240, 244, 267
- Zusammenhang, funktionell 95
- Zusammenwirken (notwendiges, ver-einbartes) 44, 48
- Zweckbindungsgrundsatz 256, 261
- Zweckübertragungsgrundsatz 215, 217