

1	Zirkuläre Bauwirtschaft	1
1.1	Globaler Kontext	1
1.2	Wirkung des Gebäudesektors	2
1.3	Fokus Deutschland	4
1.4	Reduktion von grauer Energie	7
2	Die Prinzipien der Kreislaufwirtschaft	9
2.1	Zirkuläre Gebäude	12
2.2	Regulatorische und Normative Anforderungen	13
3	Strategien für die Umsetzung	19
3.1	Vermeidung	20
3.2	Wertoptimierung	21
3.3	Effizienzsteigerung	25
3.4	Materialwahl	26
4	Systemischer Blick	31
4.1	Messbarkeit und Indikatoren, Ökobilanzierung und Benchmarks	31
4.2	Gegenwärtige Barrieren	34
4.3	Relevante Akteure	35
4.4	Erfolgreiche Transformation	37
	Literatur	43