

## Inhaltsübersicht

Vorwort . . . . .	V
Inhaltsverzeichnis . . . . .	IX
Abkürzungsverzeichnis . . . . .	XVII
A. Wertbegriffe . . . . .	1
B. Verkehrswert . . . . .	9
C. Feuerversicherungswert . . . . .	297
D. Steuerbilanzwert . . . . .	541
E. Rentenbarwert . . . . .	725
F. Abgrenzung des Grundstücks . . . . .	753
G. Einheitswert I (alte Bundesländer) . . . . .	801
H. Einheitswert II (neue Bundesländer) . . . . .	937
J. Grundbesitzwert . . . . .	1015
Stichwortverzeichnis . . . . .	1081

## Inhaltsverzeichnis

*Detaillierte Inhaltsverzeichnisse finden Sie zu Beginn der jeweiligen Teile*

### A. Wertbegriffe

Wertbegriffe .....	1
--------------------	---

### B. Verkehrswert

1. Allgemeiner Überblick .....	12
1.1 Wertermittlungsmethoden nach der Wertermittlungsverordnung .....	14
1.2 Grundlagen für die Verkehrswertermittlung bei Geschäfts- und Fabrikgrundstücken .....	17
2. Bodenwertermittlung .....	22
2.1 Bodenwertermittlung über den unmittelbaren Preisvergleich .....	22
2.2 Bodenwertermittlung über den mittelbaren Preisvergleich .....	24
2.3 Bodenwertermittlung über den zu erwartenden Ertrag .....	33
2.4 Bodenwertermittlung in den neuen Bundesländern .....	34
2.5 Ableitung des Bodenwerts .....	44
2.6 Sonderfälle bei der Bodenwertermittlung .....	61
3. Wertermittlung bebauter Grundstücke im Vergleichswertverfahren .....	81
4. Wertermittlung bebauter Grundstücke im Sachwertverfahren .....	83
4.1 Ermittlung des Gebäudewerts .....	86
4.2 Wert der Außenanlagen .....	113
4.3 Sachwertermittlungen in den neuen Bundesländern .....	114
5. Wertermittlung bebauter Grundstücke im Ertragswertverfahren .....	115
5.1 Reinertragsverfahren .....	116
5.2 Ertragswertermittlungen in den neuen Bundesländern .....	136
6. Ermittlung des Verkehrswerts .....	144
6.1 Verkehrswert für Fabrikgrundstücke .....	146
6.2 Verkehrswert für höherwertige Gewerbeobjekte .....	154
7. Verkehrswert des Grundstücks und Unternehmenswert .....	185
7.1 Allgemeiner Überblick .....	186
7.2 Verkehrswert des Grundbesitzes und Unternehmenswert .....	188
Anh. 1 Baugesetzbuch – Auszug .....	191
Anh. 2 Wertermittlungsverordnung – Auszug .....	194
– Anl. Vervielfältigtabelle .....	203
Anh. 3 Wertermittlungs-Richtlinien .....	207
– Anl. 1, 2 (nicht abgedruckt)	
– Anl. 3 Bewirtschaftungskosten für Mietwohngrundstücke .....	237
– Anl. 3a Bewirtschaftungskosten gem. II. BV .....	238
– Anl. 4 (vgl. Anl. zur WertV)	
– Anl. 5 Technische Lebensdauer von baulichen Anlagen und Bauteilen .....	239
– Anl. 6 Tabelle zur Berechnung der technischen Wertminderung von Gebäuden .....	244
– Anl. 7 Technische Lebensdauer von Außenanlagen .....	247

## Inhalt

## Inhaltsverzeichnis

- Anl. 8	Technische Lebensdauer von besonderen Betriebseinrichtungen und Gerät . . . . .	249
- Anl. 9	(nicht abgedruckt)	
- Anl. 10	(vgl. Anh. 5-12)	
- Anl. 11-20	(nicht abgedruckt)	
- Anl. 21	Abzinsungstabelle . . . . .	253
- Anl. 22	Durchschnittliche Lebenserwartung (Sterbetafel 1992/94) . . . . .	256
- Anl. 23	Umrechnungskoeffizienten für gleichartige Grundstücke bei unterschiedlicher baulicher Nutzung . . . . .	259
- Anl. 24	Grundsätze für die Erstattung von Gutachten . . . . .	260
- Anl. 24a	Zusammenstellung der Wertermittlungsergebnisse . . . . .	265
Anh. 4	Ergänzende Hinweise zum Bodenwertverzinsungsbetrag . . . . .	268
Anh. 5	Baupreisindex für Wohngebäude einschl. USt . . . . .	269
Anh. 6	Baupreisindex für Wohngebäude ohne USt . . . . .	270
Anh. 7	Baupreisindex für gewerbliche Betriebsgebäude einschl. USt . . . . .	270
Anh. 8	Baupreisindex für gewerbliche Betriebsgebäude ohne USt . . . . .	271
Anh. 9	Baupreisindex für Bürogebäude einschl. USt . . . . .	271
Anh. 10	Baupreisindex für Bürogebäude ohne USt . . . . .	272
Anh. 11	Baupreisindex für gemischtgenutzte Gebäude einschl. USt . . . . .	272
Anh. 12	Baupreisindex für gemischtgenutzte Gebäude ohne USt . . . . .	273
Anh. 13	Index der Bruttomonatsverdienste der Angestellten in Industrie und Handel . . . . .	273
Anh. 14	Lebenshaltungskostenindex . . . . .	274
Anh. 15	Gegenüberstellung der DIN 277 Ausgaben November 1950 und Mai 1973 . . . . .	275
Anh. 16	Schematische Darstellung der verschiedenen Wertermittlungsverfahren mit Beispielen . . . . .	292

## C. Feuerversicherungswert

0.	Einleitung . . . . .	300
1.	Geschichtliche Entwicklung der Feuerversicherung . . . . .	303
2.	Gesetzes- und Bedingungswerke . . . . .	304
2.1	Versicherungsvertragsgesetz (VVG) . . . . .	306
2.2	Allgemeine Bedingungen für die Feuer-Versicherung (AFB 87) . . . . .	307
2.3	Sonderbedingungen für die Neuwertversicherung von Industrie und Gewerbe (NwIG 80) . . . . .	308
2.4	Zusatzzbedingungen für Fabriken und gewerbliche Anlagen (ZFGA 81b) . . . . .	310
2.5	Bedingungen für die Versicherung zusätzlicher Gefahren zur Feuer-Versicherung für Industrie- und Handelsbetriebe (ECB 87) . . . . .	311
2.6	Positionen-Erläuterung zur Feuer-Versicherung für Industrie und Gewerbe . . . . .	312
2.7	Klauseln für die Feuer-Versicherung . . . . .	316
3.	Versicherungsschutz . . . . .	324
3.1	Unterversicherung . . . . .	325
3.2	Überversicherung . . . . .	326
3.3	Vollversicherung . . . . .	327
4.	Vertragsfreiheit . . . . .	329
4.1	Ausschluß nicht gefährdeter Bauteile . . . . .	330
4.2	Neuwertversicherung . . . . .	332
4.3	Zeitwertversicherung . . . . .	336
4.4	Versicherung des gemeinen Wertes . . . . .	337

<i>Inhaltsverzeichnis</i>	<i>Inhalt</i>
4.5 Wertzuschlagversicherung . . . . .	338
4.6 Betriebswirtschaftliche Deklaration . . . . .	339
4.7 Vertrag nach Maß . . . . .	340
5. Wertermittlung im Rahmen der Industrie-Feuerversicherung . . . . .	343
5.1 Das Versicherungsgrundstück . . . . .	344
5.2 Versicherungswert als Wiederbeschaffungswert . . . . .	345
5.3 Begriffe der Wertermittlung . . . . .	347
5.4 Grundlagen der Wertermittlung . . . . .	353
5.5 Methode der Wertermittlung . . . . .	359
5.6 Wertermittlung bei Sonderbauten und Sonderanlagen . . . . .	380
5.7 Aufräumungs-, Abbruch-, Feuerlösch-, Bewegungs- und Schutzkosten . . .	385
5.8 Abbruch-, Aufräumungs-, Abfuhr- und Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen . . . . .	389
5.9 Mehrwertsteuer . . . . .	390
5.10 Anforderungen an ein Gutachten . . . . .	393
5.11 Arten der Gutachten (Vortaxen) . . . . .	394
5.12 Wertermittlungsbeispiele (Arten von Vortaxen) . . . . .	394
6. Wertfortschreibung . . . . .	433
6.1 Fortschreibung des Neuwertes . . . . .	434
6.2 Fortschreibung des Zeitwertes . . . . .	436
6.3 Fortschreibung des gemeinen Wertes . . . . .	439
7. Der Feuerversicherungswert in den neuen Bundesländern . . . . .	441
8. Der Feuerversicherungswert in der EU . . . . .	443
9. Die Bewertung im Schadenfall . . . . .	445
9.1 Allgemeines . . . . .	445
9.2 Das Sachverständigenverfahren . . . . .	446
9.3 Die Werte im Schadenfall . . . . .	447
9.4 Gebäudebewertung im Rahmen der Feuer-Betriebsunterbrechungs-Versi- cherung (FBU) . . . . .	448
9.5 Der EC-Gebäudeschaden . . . . .	460
10. Honorare für die Wertberechnung industrieller Anlagen . . . . .	463
Anh. 1 Versicherungsvertragsgesetz (VVG) – Auszug . . . . .	464
Anh. 2 Allgemeine Feuerversicherungs-Bedingungen (AFB) . . . . .	476
Anh. 3 Allgemeine Bedingungen für die Feuer-Versicherung (AFB 87) . . .	484
Anh. 4 Sonderbedingungen für die Neuwertversicherung von Industrie und Gewerbe (NwIG 80) . . . . .	498
Anh. 5 Zusatzbedingungen für Fabriken und gewerbliche Anlagen (ZFgA 81b) . . . . .	500
Anh. 6 Bedingungen für die Versicherung zusätzlicher Gefahren zur Feuer- versicherung für Industrie- und Handelsbetriebe (ECB 87) . . . . .	511
Anh. 7 Positionen-Erläuterung zur Feuer-Versicherung für Industrie und Gewerbe . . . . .	520
Anh. 8 Klauseln für die Feuer-Versicherung – Auszug . . . . .	527
Anh. 9 DIN 276 – Kosten von Hochbauten (März 1954) . . . . .	533
Anh. 10 LHO Leistungs- und Honorarordnung der Ingenieure (Auszug: Lei- stungen u. Leistungsansätze für die Wertberechnung industrieller An- lagen) . . . . .	539

#### D. Steuerbilanzwert

1. Anschaffungskosten . . . . .	544
1.1 Anschaffungskosten beim Erwerb eines Grundstücks . . . . .	545

# Inhalt

# Inhaltsverzeichnis

1.2	Anschaffungskosten für ein Grundstück als Teil eines Gesamterwerbs . . . . .	558
1.3	Einheitswerte von 1948 als Anschaffungskosten . . . . .	565
1.4	Anschaffungskosten beim unentgeltlichen Erwerb eines Grundstücks . . . . .	566
1.5	Anschaffungskosten bei Übertragung stiller Reserven . . . . .	573
1.6	Nachträgliche Änderung der Anschaffungskosten . . . . .	577
1.7	Anschaffungskosten bei öffentlichen oder privaten Zuschüssen . . . . .	579
1.8	Anschaffungskosten für den Grund und Boden . . . . .	581
2.	Herstellungskosten . . . . .	582
2.1	Umfang der Herstellungskosten . . . . .	583
2.2	Erhaltungs- und Herstellungsaufwand . . . . .	591
3.	Absetzungen (Abschreibungen) . . . . .	596
3.1	Allgemeines zu den Absetzungen . . . . .	597
3.2	Lineare Abschreibungen . . . . .	602
3.3	Degressive Abschreibungen . . . . .	604
3.4	Kürzere Nutzungsdauer . . . . .	606
3.5	Abschreibungen bei außergewöhnlicher Abnutzung . . . . .	610
3.6	Abschreibungen bei nachträglichen Herstellungskosten . . . . .	613
3.7	Erhöhte Absetzungen und Sonderabschreibungen . . . . .	615
3.8	Berechnungsbeispiele zur Ermittlung der Abschreibungen . . . . .	625
3.9	„Afa-Strategien“ . . . . .	632
4.	Teilwert . . . . .	633
4.1	Allgemeines zur Teilwertermittlung . . . . .	634
4.2	Abschreibung auf den niedrigeren Teilwert des Grundstücks . . . . .	636
4.3	Anschaffungskosten und Teilwert bei der Einlage . . . . .	643
4.4	Teilwert bei der Entnahme . . . . .	646
4.5	Gemeiner Wert bei Betriebsaufgabe . . . . .	647
5.	Abschreibungsberechtigter . . . . .	648
5.1	Wirtschaftliches Eigentum . . . . .	648
5.2	Wohnungseigentum und Teileigentum . . . . .	649
5.3	Erbbaurecht . . . . .	650
5.4	Gebäude auf fremdem Grund und Boden . . . . .	653
5.5	Umbauten und Einbauten des Mieters . . . . .	654
5.6	Miteigentum und Gesamthandseigentum . . . . .	655
5.7	Leasing . . . . .	657
5.8	Nießbrauch . . . . .	659
6.	Gebäudeteile als selbständige Wirtschaftsgüter . . . . .	661
6.1	Selbständige Gebäudeteile wegen des Funktionszusammenhangs . . . . .	662
6.2	Steuerliche Behandlung der selbständigen Gebäudeteile . . . . .	663
7.	D-Markbilanzwert in den neuen Ländern . . . . .	665
Anh. 1	Einkommensteuergesetz – Auszug . . . . .	666
Anh. 2	Einkommensteuer-DurchführungsVO – Auszug . . . . .	681
Anh. 3	Einkommensteuer-Richtlinien – Auszug . . . . .	683
Anh. 4	Fördergebietsgesetz – Auszug . . . . .	712
Anh. 5	Berlinfoförderungsgesetz – Auszug . . . . .	716
Anh. 6	Zonenrandförderungsgesetz – Auszug . . . . .	717
Anh. 7	D-Markbilanzgesetz – Auszug . . . . .	719

## E. Rentenbarwert

1.	Allgemeiner Überblick . . . . .	725
1.1	Berechnungsgrundlage . . . . .	726

**Inhaltsverzeichnis****Inhalt**

1.2	Jahreswert . . . . .	727
1.3	Jahreswert bei Leistungen in schwankender Höhe . . . . .	727
2.	Zeitrente . . . . .	730
2.1	Zeitrente, die unterjährig endet . . . . .	731
2.2	Aufgeschobene Zeitrente . . . . .	731
3.	Leibrente . . . . .	732
3.1	Berechnungsgrundlagen . . . . .	732
3.2	Altersbestimmung . . . . .	735
3.3	Aufgeschobene Leibrente . . . . .	735
3.4	Temporäre Leibrente und verlängerte Leibrente . . . . .	736
3.5	Dynamische Leibrente bei künftigen Änderungen . . . . .	737
3.6	Verbindungsrenten . . . . .	738
Anh. 1	Tabelle zur Ermittlung des Barwerts einer Zeitrente bei verschiedenen Zinssätzen . . . . .	740
Anh. 2	Tabelle zur Ermittlung der durchschnittlichen Lebenserwartung nach der Sterbetafel 1986/88 (alte Länder) . . . . .	742
Anh. 3	Tabelle zur Ermittlung der durchschnittlichen Lebenserwartung nach der Sterbetafel 1992/94 (neue Länder) . . . . .	745
Anh. 4	Tabelle zur Ermittlung der durchschnittlichen Lebenserwartung nach der Sterbetafel 1988/89 (neue Länder) . . . . .	747
Anh. 5	Tabelle zur Ermittlung der durchschnittlichen Lebenserwartung für das gesamte Bundesgebiet . . . . .	749
Anh. 6	Tabelle zur Ermittlung des Barwerts einer unverzinslichen Forderung oder Schuld bei verschiedenen Zinssätzen . . . . .	751

**F. Abgrenzung des Grundstücks**

1.	Allgemeiner Überblick . . . . .	753
1.1	Abgrenzung nach bürgerlichem Recht . . . . .	753
1.2	Abgrenzung für steuerliche Zwecke . . . . .	754
2.	Abgrenzung des Grundstücks von den Betriebsvorrichtungen . . . . .	756
2.1	Begriff des Gebäudes . . . . .	757
2.2	Abgrenzung einzelner Gebäudeteile von den Betriebsvorrichtungen . . . . .	764
2.3	Abgrenzung der Außenanlagen von den Betriebsvorrichtungen . . . . .	768
Anh. 1	Abgrenzungserlaß mit Zeichnungen . . . . .	772
Anh. 2	Übersicht über die Zuordnung zum Gebäude/zu den Außenanlagen und zu den Betriebsvorrichtungen . . . . .	788
Anh. 3	Übersicht über die Abgrenzung des Grundvermögens von den Betriebsvorrichtungen bei Sportanlagen . . . . .	794

**G. Einheitswert I (alte Bundesländer)**

0.	Vorbemerkung . . . . .	803
1.	Allgemeiner Überblick . . . . .	804
1.1	Verfahrensrechtliche Bedeutung des Einheitswerts . . . . .	805
1.2	Gemeiner Wert als Einheitswert . . . . .	806
1.3	Durchführung der Einheitsbewertung . . . . .	807
1.4	Einheitsbewertung für Betriebsgrundstücke . . . . .	808
2.	Unbebaute Grundstücke . . . . .	808
2.1	Abgrenzung . . . . .	808
2.2	Wertermittlung . . . . .	811

<b>Inhalt</b>	<b>Inhaltsverzeichnis</b>
3. Bebaute Grundstücke . . . . .	812
3.1 Einteilung der bebauten Grundstücke . . . . .	812
3.2 Wertermittlung . . . . .	816
4. Wertermittlung im Ertragswertverfahren . . . . .	820
4.1 Maßgebliche Miete . . . . .	820
4.2 Maßgeblicher Vervielfältiger . . . . .	824
4.3 Ermäßigung und Erhöhung des Grundstückswerts . . . . .	829
5. Wertermittlung im Sachwertverfahren . . . . .	836
5.1 Ermittlung des Bodenwerts . . . . .	837
5.2 Ermittlung des Gebäudewerts . . . . .	838
5.3 Raummeterpreise für Verwaltungsgebäude, Sozialgebäude, Laboratorien und Wohngebäude, soweit sie zu einem Fabrikgrundstück gehören . . . . .	841
5.4 Raummeterpreise für Fabrikgebäude, Werkstattgebäude, Lagergebäude und sonstige Gebäude . . . . .	845
5.5 Raummeterpreise für Geschäftsgebäude und sonstige Gebäude, die nicht zu einem Fabrikgrundstück gehören . . . . .	851
5.6 Ermäßigungen und Erhöhungen bei der Ermittlung des Gebäudenormalherstellungswerts . . . . .	857
5.7 Wertminderung wegen Alters . . . . .	867
5.8 Wertminderung wegen baulicher Mängel und Schäden . . . . .	873
5.9 Ermäßigung und Erhöhung des Gebäudesachwerts . . . . .	875
5.10 Ermittlung des Werts der Außenanlagen . . . . .	886
5.11 Ermittlung des Ausgangswerts und des gemeinen Werts . . . . .	889
6. Wertermittlung in Sonderfällen . . . . .	895
6.1 Erbbaurecht . . . . .	895
6.2 Wohnungs- und Teileigentum . . . . .	899
6.3 Gebäude auf fremdem Grund und Boden . . . . .	900
6.4 Grundstücke im Zustand der Bebauung . . . . .	902
6.5 Gebäude unter Denkmalschutz . . . . .	903
7. Hauptfeststellung, Nachfeststellung, Aufhebung und Fortschreibung der Einheitswerte . . . . .	904
7.1 Hauptfeststellung . . . . .	904
7.2 Wertverhältnisse und tatsächliche Verhältnisse . . . . .	905
7.3 Nachfeststellung des Einheitswerts . . . . .	906
7.4 Aufhebung des Einheitswerts . . . . .	907
7.5 Fortschreibung des Einheitswerts . . . . .	907
7.6 Feststellungszeitpunkt . . . . .	913
Anh. 1 Bewertungsgesetz – Auszug . . . . .	917
Anh. 2 Merkmale für die Beurteilung der baulichen Ausstattung bei Gebäuden . . . . .	930
Anh. 3 Tabelle über die Wertigkeit einzelner Bauteile am Gesamtbauwerk . . . . .	934

## H. Einheitswert II (neue Bundesländer)

1. Allgemeiner Überblick . . . . .	938
2. Anzuwendende Vorschriften des BewG 1965 . . . . .	939
2.1 Grundsätzliche Regelung . . . . .	939
2.2 Sonderregelung für Fortschreibungen und Nachfeststellungen ab 1. 1. 1991 . . . . .	940
3. Anzuwendendes Bewertungsrecht für die Grundstücke im Gebiet der ehemaligen DDR . . . . .	941
3.1 Begriff und Abgrenzung des Grundvermögens . . . . .	942

## Inhaltsverzeichnis

## Inhalt

3.2	Abgrenzung der bebauten von den unbebauten Grundstücken . . . . .	942
3.3	Grundstückshauptgruppen . . . . .	942
3.4	Bewertungsverfahren . . . . .	942
3.5	Mindestwert . . . . .	953
3.6	Wertermittlung in Sonderfällen . . . . .	953
Anh. 1	Bewertungsgesetz – Auszug: Vorschriften für die neuen Bundesländer . . . . .	955
Anh. 2	Bewertungsgesetz der DDR – Auszug . . . . .	958
Anh. 3	Durchführungsvorordnung zum Reichsbewertungsgesetz . . . . .	960
Anh. 4	Verordnung über die Bewertung bebauter Grundstücke im Gebiet des Landesfinanzamts Magdeburg . . . . .	966
Anh. 5	Übersicht über die zur Einheitsbewertung des Grundvermögens im Beitrittsgebiet ergangenen Erlasse . . . . .	970
Anh. 6	Erlaß betr. Bewertung von Grundstücken mit Bank-, Versicherungs-, Verwaltungs- und Bürogebäuden sowie Hotelgebäuden und vergleichbaren Gebäuden im Beitrittsgebiet . . . . .	971
Anh. 7	Erlaß betr. Bewertung von Fabrikgrundstücken, Lagerhausgrundstücken, Grundstücken mit Werkstätten und vergleichbaren Grundstücken (Gewerbegrundstücken) . . . . .	985

## J. Grundbesitzwert

1.	Einleitung . . . . .	1016
1.1	Einheitsbewertung nach den Wertverhältnissen vom 1. 1. 1964 . . . . .	1016
1.2	Verfassungsrechtliche Bedenken gegen die Einheitsbewertung 1. 1. 1964 . . . . .	1017
1.3	Beschlüsse des BVerfG vom 22. 6. 1995 . . . . .	1018
1.4	Folgerungen für die Einheitsbewertung 1. 1. 1964 . . . . .	1023
1.5	Gesetzgebungsverfahren . . . . .	1024
2.	Grundbesitzbewertung (Verfahren) . . . . .	1029
2.1	Vorbemerkungen . . . . .	1029
2.2	Übergang auf das neue Recht . . . . .	1029
2.3	Bedarfsfall für die Bewertung . . . . .	1030
2.4	Feststellungsverfahren . . . . .	1031
2.5	Anzuwendende Vorschriften des bisherigen Bewertungsrechts . . . . .	1033
3.	Grundbesitzbewertung für unbebaute Grundstücke . . . . .	1035
3.1	Abgrenzung der unbebauten von den bebauten Grundstücken . . . . .	1035
3.2	Wertermittlung . . . . .	1036
4.	Grundbesitzbewertung für bebauten Grundstücke . . . . .	1042
4.1	Abgrenzung des bebauten von den unbebauten Grundstücken . . . . .	1042
4.2	Wertermittlung . . . . .	1042
5.	Sonderfälle des § 147 BewG . . . . .	1056
5.1	Abgrenzung . . . . .	1056
5.2	Wertermittlung . . . . .	1057
6.	Erbbaugrundstücke . . . . .	1058
6.1	Bewertung des belasteten Grundstücks . . . . .	1059
6.2	Bewertung des Erbbaurechts . . . . .	1059
6.3	Mindestwert und Nachweis eines niedrigeren gemeinen Werts . . . . .	1060
7.	Gebäude auf fremdem Grund und Boden . . . . .	1060
8.	Grundstücke im Zustand der Bebauung . . . . .	1061
8.1	Abgrenzung . . . . .	1061
8.2	Wertermittlung . . . . .	1061
9.	Gebäude und Gebäudeteile für den Zivilschutz . . . . .	1067

<b>Inhalt</b>	<i>Inhaltsverzeichnis</i>	
Anh. 1	Bewertungsgesetz – Auszug . . . . .	1068
Anh. 2	II. Berechnungsverordnung – Auszug . . . . .	1072
Anh. 3	Erlaß betr. die Bewertung von unbebauten Grundstücken nach dem Vierten Abschnitt des Bewertungsgesetzes . . . . .	1076
	<b>Stichwortverzeichnis . . . . .</b>	<b>1081</b>