

INHALTSVERZEICHNIS

Vorwort des Herausgebers	VII
Vorwort der Kammerpräsidenten	IX
Autorenverzeichnis	XVII

Axel Adamietz

Über Fernwirkungen im Recht	1
---------------------------------------	---

Andreas Albrecht

Drei Fragen zum Pflichtteilsverzicht unter Ehegatten	21
--	----

Gregor Basty

Notariat und Inflation von 1923	29
---	----

Kai Bischoff

Die notariellen Online-Verfahren nach Inkrafttreten des DiREG	41
---	----

Jens Bormann/Maximilian Wösgien

Die Digitalisierungsrichtlinie 2.0 und die Rolle des Notars im Europäischen Gesellschaftsrecht	59
---	----

Manfred Born

Online-Beurkundung des Zustimmungsbeschlusses der Gesellschafter der abhängigen GmbH zu einem Unternehmensvertrag	81
--	----

Till Bremkamp

Bestimmung der Vergütung des Testamentsvollstreckers im Sinne des § 2221 BGB durch Bezugnahme auf eine Vergütungsempfehlung – 225 Millionen Euro für den Testamentsvollstrecker?	87
--	----

Bettina Brückner

Wohnungseigentum trifft auf Sachenrecht: Von Geisterwohnungen, Luftschranken und verwandelten Wänden	107
---	-----

Jens Bülte

Sanktionen gegen Notare wegen Verletzung von Pflichten aus dem GwG	117
---	-----

Maximilian Eble

Nutzungen, Kosten und Lasten des Vermächtnisgegenstands
zwischen Erbfall und Vermächtniserfüllung 135

Heribert Heckschen

Das Heimfallrecht in der Insolvenz: ein systematischer Abriss 153

Ulrich Herrmann

Fortgeltungsklauseln in der Notarhaftung 179

Christian Hertel

Kaufvertragsvollzug nach Vorkaufsrechtsausübung beim Grundstückskauf .. 189

Elke Holthausen-Dux/Kai-Uwe Opper

Herausforderungen bei der Verlängerung von Wohnungserbbaurechten 221

Christopher Keim

Rechtsfolgen der auf den zugewendeten Erbteil beschränkten Ausschlagung
des Längerlebenden beim Berliner Testament 235

Christian Kessler

Recycling im Grundbuch – Irrungen und Wirrungen bei Eintragung der
Vormerkung 249

Wolfgang Krüger

Ein kühnes Unterfangen (?) 259

Peter Limmer

Videobeurkundung und Auslandsbeurkundung 275

Matthias Loose

Zurechnung von Grundstücken bei der Grunderwerbsteuer 295

Ingeborg Puppe

Die notarielle Beurkundung eines Scheingeschäfts 301

Wolfgang Reetz

Die Ausschlussbestimmung nach § 1638 BGB im „Geschiedenis Testament“ 305

Adolf Reul

Formerfordernisse bei Gesellschaftervereinbarungen 323

Johanna Schmidt-Räntsch

Zulässiger und unzulässiger Inhalt von Dienstbarkeiten 345

Mathias Schmoeckel

Die Legitimität historisch gewachsener Verhältnisse. Zur Rechtmäßigkeit
des Nur-Notariats in der frühen Rechtsprechung des BVerfG 365

Hans-Christoph Schüller

Gesellschaftsrecht unter Genehmigungsvorbehalt – ein Beitrag zur
rechtlichen Einordnung der Sozietät im hauptberuflichen Notariat 385

Christina Stresemann

Treuhandvereinbarungen über ein Grundstück:
Formbedürftigkeit und Heilung 399

Joachim Tebben

Von Vermutungen und Fiktionen – Registeranmeldungen des Notars
nach § 378 Abs. 2 FamFG 411

Paul Turner

Erbe kann nur werden, wer zur Zeit des Erbfalls lebt (§ 1923 BGB) –
tatsächlich? 431

Eckhard Wälzholz

Weiterleitungsklauseln – Fluch oder Segen?
Die freigebige „Vor- und Nachschenkung“ im Zivil- und Steuerrecht 441

Johannes Weber

Die Zustimmung zu erbvertragswidrigen Verfügungen von Todes wegen
und Schenkungen 455

Armin Winnen

Die Beteiligung an einer rechtsfähigen Gesellschaft bürgerlichen Rechts
im Erbfall 471