

Vorwort

Dieses Lehrbuch wendet sich an Studenten der ersten Semester juristischer und wirtschaftsrechtlicher Studiengänge an Universitäten und Fachhochschulen. Es dient aber auch Studenten höherer Semester zur Wiederholung prüfungsrelevanter Problemfelder. Entstanden ist dieses Buch aus einem Vorlesungsskript, welches ich für meine zivilrechtlichen Vorlesungen an der HTW Berlin im Studiengang Wirtschaftsrecht erstellt und über mehrere Jahre erprobt habe.

Das Werk vereint Elemente eines Lehrbuchs sowie einer Fallsammlung. Nach der Einführung in die theoretischen Grundlagen werden diese unmittelbar anhand von Fällen im Gutachtenstil vertieft. So soll verdeutlicht werden, an welchen Stellen eines juristischen Gutachtens bestimmte Fragestellungen eingebaut und wie diese gelöst werden. Die Zitierweise von Urteilen erfolgt – für ein Lehrbuch ungewöhnlich – unter Angabe des Datums der Urteilsverkündung und des Aktenzeichens, um so deren Auffinden in Datenbanken und im Internet zu erleichtern.

Das vorliegende Buch bietet eine Darstellung der prüfungsrelevanten Bereiche des Allgemeinen Teils, des Schuldrechts Allgemeiner und Besonderer Teil mit dem Schwerpunkt auf dem Kaufrecht sowie des Sachenrechts in Grundzügen. Es wird nicht der Anspruch erhoben, die angesprochenen Bereiche lückenlos zu erfassen; vielmehr geht es darum, dem Leser einen Überblick zu vermitteln sowie ausgewählte Themen, die im Text zur Verdeutlichung gesondert formatiert sind, zu vertiefen.

Im Allgemeinen Teil werden in erster Linie die Willenserklärung, die Geschäftsfähigkeit, die Stellvertretung und die Willensmängel angesprochen. Dazwischen finden sich kleinere Kapitel zu sonstigen Gebieten des Allgemeinen Teils (Bedingung und Befristung, Form, Verjährung, Einwendungen und Einreden), die zum allgemeinen Verständnis des BGB unerlässlich sind. Im Schuldrecht Allgemeiner Teil steht die Pflichtverletzung im Mittelpunkt. Nach einer kurzen Erörterung der Leistungspflicht werden die einzelnen Pflichtverletzungstatbestände (Unmöglichkeit, Leistungs- und Annahmeverzögerung, allgemeine Pflichtverletzung) anhand von Fällen beleuchtet. Die Darstellung des Besonderen Teils des Schuldrechts hat seinen Schwerpunkt im Kaufrecht. Darüber hinaus wird auf den Werkvertrag, das Recht der AGB, den Verbraucherschutz und den Darlehensvertrag eingegangen. Abweichend von der Systematik des BGB finden sich unter der Überschrift der Darlehenssicherung neben den schuldrechtlichen Personalsicherheiten (Bürgschaft, Schuldbeitritt und Garantie) auch Ausführungen zu den sachenrechtlichen Realssicherheiten (Pfandrecht, Hypothek und Grundschuld). Schließlich enthalten die Ausführungen zum Schuldrecht die gesetzlichen Schuldverhältnisse (GoA, ungerechtfertigte Bereicherung, unerlaubte Handlung und die Produkthaftung). Das Sachenrecht wird in Grundzügen dargestellt, wobei sich die Ausführungen auf die Übertragung des Eigentums an beweglichen Sachen konzentrieren. Hier findet sich ferner in der Form eines Exkurses das Recht der Abtretung als ein weiteres Verfügungsgeschäft. Die gewonnenen Erkenntnisse bieten eine fundierte Grundlage für weiterführende Aspekte des Sachenrechts.

Mit der hier vorliegenden 5. Auflage wurde das Lehrbuch überarbeitet, aktualisiert und ergänzt. Die Neuauflage widmet sich vorrangig der Umsetzung zweier Richtlinien. Für digitale Produkte wurden die §§ 327 ff. BGB eingeführt, welche eine Aktualisierungsflicht und ein allgemeines Gewährleistungsrecht enthalten. Parallel dazu finden sich im Verbrauchsgüterkauf neue Regeln für Waren mit digitalen Elementen. Um Brüche zu vermeiden, wurde der Sachmangelbegriff in § 434 BGB angepasst. Rechtsprechung und Literatur konnten bis Juli 2023 berücksichtigt werden.

An dieser Stelle möchte ich mich für die zahlreichen studentischen Fragen und Anregungen in meinen Veranstaltungen sowie für Leserzuschriften bedanken, die dieses Buch nicht unwesentlich geformt und beeinflusst haben. Ein besonderer Dank gilt Herrn *Torsten Funk* für die wertvollen Hinweise bei der Durchsicht des Manuskripts.

Berlin, im August 2023

Michael Jaensch