

<b>Vorwort</b> .....	11
<b>1 Stellenwert der Bauüberwachung/Fachbauleitung Brandschutz</b> ...	15
1.1 Baurechtliche Forderung oder privatrechtliche Qualitätssicherung .....	15
1.2 Fachqualifikation Bauüberwachung Brandschutz .....	24
1.3 Leistungstiefen in der Bauüberwachung Brandschutz .....	30
1.4 Vertrag und Haftung in der Bauüberwachung Brandschutz.	33
<b>2 Leistungsabgrenzung in der Bauüberwachung</b> .....	37
2.1 Schnittstelle Genehmigungsplanung.....	38
2.2 Schnittstelle Ausführungsplanung.....	39
2.3 Schnittstelle Prüfsachverständiger für die Prüfung technischer Anlagen .....	40
2.4 Schnittstelle Prüfenieur für Baustatik .....	45
2.5 Schnittstelle Bauleitung .....	47
2.6 Schnittstelle Arbeitsstättenverordnung.....	50
<b>3 Bauüberwachung Brandschutz.</b> .....	55
3.1 Allgemeine organisatorische Vorbereitungen.....	55
3.2 Musterwände.....	60
3.3 Leitdetails .....	60
3.4 Prüfung von Bauteilen in unterschiedlichen Bauzuständen .	65
3.4.1 Mauerwerkswände .....	65
3.4.2 Trockenbauwände.....	67
3.4.3 Brandschutztüren/Brandschutzverglasungen.....	71
3.4.4 Abschottungssysteme Leitungsanlagen.....	80
3.4.5 Lüftungsleitungen.....	84
3.4.6 Brandschutzspritzputz/Brandschutzbeschichtungen von Stahlbauteilen .....	86

<b>4</b>	<b>Der Umgang mit Abweichungen auf der Baustelle</b> . . . . .	91
4.1	Abweichungen von Anforderungen der Bauordnung . . . . .	92
4.2	Abweichungen von technischen Baubestimmungen . . . . .	92
4.3	Abweichungen von Verwendbarkeitsnachweisen von Bauprodukten/Bauarten . . . . .	95
4.4	Verfahrenswege zum Umgang mit Abweichungen . . . . .	97
4.5	Abweichung oder mangelhafte Bauausführung . . . . .	101
4.6	Zustimmung im Einzelfall/vorhabenbezogene Bauartgenehmigung . . . . .	103
<b>5</b>	<b>Schnittstellenkoordinierung Teil 1: Präzisierungen des Brandschutznachweises im Rahmen der Ausführungsplanung</b> . . . . .	107
5.1	Brennbarkeit von Baustoffen/Einbauten . . . . .	107
5.2	Definition Räume erhöhter Brandgefahr . . . . .	115
<b>6</b>	<b>Schnittstellenkoordinierung Teil 2: Durchbruchsplanung</b> . . . . .	119
6.1	Regelungen zu Abständen von Abschottungssystemen . . . . .	119
6.2	Schnittstelle Durchbruchsplanung in leichten Trennwandkonstruktionen . . . . .	121
6.3	Schnittstelle Detailpunkt gleitender Deckenanschluss . . . . .	124
6.4	Schnittstelle Leitungsverlegung in Trennwänden . . . . .	127
6.5	Abschottung Leitungsanlagen nach MLAR . . . . .	130
<b>7</b>	<b>Schnittstellenkoordinierung Teil 3: Leitungsanlagen</b> . . . . .	133
7.1	Leitungsanlagen in notwendigen Fluren . . . . .	133
7.2	Leitungsanlagen in Deckenhohlräumen . . . . .	141
7.3	Leitungsanlagen in Steigeschächten . . . . .	147
7.4	Halterungen von Leitungsanlagen, Abstand zur Schottoberfläche	148
7.5	Zwängungskräfte von metallischen Rohrleitungen im Brandfall	150
7.6	Elektroleitungen mit Funktionserhalt (SV) . . . . .	156
<b>8</b>	<b>Schnittstellenkoordinierung Teil 4: Lüftungsanlagen</b> . . . . .	159
8.1	Einbau Absperrvorrichtungen (Brandschutzklappen) . . . . .	159
8.2	Platzbedarf Brandschutzbekleidung Lüftungsleitungen . . . . .	162

<b>9</b>	<b>Schnittstellenkoordination Teil 5:</b>	
	<b>Detail Türausstattung</b> .....	165
9.1	Türbeschläge .....	165
9.2	Feststellanlagen .....	166
9.3	Zutrittskontrollen/Verriegelungssysteme .....	167
<b>10</b>	<b>Schnittstellenkoordination Teil 6:</b>	
	<b>Detail Brandschutzbekleidung Stahltragwerke</b> .....	171
10.1	Übersicht unterschiedliche Systeme .....	171
10.2	Anschlussbereiche von nichttragenden Stahlbauteilen .....	176
10.3	Befestigung Leitungsanlagen .....	177
10.4	Anschluss Trennwände ans Dachtragwerk .....	180
<b>11</b>	<b>Schnittstellenkoordination Teil 7:</b>	
	<b>Detail Fassaden</b> .....	185
11.1	Ganzglasfassaden .....	185
11.2	Hinterlüftete Außenwandkonstruktionen .....	186
11.3	Wärmedämmverbundsysteme (WDVS) .....	189
<b>12</b>	<b>Schnittstellenkoordination Teil 8: Brandfallmatrix</b> .....	191
12.1	Phasen der Planungsleistung Brandfallmatrix .....	191
12.2	Wirk- und Prinzipprüfung der Brandfallmatrix .....	194
<b>13</b>	<b>Schnittstellenkoordination Teil 9: Bauteile im Bestand</b> .....	197
13.1	Beispiel: Massive Geschossdecken .....	198
13.2	Beispiel: Ganzglasfassade .....	202
13.3	Beispiel: Holzbalkendecke .....	203
13.4	Beispiel: Umbau einer Flurwand im Bestand .....	206
13.5	Beispiel: Feuerschutzabschlüsse im Bestand .....	207
13.6	Beispiel: Nachträglicher Einbau einer absenkbaren Dichtung bei einer Brandschutztür im Bestand .....	209
13.7	Beispiel: Feuerhemmende Unterdecke im Bestand .....	210
13.8	Beispiel: Aufstockung eines Gebäudes, Umgang mit der Holztreppekonstruktion und Wohnungseingangstüren im Bestand .....	211
<b>14</b>	<b>Bauphasenkonzepte/Teilinbetriebnahmen</b> .....	215
<b>15</b>	<b>Projektabschluss</b> .....	225

<b>Anhang</b> .....	231
Anhang A 1: Checkliste Aufgabenstellung Bauüberwachung .....	231
Anhang A 2: Übersicht Fachqualifikation/Verweis zu den LBO der einzelnen Bauaufsichten .....	232
Anhang A 3: Checkliste Dokumentation Bauüberwachung .....	237
Anhang A 4: Checkliste Vorbereitung Bauüberwachung .....	239
Anhang A 5: Übersicht Merkblätter Zustimmung im Einzelfall/ vorhabenbezogene Bauartgenehmigung der einzelnen Bundesländer .....	240
Anhang B 1: Checkliste Brandschutzbekleidung Stahltragwerke ...	244
Anhang B 2: Checkliste Anschluss Wände ans Dachtragwerk. ....	245
Anhang B 3: Checkliste Holzbalkendecke .....	246
Anhang B 4: Checkliste Treppenraum im Bestand .....	247
 Literaturverzeichnis .....	 249
 Stichwortverzeichnis .....	 255