

INHALTSVERZEICHNIS

Kapitel 1: Einführung	1
A. Das Regelungsgefüge der §§ 1004, 906 BGB.....	1
B. Historische Entwicklung des § 906 BGB.....	1
I. Ausgangslage.....	1
II. Inkrafttreten des § 906 BGB.....	2
III. Novellierung des § 906 BGB im Jahre 1959.....	2
IV. Sachenrechtsänderungsgesetz vom 21.9.1994.....	4
C. Gegenstand der Arbeit.....	4
 Kapitel 2: Grenz- und Richtwertfestsetzungen in Regelwerken	7
A. Einleitung.....	7
B. Begriffe	7
C. Rechtsnatur der Regelwerke	8
I. Allgemeine Verwaltungsvorschriften	8
1. § 48 BImSchG	8
2. AVV Baulärm.....	9
II. VDI-Richtlinien.....	10
III. DIN-Normen	11
IV. DKE-Normen.....	12
V. Arbeitsschutzbezogene Werte	12
D. Unterscheidung der Regelwerke nach Immissionsarten.....	13
I. Geräusche	14
1. Verkehrslärm	14
a) Fluglärmschutzgesetz.....	14
b) Verkehrslärmschutzverordnung (16. BImSchV)	14
c) Magnetschwebbahn-Lärmschutzverordnung	14
d) Verkehrswege-Schallschutzmaßnahmenverordnung (24. BImSchV)	15
e) RLS	15
f) StVZO.....	15
2. Arbeitslärm	16
a) Rasenmäherlärm-Verordnung (8. BImSchV).....	16
b) Baumaschinenlärm-Verordnung (15. BImSchV).....	16
c) AVV Baulärm.....	17

d) TA Lärm.....	17
aa) TA Lärm 1968.....	17
bb) TA Lärm 1998.....	18
e) VDI-Richtlinie 2058 Bl. 1	19
3. Sportanlagenlärmschutzverordnung (18. BImSchV).....	20
4. LAI-Hinweise Freizeitlärm	21
5. DIN-Normen	22
II. Luftverunreinigungen.....	22
1. Produktbezogene Regelwerke	22
2. Verordnungen zur Emissionsbegrenzung	23
3. Geruchsbezogene Regelwerke	25
a) Sächsische Geruchsimmissions-Richtlinie.....	25
b) VDI-Richtlinien „Olfaktometrie“.....	25
c) Sonstige VDI-Geruchs-Richtlinien	26
d) KTBL-Arbeitsblatt Nr. 3076	27
4. Arbeitsschutzbezogene Regelwerke	28
a) MAK-Werte.....	28
b) TRK-Werte	29
c) BAT-Werte.....	29
5. Verordnung über Immissionswerte (22. BImSchV).....	30
6. Verordnung über die Festlegung von Konzentrationswerten (23. BImSchV).....	31
7. TA Luft.....	31
8. MI-Werte	32
III. Erschütterungen	33
1. DIN 4150, Teil 2	33
2. VDI-Richtlinie 2057.....	34
a) VDI-Richtlinie 2057, Bl. 1	34
b) VDI-Richtlinie 2057, Bl. 3.....	35
IV. Elektromagnetische Felder	36
E. Aussagegehalt der Regelwerke	38
I. Die Regelwerke als eigenständige Wertungssysteme	38
II. Ergebnis	41

Kapitel 3: Die Bedeutung von Grenz- und Richtwerten für die Beurteilung der „(Un)Wesentlichkeit“ i.S.d. § 906 BGB	43
A. Die „Wesentlichkeit“ i.S.d. § 906 BGB.....	43
I. Abgrenzung zur „Beeinträchtigung“ i.S.d. § 1004 I BGB	43
II. Definition der Wesentlichkeit.....	44
III. Durchschnittsmensch	45
IV. Differenziert-objektiver Beurteilungsmaßstab	46
V. Priorität	48
VI. Vermeidbarkeit der Störung	49
VII. Eigene Schutzmaßnahmen des Nachbarn.....	50
VIII. Interessen- und Güterabwägung	50
1. Ausgangslage.....	50
2. „Wesentlichkeit“ und „Erheblichkeit“	51
3. „Verständiger“ Durchschnittsmensch.....	53
4. Fazit.....	55
IX. Immissionsspezifische Kriterien.....	56
1. Allgemeines.....	56
2. Geräuschemissionen	57
a) Allgemeines.....	57
b) Lautstärke.....	58
c) Lästigkeitsmerkmale.....	58
d) Ruhezeiten	60
e) Beeinträchtigung des Außenwohnbereichs	61
f) Dauer und Häufigkeit.....	61
3. Luftverunreinigungen	62
a) Geruchsstoffe	62
b) Luftschadstoffe	64
aa) Schaden	64
bb) Schädlichkeit	65
4. Erschütterungen	67
5. Gesamtergebnis	68
X. Beweisproblematik.....	68
1. Problemstellung.....	68
2. Beweisbare Tatsachen.....	71
a) Wahrnehmungsschwelle	71
b) Belästigung.....	71
c) Schadensbezug	72

B. Die Bedeutung von Grenz- und Richtwerten in der Rechtsprechung bis zum Inkrafttreten des SachenRÄndG	72
I. Allgemeines	72
II. Positive Entscheidung über Wesentlichkeit	74
III. Überschreitung/Einhaltung der Grenz- und Richtwerte	75
IV. Mittelbare Anwendung der Regelwerke	77
V. Abweichungen von den Regelwerken	78
1. Generelle Verdrängung der Regelwerke durch die richterliche Wertung	78
2. Anwendung der Regelwerke unter dem Vorbehalt der tatrichterlichen Würdigung	79
VI. „Antizipierte Sachverständigengutachten“	80
1. Verwaltungsgerichtsbarkeit	80
2. Zivilgerichtsbarkeit	82
VII. Das Urteil des OLG Koblenz vom 24.4.1992	84
C. Die Novellierung des § 906 BGB durch das SachenRÄndG	85
I. Entstehungsgeschichte	85
1. Gesetzgebungsverfahren	85
2. Anlaß der Neuregelung	87
3. Fazit	89
II. Gegenstand der Neuregelung	90
III. Beweisrechtliche Beurteilung der „Regelwirkung“	90
1. Meinungsstand	91
a) Rechtsprechung	91
b) Literatur	92
2. Rechtliche Würdigung	95
a) Beweislastregel	95
b) Umkehr der Beweislast	97
c) Gesetzliche Vermutung	98
aa) Arten gesetzlicher Vermutungen	98
bb) Die gesetzliche Vermutung als Entscheidungsnorm	99
cc) Die Ungewißheit über die vermutete Tatsache als Voraussetzung des Vermutungstatbestandes	99
dd) Verschiebung des Beweisthemas	101
ee) Vermutungsbasis	102
aaa) Allgemeines	102
bbb) Vermutungsbasis des § 906 BGB n.F.	102

XIII

ff) Ergebnis	103
d) Indiz	103
aa) Begriff	103
bb) § 906 BGB n.F.	104
aaa) Die Ansicht von Marburger	104
bbb) Stellungnahme	105
ccc) Fazit	107
e) Beweismaßreduzierung	107
f) Materiellrechtlicher Lösungsansatz	108
aa) Orientierungshilfe	108
bb) Abgrenzung zur Beweisregel	109
cc) Rechtsanwendungsnorm	110
dd) Ergebnis	112
g) Zusammenfassende Würdigung	113
IV. Praktische Auswirkungen	113
1. Befugnis zur Heranziehung der Regelwerke	113
2. Pflicht zur Heranziehung der Regelwerke	114
3. Abweichung von den Regelwerken	115
a) Problemstellung: Die Regelwerke als „abgeschlossene Wertsysteme“	115
b) Lösungsansatz	115
c) Einzelfälle	117
aa) Gebietszuordnung	117
bb) Gebietskollision	118
cc) Besondere Lästigkeitsmerkmale	120
dd) Ruhezeiten	121
ee) Ausnahmecharakter der Verhältnisse am Meßtag	121
ff) Beeinträchtigungen des Außenwohnbereichs	122
gg) Eigene Schutzmaßnahmen des Nachbarn	122
hh) Mittelungspegel bei Geräuschemissionen	123
ii) Personenbezogene Umstände	125
jj) Politische Vorgaben	125
kk) Immissionsbedingte Schäden	126
aaa) Der Schadenseintritt als atypischer Umstand	126
bbb) Ergebnis	129

XIV

II) Schadenseignung	129
aaa) Konkretisierung der „Wesentlichkeit“	130
bbb) Atypische Umstände.....	131
d) Begründungszwang	132
V. Der Inhalt der Neuregelung im einzelnen.....	132
1. Immissionswerte/Emissionswerte	132
2. Grenz- und Richtwerte.....	134
3. Meß- und Beurteilungsverfahren	135
4. § 906 I S. 2 BGB n.F.	136
a) Allgemeines.....	136
b) Gesetze	136
aa) Fluglärmschutzgesetz.....	136
bb) Benzinbleigesetz	137
cc) Gerätesicherheitsgesetz	138
c) Rechtsverordnungen	138
aa) Produktbezogene Rechtsverordnungen	138
bb) Emissionswerte in Verordnungen des BImSchG.....	139
cc) Verkehrslärmschutzverordnung (16. BImSchV).....	140
aaa) Straßenverkehr	141
bbb) Schienenverkehr.....	142
dd) Sportanlagenlärmschutzverordnung (18. BImSchV)	144
ee) Verordnung über Immissionswerte (22. BImSchV)	145
ff) Verordnung über die Festlegung von Konzentrationswerten (23. BImSchV)	146
gg) Verordnung über elektromagnetische Felder (26. BImSchV)	146
d) Verwaltungsakte.....	147
e) Satzungen	149
f) Private Regelwerke	150
5. § 906 I S. 3 BGB n.F.	150
a) Allgemeines.....	150
b) Die einzelnen Regelwerke.....	150
c) Stand der Technik	152
VI. Absenkung der Wesentlichkeitsgrenze	153
1. Problemstellung.....	153
2. Stellungnahme.....	154
VII. Verweisung auf technische Regelwerke	154

D. Grenz- und Richtwerte außerhalb des Regelungsbereichs der	
Neuregelung.....	155
I. Einleitung.....	155
II. Antizipierte Sachverständigengutachten	155
1. Begriff und Funktion	155
2. Voraussetzungen.....	156
a) Übereinstimmung von Beweisthema und Regelwerkaussage ...	157
aa) Grundsatz	157
bb) Belästigungsgrad.....	157
cc) Wahrnehmungsschwelle.....	157
dd) Schädlichkeitsgrenze	159
b) Sachkunde.....	161
c) Objektivität.....	161
3. Ergebnis	163
III. Anscheinsbeweis.....	163
1. Erfahrungssätze als Grundlage des Anscheinsbeweises.....	163
2. Erfahrungssätze bei den technischen Regelwerken.....	164
IV. Orientierungshilfe.....	166
1. Grundsatz	166
2. Einhaltung der in privaten Regelwerken festgesetzten Grenz- und Richtwerte	167
3. Überschreitung der Grenz- und Richtwerte	167
a) Allgemeines.....	167
b) Unwesentlichkeit trotz Immissionswertüberschreitung	169
V. Mittelbare Anwendung technischer Regelwerke	170
VI. Ergebnis.....	170

Kapitel 4: Die Bedeutung der Regelwerke für die Beurteilung der Kausalität 173

A. Überschreitung der Emissions- und Immissionswerte	173
B. Einhaltung der Emissions- und Immissionswerte	175
I. Anscheinsbeweis.....	176
II. § 287 ZPO	178
III. Beweismaßreduzierung.....	180
1. Ausgangslage.....	180
2. Grundsatz	181
3. Die Ansicht von Walter	181

4. Die Ansicht des OLG Köln.....	181
5. Stellungnahme.....	182
6. Fazit.....	183
C. Beweislast für die Einhaltung der Grenzwerte	184
D. Auswirkungen des § 906 BGB n.F. auf die Kausalitätsproblematik.....	185
 Kapitel 5: Die Bedeutung der Regelwerke für die Beurteilung der	
Ortsüblichkeit	187
A. Ortsüblichkeit	187
I. Begriff	187
II. Geprägetheorie	188
1. Eine Mehrheit von Grundstücken	188
2. Vergleichsgebiet.....	190
3. Bedeutung des Bebauungsplans	191
III. Der Einfluß wertender Aspekte	191
1. Einzelfälle	192
2. Fazit.....	193
B. Die Bedeutung von Grenz- und Richtwerten.....	194
I. Meinungsstand	194
1. Überschreitung der Grenz- und Richtwerte	194
2. Einhaltung der Grenz- und Richtwerte.....	194
3. Grenzwerte als generelle Zulässigkeitschwellen.....	195
II. Stellungnahme.....	196
III. Ergebnis	197
 Kapitel 6: Die Bedeutung von Grenz- und Richtwerten in sonstigen Fällen ...	199
A. Die „Vermeidbarkeit durch wirtschaftlich zumutbare Maßnahmen“	
i.S.d. § 906 II 1 BGB	199
B. Die „Unzumutbarkeit“ der Beeinträchtigung i.S.d. § 906 II 2 BGB	201
I. Güterabwägung	201
1. Allgemeines.....	201
2. Nichtüberschreitung der Grenz- und Richtwerte	202
II. Aufspaltung des „Zumutbarkeitsbegriffs“	203
C. Auswirkungen des § 906 BGB n.F. auf Schadensersatzansprüche	
nach anderen Vorschriften	204

XVII

I. § 823 BGB.....	204
1. Ausgangssituation	204
2. Auswirkungen des § 906 BGB n.F.....	206
II. Umwelthaftungsgesetz (UmwHG)	207
 Kapitel 7: Gesamtergebnis.....	 209
 Literaturverzeichnis	 213