

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort ..... III

Abkürzungsverzeichnis ..... IX

## Teil 1

### Straßen- und abgabenrechtliche Bewilligung

<b>1. Kapitel: Einleitung</b> .....	3
I. Über die Benützung des öffentlichen Grundes .....	3
II. Unterscheidung zwischen privat- oder öffentlich-rechtlicher Nutzung .....	4
A. Wiener Gebrauchsabgabegesetz (GAG) .....	5
B. Haftungsfragen und Instandhaltungspflichten .....	7
C. Exkurs Vergabeverfahren .....	8
<b>2. Kapitel: Rechtsgrundlagen für die Benützung von Flächen für Vorgärten</b> .....	9
I. Übersicht der Rechtsgrundlagen .....	9
II. Bewilligung nach der Straßenverkehrsordnung (StVO) .....	9
III. Bewilligung nach dem Gebrauchsabgabegesetz .....	10
IV. Sonstige Bewilligungen .....	12
A. Außenjalousien (Markisen), die mit dem Gebäude fest verbunden sind .....	12
B. Befestigungen (Podeste, Sonnenschutz, Begrenzungen, Leitungen) im Gehsteig bzw in der Fahrbahnoberfläche .....	12
C. Freimachung der Verkehrsfläche auf der Fahrbahn .....	12
<b>3. Kapitel: Rechtliche Grundlagen, Höhe und Festsetzung der Gebrauchsabgabe</b> ..	13
I. Rechtliche Grundlagen .....	13
II. Höhe und Festsetzung der Abgabe .....	13
<b>4. Kapitel: Begriff des Vorgartens und Erteilung der Gebrauchserlaubnis</b> .....	17
I. Einleitendes .....	17
II. Der Begriff des Vorgartens .....	17
III. Versagungsgründe .....	21
A. Vorrang des Gemeingebräuchs .....	22
B. Sicherheit, Leichtigkeit und Flüssigkeit des Verkehrs .....	23
1. Gehsteig .....	24
2. Parkspur .....	26
C. Parkraumbedarf .....	27

D. Platzbedarf für Lade- und Liefertätigkeiten .....	28
E. Aufenthaltsqualität für Personen .....	28
F. Städtebauliche Interessen .....	29
G. Sonstige Versagungsgründe .....	30
IV. Nutzungskonzepte und Zonierungspläne .....	31
V. Bewilligungsdauer .....	33
VI. Winterschanigarten .....	34
A. Kleiner Winterschanigarten am Gehsteig bis zu 12 m <sup>2</sup> .....	35
B. Winterschanigarten in Fußgänger- und Begegnungszonen .....	35
C. Zwei Stehtische beim Lokaleingang .....	35
D. Fazit .....	36
<b>5. Kapitel: Behörden und Verfahren .....</b>	<b>37</b>
I. Zuständigkeiten .....	37
II. Verfahrensablauf und Parteistellung .....	37
III. Auflagen, Bedingungen und Befristungen .....	41
<b>6. Kapitel: Übertragung, Erlöschen und Widerruf der Gebrauchserlaubnis .....</b>	<b>45</b>
I. Übertragung .....	45
II. Widerruf und Erlöschen .....	45
<b>7. Kapitel: Straf- und Zwangsmaßnahmen .....</b>	<b>49</b>
I. Behördliche Befehls- und Zwangsgewalt .....	49
II. Straftatbestände des § 16 GAG .....	50
 <b>Teil 2</b>	
<b>Gewerberechtliche Bewilligung</b>	
<b>8. Kapitel: Einleitung .....</b>	<b>55</b>
<b>9. Kapitel: Gewerberechtliche Bewilligungsarten .....</b>	<b>57</b>
I. Allgemeines .....	57
II. Genehmigungsfreie Gastgärten (§ 76a GewO 1994) .....	58
III. Das ordentliche Genehmigungsverfahren (§§ 74 und 77 GewO 1994) .....	61
A. Geltendmachung von Schutzinteressen .....	61
1. Der Nachbarbegriff .....	61
2. Parteistellung der Nachbarn und Präklusion .....	63
3. Mögliche Schutzinteressen und ihre Bewertung .....	65
4. Mögliche öffentliche Interessen .....	67
IV. Das vereinfachte Genehmigungsverfahren (§ 359b GewO 1994) .....	69
A. Voraussetzungen .....	69
B. Parteistellung der Nachbarn und Präklusion .....	70
C. Behördliche Erledigung/Feststellungsbescheid .....	72

V.	Das Anzeigeverfahren (§ 81 Abs 2 Z 7 GewO 1994) .....	73
A.	Anwendungsbereiche .....	73
B.	Parteistellung des Arbeitsinspektorats und der Nachbarn .....	74
<b>10.</b>	<b>Kapitel: Gastgärten auf Privatgrund (§ 76a Abs 2 GewO 1994)</b> .....	75
I.	Bewilligungserfordernisse .....	75
II.	Dauer der Bewilligung .....	76
<b>11.</b>	<b>Kapitel: Lange bestehende Gastgärten (Übergangsrecht)</b> .....	77
I.	Übergangsrecht GewO 1859/GewO 1973 .....	77
II.	GewO 1994 .....	80
<b>12.</b>	<b>Kapitel: Das Erlöschen der Betriebsanlagenbewilligung (§ 80 Abs 1 GewO 1994)</b> .....	81
I.	Erlöschensgründe gemäß § 80 Abs 1 GewO 1994 .....	81
II.	Anwendbarkeit auf Gastgärten gemäß § 76a GewO 1994 .....	82
<b>13.</b>	<b>Kapitel: Gewerberechtliche Sonderfragen</b> .....	83
I.	Gastgärten und Großereignisse (§ 81 Abs 2 Z 11 GewO 1994) .....	83
II.	Rauchen im Gastgarten und Personen vor der Betriebsanlage (§ 113 GewO 1994) .....	84
III.	Die Verwendung von Heizstrahlern und Wasserschleieren in Gastgärten (§ 76a GewO 1994) .....	86
IV.	Gastgärten und Terror (§ 74 Abs 2 Z 1 GewO 1994 und § 2 Abs 2 GAG) .....	87
<b>Anhang 1:</b>	<b>Checkliste für die Planung eines Vorgartens</b> .....	91
I.	Gehsteig oder Fußgängerzone .....	91
II.	Parkspur .....	92
III.	Größe des Gastgartens .....	93
IV.	Ziele aus stadtgestalterischer Sicht .....	93
V.	Hinweise zu Montagen und Befestigungen .....	94
<b>Anhang 2:</b>	<b>Formulare</b> .....	95
I.	Antragsformular für Schanigarten (Erstmalige Bewilligung) .....	95
II.	Antragsformular für Schanigarten (Verlängerung) .....	97
III.	Zuständige Stellen in Wien .....	98
	A. Für die behördlichen Verfahren nach GAG/StVO und GewO .....	98
	B. Beteiligte Stellen .....	98
<b>Anhang 3:</b>	<b>Anlage II des GAG: Zoneneinteilung</b> .....	99
<b>Anhang 4:</b>	<b>Verordnung des Magistrats der Stadt Wien über die Gewerbeausübung in Gastgärten im Jahr 2018 vom 31.05.2018, ABl 2018/22</b> .....	101

<b>Anhang 5: Relevante Gesetzestexte und technische Normen .....</b>	103
I. Gebrauchsabgabegesetz 1966 .....	103
II. Straßenverkehrsordnung 1960 .....	124
III. Gewerbeordnung 1994, BGBl. Nr. 194/1994 .....	126
IV. Technische Normen .....	127
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	129