

# Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorwort .....	V
Verzeichnis der Abkürzungen .....	XXIII
Schrifttum .....	XXXI

## 1. Teil: Allgemeiner Teil des bürgerlichen Rechts

1. Kapitel: Das Recht im objektiven und subjektiven Sinn .....	1
I. Das Recht .....	1
II. Das Recht im objektiven Sinn .....	1
A. Allgemeines .....	2
1. Das Recht als Ordnung des menschlichen Zusammenlebens .....	2
2. Andere normative Ordnungen .....	2
3. Naturrecht – positives Recht – Gerechtigkeitsidee .....	3
4. Definition des objektiven Rechts .....	4
B. Öffentliches Recht und Privatrecht .....	4
1. Der Grund der Einteilung .....	4
2. Die Bedeutung der Unterscheidung im österreichischen Recht .....	5
a) Behördenzuständigkeit .....	5
b) Sonstige Bedeutung der Unterscheidung .....	6
3. Abgrenzungsmethoden .....	6
C. Bedeutung und Eigenart des Privatrechts .....	7
D. Einteilung des Privatrechts .....	8
E. Die Entwicklung des geltenden bürgerlichen Rechts .....	10
F. Der Rechtssatz .....	14
1. Der Aufbau des Rechtssatzes .....	14
2. Sachverhalt und Subsumtion .....	15
3. Die Fiktion .....	16
4. Die Einteilung der juristischen Tatsachen .....	17
5. Die Arten der tatbestandlichen Begriffe .....	18
G. Gesetzesauslegung und Lückenfüllung .....	18
1. Allgemeines .....	18
2. Die Methoden der Rechtswissenschaft .....	20
a) Die Begriffsjurisprudenz .....	20
b) Die Interessenjurisprudenz .....	21
c) Die Wertungsjurisprudenz .....	21
d) Die ökonomische Analyse des Rechts .....	23
3. Die Auslegung .....	24
a) Die Wortinterpretation .....	25
b) Bedeutungszusammenhang und Gesetzessystematik .....	25
c) Historische Interpretation (subjektive Auslegung) .....	26
d) Objektiv-teleologische Interpretation (objektive Auslegung) .....	27
e) Heranziehung aller Methoden .....	29
4. Die Feststellung der Rechtsstücke .....	29
5. Lückenfüllung .....	31
a) Gesetzesanalogie .....	31
b) Rechtsanalogie (Gesamtanalogie) .....	33
c) Die natürlichen Rechtsgrundsätze .....	33
6. Die teleologische Reduktion .....	35

H. Die Bedeutung der Grundrechte für die Interpretation von Privatrechtsgesetzen .....	36
I. Die Konkurrenz von Rechtssätzen .....	38
1. Überblick .....	38
2. Kumulative Anwendung .....	38
3. Alternative Anwendung .....	39
4. Konsumtion .....	40
J. Die Quellen des objektiven Rechts .....	41
1. Gesetz .....	41
2. Gewohnheitsrecht .....	42
3. Rechtsprechung und Wissenschaft als Rechtsquellen? .....	43
a) Die Rechtsprechung .....	43
b) Die Wissenschaft .....	45
K. Arten der Rechtsnormen .....	46
1. Materielles und formelles Recht .....	46
2. Zwingendes und nachgiebiges Recht .....	46
3. Selbständige und unselbständige Rechtssätze .....	47
III. Das Recht im subjektiven Sinn .....	48
A. Begriff .....	48
B. Arten der subjektiven Rechte .....	50
1. Einteilung nach dem Inhalt der Befugnis .....	50
2. Einteilung nach dem Kreis der Verpflichteten .....	51
3. Nach dem Objekt .....	52
4. Nach dem Zweck .....	52
C. Das Rechtsverhältnis .....	52
2. Kapitel: <b>Rechtssubjekte und Rechtsobjekte</b> .....	54
I. Die Rechtssubjekte .....	54
A. Allgemeines .....	54
B. Die natürliche Person .....	54
1. Beginn der Rechtsfähigkeit .....	54
2. Ende der Rechtsfähigkeit .....	55
a) Der Tod .....	55
b) Die Todeserklärung .....	56
3. Die Handlungs- und Entscheidungsfähigkeit im Allgemeinen .....	57
4. Die Geschäftsfähigkeit .....	59
a) Alter .....	59
b) Geisteszustand .....	63
c) Erwachsenenschutzrecht .....	64
d) Patientenverfügung .....	65
e) Vertrauensschutz .....	66
5. Die Deliktsfähigkeit .....	66
a) Alter .....	66
b) Geisteszustand .....	67
6. Rechtserhebliche Eigenschaften und Zustände .....	67
C. Die juristische Person .....	68
1. Allgemeines .....	69
2. Rechtsnatur der juristischen Person .....	69
3. Arten juristischer Personen .....	70
a) Personenvereinigungen und Sachgesamtheiten .....	70
b) Öffentlich- und privatrechtliche juristische Personen .....	72
4. Rechte und Pflichten der juristischen Person .....	72
a) Gleichstellung mit der natürlichen Person .....	72
b) Durchgriff .....	73

5. Die Zurechnung von Hilfspersonen .....	74
a) Rechtsgeschäftliches Verhalten .....	74
b) Rechtswidriges Verhalten .....	76
c) Wissenszurechnung .....	77
6. Der Verein .....	78
7. Stiftungen und Fonds .....	82
a) Stiftungen .....	82
b) Fonds .....	85
8. Anhang: Das Sammelvermögen .....	85
D. Die Persönlichkeitsrechte .....	86
1. Allgemeines .....	86
2. Einzelne Persönlichkeitsrechte .....	87
a) Recht auf Leben und körperliche Unversehrtheit .....	87
b) Recht auf Freiheit .....	88
c) Namensrecht .....	90
d) Recht am eigenen Bild .....	93
e) Schutz vertraulicher Aufzeichnungen .....	95
f) Recht auf Ehre .....	95
g) Schutz der Erfinderehre .....	95
h) Schutz geistiger Interessen eines Urhebers .....	95
i) Weitere Persönlichkeitsrechte .....	96
II. Die Rechtsobjekte .....	97
A. Begriff .....	97
B. Sachen .....	97
1. Bewegliche und unbewegliche Sachen .....	98
2. Verbrauchbare und unverbrauchbare Sachen .....	98
3. Vertretbare und unvertretbare Sachen .....	98
C. Der Mensch als Rechtsobjekt .....	99
3. Kapitel: <b>Das Rechtsgeschäft</b> .....	99
I. Das Rechtsgeschäft im Allgemeinen .....	99
A. Privatautonomie .....	99
B. Das Rechtsgeschäft .....	101
1. Der Begriff .....	101
2. Maßgebende Prinzipien .....	102
3. Willensbetätigungen, Mitteilungen und Realakte .....	104
4. Sonstige Wirksamkeitsvoraussetzungen .....	105
C. Arten der Willenserklärung .....	106
1. Ausdrückliche Willenserklärung .....	106
2. Schlüssige Willenserklärung .....	107
3. Fingierte und normierte Willenserklärungen .....	109
D. Objektiver Erklärungswert .....	110
E. Die Auslegung von Willenserklärungen .....	112
1. Allgemeines .....	112
2. Die Auslegungsschritte .....	112
3. Einfache und ergänzende Auslegung .....	113
4. Die Unklarheitenregeln .....	114
F. Erklärungsbewusstsein? .....	116
G. Zugang .....	117
H. Arten der Rechtsgeschäfte .....	120
1. Einseitige und mehrseitige Rechtsgeschäfte .....	120
2. Vermögensrechtliche und personenrechtliche Rechtsgeschäfte .....	121
3. Einseitig und zweiseitig verpflichtende Geschäfte .....	121
4. Geschäfte mit und ohne Zuwendungscharakter .....	122

5. Entgeltliche und unentgeltliche Rechtsgeschäfte .....	122
6. Verpflichtungsgeschäfte und Verfügungsgeschäfte .....	124
7. Abstrakte und kausale Rechtsgeschäfte .....	124
a) Abstraktes und kausales Verpflichtungsgeschäft .....	125
b) Abstraktes und kausales Verfügungsgeschäft .....	125
8. Rechtsgeschäfte unter Lebenden und von Todes wegen .....	126
I. Erfordernisse eines mangelfreien Rechtsgeschäftes im Allgemeinen .....	126
II. Der Vertragsabschluss .....	127
A. Angebot und Annahme im Allgemeinen .....	127
1. Angebot und Annahme als Willenserklärungen .....	127
2. Die Annahme als Willensbetätigung .....	130
B. Bindungswirkung .....	131
1. Die Offerte .....	131
2. Die Annahme .....	133
3. Einschränkungen der Bindungswirkung bei Verbraucherträgen .....	134
C. Wahre Einwilligung .....	134
D. Vertragsabschluss unter allgemeinen Geschäftsbedingungen .....	137
1. Allgemeines .....	138
2. Der Geltungsgrund der AGB .....	141
3. Inhaltskontrolle .....	143
4. Das Transparenzgebot .....	146
5. Verbandsklage, Schadenersatz und „Ex-ante-Prüfung“ .....	147
E. Elektronische Vertragsabschlüsse .....	149
F. Faktische Vertragsverhältnisse .....	150
G. Vertragszwang .....	152
H. Vorvertrag .....	153
III. Fehlerhafte Willenserklärungen .....	155
A. Das Regelungsproblem .....	156
B. Geheimer Vorbehalt (Mentalreservation) .....	157
C. Nicht ernst gemeinte Erklärungen .....	157
D. Scheingeschäft .....	158
E. Irrtum .....	159
1. Das Wertungsproblem .....	159
2. Erklärungssirrtum – Geschäftssirrtum – Motivirrtum .....	161
a) Erklärungssirrtum .....	161
b) Geschäftssirrtum und Motivirrtum .....	163
c) Abgrenzungsfragen .....	164
3. Wesentlicher – unwesentlicher Irrtum .....	167
4. Beachtlichkeit des Motivirrtums .....	168
5. Die Beachtlichkeit des Geschäftssirrtums .....	169
a) Anfechtung .....	170
b) Vertragskorrektur .....	173
6. Die Geltendmachung des Irrtums .....	174
F. Die Lehre von der Geschäftsgrundlage .....	176
1. Das zu lösende Problem .....	176
2. Die Lehre Piskos .....	178
3. Kritik an dieser Lehre und neuere Lösungsansätze .....	179
G. List und Drohung .....	181
1. List .....	181
2. Furcht .....	182
3. Rechtsfolgen von List und Drohung .....	183
H. Herbeiführung eines Willensmangels durch einen Dritten .....	184
I. Schadenersatzpflichten .....	185

IV.	Möglichkeit und Erlaubtheit . . . . .	186
A.	Möglichkeit . . . . .	186
1.	Geradezu Unmögliches . . . . .	187
2.	Sonstige Unmöglichkeit . . . . .	188
3.	Teilunmöglichkeit . . . . .	190
B.	Erlaubtheit . . . . .	191
1.	Verstoß gegen ein gesetzliches Verbot . . . . .	191
a)	Begrenzung durch den Schutzzweck . . . . .	191
b)	Die Fälle des § 879 . . . . .	193
c)	Umgehungsgeschäfte . . . . .	195
2.	Verstoß gegen die guten Sitten . . . . .	196
3.	Die Rechtsfolgen des § 879 . . . . .	199
V.	Die Form der Rechtsgeschäfte . . . . .	202
A.	Gesetzliche Form . . . . .	203
1.	Real- und Konsensualverträge . . . . .	203
2.	Gesetzliche Formvorschriften . . . . .	203
3.	Wirkung des Mangels der gesetzlichen Form . . . . .	206
B.	Rechtsgeschäftliche („gewillkürte“) Form . . . . .	208
C.	Mündliche Nebenabreden bei formbedürftigen Geschäften . . . . .	209
VI.	Konversion und Heilung eines nichtigen Rechtsgeschäftes . . . . .	210
A.	Konversion . . . . .	210
B.	Heilung (Konvaleszenz) . . . . .	211
VII.	Bedingung, Befristung und Auflage . . . . .	212
A.	Bedingung . . . . .	212
B.	Befristung (Termin) . . . . .	215
C.	Bedingungs- und befristungsfeindliche Geschäfte . . . . .	216
D.	Auflage . . . . .	216
VIII.	Die Stellvertretung . . . . .	217
A.	Das Institut der Stellvertretung . . . . .	218
1.	Allgemeines . . . . .	218
2.	Die Voraussetzungen wirksamer Stellvertretung . . . . .	219
a)	Handeln „im Namen“ des Vertretenen . . . . .	219
b)	Vertretungsmacht . . . . .	220
c)	Geschäftsfähigkeit des Stellvertreters . . . . .	220
B.	Begründung von Vertretungsmacht . . . . .	221
1.	Bevollmächtigung . . . . .	221
2.	Gesetzliche Vertretung . . . . .	221
3.	Organmäßige Vertretung . . . . .	222
C.	Die dogmatische Einordnung der Stellvertretung . . . . .	222
D.	Die rechtsgeschäftlich eingeräumte Vertretungsbefugnis (Vollmacht) . . . . .	222
1.	Vollmacht und Innenverhältnis . . . . .	222
2.	Erteilung von Vollmacht . . . . .	224
3.	Duldungs- und Anscheinsvollmacht . . . . .	225
4.	Umfang der Vollmacht . . . . .	228
5.	Erlöschen der Vollmacht . . . . .	230
E.	Untervertretung und Gesamtvertretung . . . . .	231
1.	Untervertretung . . . . .	231
2.	Gesamtvertretung . . . . .	232
F.	Vertretung ohne Vertretungsmacht . . . . .	232
G.	Missbrauch der Vertretungsmacht . . . . .	235
H.	Insichgeschäft . . . . .	235

I.	Verwandte Institute, Abgrenzungsfragen .....	237
1.	Verhältnis von Auftrag und Vollmacht .....	237
2.	Handeln unter fremdem Namen .....	237
3.	Vorbehalt der Person des Vertretenen; Geschäft für den, den es angeht .....	238
a)	Vorbehalt der Person des Vertretenen .....	238
b)	Geschäft für den, den es angeht .....	238
4.	Treuhand .....	238
5.	Abschlussvermittler .....	241
6.	Bote .....	241
4. Kapitel:	<b>Die Zeit</b> .....	242
I.	Die Zeit als juristischer Tatbestand .....	242
II.	Die Zeitrechnung im Allgemeinen .....	242
III.	Die normative Kraft der Zeit .....	243
A.	Verjährung .....	244
B.	Ersitzung .....	244
C.	Verschweigung .....	244
D.	Verwirkung .....	244
IV.	Die Verjährung im Einzelnen .....	245
A.	Allgemeines .....	245
B.	Gegenstand der Verjährung .....	246
C.	Beginn und Dauer der Verjährung .....	247
1.	Beginn der Verjährung .....	247
2.	Dauer der Verjährung .....	247
a)	Die lange Verjährung .....	247
b)	Die kurze Verjährung .....	248
c)	Veränderung der Verjährungsfrist .....	253
D.	Hemmung und Unterbrechung der Verjährung .....	253
E.	Wirkung der Verjährung .....	256
V.	Präklusion .....	257

## 2. Teil: Sachenrecht

1. Kapitel:	<b>Einführung</b> .....	259
I.	Wesen und Bedeutung .....	259
II.	Geschlossene Zahl, Typenzwang, Publizität .....	260
III.	Spezialität .....	261
IV.	Dingliches Rechtsgeschäft .....	261
V.	Arten der Sachenrechte .....	262
VI.	Sachenrecht – Schuldrecht .....	263
2. Kapitel:	<b>Grundbegriffe</b> .....	264
I.	Die Sachen und ihre Einteilung .....	264
A.	Der Sachbegriff .....	264
B.	Öffentliche und private Sachen .....	266
C.	Bewegliche und unbewegliche Sachen .....	267
D.	Teilbare und unteilbare Sachen .....	268
E.	Schätzbare und unschätzbare Sachen .....	268
F.	Herrenlose Sachen .....	269
G.	Beschränkung der Verkehrsfähigkeit .....	269

II. Einfache Sachen und Sachverbindungen .....	270
A. Einfache Sachen .....	270
B. Sachverbindungen .....	270
1. Zusammengesetzte Sachen .....	270
a) Unselbständige Bestandteile .....	271
b) Selbständige Bestandteile .....	271
2. Zubehör (Pertinenz) .....	272
3. Überbauten .....	274
4. Sonderregeln für Maschinen .....	277
5. Früchte .....	279
6. Gesamtsache .....	279
3. Kapitel: <b>Der Besitz</b> .....	281
I. Innehabung und Besitz .....	281
II. Sachbesitz – Rechtsbesitz – Buchbesitz .....	282
III. Teilbesitz und Mitbesitz .....	284
IV. Qualifizierter Besitz .....	285
A. Rechtmäßiger und unrechtmäßiger Besitz .....	285
B. Redlicher und unredlicher Besitz .....	286
C. Echter und unechter Besitz .....	287
D. Rechtlicher Besitz .....	287
V. Der Erwerb des Besitzes .....	288
A. Arten des Besitzererwerbes .....	288
1. Unmittelbar – mittelbar .....	288
2. Einseitig – zweiseitig .....	288
B. Die Übergabsarten .....	289
1. Körperliche Übergabe (§ 426) .....	289
2. Übergabe durch Zeichen (§ 427) .....	289
3. Übergabe durch Erklärung (§ 428) .....	291
4. Besitzanweisung .....	292
5. Versendung (§ 429) .....	293
C. Der Besitzwille .....	295
D. Besitzererwerb durch Mittelpersonen .....	295
E. Erwerb des Rechtsbesitzes .....	296
VI. Verlust des Besitzes .....	296
A. Ende des Sachbesitzes .....	296
B. Beendigung des Rechtsbesitzes .....	297
VII. Die rechtliche Bedeutung des Besitzes .....	297
A. Die Rechtsscheinwirkung .....	298
B. Die Selbsthilfe .....	299
C. Gerichtlicher Besitzschutz .....	299
D. Besitzstörung durch Bauführung .....	302
E. Klage aus dem rechtlich vermuteten Eigentum (actio Publiciana, § 372) .....	303
4. Kapitel: <b>Das Eigentumsrecht</b> .....	305
I. Begriff und Inhalt .....	305
A. Allgemeines .....	305
B. Beschränkungen im Interesse der Allgemeinheit .....	307
C. Nachbarrecht .....	308
1. Immissionen .....	308
a) Die Abwehr unzulässiger Immissionen (§ 364 Abs 2) .....	308
b) Die Immissionen genehmigter Anlagen (§ 364a) .....	313
2. Vertiefung des Grundstücks .....	315
3. Grenzbaum und Baum an der Grenze .....	316
4. Grenzeinrichtungen .....	317

D. Veräußerungs- und Belastungsverbote .....	317
E. Gegenstand des Eigentums .....	319
F. Subjekt des Eigentumsrechtes .....	320
<b>II. Arten des Eigentums .....</b>	<b>321</b>
A. Alleineigentum und Miteigentum .....	321
1. Begriffe .....	321
2. Rechte und Pflichten der Miteigentümer .....	323
3. Verwaltung des Miteigentums .....	325
a) Ordentliche Verwaltung und wichtige Veränderungen .....	325
b) Beschlussfassung in Verwaltungsangelegenheiten .....	326
c) Bestellung eines Verwalters .....	327
d) Vertretung .....	328
4. Aufhebung der Miteigentumsgemeinschaft .....	328
B. Das Wohnungseigentum .....	330
1. Rechtsgrundlage und Begriff .....	330
2. Erwerb und Verlust .....	330
3. Nutzung und Verwaltung .....	334
4. Schutzbestimmungen .....	339
<b>III. Der Erwerb des Eigentumsrechtes .....</b>	<b>340</b>
A. Mittelbar – unmittelbar .....	340
B. Einseitig – zweiseitig .....	340
C. Derivativ – originär .....	340
D. Titel und Modus .....	341
<b>IV. Die einzelnen Erwerbsarten .....</b>	<b>342</b>
A. Zueignung (Okkupation) .....	342
1. Im Allgemeinen .....	342
2. Zueignung ansprüchiger Sachen .....	342
a) Tierfang .....	343
b) Bodenschätze .....	344
B. Fund und Schatzfund .....	344
1. Der Fund .....	344
2. Der Schatzfund .....	347
C. Eigentumserwerb durch Zuwachs .....	348
1. Der Fruchterwerb (§§ 404–406, 420) .....	348
2. Das Uferrecht .....	348
3. Verarbeitung, Vereinigung und Ausbesserung .....	349
a) Das Regelungsproblem .....	349
b) Verarbeitung (Spezifikation) .....	350
c) Vereinigung .....	351
d) Ausbesserung .....	353
4. Das Bauen (§§ 417 ff) .....	353
a) Allgemeines .....	353
b) Bauen auf eigenem Grund mit fremdem Material .....	354
c) Bauen mit eigenem Material auf fremdem Grund .....	354
d) Bauen mit fremdem Material auf fremdem Grund .....	356
e) Resümee .....	356
5. Säen und Pflanzen .....	356
D. Derivativer Erwerb .....	357
1. Der abgeleitete Erwerb im Allgemeinen .....	357
2. Das Streckengeschäft .....	361
E. Der gutgläubige Erwerb vom Nichtberechtigten .....	362
1. Das Problem .....	363
2. § 367 ABGB .....	364
3. § 371 ABGB .....	368
4. § 824 ABGB .....	369

F.	Die Ersitzung .....	369
1.	Allgemeines .....	369
2.	Gegenstand .....	370
3.	Arten der Ersitzung .....	372
4.	Die eigentliche Ersitzung .....	372
5.	Die uneigentliche Ersitzung .....	373
6.	Hemmung und Unterbrechung .....	373
G.	Die Enteignung .....	373
1.	Allgemeines .....	373
2.	Das „allgemeine Beste“ .....	375
3.	„Das Gesetz“ .....	375
4.	Angemessene Schadloshaltung .....	375
5.	Eigentumserwerb .....	377
H.	Zuschlag in der Versteigerung .....	377
I.	Erbgang .....	378
V.	Erlöschen des Eigentumsrechtes .....	378
A.	Relativer Eigentumsverlust .....	378
B.	Absoluter Eigentumsverlust .....	378
VI.	Der Schutz des Eigentums .....	379
A.	Die eigentliche Eigentumsklage (§ 366) .....	379
1.	Die Klage im Allgemeinen .....	379
2.	Früchte .....	381
3.	Gegenansprüche des Besitzers .....	381
a)	Aufwendersatz .....	381
b)	Ersatz des Preises der Sache .....	383
c)	Zurückbehaltungsrecht .....	383
4.	Schadenersatzansprüche .....	385
B.	Die Eigentumsfreiheitsklage .....	386
C.	Sonstige Klagen .....	387
D.	Actio Publiciana .....	387
5. Kapitel:	<b>Das Grundbuch</b> .....	387
I.	Begriff und Aufgabe .....	387
II.	Die Einrichtungen des Grundbuches .....	389
A.	Das Hauptbuch .....	389
B.	Die Urkundensammlung .....	391
C.	Hilfseinrichtungen .....	391
D.	Aufsuchen einer Einlage .....	392
III.	Die bürgerlichen Eintragungen .....	393
A.	Die Einverleibung .....	394
B.	Die Vormerkung .....	395
C.	Die Anmerkung .....	396
IV.	Die Prinzipien des Grundbuchsrechtes .....	398
A.	Der Öffentlichkeitsgrundsatz (formelles Publizitätsprinzip) .....	398
B.	Der Eintragungsgrundsatz (Intabulationsprinzip) .....	398
1.	Allgemeines .....	398
2.	Durchbrechungen des Eintragungsgrundsatzes .....	399
3.	Voraussetzungen für Eintragungen .....	399
4.	Lösichung unberechtigter Eintragungen .....	400
C.	Bürgerlicher Vormann .....	401
D.	Der Vertrauensgrundsatz (materielles Publizitätsprinzip) .....	402
E.	Das Prioritätsprinzip .....	404
1.	Allgemeines .....	404
2.	Anmerkung der Rangordnung .....	405
3.	Vorrangseinräumung .....	407

---

F. Das Spezialitätsprinzip (Bestimmtheitsgrundsatz) .....	407
G. Das Legalitätsprinzip .....	408
H. Das Antragsprinzip .....	408
V. Urkundenhinterlegung .....	408
<b>6. Kapitel: Das Pfandrecht .....</b>	<b>409</b>
I. Das Pfandrecht im Allgemeinen .....	409
A. Begriff und Funktion .....	409
B. Prinzipien des Pfandrechtes .....	411
1. Akzessorietät .....	411
2. Recht an fremder Sache .....	412
3. Spezialitätsgrundsatz .....	413
4. Ungeteilte Pfandhaftung .....	413
5. Weitere Prinzipien .....	413
C. Gegenstand des Pfandrechtes .....	413
D. Umfang des Pfandrechtes und der Haftung .....	415
II. Erwerb des Pfandrechtes .....	416
A. Rechtsgeschäftlicher Pfandrechtserwerb .....	417
1. Titel und Modus .....	417
2. Das Pfandrecht an beweglicher Sache .....	417
3. Das Grundpfand .....	420
4. Pfandrecht an Rechten .....	421
5. Gutgläubiger Pfandrechtserwerb .....	424
B. Das richterliche Pfand (Pfändungspfand) .....	426
1. Pfändung beweglicher Sachen .....	427
2. Pfändung von Liegenschaften .....	427
3. Pfändung von Forderungen .....	427
C. Gesetzliches Pfandrecht .....	427
III. Die Übertragung des Pfandrechtes .....	428
A. Rechtsgeschäftliches Pfandrecht .....	428
B. Gesetzliches und exekutives Pfandrecht .....	430
C. Teilschuldverschreibungen und Pfandbriefe .....	430
IV. Rechtsverhältnis zwischen Pfandgläubiger und Pfandeigentümer .....	432
A. Vor Fälligkeit der Schuld .....	432
1. Rechte des Pfandgläubigers .....	432
2. Pflichten des Pfandgläubigers .....	433
B. Nach Fälligkeit der Schuld .....	434
V. Rechtsverhältnisse zwischen mehreren Pfandgläubigern untereinander ..	439
VI. Sonderfragen des Grundpfandes .....	441
A. Höchstbetragshypotheken .....	441
B. Simultanhypotheken .....	442
C. Verfügungsrechte des Eigentümers über Hypotheken .....	444
1. Verfügungsrecht nach § 469 („forderungsentkleidete Eigentümerhypothek“) .....	444
2. Rangvorbehalt .....	446
3. Forderungsbekleidete Eigentümerhypothek (§ 1446, § 470 Satz 2) .....	447
4. Bedingte Pfandrechtseintragung .....	447
VII. Schutz des Pfandrechtes .....	448
A. Besitzschutz .....	448
B. Petitorische Klage .....	448
VIII. Pfandrechtswandlung .....	449
IX. Erlöschen des Pfandrechtes .....	450

---

7. Kapitel: <b>Sonstige dingliche Sicherungen</b> .....	451
I. Die Sicherungsübereignung .....	451
A. Allgemeines .....	451
B. Die rechtliche Stellung des Sicherungsnehmers .....	452
C. Der Erwerb des Sicherungseigentums .....	453
II. Die Sicherungsabtretung .....	454
III. Der Eigentumsvorbehalt .....	457
A. Allgemeines .....	458
B. Rechtsstellung des Vorbehaltskäufers .....	461
C. Übertragung des vorbehaltenen Eigentums .....	463
D. Verarbeitung durch den Vorbehaltskäufer .....	464
E. Weiterveräußerung, verlängerter Eigentumsvorbehalt .....	465
F. Erweiterter Eigentumsvorbehalt .....	467
8. Kapitel: <b>Das Recht der Dienstbarkeiten (Servituten)</b> .....	467
I. Begriff .....	467
II. Grundsätze des Servitutenrechtes .....	468
A. Kein positives Tun des Belasteten .....	468
B. Schonende Ausübung .....	469
C. Recht an fremder Sache .....	469
D. Unübertragbarkeit und Unteilbarkeit .....	470
III. Arten der Servituten .....	470
IV. Grunddienstbarkeiten .....	472
V. Personaldienstbarkeiten .....	473
A. Der Fruchtgenuss .....	474
B. Das Recht des Gebrauches .....	475
C. Das Recht der Wohnung .....	476
D. Unregelmäßige Dienstbarkeiten .....	476
VI. Die Begründung von Servituten .....	477
VII. Schutz der Dienstbarkeiten .....	480
A. Besitzschutz .....	480
B. Petitorische Klage .....	480
VIII. Erlöschen der Servituten .....	481
9. Kapitel: <b>Die Reallasten</b> .....	482
10. Kapitel: <b>Das Baurecht</b> .....	484

### 3. Teil: Familienrecht

1. Kapitel: <b>Einleitung</b> .....	489
I. Die Bedeutung der Familie für Gesellschaft und Staat .....	489
II. Familie und Rechtsordnung .....	490
A. Der Begriff des Familienrechts .....	490
B. Die Rechtsquellen .....	491
C. Charakter und Prinzipien des Familienrechts .....	493
III. Familie und Verwandtschaft im Sinne des ABGB .....	495
2. Kapitel: <b>Das Eherecht</b> .....	497
I. Allgemeines .....	497
A. Die Ehe .....	497
B. Die nichteheliche Lebensgemeinschaft .....	498

---

II.	Das Verlöbnis .....	500
A.	Rechtsnatur .....	500
B.	Abschluss .....	501
C.	Wirkungen .....	502
III.	Die Eheschließung .....	503
A.	Die Voraussetzungen im Allgemeinen .....	503
B.	Die Ehefähigkeit .....	504
C.	Die Eheverbote .....	504
1.	Blutsverwandtschaft .....	505
2.	Annahme an Kindes statt .....	505
3.	Doppelehe .....	505
D.	Die Wirkung der Eheverbote im weiteren Sinn .....	506
E.	Die Form der Eheschließung .....	506
IV.	Die mangelhafte Ehe .....	507
A.	Allgemeines .....	507
B.	Die Nichtigkeit der Ehe .....	508
1.	Die Nichtigkeitsgründe .....	508
a)	Formmangel .....	509
b)	Mangel der Ehefähigkeit .....	509
c)	Namens- und Staatsangehörigkeitsehe .....	509
d)	Wiederverheiratung bei Todeserklärung .....	510
e)	Verstoß gegen Eheverbote .....	510
2.	Die Heilung der Nichtigkeit .....	510
3.	Geltendmachung der Nichtigkeit .....	511
4.	Folgen der Nichtigkeitsklärung .....	512
a)	Rechtliche Stellung der Kinder .....	512
b)	Vermögensrechtliche Beziehungen der Ehegatten .....	512
c)	Sonstige Wirkungen der Nichtigkeitsklärung .....	513
d)	Schutz gutgläubiger Dritter .....	513
C.	Die Aufhebung der Ehe .....	513
1.	Aufhebungsgründe .....	513
a)	Mangelnde Zustimmung des gesetzlichen Vertreters .....	513
b)	Irrtum .....	514
c)	Arglistige Täuschung und Drohung .....	515
d)	Wiederverheiratung im Falle einer Todeserklärung .....	516
2.	Heilung der Aufhebbarkeit .....	516
3.	Geltendmachung .....	517
4.	Folgen der Aufhebung .....	517
V.	Persönliche Wirkungen der Eheschließung .....	518
A.	Die Rechte und Pflichten im Allgemeinen .....	518
B.	Die Pflicht zum gemeinsamen Wohnen .....	521
C.	Mitwirkung beim Erwerb .....	523
1.	Die Pflicht zur Mitwirkung .....	523
2.	Der Anspruch auf Abgeltung der Mitwirkung .....	524
D.	Unterstützung bei der Obsorge der Stiefkinder .....	526
E.	Unterhalt .....	527
1.	Vertragliche Gestaltungsmöglichkeiten .....	527
2.	Der gesetzliche Unterhaltsanspruch .....	528
3.	Die Sonderregelung für das Wohnen .....	531
F.	Haushaltsführung .....	532
G.	Schlüsselgewalt .....	533
VI.	Das Ehegüterrecht .....	534
A.	Allgemeines .....	534
B.	Der gesetzliche Güterstand während der Ehe .....	535

C. Die Ehepakte . . . . .	535
1. Allgemeines . . . . .	535
2. Die Gütergemeinschaft . . . . .	537
a) Arten . . . . .	537
b) Gütergemeinschaft unter Lebenden . . . . .	538
c) Gütergemeinschaft auf den Todesfall . . . . .	541
VII. Die Ehescheidung . . . . .	541
A. Allgemeines . . . . .	541
B. Die Scheidung wegen Verschuldens . . . . .	542
1. Eheverfehlungen . . . . .	542
2. Ausschluss des Scheidungsrechtes . . . . .	544
C. Scheidung aus anderen Gründen . . . . .	546
1. Ehezerrüttendes Verhalten ohne Verschulden . . . . .	546
2. Ansteckende oder ekelerregernde Krankheit . . . . .	547
3. Vermeidung von Härten („Härteklausel“) . . . . .	547
4. Auflösung der häuslichen Gemeinschaft . . . . .	548
D. Schuldausspruch . . . . .	550
1. Scheidung wegen Verschuldens . . . . .	550
2. Scheidung aus anderen Gründen . . . . .	550
E. Einvernehmliche Scheidung . . . . .	551
F. Folgen der Scheidung . . . . .	553
1. Grundsätzliches . . . . .	553
2. Name des geschiedenen Gatten . . . . .	554
3. Unterhalt . . . . .	554
a) Scheidung wegen Verschuldens . . . . .	554
b) Scheidung aus anderen Gründen . . . . .	557
aa) Scheidung nach §§ 50, 52 EheG mit Schuldausspruch . . . . .	557
bb) Scheidung nach § 55 EheG mit Schuldausspruch . . . . .	557
cc) Scheidung nach §§ 50, 52 und § 55 EheG ohne Schuldaus- spruch . . . . .	558
c) Einvernehmliche Scheidung . . . . .	559
d) Art der Unterhaltsgewährung . . . . .	560
e) Begrenzung und Wegfall des Anspruchs . . . . .	560
4. Aufteilung des Gebrauchsvermögens und der Ersparnisse . . . . .	562
a) Anwendungsbereich . . . . .	562
b) Gegenstand der Aufteilung . . . . .	563
c) Aufteilungsgrundsätze . . . . .	568
aa) Allgemeines . . . . .	568
bb) Gerichtliche Teilung . . . . .	571
d) Ausgleich von Benachteiligungen . . . . .	573
e) Geltendmachung und Übertragbarkeit des Aufteilungsanspruchs . . . . .	574
f) Verhältnis zu Ehepakten . . . . .	575
5. Vertragliche Regelung der Scheidungsfolgen . . . . .	576
6. Exkurs: Überblick über die sozialversicherungsrechtlichen Folgen . . . . .	578
3. Kapitel: <b>Die eingetragene Partnerschaft</b> . . . . .	579
I. Begründung der EP . . . . .	580
II. Wirkungen der EP . . . . .	581
III. Auflösung der EP . . . . .	582
4. Kapitel: <b>Kindschaftsrecht</b> . . . . .	583
I. Abstammung . . . . .	583
A. Allgemeines . . . . .	584
B. Abstammung von der Mutter . . . . .	584

C. Abstammung vom Vater .....	585
1. Allgemeines .....	585
2. Abstammung wegen Ehe mit der Mutter .....	585
3. Feststellung der Nichtabstammung vom Ehemann der Mutter .....	587
4. Feststellung der Vaterschaft .....	588
a) Allgemeines .....	588
b) Feststellung durch Beschluss .....	589
c) Feststellung durch Anerkenntnis .....	590
d) „Vaterschaftsdurchbrechendes Anerkenntnis“ .....	592
II. Rechte und Pflichten der Eltern .....	593
A. Allgemeines .....	593
B. Obsorge .....	596
1. Betrauung mit der Obsorge .....	597
a) Obsorge bei aufrechter Ehe der Eltern .....	597
b) Obsorge durch Bestimmung oder Vereinbarung .....	597
c) Obsorge bei Verhinderung eines Elternteiles .....	599
d) Obsorge bei Auflösung der Ehe oder der häuslichen Gemeinschaft .....	599
e) Änderung der Obsorge durch das Gericht .....	600
f) Entziehung oder Einschränkung der Obsorge .....	602
g) Erlöschen der Obsorge .....	603
2. Inhalt der Obsorge .....	603
a) Pflege und Erziehung .....	603
b) Verwaltung des Vermögens .....	605
c) Die Vertretung .....	607
C. Persönliche Kontakte mit dem Kind .....	609
D. Informations-, Äußerungs- und Vertretungsrecht .....	611
E. Unterhalt .....	612
1. Die Unterhaltpflichtigen .....	612
2. Der Unterhaltsanspruch .....	614
3. Der Anspruch auf Ausstattung .....	617
4. Unterhalt für die Vergangenheit .....	619
5. Entbindungskosten .....	620
F. Erlöschen der elterlichen Rechte und Pflichten .....	620
III. Die Pflegekindschaft .....	620
IV. Obsorge einer anderen Person .....	622
A. Begründung .....	622
1. Amtsobsorgeschäft .....	622
2. Betrauung anderer Personen mit der Obsorge .....	623
B. Aufgaben der mit der Obsorge betrauten Person .....	624
1. Pflege und Erziehung .....	624
2. Vermögensverwaltung .....	625
C. Ende der Obsorge .....	626
V. Die Annahme an Kindes statt (Adoption) .....	626
A. Begriff und Zustandekommen .....	627
1. Allgemeines .....	627
2. Der Annehmende .....	627
3. Das Wahlkind .....	628
4. Gerichtliche Bewilligung .....	629
B. Wirkung .....	630
C. Widerruf und Aufhebung .....	632
VI. Unterhaltsvorschuss und Unterhaltsschutz .....	632
A. Das Unterhaltsvorschußgesetz .....	632
B. Das Unterhaltsschutzgesetz .....	634

---

5. Kapitel: <b>Erwachsenenschutzrecht und Kuratel</b> .....	635
I. Erwachsenenschutzrecht .....	635
A. Allgemeines .....	635
B. Das Vier-Säulen-Modell .....	636
1. Vorsorgevollmacht (§§ 260 bis 263) .....	637
2. Gewählter Erwachsenenvertreter (§§ 264 bis 267) .....	638
3. Gesetzlicher Erwachsenenvertreter (§§ 268 bis 270) .....	639
4. Gerichtlicher Erwachsenenvertreter (§§ 271 bis 276) .....	640
C. Gemeinsame Bestimmungen .....	641
1. Auswahl und Dauer des Vertreters .....	641
2. Besondere Rechte und Pflichten des Vertreters .....	642
a) Kontakt und Verschwiegenheitspflicht .....	642
b) Haftung .....	642
c) Aufwandersatz und Entschädigung .....	642
3. Personensorge .....	643
a) personenrechtliche Angelegenheiten (§ 250f) .....	643
b) medizinische Behandlung (§ 252 ff) .....	643
c) Änderung des Wohnorts (§ 257) .....	644
4. Vermögenssorge .....	644
5. Gerichtliche Kontrolle .....	644
II. Kuratel .....	645
A. Kollisionskuratoren .....	645
B. Kurator für Abwesende und Unbekannte .....	645
C. Kurator für die Leibesfrucht .....	646
D. Kurator für die Nachkommenschaft .....	646
E. Kurator für die Verlassenschaft .....	646
Paragraphenregister .....	649
Sachverzeichnis .....	661