

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	V
Abkürzungsverzeichnis .....	IX
<b>1. Grunderwerbsteuer .....</b>	<b>1</b>
1.1. Steuertatbestände (§ 1 GrEStG) .....	1
1.1.1. Grundlagen der Erwerbsvorgänge .....	1
1.1.2. Rechtsträger und Rechtsträgerwechsel .....	2
1.1.3. Erwerbsvorgänge nach § 1 Abs 1 GrEStG .....	3
1.1.4. Erwerbsvorgänge nach § 1 Abs 2 GrEStG .....	9
1.1.5. Erwerbsvorgänge nach § 1 Abs 2a GrEStG .....	10
1.1.6. Erwerbsvorgänge nach § 1 Abs 3 GrEStG .....	14
1.1.7. Steuerpflicht aufeinanderfolgender Erwerbsvorgänge (§ 1 Abs 4 und Abs 5 GrEStG) .....	16
1.2. Erfasste Grundstücke (§ 2 GrEStG) .....	18
1.3. Steuerbefreiungen (§ 3 GrEStG) .....	20
1.4. Bemessungsgrundlage (§§ 4, 5 und 6 GrEStG) .....	21
1.5. Steuersatz (§ 7 GrEStG) .....	27
1.6. Entstehung der Steuerschuld (§ 8 GrEStG) .....	31
1.7. Steuerschuldner (§ 9 GrEStG) .....	32
1.8. Abgabenerklärung und Selbstberechnung (§§ 10 ff GrEStG) .....	34
1.9. Nichtfestsetzung und Abänderung der Steuer (§ 17 GrEStG) .....	35
<b>2. Rechtsgeschäftsgebühren .....</b>	<b>38</b>
2.1. Grundlagen des GebG und der Rechtsgeschäftsgebühren .....	38
2.2. Inlandsbezug (§ 16 GebG) .....	45
2.3. Ergänzende Bestimmungen zu Urkunden (§ 17 GebG) .....	47
2.4. Zusätze und Nachträge (§ 21 GebG) .....	48
2.5. Bewertung von gebührenpflichtigen Rechtsgeschäften (§ 26 GebG) .....	49
2.6. Gebührenpflichtige Rechtsgeschäfte .....	50
2.7. Annahmeverträge (Adoptionen) .....	51
2.8. Anweisung (§ 33 TP 4 GebG) .....	52
2.9. Bestandverträge .....	52
2.10. Bürgschaftserklärungen .....	58
2.11. Dienstbarkeiten .....	62
2.12. Hypothekarverschreibungen (§ 33 TP 18 GebG) .....	63
2.13. Vergleich (§ 33 TP 20 GebG) .....	64
2.14. Zessionen (§ 33 TP 21 GebG) .....	67

## Inhaltsverzeichnis

---

2.15. Erhebung der Gebühr: Gebührenanzeige und Selbstberechnung	70
2.16. Gebührenerhöhung (§ 9 GebG) .....	71
Stichwortverzeichnis .....	73