

# Inhalt

Vorwort .....	V
Bearbeiterverzeichnis .....	VII

## *Rechtsgeschäfte des täglichen Lebens*

Die Ansprüche des einzelnen Bürgers .....	1
Grundbegriffe des bürgerlichen Rechts .....	1
Einstehen für eigenes und fremdes Verschulden .....	3
Umfang der Haftung .....	5
Was ist ein Vertrag? .....	6
Wann ist ein Vertrag wirksam? .....	7
Vertragsschluß durch Erwachsene .....	7
Vertragsschluß durch Minderjährige .....	11
Betreuung .....	12
Was für Verträge gibt es? .....	14
Das Kleingedruckte, die Allgemeinen Geschäftsbedingungen .....	15
Anfechtung von Verträgen .....	19
Rücktritt und Kündigung von Verträgen .....	20
Andere Fälle der Vertragsbeendigung .....	21
Pflichten bei der Vertragserfüllung .....	24
Wenn ein Vertrag nicht rechtzeitig oder gar nicht erfüllt wird .....	25
Verschiedene Arten des Kaufs .....	28
Rechte und Pflichten beim Kauf .....	35
Rechte des Käufers bei Mängeln .....	37
Kauf zwischen Kaufleuten .....	39
Verträge mit Handwerkern .....	40
Der Auftrag .....	44
Vollmacht und Stellvertretung .....	46
Das Inkasso .....	49
Fund und Belohnung .....	50
Schenkung .....	51
Leihe und Verwahrung .....	53
Darlehen .....	54
Einstehen für fremde Schuld .....	56
Schadensersatzpflicht bei der Verletzung fremder Rechtsgüter .....	61
Haftung der Tier- und Hausbesitzer .....	67
Sonstige Haftung ohne Verschulden .....	68
Haftungsausschluß und Haftungsminderung .....	69
Die Verkehrssicherungspflicht .....	71
Die Haftung des Herstellers .....	73
Prospekthaftung .....	75
Persönlichkeitsrecht und Datenschutz .....	75
Haftung von Staat und Beamten .....	76
Ungerechtfertigte Bereicherung .....	78
Wann verjähren die Ansprüche des täglichen Lebens? .....	82

*Mieten, Kaufen und Bauen**Mieten*

Die Miete .....	86
Mietvertrag und Mietzins .....	87
Mieterhöhung.....	94
Aufrechnung, Zurückbehaltung der Miete und Mietminderung .....	101
Mietkaution und andere Sicherheiten.....	102
Die Mietdauer .....	105
Die Kündigung.....	107
Überlassung und Instandhaltung der Mietsache (Schönheitsreparaturen) .....	118
Sonstige Pflichten und Rechte während der Mietzeit .....	123
Ende des Mietverhältnisses .....	129
Die Miete von Geschäftsräumen.....	132
Mietverträge über Werkwohnungen .....	134
Verjährungsfristen.....	136
Der Mietprozeß.....	136

*Kaufen*

Kauf eines unbebauten Grundstücks.....	138
Kauf eines bebauten Grundstücks .....	151
Kauf eines unbebauten Grundstücks mit Bauverpflichtung.....	152
Käufer und Baubetreuer .....	155
Die Eigentumswohnung.....	157
Das Erbbaurecht .....	171

*Der Makler*

Der Maklervertrag .....	174
Die Leistung des Maklers .....	177
Der Maklerlohn.....	178
Treuepflicht des Auftraggebers.....	183

*Bauen*

Bauherr und Architekt.....	184
Bauherr und Sonderfachleute.....	192
Bauherr und Bauunternehmer (Handwerker) .....	193

*Ehe, Familie und Verwandtschaft*

Die Familie .....	210
Die Verwandtschaft .....	210
Feststellung der Vaterschaft .....	212
Annahme als Kind (Adoption) .....	214
Die Verlobung.....	216
Die Eheschließung .....	217
Namensrecht in der Ehe.....	218
Rollenverteilung in der Ehe .....	219
Familienunterhalt und Hausfrauenarbeit.....	220
Unterhalt von Stiefkindern .....	221

Die Schlüsselgewalt.....	221
Der gesetzliche Güterstand der Zugewinnngemeinschaft .....	222
Die Gütertrennung .....	228
Ehen mit Ausländern.....	231
Scheidung und Scheidungsverfahren .....	233
Regeln fürs Getrenntleben.....	236
Der gesetzliche Versorgungsausgleich.....	238
Eheverträge und Scheidungsvereinbarungen über den Versorgungsausgleich .....	242
Unterhalt nach der Scheidung .....	244
Kinder nach der Scheidung.....	249
Die nichteheliche Lebensgemeinschaft.....	250
Elterliche Sorge für eheliche Kinder.....	253
Unterhalt von ehelichen und nichtehelichen Kindern .....	255

*Erben und Vererben*

Das selbstgeschriebene Testament.....	259
Das notarielle Testament .....	261
Das Testament in Notfällen.....	261
Wer kann ein Testament errichten? .....	262
Das gemeinsame Testament von Eheleuten.....	264
Der Erbvertrag.....	266
Der Erbverzicht .....	268
Inhalt von Testament und Erbvertrag .....	269
Das Vermächtnis.....	270
Die Einsetzung von Vor- und Nacherben .....	272
Besondere Bestimmungen in Testament und Erbvertrag.....	275
Testamentsvollstreckung.....	277
Schenkungen auf den Todesfall.....	279
Wann sind letztwillige Verfügungen unwirksam?.....	280
Ablieferung und Testamentseröffnung .....	281
Anfechtung von Ehegattentestamenten.....	282
Anfechtung von Erbvertrag und Erbverzicht .....	283
Widerruf letztwilliger Verfügungen.....	284
Anfechtung von Testamenten und Erbverträgen durch Dritte.....	289
Das gesetzliche Erbrecht der Verwandten .....	292
Das gesetzliche Erbrecht des überlebenden Ehepartners .....	294
Die Erbansprüche von nichtehelichen Kindern und Adoptierten.....	295
Annahme von Kindern (Adoption) und Erbrecht.....	298
Anfall und Ausschlagung letztwilliger Verfügungen .....	298
Die Auslegung des letzten Willens .....	302
Haftung der Erben für die Schulden des Verstorbenen .....	304
Zwangsvollstreckung in den Nachlaß und das sonstige Erbenvermögen.....	307
Erbe und Testamentsvollstrecker .....	309
Mehrere Erben und Miterbengemeinschaft .....	310
Der Pflichtteil.....	314
Der Erbschein .....	321

*Arbeit und Beruf*

Der Arbeitsvertrag.....	324
Stellensuche .....	324
Fragen beim Vorstellungsgespräch.....	325

Tarifverträge.....	328
Rechte und Pflichten im Arbeitsverhältnis .....	328
Dauer der Arbeitszeit .....	330
Wechsel auf einen anderen Arbeitsplatz .....	331
Mutterschutz .....	331
Weitere Beschäftigungsverbote.....	332
Lohn für geleistete Arbeit .....	322
Überstunden und Mehrarbeit .....	334
Der Erholungsurlaub.....	336
Der Betriebsrat.....	336
Beendigung des Arbeitsverhältnisses.....	337
Arbeitspapiere und Zeugnis .....	345

### *Handel und Wirtschaft*

Gründung eines Geschäfts .....	347
Wie erwirbt man die Kaufmannseigenschaft?.....	353
Kaufmannseigenschaft durch Registereintragung .....	357
Geschäftsname und Firma.....	359
Die Anmeldung zum Handelsregister.....	361
Übernahme eines Geschäfts .....	363
Kaufmännische Buchführung .....	366
Der Kaufmann und seine Helfer.....	367
Der Außendienst.....	370
Die Geschäfte des Kaufmanns .....	374
Gründung einer Gesellschaft .....	379
Gemeinsam sind wir stark: Die Personengesellschaft .....	381
Die offene Handelsgesellschaft (OHG) .....	383
Die Kommanditgesellschaft (KG) .....	386
Mit beschränkter Haftung: Die GmbH & Co. KG .....	387
GmbH: Ein vielseitiges Modell.....	389
Besondere Beteiligungen .....	391
Die neue Partnerschaft für freie Berufe.....	392

### *Auto und Verkehr*

Kauf eines Neuwagens .....	393
Leasing.....	394
Gebrauchtwagen – Kauf mit Risiko .....	395
Reparatur und Werkstatt.....	395
Halter und Fahrer .....	396
Fahrerlaubnis und Verkehrsregeln .....	398
Was man über Versicherungen wissen muß.....	400
Verhalten nach einem Unfall.....	407
Schadensabwicklung .....	410
Verkehrsdelikte und Strafverfahren.....	414
Verkehrssünderkartei und Strafregister.....	423

### *Die Urlaubsreise*

Der Reisevertrag .....	425
Probleme vor Reisebeginn.....	427

Die Rechte des Urlaubers bei mangelhaften Reiseleistungen .....	428
Welche Fristen muß der Reisende beachten? .....	432
Wer muß im Falle eines Prozesses was beweisen? .....	433

### *Vereinsleben*

Begriff des Vereins .....	434
Gestaltungsmöglichkeiten des BGB-Vereins .....	435
Vereinsgründung .....	436
Mitgliedschaft .....	443
Vorstand .....	447
Haftungsfragen .....	448
Ende des Vereins .....	448
Verein und Registergericht .....	448

### *Bürger und Strafjustiz*

Wer macht sich strafbar? .....	451
Strafbarkeit von Teilnehmern .....	452
Strafbares Unterlassen .....	452
Strafbarer Versuch .....	453
Vorsatz und Fahrlässigkeit .....	453
Rechtswidrigkeit .....	454
Schuldhaftes Handeln .....	455
Verbrechen und Vergehen .....	456
Verjährung .....	457
Strafen und Strafzumessung .....	457
Strafaussetzung zur Bewährung .....	458
Verfolgung von Straftaten .....	458
Zwangsmittel im Ermittlungsverfahren .....	460
Durchsuchung .....	462
Beschlagnahme .....	462
Überwachung des Telefonverkehrs .....	463
Abschluß des Ermittlungsverfahrens .....	463
Eröffnungsverfahren .....	464
Hauptverfahren .....	464
Verteidiger .....	465
Bedeutung der Hauptverhandlung .....	466
Ablauf der Hauptverhandlung .....	466
Entscheidung des Gerichts .....	468
Rechtsmittel gegen Strafurteil erster Instanz .....	469
Privatklage .....	470
Nebenklage .....	471
Strafverfahren gegen Jugendliche .....	472
Anwendung des allgemeinen Strafrechts .....	472
Jugendstrafverfahren .....	473
Wiederaufnahme des Verfahrens .....	473
Strafvollstreckung .....	475
Begnadigung .....	476

### *Die Einkommensteuer*

Einkommensteuerpflicht .....	478
Steuererklärungspflicht .....	479

Ehegatten .....	483
System der Einkommensteuer .....	484
Kinder .....	486
Pflegekinder, angenommene Kinder .....	486
Sonstiges zum Kinderfreibetrag .....	488
Haushaltsfreibetrag .....	492
Baukindergeld .....	494
Steuerfreies Existenzminimum .....	494
Steuerfreie Einkommensersatzleistungen .....	496
Einkünfte aus dem Ausland .....	496

### *Vorsorge und Versicherungen*

Freiwillige Lebensversicherung .....	498
Risikoversicherung .....	501
Lebenslängliche Todesfallversicherung .....	502
Kapitalversicherung auf den Todes- und Erlebensfall .....	502
Ausbildungsversicherung .....	503
Private Rentenversicherung .....	504
Erbchaftsteuerversicherung .....	504
Zusatzversicherungen .....	505
Vertragliche Sonderregelungen .....	505
Hausratversicherung .....	508
Privathaftpflichtversicherung .....	511
Rechtsschutzversicherung .....	514

### *Arzt und Patient*

Der Arztvertrag .....	519
Das Honorar .....	520
Ärztliche Unterlagen .....	520
Organtransplantation .....	520
Haftung des Arztes .....	521
Ärztliche Kunstfehler im Prozeß .....	522

### *Soziale Sicherung*

Rentenversicherung .....	523
Unfallversicherung .....	526
Pflegeversicherung .....	527
Krankenversicherung .....	529
Arbeitslosengeld .....	532
Arbeitslosenhilfe .....	533
Sozialhilfe .....	534
Schutz für Schwerbehinderte .....	535
Kriegsopferversorgung .....	535
Kindergeld .....	536

### *Vermögensbildung*

Sparbuch und Beteiligungssparen .....	537
Was ist Termingeld? .....	539
Freistellungsauftrag .....	539

Festverzinsliche Wertpapiere .....	540
Richtig mit Aktien umgehen .....	546
Was sind Investmentzertifikate? .....	550
Gold .....	554
Kunst als Geldanlage .....	555
Waretermingeschäfte .....	556
Zero Coupon Bond .....	558
Umgang mit Banken .....	559

### *Verfahren vor Gericht*

Organisation und Zuständigkeit der Gerichte .....	561
Welches Gericht ist zuständig? .....	562
Wie funktionieren die ordentlichen Gerichte? .....	565
Wann braucht man einen Rechtsanwalt? .....	568
Das Mahnverfahren .....	570
Klagen und Verklagtwerden .....	577
Gerichts- und Anwaltskosten .....	584
Prozeßkostenhilfe .....	588
Beratungshilfe .....	591
Frist versäumt – was tun? .....	592
Beweise .....	596
Als Zeuge vor Gericht .....	601
Einstweilige Verfügung und Arrest .....	603
Die Zwangsvollstreckung .....	607

### *Behörden und Verwaltungsgericht*

Behördenaufbau .....	616
Welche Behörde ist zuständig? .....	618
Umgang mit Behörden .....	619
Verwaltungskosten und Zahlungsaufschub .....	620
Rechtsbehelfe gegen Behörden .....	621
Der Verwaltungsakt .....	621
Form und Frist für den Widerspruch .....	623
Zeitgewinn durch Einlegung des Widerspruchs .....	624
Anfechtung wegen Formfehler .....	625
Anfechtung wegen inhaltlicher Mängel .....	626
Verstoß gegen den Gleichheitsgrundsatz .....	627
Verwaltungsgerichtsklage .....	629
Verfahren vor dem Verwaltungsgericht .....	631
Rechtsmittel gegen Urteile .....	634
Andere Rechtsbehelfe gegen Behörden .....	635
Klage ohne Widerspruchsverfahren .....	637
Vorläufiger Rechtsschutz .....	638
Klagen gegen Satzungen und Verordnungen .....	640

### *Bürger und Staat*

Das Grundgesetz und seine Entwicklung .....	642
Bundestagswahl .....	644
Die Bundesregierung .....	645
Der Bundesrat .....	646

Gesetzgebungsverfahren .....	647
Andere Verfassungsorgane .....	648
Parteien-Demokratie .....	649
Elemente direkter Demokratie .....	649
Sozial- und Rechtsstaat .....	650
Der Katalog der Grundrechte .....	652
Menschenwürde und Persönlichkeit .....	653
Gleichheit vor dem Gesetz .....	655
Glaubens- und Bekenntnisfreiheit .....	657
Meinungs- und Pressefreiheit .....	659
Ehe, Familie, Kinder .....	661
Schulwesen .....	662
Versammlungsfreiheit .....	665
Vereinigungsfreiheit .....	666
Brief-, Post- und Fernmeldegeheimnis .....	667
Freizügigkeit .....	668
Berufsfreiheit .....	669
Wehrdienst und Ersatzdienst .....	670
Unverletzlichkeit der Wohnung .....	675
Eigentumsgarantie .....	675
Verstaatlichung .....	677
Ausbürgerung, Auslieferung, Asylrecht .....	678
Petitionsrecht .....	680
Bürger und Polizei .....	680
Verfassungsbeschwerde .....	682

### *Recht in den neuen Bundesländern*

Herstellung der Einheit Deutschlands .....	684
Rechtsangleichung durch Einigungsvertrag .....	685
Mieten und vermieten .....	687
Miethöhe .....	687
Kündigungsschutz .....	689
Konflikte mit Alteigentümern .....	691
„Datschengrundstücke“ .....	692
Grundstücksrecht .....	694
Gebäudeeigentum .....	695
Sachenrechtsbereinigung .....	695
Grundstückserwerb .....	698
Ehe und Familie .....	699
Erben und Vererben .....	703
Arbeitsrecht .....	704
Stasi-Unterlagen .....	705
Rehabilitierung .....	707
Strafrechtliche Rehabilitierung .....	707
Verwaltungsrechtliche Rehabilitierung .....	709
Berufsrechtliche Rehabilitierung .....	710
Offene Vermögensfragen .....	710
Vermögenszugriffe der DDR .....	711
Vermögensverluste von NS-Verfolgten .....	714
Besatzungshoheitliche Enteignungen .....	715
Verfahrensrechtliche Besonderheiten .....	716
Sachregister .....	717