

# Inhalt

Vorwort.....	VII
Lieber gewinnen als siegen – was einen guten Anwalt ausmacht (Dr. Stephan Keller).....	XI
Vita.....	XVII
Veröffentlichungen.....	XIX
Autorenverzeichnis .....	XXVII
DR. ANDREAS BERGER	
Mehrere Stufen bilden eine Treppe! – Zum schuldrechtlichen Fundament des sog. Stufenvertrags im Architekten- und Ingenieurvertragsrecht.....	1
PROF. DR. CHRISTIAN BÖNKER	
Tiere im privaten Bau- und Architektenrecht – Artenschutzrechtliche Restriktionen in Planung und Bauausführung.....	17
PROF. DR. DR. H.C. BARBARA DAUNER-LIEB	
Zum handwerklichen und fachlichen Fundament der Baurechtspraxis – Kompetenz und Verständnis als Ziele der juristischen Ausbildung .....	35
PROF. DR. KLAUS ESCHENBRUCH	
Die Ampelfarbe Gelb – Ruhekissen oder zusätzliches Pflichtenprogramm für die Projektsteuerung? .....	51
PROF. DR. HEIKO FUCHS	
Und ewig lockt die Geschäftsgrundlage – Verlängerung der Objektüberwachung der Architekten und deren Abgeltung .....	57
PROF. DR. JOCHEN GLÖCKNER, LL.M.	
Übergang von der Zielermittlung zur Planung beim Architektenvertrag – Plädoyer für eine Klärung durch den Gesetzgeber .....	73
PROF. DR. MARTIN HAVERS	
Forderung ohne Anspruch – Eine Betrachtung zu § 650c Abs. 3 BGB ...	93
PROF. DR. KAI-UWE HUNGER	
Baurecht und die (allgemein anerkannten) Regeln der Technik – zugleich eine Besprechung von OLG Düsseldorf, Urteil vom 09.02.2023 (5 U 227/21).....	99
	XXIII

## INHALT

GÜNTHER JANSEN	
Das Teilurteil – Neue Entwicklungen in der obergerichtlichen Rechtsprechung? .....	113
PROF. DR. MARTIN JUNG	
Die »Schönheit« der Integrierten Projektabwicklung – Der Transfer der Modellbestandteile der IPA-Projektabwicklung auf Nicht-IPA-Projekte .....	121
PROF. DR. ANDREAS JURGELEIT	
Das Fundament des Baurechts am Beispiel der Rechtsprechung des BGH zur Schwarzarbeit unter Einbeziehung des Oma-Erna-Falls. ....	145
PROF. DR. MARKUS KATTENBUSCH	
Die Urkalkulation und deren Fortschreibung – die heilige Kuh der Vergütungsanpassung? .....	159
DR. ALEXANDER KNOPP	
Das generische Verständnis der Nachtragskalkulation: Allgemeine Systembeschreibung und Einordnung der BGB- und VOB/B-Regelungen .....	169
DR. ALEXANDER KUS	
Keine Nachtragsvergütung bei offensichtlichen Ausschreibungsfehlern im Leistungsverzeichnis? .....	185
DR. JÜRGEN LAUER	
Adjudikation und gerichtliche Kontrolle. ....	195
DR. CHRISTIAN LEESMEISTER	
Die Wiedergeburt der VOB/C und das Sterben der VOB/B. ....	207
PROF. STEFAN LEUPERTZ	
Kooperationsgestaltung als Voraussetzung für effizientes und nachhaltiges Bauen – Neue Parameter für die Anwendung des Rechts in Bauprojekten .....	225
PROF. DR. ULRICH LOCHER	
Abschlagsforderungen im Bauvertragsrecht .....	243
PROF. DR. JOCHEN MARKUS	
Zur Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen .....	259
PROF. DR. BURKHARD MESSERSCHMIDT	
Zur Planungszeit von Architekten und Ingenieuren. ....	273

## INHALT

PROF. DR. CHRISTIAN MOORMANN	
Der Einsturz des historischen Archivs in Köln im Zuge des Baus der Nord-Süd Stadtbahn – Strategische geotechnische Beratung für ein Großschadensereignis .....	289
PROF. DR. MARKUS PLANKER	
Gesamtschuldnerische Haftung von Architekt und bauausführendem Unternehmer nach dem Urteil des Bundesgerichtshofs vom 01.12.2022 .....	327
BJÖRN RETZLAFF	
Die »Maßgeblichkeit« der tatsächlichen Kosten für die Preisermittlung nach § 2 VOB/B .....	341
DR. CLAUD VON RINTELEN	
Die schadensersatzrechtlichen Auswirkungen wechselseitiger Kündigungen. ....	355
DR. TOBIAS RODEMANN	
§ 650d BGB – Im Banne des Unheimlichen. ....	371
DR. THOMAS RÜTTEN	
Ist die (AGB-rechtliche Privilegierung der) VOB/B noch zu retten? . . . .	385
DR. TOBIAS SCHNEIDER	
Die Überprüfung der Werkstatt- und Montageplanung durch den Architekten .....	401
WERNER SEIFERT	
»Außenanlagen« und »Freianlagen« – Ist das eigentlich dasselbe? Zugleich ein Beitrag über die Honorierung von Leistungen bei Freianlagen. ....	419
DR. MARTIN STELZNER	
Am Fundament gerüttelt? – Selbständiges Beweisverfahren nach § 485 Abs. 2 ZPO vs. Schiedsgutachtenabrede nach § 18 Abs. 4 VOB/B. ....	439
PROF. DR. WOLFGANG VOIT	
Gesetzliche und vertragliche Regelungen zum Umgang mit Preisschwankungen im Bauvertrag – zugleich ein Beitrag zu den Änderungen der Stoffpreisgleitklausel im Vergabehandbuch des Bundes . . . .	457