

# Inhalt

Vorwort.....	VII
Lieber gewinnen als siegen – was einen guten Anwalt ausmacht (Dr. Stephan Keller).....	XI
Vita.....	XVII
Veröffentlichungen.....	XIX
Autorenverzeichnis .....	XXVII
DR. ANDREAS BERGER	
Mehrere Stufen bilden eine Treppe! – Zum schuldrechtlichen Fundament des sog. Stufenvertrags im Architekten- und Ingenieurvertragsrecht.....	1
PROF. DR. CHRISTIAN BÖNKER	
Tiere im privaten Bau- und Architektenrecht – Artenschutzrechtliche Restriktionen in Planung und Bauausführung.....	17
PROF. DR. DR. H.C. BARBARA DAUNER-LIEB	
Zum handwerklichen und fachlichen Fundament der Baurechtspraxis – Kompetenz und Verständnis als Ziele der juristischen Ausbildung .....	35
PROF. DR. KLAUS ESCHENBRUCH	
Die Ampelfarbe Gelb – Ruhekissen oder zusätzliches Pflichtenprogramm für die Projektsteuerung? .....	51
PROF. DR. HEIKO FUCHS	
Und ewig lockt die Geschäftsgrundlage – Verlängerung der Objektüberwachung der Architekten und deren Abgeltung .....	57
PROF. DR. JOCHEN GLÖCKNER, LL.M.	
Übergang von der Zielermittlung zur Planung beim Architektenvertrag – Plädoyer für eine Klärung durch den Gesetzgeber .....	73
PROF. DR. MARTIN HAVERS	
Forderung ohne Anspruch – Eine Betrachtung zu § 650c Abs. 3 BGB ...	93
PROF. DR. KAI-UWE HUNGER	
Baurecht und die (allgemein anerkannten) Regeln der Technik – zugleich eine Besprechung von OLG Düsseldorf, Urteil vom 09.02.2023 (5 U 227/21).....	99
XXIII	

## INHALT

<b>GÜNTHER JANSEN</b>	
Das Teilurteil – Neue Entwicklungen in der obergerichtlichen Rechtsprechung?.....	113
<b>PROF. DR. MARTIN JUNG</b>	
Die »Schönheit« der Integrierten Projektabwicklung – Der Transfer der Modellbestandteile der IPA-Projektabwicklung auf Nicht-IPA-Projekte .....	121
<b>PROF. DR. ANDREAS JURGELEIT</b>	
Das Fundament des Baurechts am Beispiel der Rechtsprechung des BGH zur Schwarzarbeit unter Einbeziehung des Oma-Erna-Falls.....	145
<b>PROF. DR. MARKUS KATTENBUSCH</b>	
Die Urkalkulation und deren Fortschreibung – die heilige Kuh der Vergütungsanpassung?.....	159
<b>DR. ALEXANDER KNOPP</b>	
Das generische Verständnis der Nachtragskalkulation: Allgemeine Systembeschreibung und Einordnung der BGB- und VOB/B-Regelungen.....	169
<b>DR. ALEXANDER KUS</b>	
Keine Nachtragsvergütung bei offensichtlichen Ausschreibungsfehlern im Leistungsverzeichnis?.....	185
<b>DR. JÜRGEN LAUER</b>	
Adjudikation und gerichtliche Kontrolle.....	195
<b>DR. CHRISTIAN LEESMEISTER</b>	
Die Wiedergeburt der VOB/C und das Sterben der VOB/B.....	207
<b>PROF. STEFAN LEUPERTZ</b>	
Kooperationsgestaltung als Voraussetzung für effizientes und nachhaltiges Bauen – Neue Parameter für die Anwendung des Rechts in Bauprojekten .....	225
<b>PROF. DR. ULRICH LOCHER</b>	
Abschlagsforderungen im Bauvertragsrecht .....	243
<b>PROF. DR. JOCHEN MARKUS</b>	
Zur Integrierten Projektabwicklung mit Mehrparteienverträgen .....	259
<b>PROF. DR. BURKHARD MESSERSCHMIDT</b>	
Zur Planungszeit von Architekten und Ingenieuren.....	273

## INHALT

<b>PROF. DR. CHRISTIAN MOORMANN</b>	
Der Einsturz des historischen Archivs in Köln im Zuge des Baus der Nord-Süd Stadtbahn – Strategische geotechnische Beratung für ein Großschadensereignis .....	289
<b>PROF. DR. MARKUS PLANKER</b>	
Gesamtschuldnerische Haftung von Architekt und bauausführendem Unternehmer nach dem Urteil des Bundesgerichtshofs vom 01.12.2022 .....	327
<b>BJÖRN RETZLAFF</b>	
Die »Maßgeblichkeit« der tatsächlichen Kosten für die Preisermittlung nach § 2 VOB/B .....	341
<b>DR. CLAUS VON RINTELEN</b>	
Die schadensersatzrechtlichen Auswirkungen wechselseitiger Kündigungen .....	355
<b>DR. TOBIAS RODEMANN</b>	
§ 650d BGB – Im Banne des Unheimlichen .....	371
<b>DR. THOMAS RÜTTEN</b>	
Ist die (AGB-rechtliche Privilegierung der) VOB/B noch zu retten? .....	385
<b>DR. TOBIAS SCHNEIDER</b>	
Die Überprüfung der Werkstatt- und Montageplanung durch den Architekten .....	401
<b>WERNER SEIFERT</b>	
»Außenanlagen« und »Freianlagen« – Ist das eigentlich dasselbe? Zugleich ein Beitrag über die Honorierung von Leistungen bei Freianlagen .....	419
<b>DR. MARTIN STELZNER</b>	
Am Fundament gerüttelt? – Selbständiges Beweisverfahren nach § 485 Abs. 2 ZPO vs. Schiedsgutachtenabrede nach § 18 Abs. 4 VOB/B .....	439
<b>PROF. DR. WOLFGANG VOIT</b>	
Gesetzliche und vertragliche Regelungen zum Umgang mit Preisschwankungen im Bauvertrag – zugleich ein Beitrag zu den Änderungen der Stoffpreisgleitklausel im Vergabehandbuch des Bundes .....	457