

INHALTSVERZEICHNIS

Inhalt

Einleitung	5
Grundsätzliches	6
Baubeschreibung	6
Leistungsbeschreibung	6
Wozu benötigt man eine Bau- und Leistungsbeschreibung?	7
Wem nützt die Bau- und Leistungsbeschreibung?	7
Bindungswirkung der Bau- und Leistungsbeschreibung	8
<i>Checkliste</i>	9
Planung	10
Architektenleistungen	11
Tragwerksplanung/Statik	12
Eigenleistung	12
Grundstück	13
Bebaubarkeit	13
<i>Checklisten</i>	14
Baukörper	16
Gebäudetyp	16
Bauweise	16
Gründung	16
Dachdämmung	17
Energie sparende Häuser	17
<i>Checklisten</i>	18
Gebäudehülle	26
Fenster und Türen	26
Dachform und Dachdeckung	27
Spenglerarbeiten	28
<i>Checklisten</i>	30
Außenwände	36
<i>Checklisten</i>	38
Heizungsinstallation	40
Wärmeabgabe	43
Lüftung	45
<i>Checklisten</i>	46

Wasserversorgung	51
Sanitärausstattung	53
Abwasser	54
<i>Checklisten</i>	55
Elektroinstallation	60
<i>Checklisten</i>	62
Innenausbau	64
Estrich	64
Bodenbeläge	64
Innenwände	66
Innentüren	67
Treppen	68
<i>Checklisten</i>	69
Anhang	77
Wärme- und Energieeinsparverordnung	77
Abkürzungen	77
Maßeinheiten	77
Fachbegriffe von A – Z	78
Stichwortverzeichnis	80