

INHALT

VORWORT	9
----------------------	---

ABSCHNITT I

VORSICHTSMASSNAHMEN

1. Die unendliche Darlehensgeschichte	11
2. Aus Fehlern lernen	35
3. Informationen einholen	37
4. Hinweise zur Beurteilung eines Geschäftspartners	40

ABSCHNITT II

RECHT UND VERSICHERUNG

1. Rechtsschutzversicherung	51
Was der Rechtsschutzversicherer grundsätzlich nicht versichert	52
Was der Rechtsschutzversicherer versichert	59
Verkehrsrechtsschutz nach § 21 ARB	59
Fahrerrechtsschutz nach §§ 22 und 23 ARB	62
Rechtsschutz für Gewerbetreibende nach § 24 ARB	62
Familienrechtsschutz nach § 25 ARB	65
Weitere Vertragsgestaltung der Rechtsschutzbundes des § 26	67
Rechtsschutz für Grundstückseigentum nach § 29 ARB	67
2. Verträge, die erhebliche eigene Vorleistungen erfordern	68
Das notarielle Schuldnerkenntnis	69
Der Schuldschein/Abstraktes Schuldnerkenntnis	73
Das Urkunderverfahren	73
Das Nachverfahren	79
Die vorläufige Vollstreckbarkeit	80
Die Lohn- oder Gehaltsabtretung	84

Sicherungsübereignungsverträge	85
Forderungsabtretungen	88
Wenn es schnell gehen muß: Arrest und Leistungsverfügung	91
Der Arrest	92
Die Leistungsverfügung	93
Das Anfechtungsgesetz	94
3. Das neue Insolvenzrecht	95
Die Erwerbsobligenheit des § 295 InsO – Ausübung einer angemessenen Erwerbstätigkeit	98
 ABSCHNITT III	
DAS VORGEHEN GEGEN DEN SCHULDNER	
1. Die Geltendmachung der Forderung	101
Das Einschalten eines Inkassobüros	101
Mahnkosten	105
Der Mahnbescheid	106
Der Urkundsmahnbescheid	109
Der Widerspruch des Schuldners	110
2. Das Führen eines Rechtsstreits	112
3. Achtung bei Kleinforderungen	115
4. Kostenfestsetzung	118
5. Die Beauftragung des Gerichtsvollziehers	120
In welchem Umfang beauftrage ich den Gerichtsvollzieher?	122
Wie läuft die Zwangsvollstreckung über den Gerichtsvollzieher ab?	126
Sicherungsvollstreckung	131
Vorpfändung	132
Pfändungs- und Überweisungsbeschlüsse	135
Eidesstattliche Versicherung und Haftbefehl	143
6. Wenn der Schuldner ins Ausland ausweicht	148
7. Vollstreckungsmaßnahmen nach der eidesstattlichen Versicherung	151
8. Vollstreckung in den Grundbesitz des Schuldners	159
9. Konkursantrag	160

10. Wie erkennt man altgediente Schuldner?	160
11. Wie ist zu verrechnen, wenn der Schuldner zahlt?	162
12. Was geschieht, wenn Sie den Vollstreckungstitel verloren haben?	164
13. Checklist: Wie gehe Ich gegen den Schuldner vor?	166

ABSCHNITT IV

HINWEISE ZU EINZELNEN RECHTSGEBIETEN

1. Kaufverträge	173
Autokauf und -verkauf	173
Immobilienkauf oder -verkauf	179
2. Schenkungen	180
3. Mietrecht unter Einbeziehung einer Räumungsklage	181
4. Pacht- und Leihverträge	190
5. Darlehen	191
6. Dienst- und Arbeitsverträge	192
7. Werkvertragsrecht	194
8. Maklerverträge	200
9. Geschäftsführung ohne Auftrag	202
10. Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)	203
11. Bürgschaften	203
12. Unerlaubte Handlungen	203
13. Ungerechtfertigte Bereicherung	204

ABSCHNITT V

ANHANG

1. Besondere Bestimmungen der Rechtsschutzversicherer (§§ 21–29)	207
2. Gesetzestext der Insolvenzordnung	217
3. Anwaltsgebühren und Gerichtskosten	225
4. Abkürzungsverzeichnis	233
5. Stichwortregister	234