

8	<b>Einleitung</b>	58	<b>Familiennest</b>
	<b>Wohnträume</b>		Planung und Aufteilung 58
			Die Familienküche 60
	Teil 1		Das Wohnzimmer 61
20	<b>Wohnkonzepte</b>		Badezimmer 63
			Privatsphäre 63
22	<b>Flexibler Wohnraum</b>		Kinderfreie Zone 64
			Offene Räume 65
24	<b>Die erste Wohnung</b>		Kinderzimmer 66
	Raumaufteilung 25		Spiel- und Hobbyräume 70
	Ausstattung und Möblierung 29		Stauraum 70
	Stauraum 32		Möbel und Dekor 72
	Gemeinsames Zuhause 32		Der Familiengarten 73
	Unter freiem Himmel 35		Sicherheit 75
	Fallbeispiel: Optimierte Raumaufteilung 36		Fallbeispiel: Vom Schuppen zum Haus 76
	Fallbeispiel: Räumliche Klarheit 40		Fallbeispiel: Alt und Neu 80
44	<b>Wohnen - Arbeiten</b>	84	<b>Ferienhäuser</b>
	Selbsteinschätzung 45		Standort 85
	Die Lage des Arbeitszimmers 47		Praktische Erwägungen 86
	Integrierte Arbeitsbereiche 49		Baustil und Umgebung 89
	Aus- und Anbau 49		Möbel und Ausstattung 90
	Loftwohnung		Organisation 91
	und teilgewerbliche Nutzung 50		Fallbeispiel: Offen für Elemente 92
	Schuppen und Nebengebäude 52	96	<b>Das leere Nest</b>
	Ergonomie und Produktivität 53		Überlegungen 96
	Fallbeispiel: Umgebauter Wasserturm 54		Räumliche Umgestaltung 98
			Vergrößerung oder Verkleinerung 99
			Barrierefreies Design 102
			Fallbeispiel: Blick in die Sterne 104

# INHALT

## Teil 2 109 Gestalten

### 110 Grundsätzliches

Kostenplanung 110

Kaufen 111

Verkaufen 112

Mieten 113

Vermieten 114

Verändern 114

Erst nachdenken 115

Organisation 116

Arbeitsschritte 120

### 122 Renovierung

Möglichkeiten 122

Vorbereitung 126

Lacke und Farben 128

Verputz 129

Tapete & Co. 130

Textilien 130

Oberflächen 132

Beleuchtung 133

### 134 Einbauten

Küchen 136

Bäder 140

Stauraum 144

### 148 Umbauten

Installation 150

„Smart Houses“ -

Häuser der Zukunft 152

Raumnutzung 153

Ausbauen 156

Anbauen 161

### 166 Neubauten

Konzept 167

Budget 167

Grundstückssuche 168

Entwurf und Ausführung 170

Fallbeispiel:

Flexibles Einfamilienhaus 172

## Teil 3

## 176 Materialien & Ausstattung

### 178 Materialien

Holz 180

Stein, Schiefer & Marmor 184

Beton, Terrazzo & Ziegel 186

Fliesen 188

Linoleum, Kork, Kautschuk, Vinyl

& Kunststoffe 190

Glas 192

Metall 194

Teppich & Naturfasern 196

### 198 Fertigteile & Zubehör

Türen 200

Fenster 202

Kamine & Öfen 204

Heizung & Klimatechnik 206

Treppen 208

Griffe 210

Historische Baumaterialien 211

### 212 Möbel & Textilien

Betten & Schlafsofas 214

Sofas & Sessel 216

Tische & Stühle 218

Schreibtische & Arbeitsplätze 220

Stauraum 222

Wohntextilien 226

Bettwäsche 228

Rollos, Vorhänge & Jalousien 230

### 232 Haushaltsgeräte & Installationen

Küchenausstattung 234

Badezimmerausstattung 240

### 242 Beleuchtung

Lichtquellen 244

Lichtinstallationen 246

Schalter, Dimmer & Steuerungen 250

Dekorative Beleuchtung 251

### 254 Adressen

### 262 Register

### 270 Danksagung/Bildnachweis