

Inhaltsverzeichnis

Teil I Grundlagen des Immobilien Asset Managements

1 Einordnung Immobilien Asset Management vs. Financial Asset Management	3
Daniel Piazolo	
2 Abgrenzung des Asset Managements zum Property und Facility Management	13
Robin Mazurkiewicz und Daniel Piazolo	
3 Zusammenspiel Immobilienfondsmanagement und Immobilien Asset Management	55
Gerhard Lehner	
4 IT-Strukturen für Datamanagement im Immobilien Asset Management ...	81
Dominik Brunner	
5 Manager- und Produktselektion unter Betrachtung des Immobilien Asset Managements	99
Benjamin M. Chadwick	

Teil II Verschiedene Aspekte des Immobilien Asset Managements

6 Immobilien Asset Management Rating	125
Sonja Knorr und Heiko Szczodrowski	
7 Smart Data und Immobilien Asset Management	145
Marcelo Cajias und Bastian Krämer	
8 In guten wie in schlechten Zeiten: Immobilien Asset Management bei leistungsgestörten Krediten	165
Claus v. Campenhausen	
9 Digitalisierung im Asset Management	185
Verena Rock und Stephan Seilheimer	

Teil III Praxisbeispiele zum Immobilien Asset Management

**10 Case Study: Externes Asset Management für
AIF-Immobilien-Spezialfonds 213**
Fabian Schäfer

**11 Case Study: Asset Management innerhalb des Responsible Property
Investment Framework 229**
Hendrik Staiger und Victoria Walbröhl

**12 Case Study: Praxisbeispiel MicroLiving – von der Idee zum
Fondsinvestment und passenden Asset Management 247**
Heiko Szczodrowski, Alexander Riedel und Anna Lüning

13 Case Study: Beraterdienstleistungen im Asset Management Bereich 273
Elaine Wilke