

Stichwortverzeichnis

A

Ableitung; Wasser 61
 Alarmanlage 39
 Altglasbehälter 38
 Anlagen
 gefährdendrohende 84
 Anlagen, § 22 BImSchG 26
 Anpflanzungen, Grenzabstände 132 ff.
 Antennen, Höherführung 137
 Antennenanlage, Höherführung 137
 Anzeige, nachbarrechtliche 125
 Arbeitslärm 30
 Astwerk, überhängendes 95
 Auspuffgase 53

B

Ballflug 71
 baubehördliches Einschreiten
 Rechtsanspruch 151
 Baugenehmigung 147 ff.
 Baulärm 30
 Bäume 65, 73, 133
 Baumschutzsatzung 98
 Baunachbarrecht 147
 Baupolizei 147 ff.
 Baurechtsvorschrift 148
 Beratungshilfe 163
 Beseitigungsanspruch 72 ff., 79
 Beseitigungsklage 72, 75
 Betretungsrechte 106, 111
 Bienen 58, 81
 Bodenerhöhungen 88
 Bodenverunreinigung 77

Bolzplatz 140
 Brandschutz 72, 148
 Bundes-Immissionsschutzgesetz 154 f.

D

Dämpfe 53, 54, 154
 Drogenhilfezentrum 77
 Drohnenflug 69
 Duldung 16, 57
 Duldungspflicht 57
 Duldungsrecht 110
 Dunstabzugshaube 50

E

Eigentum 12
 Eigentumsstörung 16 ff., 74, 79
 Eigentumsverletzung 72 f.
 Eindringen 80
 Einfriedung 138
 Einfriedungspflicht 138 ff.
 Erschütterungen 55

F

Fallobst 99
 Feinstaub 55
 Fensterrecht 131
 Fernsehempfang
 Störung 137
 Feuchtigkeitssschäden 62
 Feuerwehrsirene 39
 Fluglärm 31

Freizeitlärm 26 ff.
 Froschquaken 46
 Früchte 95, 99

G

Gartenteich 139
 Gartenzwerge 69
 Gase 53
 Gaststättenlärm 34
 Gebäudeeinsturz 87
 Gebäudeeinsturz, drohender 87
 gefahrendrohende Anlagen 84
 gefahrendrohender Zustand 84
 Gemeinschaftsverhältnis, nachbarrechtliches 80
 Geräte- und Maschinenlärm 26
 Geruchsbelästigung 51
 Gewerbelärm 37
 gewerbliche Wärmebelastungen 53
 Grenzabmarkung 113
 Grenzabstandsregelungen 132
 Grenzbaum 118
 Grenzeinrichtung 116
 Grenzüberbau 100 ff.
 notarieller Vertrag 102 f.
 Grenzverwirrung 113, 115
 Grenzwand 141
 Grillrauch 18
 Grundstücksbeeinträchtigung 77, 95, 88
 Grundstücksvertiefung 88
 Gülle 54

H

Hammerschlagsrecht 127
 Hammerschlags- und Leiterrecht 127
 Hecke 135
 Höherführung
 Antennen 137

Schornsteine 137
 Holzstapel 151
 Hundegebell 44

I

ideelle Einwirkungen 68
 Immissionen, pflanzliche 16
 Immissionsrichtwerte 22
 Immissionsschutzrecht 155
 Ingewahrsamnahme 28
 Inline-Skater 29
 Isolierungspflicht 141

K

Kaminqualm 18
 Katzen 57 ff.
 Kinderlärm 23
 Kirchenglocken 38
 Kläranlage 52
 Klopfergeräusche 38
 Kompostierung 48
 Kuhglocken 46

L

Lärm 21 ff., 42
 Lärmmessung 22 ff.
 Laubfall 16, 66 ff.
 Leiterrecht 127
 Leitungsnotweg 109, 124
 Lichtentzug 67
 Lichtrecht 131

M

Magnetfelder 71

Menschen mit Behinderung 40, 150
Messie 68
Mobilfunkseanlage 71
Müll 68
Musik 26, 28

N

Nachbar, Definition 8
nachbarliches Gemeinschaftsverhältnis 80
Nachbarrecht
 Anzeige 125
 Landesrecht 124
 Überblick 8
nachbarschützende Vorschriften 148
Nachbarunterschrift 153
Nachbarwand 138 ff.
Nadelfall 16
Naturalrestitution 92
Niederschlagswasser 62
Notwegerecht 106 ff.

O

öffentliches Nachbarrecht 8, 146
Ordnungswidrigkeit 42

P

Partylärm 26
Pfau 46
Pferdehaltung 47
Pflanzenschutzmittel 53, 60
pflanzlichen Immissionen 65
Polizei 10, 44
privates Nachbarrecht 8, 146
Prostitution 68
Prozesskostenhilfe 163

R

Rasenmäher 27
Ratten 68
Rauch 18
Rauchen 54
Rechtsnachfolger 106, 132
Rußbelästigung 19

S

Schienenlärm 33
Schikaneverbot 82
Schlichter 164
Schornstein 137
Schweinemästerei 51
Schwimmbecken 138 f.
Selbsthilferecht 10, 96 f.
Skateboard 29
Sondereigentum 60
Sportanlage 28
Standheizung 27
Staubbelästigung 53
Störer 74
Straßenbahn 33, 56
Straßenlärm 33
Straßenlaterne 156
Streitschlichtung 164

T

TA Lärm 22 f.
TA Luft 53
Tauben 63

U

Überbau 100 ff.
Überhang 94 ff.

Umwelthaftungsgesetz 18
 Unkrautflug 66
 Unterlassungsanspruch 72 ff.
 Unterlassungsklage 75
 unvordenkliche Verjährung 112
 Urinieren, öffentliches 52

V

Vereinbarung 160 f.
 Vergleich 161
 Verjährung 98, 120, 132
 Verjährungsfrist 120
 Verkehrslärm 33
 Vertiefung 88
 Verwirkung 152
 Verwurzelung des Abwasserkanals 98
 Videoüberwachung 76
 Volksfestlärm 37

W

Wärmedämmung 142
 Wärmeeinwirkung 53
 Wärmepumpe 47
 Warnsignale 33
 Wasser 60
 Widerspruch Grenzübergang 105
 Windenergieanlagen 34
 Wohnungseigentumsrecht 60
 Wurzeln 94

Z

Zimmerlautstärke 42