

Benutzerhinweise

Einführung	10
Benutzerhinweise	10
Fotopräsentation der Objekte	14
Erläuterungen der Seitentypen (Musterseiten)	
Objektübersicht	24
Objektbeschreibung	26
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277	28
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	30
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	32
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB	34
Kostenkennwerte für die Kostengruppe 400 der 3. Ebene DIN 276	36
Kostenkennwerte für die Kostengruppe 400 der 4. Ebene DIN 276	38
Gebäudearten-bezogene Kostenkennwerte 1.-3. Ebene DIN 276	40
Positionen und Mustertexte	42
Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB Bau	44
Abkürzungsverzeichnis	45

Objektdaten**A Objektdokumentation, 1. und 2. Ebene****1 Büro- und Verwaltungsgebäude**

1300-0227	Verwaltungsgebäude (42 AP) - Effizienzhaus ~59%	3. Ebene	52
1300-0231	Bürogebäude (95 AP)	3. Ebene	60
1300-0240	Büro- und Wohngebäude (6 AP) - Effizienzhaus 40 PLUS	3. Ebene	68
1300-0253	Bürogebäude (40 AP)	3. Ebene	76
1300-0254	Bürogebäude (8 AP) - Effizienzhaus ~73%	3. Ebene	84
1300-0269	Bürogebäude (116 AP), TG (68 STP) - Effizienzhaus ~51%	3. Ebene	92
1300-0271	Bürogebäude (350 AP), TG (45 STP)	3. Ebene	102
1300-0279	Rathaus (85 AP), Bürgersaal	3. Ebene	112

2 Gebäude für Forschung und Lehre

(keine Objekte in Band G6)

3 Gebäude des Gesundheitswesens

(keine Objekte in Band G6)

4 Schulen und Kindergärten

4100-0161	Real- und Grundschule (13 Klassen, 300 Schüler) - Passivhaus	Erweiterung	3. Ebene	122
4100-0175	Grundschule (4 Lernlandschaften, 160 Schüler) - Effizienzhaus ~3%		3. Ebene	134
4100-0189	Grundschule (12 Klassen, 360 Schüler) - Effizienzhaus ~72%		3. Ebene	144
4400-0250	Kinderkrippe (4 Gruppen, 50 Kinder)		3. Ebene	152
4400-0293	Kinderkrippe (3 Gruppen, 36 Kinder) - Effizienzhaus ~37%		3. Ebene	162
4400-0298	Kinderhort (2 Gruppen, 40 Kinder) - Effizienzhaus ~30%		3. Ebene	170
4400-0307	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 100 Kinder) - Effizienzhaus ~60%		3. Ebene	178

5 Sportbauten

5100-0115	Sporthalle (Einfeldhalle) - Effizienzhaus ~68%		3. Ebene	188
5100-0124	Sporthalle (Dreifeldhalle, Einfeldhalle)	Modernisierung	3. Ebene	196
5200-0013	Freibad	Umbau	3. Ebene	206
5200-0014	Hallenbad	Modernisierung	3. Ebene	216
5300-0017	DLRG-Station, Ferienwohnungen (4 WE)		3. Ebene	228

6 Wohngebäude

6100-1186	Mehrfamilienhaus (9 WE) - Effizienzhaus Plus		3. Ebene	238
6100-1262	Mehrfamilienhaus, Dachausbau (2 WE)	Umbau	3. Ebene	246
6100-1289	Einfamilienhaus, Garage - Effizienzhaus ~31%		3. Ebene	256
6100-1294	Mehrfamilienhaus (3 WE) - Effizienzhaus 40		3. Ebene	264
6100-1306	Mehrfamilienhaus (5 WE)	Umbau	3. Ebene	272
6100-1311	Mehrfamilienhaus (4 WE), Tiefgarage - Effizienzhaus ~55%		3. Ebene	282
6100-1316	Einfamilienhaus, Carport		3. Ebene	290
6100-1335	Einfamilienhaus, Garagen - Passivhaus		3. Ebene	298
6100-1336	Mehrfamilienhäuser (37 WE) - Effizienzhaus ~38%		3. Ebene	306
6100-1337	Mehrfamilienhaus (5 WE) - Effizienzhaus ~33%		3. Ebene	314
6100-1338	Einfamilienhaus, Einliegerwohnung, Doppelgarage - Effizienzhaus 40		3. Ebene	322
6100-1339	Einfamilienhaus, Garage - Effizienzhaus 40		3. Ebene	330
6100-1375	Mehrfamilienhaus, Aufstockung (1 WE)	Erweiterung	3. Ebene	338
6100-1383	Einfamilienhaus, Büro (10 AP), Gästeapartment - Effizienzhaus ~35%		3. Ebene	346
6100-1400	Mehrfamilienhaus (13 WE) - Effizienzhaus 55, Tiefgarage		3. Ebene	354
6100-1426	Doppelhaushälfte - Passivhaus		3. Ebene	364
6100-1433	Mehrfamilienhaus (5 WE), Carports - Passivhaus		3. Ebene	372
6100-1442	Einfamilienhaus - Effizienzhaus 55		3. Ebene	380
6100-1482	Einfamilienhaus, Garage		3. Ebene	388
6100-1483	Mehrfamilienhaus (6 WE)	Instandsetzung	3. Ebene	396
6100-1500	Mehrfamilienhaus (18 WE)	Instandsetzung	3. Ebene	406
6100-1505	Einfamilienhaus - Effizienzhaus ~56%		3. Ebene	416
6200-0077	Jugendwohngruppe (10 Betten)		3. Ebene	424
6400-0100	Ev. Pfarrhaus, Kindergarten - EnerPHit Passivhaus	Umbau	3. Ebene	432

7 Gewerbegebäude

7100-0052	Technologietransferzentrum		3. Ebene	442
7100-0058	Produktionsgebäude (8 AP) - Effizienzhaus 55		3. Ebene	452
7300-0100	Gewerbegebäude (5 Einheiten, 26 AP) - Effizienzhaus ~59%		3. Ebene	460
7600-0081	Feuerwehrstützpunkt (8 Fahrzeuge)		3. Ebene	468
7700-0080	Weinlagerhalle, Büro	Erweiterung	3. Ebene	476

8 Bauwerke für technische Zwecke

(keine Objekte in Band G6)

9 Kulturgebäude

9100-0127	Gastronomie- und Veranstaltungszentrum	Umbau	3. Ebene	488
9100-0144	Kulturzentrum (550 Sitzplätze)	Umbau	3. Ebene	498

B Kosten der 3. Ebene DIN 276**400 Bauwerk – Technische Anlagen**

410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	510
420 Wärmeversorgungsanlagen	531
430 Raumlufttechnische Anlagen	551
440 Elektrische Anlagen	561
450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	585
460 Förderanlagen	605
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	608
480 Gebäude- und Anlagenautomation	612
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	619

C Kosten der 4. Ebene DIN 276**410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen**

411 Abwasseranlagen	624
412 Wasseranlagen	637
413 Gasanlagen	656
419 Sonstiges zur KG 410	657

420 Wärmeversorgungsanlagen

421 Wärmeerzeugungsanlagen	659
422 Wärmeverteilnetze	665
423 Raumheizflächen	670
429 Sonstiges zur KG 420	676

430 Raumlufttechnische Anlagen

431 Lüftungsanlagen	678
433 Klimaanlagen	681
434 Kälteanlagen	682

440 Elektrische Anlagen

441 Hoch- und Mittelspannungsanlagen	684
442 Eigenstromversorgungsanlagen	685
443 Niederspannungsschaltanlagen	686
444 Niederspannungsinstallationsanlagen	687
445 Beleuchtungsanlagen	696
446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen	698

450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen

451 Telekommunikationsanlagen	703
452 Such- und Signalanlagen	704
453 Zeitdienstanlagen	706
454 Elektroakustische Anlagen	707
455 Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen	708
456 Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	709
457 Datenübertragungsnetze	711

460 Förderanlagen

461 Aufzugsanlagen	712
464 Transportanlagen	713
466 Hydraulikanlagen	714

470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	
473 Medienversorgungsanlagen, Medizin- und labortechnische Anlagen	715
475 Feuerlöschanlagen	716
475 Prozesswärme-, -kälte- und -luftanlagen	717
476 Weitere nutzungsspezifische Anlagen	718

480 Gebäude- und Anlagenautomation	
481 Automationseinrichtungen	719
484 Kabel, Leitungen und Verteilgesysteme	720

490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	
491 Baustelleneinrichtung	721
492 Gerüste	722
493 Sicherungsmaßnahmen	723

Statistische Kostenkennwerte für Gebäudetechnik

D 2. Ebene DIN 276

400 Bauwerk – Technische Anlagen	
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	726
420 Wärmeerzeugungsanlagen	728
430 Raumlufttechnische Anlagen	730
440 Elektrische Anlagen	732
450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen	734
460 Förderanlagen	736
470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen	738
480 Gebäude- und Anlagenautomation	740
490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen	742

E 3. Ebene DIN 276

410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	
411 Abwasseranlagen	746
412 Wasseranlagen	748
413 Gasanlagen	750
419 Sonstiges zur KG 410	752

420 Wärmeversorgungsanlagen	
421 Wärmeerzeugungsanlagen	754
422 Wärmeverteilnetze	756
423 Raumheizflächen	758
429 Sonstiges zur KG 420	760

430 Raumlufttechnische Anlagen	
431 Lüftungsanlagen	762
432 Teilklimaanlagen	764
433 Klimaanlagen	766
434 Kälteanlagen	768

440 Elektrische Anlagen

442 Eigenstromversorgungsanlagen	770
443 Niederspannungsschaltanlagen	772
444 Niederspannungsinstallationsanlagen	774
445 Beleuchtungsanlagen	776
446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen	778

450 Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen

451 Telekommunikationsanlagen	780
452 Such- und Signalanlagen	782
453 Zeitdienstanlagen	784
454 Elektroakustische Anlagen	786
455 Audiovisuelle Medien- und Antennenanlagen	788
456 Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	790
457 Datenübertragungsnetze	792

460 Förderanlagen

461 Aufzugsanlagen	794
465 Krananlagen	796

470 Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen

471 Küchentechnische Anlagen	798
473 Medienversorgungsanlagen, Medizin- und labortechnische Anlagen	800
474 Feuerlöschanlagen	802
475 Prozesswärme-, -kälte- und -luftanlagen	804

480 Gebäude- und Anlagenautomation

481 Automationseinrichtungen	806
482 Schaltschränke, Automationsschwerpunkte	808
483 Automationsmanagement	810
484 Kabel, Leitungen und Verlegesysteme	812
485 Datenübertragungsnetze	814

490 Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen

491 Baustelleneinrichtung	816
492 Gerüste	818
494 Abbruchmaßnahmen	820
495 Instandsetzungen	822
497 Zusätzliche Maßnahmen	824

F Kostenkennwerte für Positionen - Neubau

040 Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen	828
041 Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen	854
042 Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen	884
044 Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen	896
045 Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder	910
047 Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	924
053 Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Verlegesysteme und Installationsgeräte	932
054 Niederspannungsanlagen - Verteilersysteme und Einbaugeräte	948
058 Leuchten und Lampen	952
061 Kommunikations- und Übertragungsnetze	956
069 Aufzüge	960
075 Raumlufttechnische Anlagen	968

G Kostenkennwerte für Positionen - Altbau

340	Wärmeversorgungsanlagen - Betriebseinrichtungen	986
341	Wärmeversorgungsanlagen - Leitungen, Armaturen, Heizflächen	996
342	Gas- und Wasseranlagen - Leitungen, Armaturen	1004
344	Abwasseranlagen - Leitungen, Abläufe, Armaturen	1008
345	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen - Ausstattung, Elemente, Fertigbäder	1014
347	Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen	1026
353	Niederspannungsanlagen - Kabel / Leitungen, Verlegesysteme und Installationsgeräte	1036
358	Leuchten und Lampen	1042
369	Aufzüge	1046

Anhang

Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros	1054
Regionalfaktoren	1058
Stichwortverzeichnis	1064